



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro



F-PO-SUATBU-01.02

SITUAȚIA DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM AVIZATE DE CJ ARAD
01.01.2020- 31.12.2020

Nr. crt.	U.A.T.	Nr. C.U.	FAZA	PROIECT NR.	DENUMIRE DOCUMENTAȚIE	PROIECTANT	BENEFICIAR	AVIZ TEHNIC C.J.A	H.C.L. APROBARE/ TERMEN VALABILITATE
1	NĂDLAC	119/27.09.2018	PUZ și RLU	23/2018	ZONĂ SERVICII, ACTIVITĂȚI TURISTICE ȘI AGREMENT INTRAVILAN ORAȘ NĂDLAC	S.C. ARHITECT STUDIO A S.R.L. Arh. Adrian Ionașiu	PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂDLAC	1/03.02.2020	45/31.03.2020 6 ani
2	PECICA	87/26.03.2019	PUZ și RLU	86/2019	ZONĂ PRESTĂRI SERVICII ȘI COMERȚ, EXTRAVILAN ORAȘ PECICA	S.C. STUDIO M ȘOIMA S.R.L. Arh. Șoima Mircea	Lucas Marian Stelian Lucas Gabriela Loredana	2/02.03.2020	70/17.03.2020 -
3	ZĂBRANI	09/23.04.2019	PUZ și RLU	12/2019	ZONĂ INDUSTRIALĂ ȘI SERVICII, INTRAVILAN LOCALITATE NEUDORF, COMUNA ZĂBRANI	S.C. ARHITECT STUDIO A S.R.L. Arh. Adrian Ionașiu	COMUNA ZĂBRANI	3/05.03.2020	55/30.04.2020 159/29.12.2020 7 ani

4	ARAD, VLADIMIRE SCU, FÂNTÂNEL E	11/07.03.2020	PUZ și RLU	203/2019	MODERNIZARE DJ 709G INCLUSIV POD MUREȘPENTRU FUNCTIUNEA DE CENTURĂ EST ARAD	S.C. BLANK ARHITECTURE S.R.L. Arh. Alexandru Nagy Vizitiu	CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD	4/25.03.2020	239/25.06.2020- Arad 5 ani 54/23.06.2020 - Vladimirescu 5 ani 60/24.06.2020 - Fântânele -
5	FRUMUȘE NI	51/09.09.2019	PUG și RLU	URB-PUG- 14-29	ACTUALIZARE PUG ȘI RLU COMUNA FRUMUȘENI	S.C. URBIS GEOPROIECT S.R.L. Arh. Albișor Marius	COMUNA FRUMUȘENI	5/24.04.2020	174/ 26.11.2020 10 ani
6	PECICA	120/12.04.2019	PUZ și RLU	206/2019	EXTINDERE ZONĂ INDUSTRIE NEPOLUANTĂ/DEPOZITAR E ȘI SERVICII, INTRAVILAN/EXTRAVILAN ORAȘ PECICA	S.C. OBIECTIV S.R.L. Arh. Ioan Feier	ARSAT INDUSTRIE S.R.L.	6/08.05.2020	95/19.05.2020 -
7	ȘOFRONE A	30/24.04.2018	PUZ și RLU	02.2017- 2019	ÎNFIINȚARE ZONĂ PRESTĂRI SERVICII SPAȚII COMERCIALE ȘI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, EXTRAVILAN COMUNA ȘOFRONEA	S.C. PROURBAN S.R.L. Arh. Elvira Șerban	S.C. AGT. M.D. CAR S.R.L.	7/08.05.2020	
8	VINGA	89/18.07.2017	PUG și RLU	UVG168 /15	PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI VINGA	S.C. ICEBERG S.R.L. Arh. Cătălin Hanches Jianu	COMUNA VINGA	8/20.05.2020	72/ 25.09.2020 10 ani

9	PECICA	456/10.12.2018	PUZ și RLU	87/2019	ZONĂ DEPOZITARE, SERVICII ȘI PARCARE, ORAȘ PECICA	S.C. STUDIO M ȘOIMA S.R.L. Arh. Mircea Șoima	Lucas Marian Stelian Lucas Gabriela Loredana	9/12.06.2020	126/22.07.2020 5 ani
10	FRUMUȘENI	76/10.12.2019	PUZ și RLU	94/2019	PUZ și RLU AFERENT PENTRU TEREN SITUAT ÎN UTR ALUNIȘ, COMUNA FRUMUȘENI, PENTRU RIDICAREA INTERDICȚIEI DE CONSTRUIRE ZONĂ DE LOCUINȚE, INTRAVILAN COMUNA FRUMUȘENI	S.C. URBIS GEOPROIECT S.R.L. Arh. Albișor Marius	COMUNA FRUMUȘENI	10/17.06.2020	67/ 25.06.2020 10 ani
11	OLARI	16/30.12.2020		21/2019 442/2019	ÎNFIINȚARE FERMĂ ZOOTEHNICĂ, EXTRAVILAN COMUNA OLARI	S.C. ARH DESIGN S.R.L. Arh. Adalbert Botoș	S.C. VACA PRO 2017 S.R.L.	11/18.06.2020	60/30.06.2020 -
12	IRATOȘU	3/08.03.2019	PUZ și RLU	286/2018	EXTINDERE FERMĂ ZOOTEHNICĂ, INTRAVILAN-EXTRAVILAN COMUNA IRATOȘU	S.C. OBIECTIV S.R.L. Arh. Ioan Feier	S.C. COREMANS ZOOTEHNICA S.R.L.	12/17.07.2020	
13	ZĂBRANI	18/03.09.2019	PUZ și RLU	34/2019	ÎNFIINȚARE CABANĂ TURISTICĂ ÎN SAT NEUDORF, INTRAVILAN COMUNA ZĂBRANI	S.C. ARHITECT STUDIO A S.R.L. Arh. Adrian Ionașiu	IANCEOGLU RADU APIVERA I.F.	13/20.07.2020	143/03.12.2020 5 ani

14	ARAD	1364/22.07.2019	PUZ și RLU	103/2019	MODIFICARE ȘI EXTINDERE PUZ APROBAT ZONĂ SERVICII ȘI DEPOZITARE-INTRAVILAN ȘI EXTRAVILAN MUN. ARAD	S.C. ARHITECTONIC S.R.L. Arh. Doriana Balogh	TUDOROIU FLORIAN	14/20.07.2020	406/09.10.2020 3 ani
15	ARAD	2367/07.11.2018	PUZ și RLU	04/2019	ZONĂ ADMINISTRARE DEȘEURI - FCC ENVIRONMENT ROMANIA S.R.L. - EXTRAVILAN MUN. ARAD	S.C. BAUPLANING S.R.L. Arh. Gheorghe Seculici	FCC ENVIRONMENT ROMANIA S.R.L.	15/05.08.2020	403/09.10.2020 5 ani
16	ȘIMAND	10/16.04.2020	PUZ și RLU	441/2019	ÎNFIINȚARE ȘI DOTARE FERMĂ ZOOTEHNICĂ, INTRAVILAN COMUNA ȘIMAND	S.C. ARH DESIGN S.R.L. Arh. Adalbert Botoș	S.C. SMART AGRIFARM S.R.L.	16/21.08.2020	13/27.11.2020 -
17	ARAD	237/12.02.2018	PUZ și RLU	185/2018	CONSTRUIRE IMOBIL FUNCȚIUNI MIXTE-BIROURI ȘI LOCUIRE, INTRAVILAN MUN. ARAD	S.C. ELITE DESIGN STUDIO S.R.L. Arh. Doriana Balogh	CIACHIR AMALIA MARIA	17/21.08.2020	

18	ZĂBRANI	04/14.03.2020	PUZ și RLU	05/2019	ZONĂ DE EXPLOATARE ȘI PRELUCRARE AGREGATE MINERALE CU REALIZARE LAC PENTRU AGREMENT ȘI SPAȚII VERZI CU ZONE DE AGREMENT ÎN INTRAVILAN NEUDORF, COMUNA ZĂBRANI, INTRAVILAN COMUNA ZĂBRANI	S.C. ARHITECT STUDIO A S.R.L. Arh. Adrian Ionașiu	HOLCIM S.A.	18/24.08.2020	158/29.12.2020 7 ani
19	ZĂBRANI	25/17.12.2019	PUZ și RLU	17/2019	LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE ÎN EXTRAVILAN NEUDORF, COMUNA ZĂBRANI, INTRAVILAN/EXTRAVILAN LOCALITATE NEUDORF, COMUNA ZĂBRANI	S.C. ARHITECT STUDIO A S.R.L. Arh. Adrian Ionașiu	COMUNA ZĂBRANI	19/24.08.2020	122/25.09.2020 157/29.12.2020 7 ani

20	VINGA	22/21.05.2020	PUZ și RLU	78/2018	CONSTRURE SPAȚII DE DEPOZITARE ȘI CONDIȚIONARE ÎN CADRUL DEKKER JAN ANDRIES ADRIAAN INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, EXTRAVILAN COMUNA VINGA	B.I.A. MATEI Arh. Matei Constantin	DEKKER JAN ANDRIES ADRIAAN INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	20/27.08.2020	86/08.12.2020 2 ani
21	ARAD	2236/12.11.2019 și 56/13.01.2020	PUZ și RLU	21/2019	ZONĂ PENTRU COMERT: CONSTRUIRE MAGAZIN DE MATERIALE DE CONSTRUCȚIE CU AMENAJĂRI AFERENTE, SIGNALISTICĂ ȘI MIJLOACE PUBLICITARE, ÎMPREJMUIRE, AMENAJARE ACCESE ȘI RACORD CU STRADA ȘIRIEI, INTRAVILAN ȘI EXTRAVILAN MUN. ARAD	S.C. PRO ARHITECTURA S.R.L. Arh. Gheorghe Seculici	S.C. LAS VEGAS S.R.L.	21/03.09.2020	482/16.11.2020 3 ani

22	HĂLMAGIU	11/19.10.2017	PUZ și RLU	22/2017	ZONĂ COMERT, SERVICII ȘI FUNCȚIUNI ANEXE - CONSTRUIRE STAȚIE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, SALĂ EVENIMENTE, PENSIUNE ȘI FUNCȚIUNI ANEXE, EXTRAVILAN SAT ȚĂRMURE, COMUNA HĂLMAGIU	B.I.A. MIHAI MOLDOVAN Arh. Waldar Fackelman	SIDA DOREL TEODOR IOAN	22/15.10.2020	44/17.10.2020	-
23	PECICA	333/24.10.2019	PUZ și RLU	118/2019	COSTRUIRE ANEXĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE- MIC ATELIER DE SORTARE ȘI CONDIȚIONARE FRUCTE ȘI REMIZĂ PENTRU ADĂPOSTIRE MAȘINI AGRICOLE, EXTRAVILAN ORAȘ PECICA	S.C. STUDIO M ȘOIMA S.R.L. Arh. Mircea Șoima	S.C. LIVADA ANARITA S.R.L.	23/16.10.2020	202/03.12.2020	5 ani
24	SELEUȘ	16/10.06.2020	PUZ și RLU	446/2020	ZONĂ AGROINDUSTRIALĂ, EXTRAVILAN COMUNA SELEUȘ	S.C. ARH DESIGN S.R.L. Arh. Adalbert Botoș	S.C. MDF AGRO S.R.L.	24/17.11.2020	99/26.11.2020	5 ani

25	PECICA	66/17.03.2020	PUZ și RLU	03/2020	CONSTRUIRE PARCARE SECURIZATĂ, STAȚIE ALIMENTARE CU CARBURANȚI, STAȚIE DE ÎNCĂRCARE RAPIDĂ PENTRU MAȘINI ELECTRICE, ZONĂ CAZARE CU SERVICII, EXTRAVILAN ORAȘ PECICA	S.C. SIMPLU CADD S.R.L., Arh. Gheorghe Seculici	KOKSIK MIHAI ȘI KOKSIK MARIA	25/19.11.2020	218/23.12.2020 5 ani
26	ȘAGU	32/22.10.2019	PUZ și RLU	U400/2019	ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE - EXTRAVILAN COMUNA ȘAGU	S.C. MELVIN S.R.L. Arh. Loredana Marilena Pescaru	COMUNA ȘAGU	26/28.12.2020	42/29.03.2021 10 ani