

Serviciul Managementul Spitalelor

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții

”SPILATUL DE PSIHIATRIE CĂPÂLNAȘ”

În prezent activitatea Spitalului de Psihiatrie Căpâlnaș se desfășoară, în baza unui contract de închiriere, într-un imobil retrocedat urmașilor foștilor proprietari., situat în satul Căpâlnaș, comuna Birchiș, județul Arad, la o distanță de aproximativ 120 km de municipiul Arad. Clădirea imobilului, tip conac, edificată în jurul anilor 1900, nu corespunde normelor sanitare actuale pentru desfășurarea activității medicale specifice - spital de psihiatrie.

La ora actuală, necesitatea construirii unui spital de psihiatrie este dată de deficitul de locuri de spitalizare în domeniul medicat de psihiatrie din Județul Arad. Edificarea acestui spital ar permite aplicarea tuturor normelor sanitare specifice domeniului medical.

În vederea construirii unui spital nou de psihiatrie în județul Arad, care să deservească pacienții din județul Arad și nu numai, a fost identificată o posibilă viitoare locație a acestuia în satul Căpâlnaș, comuna Birchiș. Terenul în suprafață de 30.236 mp, înscris în C.F. nr. 300594-Birchiș, nr. cad. 768, face parte din patrimoniul public al Județului Arad și se află în administrarea directă a Consiliului Județean Arad. Pe acest teren se intenționează edificarea un spital nou de psihiatrie, în noua locație urmând să se mute actualul spital de psihiatrie din Căpâlnaș.

Căile de acces la noua investiție sunt adecvate pentru accesul auto și pietonal. Realizarea unei astfel de investiții în zona localității Căpâlnaș va conduce la realizarea de economii la achiziția de materii prime precum piatra sau lemnul, care se găsesc în zona respectivă în cantități semnificative.

Investiția este considerată necesară în această zonă și pentru că rezolvă o problemă a Județului Arad, conducând la atingerea obiectivului general de dezvoltare de ansamblu a acestuia. Se consideră ca oportună realizarea acestei construcții în zona rurală deoarece pacienții cu probleme psihiatrice au nevoie să fie internați într-o zonă liniștită, departe de agitația specifică zonei urbane sau din vecinătatea marilor orașe.

Proiectarea unui astfel de spital ar trebui să cuprindă redefinirea serviciilor medicale, economice și sociale oferite de spital. Astfel, în vederea implementării investiției, serviciile ar trebui să ofere un număr de aproximativ 75 de locuri de găzduire a pacienților cu probleme psihiatrice, grupuri sanitare de înaltă calitate, curte destinată activității recreative, asistență și îngrijire medicală permanentă prin personalul calificat, servicii de alimentație în minim 3 mese de bază, consiliere psihologică specializată și programe de terapie ocupațională.

Oportunitatea realizării acestui obiectiv îl reprezintă îmbunătățirea nivelului de sănătate a populației Județului Arad și creșterea calității vieții prin modernizarea serviciilor de diagnosticare și reevaluare a stării pacienților cu probleme psihiatrice.

Costul estimat al investiției este de 28.445.455 lei, TVA inclus, conform Deviz estimativ – actualizat, pentru curs euro, TVA, cote Inspekția de Stat în Construcții, Casa Socială a Constructorului, anexă la proiectul de hotărâre privind aprobarea finanțării prin Programul național de dezvoltare locală a obiectivului de investiție „Spitalul de Psihiatrie Căpâlnaș”.

Director ex. adj.,
Arh. Dana POPESCU

Șef serviciu,
Ing. Viorel SABĂU

Serviciul Managementul Spitalelor
Șef serviciu,
Ec. Mihai ȘERAN

Întocmit,
IM/3ex.