

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 186 / 30.09.2019

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD		
Nr. <u>20 769</u>		
Ziua	Luna	An
<u>30</u>	<u>09</u>	<u>2019</u>

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru, cu modificările și completările ulterioare, conform Raportului privind atribuirea directă nr. 18.242/03.09.2019, prin atribuire directă OFFLINE s-a încheiat prezentul contract

Între:

JUDEȚUL ARAD reprezentat prin Iustin-Marinel CIONCA-ARGHIR, având funcția de președinte al Consiliului Județean Arad, cu sediul în Arad, Str. Corneliu Coposu, nr. 22 cod poștal 310003, telefon/fax 0357731100 / 0357731287, cod fiscal 3519941, cont RO02TREZ24A510103710101X deschis la Trezoreria Municipiului Arad, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. CHRIS INDUSTRY S.R.L., cu sediul în loc. Fântânele, nr. 1161, Județ Arad, cod poștal 317120, telefon: 0722 349 313, e-mail: office@chrisindustry.ro, număr de înmatriculare J02/313/2005, cod fiscal RO 17240776, cont, RO86 TREZ 0215 069X XX01 5010 deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentată prin Ioan FLORE, având funcția de administrator, în calitate de **prestator**, pe altă parte.

2. Definiții

2.1-În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;

b. achizitor și prestator- părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

d. standarde - standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

e. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

f. forța majoră- astfel cum este definită la art. 1.351 alin.2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

g. diriginte de șantier - persoană fizică angajată de către achizitor, cu obligații privind asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții, pe tot parcursul lucrărilor;

h. zi - zile - zilele calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare

3. Interpretare

3.1-În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2-Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3-Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul principal al contractului

4.1-Prestatorul se obligă să presteze "**Servicii de supraveghere a execuției lucrărilor (dirigenție de șantier)**" aferente obiectivului de investiție "**Secția de Oncologie a Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad, municipiul Arad, str. Vicențiu Babeș nr. 11-13**", COD CPV: 71247000-1 - Supraveghere a lucrărilor de construcții, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, ofertei tehnice, ofertei financiare și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2-Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1-Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de **79.998,00 lei** la care se adaugă TVA.

6. Durata contractului

6.1-Contractul produce efecte începând cu data semnării acestuia de către ambele părți .

6.2-Prestatorul va începe prestarea serviciilor de la data prevăzută în ordinul de începere a lucrărilor pentru care se prestează serviciile care fac obiectul contractului, emis de achizitor și predarea amplasamentului către executantul lucrării.

6.3-Perioada de prestare a serviciilor de dirigenție de șantier este identică cu durata contractului de lucrări nr. 164 încheiat în data de 08.10.2018 și se compune din:

- 24 de luni pentru supravegherea execuției lucrărilor și începe să curgă de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor și predării amplasamentului și până la data semnării și admiterii de către achizitor a procesului verbal de recepție până la terminarea lucrărilor;

- 60 de luni pentru notificarea defectelor care încep să curgă în ziua următoare semnării procesului verbal de admitere a recepției la terminarea lucrărilor.

6.4-Contractul încetează să producă efecte după semnarea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor de: Elaborare documentații tehnico-economice aferente realizării investiției proiect tehnic, respectiv să execute lucrări și să presteze servicii de asistență tehnică-urmărirea execuției lucrărilor, pentru obiectivul de investiții "Secția de Oncologie a Spitalului Clinic-Județean de Urgență Arad, Municipiul Arad, str. Vincențiu Babeș nr. 11-13".

6.5-Dacă după expirarea perioadei de valabilitate a contractului nu s-a atins prețul contractului, acest lucru nu creează obligații nici uneia dintre părți.

7. Documentele contractului

7.1-Documentele contractului sunt:

a) caietul de sarcini;

b) oferta tehnică și financiară și toate clarificările aferente acestora;

c) contractul de lucrări Nr. 164/08.10.2018, încheiat între Județul Arad și ASOCIEREA S.C. ELDICLAU S.R.L.– Lider de asociere și S.C. PERFORMA ARHITECTII ȘI INGINERI S.R.L. – Asociat

având ca obiect: Elaborare documentații tehnico-economice aferente realizării investiției proiect tehnic, respectiv să execute lucrări și să presteze servicii de asistență tehnică-urmărirea execuției lucrărilor, pentru obiectivul de investiții "Secția de Oncologie a Spitalului Clinic-Județean de Urgență Arad, Municipiul Arad, str. Vincențiu Babeș nr. 11-13";

d) garanția de bună execuție;

e) actele adiționale, dacă vor fi încheiate;

f) alte anexe la contract.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1-Prestatorul se obligă să presteze "Servicii de supraveghere a execuției lucrărilor (dirigenție de șantier)" aferente obiectivului de investiție "Secția de Oncologie a Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad, municipiul Arad, str. Vincențiu Babeș nr. 11-13", conform cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, proiectului tehnic, ofertei tehnice precum și cu obligațiile asumate prin contract.

8.2-Prestatorul se obligă să presteze serviciile la capacitatea și eficiența sa maximă, precum și la standardele și/sau performanțele prevăzute de legislația în domeniu și asumate prin prezentul contract.

8.3 (1)-Prestatorul este răspunzător de calitatea serviciilor prestate.

(2)-În cazul în care, pe parcursul prestării serviciului care face obiectul prezentului contract, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, vor prevala prevederile caietului de sarcini.

8.4 (1)-Prestatorul își exercită atribuțiile în perioadele de *Pregătire a execuției lucrărilor*, de *Executare a lucrărilor*, *Recepție a lucrărilor precum și în perioada de Garanție acordată lucrărilor*.

(2)-Prestatorul, în perioada de pregătire a execuției lucrărilor, are următoarele obligații, fără a se limita la acestea:

1.verifică existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea condițiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;

2.verifică concordanța dintre prevederile autorizației de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și a proiectului;

3. studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea construcțiilor;
 4. verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța din prevederile acestora;
 5. verifică existența expertizei tehnice în cazul lucrărilor de intervenție asupra construcțiilor;
 6. verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestați și însușirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
 7. verifică, dacă este precizată în proiect, categoria de importanță a construcției;
 8. verifică existența în proiect a programelor de faze determinante;
 9. verifică existența proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcțiilor, dacă aceasta va fi instituită;
 10. preia amplasamentul și reperele de nivelment și le predă executantului, libere de orice sarcină;
(La predarea-preluarea amplasamentului participă reprezentanți ai achizitorului, proiectantului, executantului și, în situații speciale, ENEL, ROMGAZ, RGA, ROMTELECOM, precum și alți furnizori de utilități. Convocarea este făcută de dirigintele de șantier. Se încheie procesul-verbal de predare a amplasamentului și se semnează de toți cei convocați).
 11. participă, împreună cu proiectantul și cu executantul, la trasarea generală a construcției și la stabilirea bornelor de reper;
 12. predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de șantier;
 13. verifică existența "Planului calității" și a procedurilor/instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
 14. verifică existența anunțului de începere a lucrărilor la emitentul autorizației și la Inspectoratul de Stat în Construcții;
 15. verifică existența panoului de identificare a investiției, dacă acesta corespunde prevederilor legale și dacă este amplasat la loc vizibil;
- (3)-Prestatorul, în perioada de execuție a lucrării, are următoarele obligații, fără a se limita la acestea:
1. urmărește realizarea construcției în conformitate cu prevederile autorizației de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini și ale reglementărilor tehnice în vigoare;
 2. verifică existența documentelor de certificare a calității produselor pentru construcții, respectiv corespondența calității acestora cu prevederile cuprinse în proiecte;
 3. interzice utilizarea produselor pentru construcții fără certificate de conformitate, declarații de conformitate sau agrement tehnic;
 4. interzice utilizarea de procedee și echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
 5. verifică respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică și în reglementările tehnice;
 6. verifică respectarea "Planului calității", a procedurilor și instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
 7. interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
 8. participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
 9. efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, semnează și ștampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepție calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
 10. asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
 11. transmite către proiectant, prin intermediul achizitorului, sesizările proprii sau ale participanților la realizarea construcției privind neconformitățile constatate pe parcursul execuției;
 12. informează operativ achizitorul privind deficiențele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri și, după caz, propun oprirea lucrărilor;
 13. urmărește respectarea de către executant a dispozițiilor și/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
 14. verifică, în calitate de reprezentant al achizitorului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluțiilor tehnice pe parcursul execuției lucrărilor;
 15. anunță Inspectoratul de Stat în Construcții privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către achizitor pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, și verifică punerea în siguranță a construcției, conform proiectului;

16. anunță Inspectoratul de Stat în Construcții privind reluarea lucrărilor la investițiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către achizitor pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp fruguros;
17. preia documentele de la constructor și proiectant și completează cartea tehnică a construcției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;
18. urmărește dezafectarea lucrărilor de organizare de șantier și predă terenul deținătorului acestuia;
19. urmărește și răspunde în permanență de încadrarea plăților efectuate în valoarea contractului de execuție lucrări, fără depășirea acestuia. În acest sens prestatorul verifică și semnează situațiile de execuție lucrări recepționate lunar, din punct de vedere calitativ și cantitativ, corectitudinea calculațiilor și prețurilor, asumându-și pentru aceasta întreaga răspundere. Situațiile de lucrări vor fi însoțite de un centralizator valoric în care va fi evidențiată oferta, valorile lucrărilor executate cumulativ până la luna respectivă, realizarea în lună și cumulativ de la începutul lucrării în vederea obținerii unei inventarieri permanente a stadiului lucrărilor;
20. prestatorul urmărește dezafectarea lucrărilor de organizare de șantier și predă terenul deținătorului acestuia;
21. dirigințele de șantier va supraveghea zilnic execuția lucrărilor pe șantier, prezența acestuia zilnică este obligatorie (pe perioada execuției lucrărilor) și va fi consemnată în jurnalul zilnic de șantier. Dirigințele de șantier va întocmi rapoarte zilnice care vor conține următoarele: lucrările efectuate de către constructor (studiul fizic), verificări efectuate de către dirigințele de șantier, probleme întâmpinate în timpul execuției lucrărilor (dacă este cazul) etc;
22. întocmește și prezintă rapoarte lunare privind execuția lucrărilor, care vor trebui să conțină detalierea tuturor lucrărilor executate în luna raportată și să se descrie din punct de vedere financiar și fizic stadiul lor curent. Se vor face referiri la asigurarea calității lucrărilor, modul de implementare a Sistemului de Asigurare a Calității și modul în care Constructorul își controlează propria activitate. De asemenea, rapoartele lunare vor avea un capitol distinct referitor la monitorizarea decontărilor (situația financiară a plăților). Termenul de depunere a raportului lunar privind execuția lucrărilor este de 10 zile calendaristice de la încheierea lunii de raportare;
23. întocmește și prezintă oricare alte documente (rapoarte speciale cu privire la extensii/decalări de termene, probleme majore, stadii fizice lucrări etc.). solicitate de achizitor;
24. participă obligatoriu la ședințele de lucru, organizate săptămânal sau ori de câte ori se solicită de către achizitor;
25. la finalizarea lucrărilor Dirigințele de șantier va întocmi un Raport final care va cuprinde:
- concluziile privind modul de execuție și finalizare a lucrărilor;
 - propunerea recepției lucrărilor;
- (4)-Prestatorul are următoarele obligații la momentul recepției lucrării și în perioada de garanție a acesteia:
1. asigură secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și întocmește actele de recepție;
 2. urmărește soluționarea obiecțiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și îndeplinește recomandările comisiei de recepție;
 3. predă către achizitor actele de recepție și cartea tehnică a construcției după efectuarea recepției finale;
 4. prestatorul urmărește comportarea lucrării pe toată perioada de garanție, întocmește jurnalul de evenimente anual sau după caz (în situația instituirii urmăririi speciale) comunică achizitorului toate degradările care apar în această perioadă și propunerile de remediere a acestora;
 5. prestatorul completează cartea tehnică a construcției cu toate actele care apar în perioada de garanție a lucrării, privind urmărirea comportării în timp a acesteia, până la recepția finală.
- 8.5 (1)-Prestatorul va sta la dispoziția achizitorului, pe tot parcursul execuției lucrărilor, precum și pe toată perioada de garanție acordată lucrărilor, va supraveghea execuția lucrărilor pe șantier, va completa Jurnalul de șantier în ce privesc lucrările efectuate de către executant (stadiul fizic), verificări efectuate de către prestator, probleme întâmpinate în timpul execuției lucrărilor (dacă este cazul), etc.
- (2)-Prestatorul va participa obligatoriu la toate ședințele de lucru organizate săptămânal sau ori de câte ori se solicită de către achizitor, urmând a prezenta un raport de activitate ori de câte ori îi este solicitat de către achizitor.
- 8.6 (1)-Prestatorul va întocmi și prezenta rapoarte lunare privind execuția lucrărilor care vor conține detalierea tuturor lucrărilor executate în luna raportată precum și descrierea din punct de vedere financiar și fizic a stadiului lor curent. Rapoartele lunare vor face referiri și la asigurarea calității

lucrărilor, a modului de implementare a Sistemului de Asigurare a Calității și a modului în care executantul desfășoară propria sa activitate.

(2)-Rapoartele lunare întocmite de prestator vor avea un capitol distinct referitor la monitorizarea decontărilor (situația financiară a plăților). Termenul de depunere al raportului lunar privind execuția lucrărilor este de 10 zile calendaristice de la data încheierii lunii de raportare.

8.7-Dacă în urma controlului efectuat de organele abilitate, potrivit legii, se constată că prestatorul a încasat sume necuvenite de la achizitor, prestatorul are obligația de a le restitui în timpul controlului și înainte de sesizarea organelor competente, aceste sume, inclusiv penalitățile, daunele interese, majorările, dobânzile aferente stabilite prin actele de control. Achizitorul va factura sumele încasate în plus de prestator împreună, inclusiv, cu penalitățile, daunele interese, majorările, dobânzile aferente iar prestatorul este obligat să le achite în termen de 30 de zile de la primirea facturii.

8.8-Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:
i)reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate și

ii)daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.9-Prestatorul va respecta toate actele și normativele în vigoare referitoare la protecția muncii și mediului astfel cum au fost prevăzute atât în caietul de sarcini cât și în oferta tehnică.

8.10-Accidentele de muncă suferite de personalul prestatorului, pe amplasamentul unde se prestează serviciul, datorate neasigurării sau nerespectării măsurilor de securitate a muncii și/sau prevenire a incendiilor, se comunică, în cel mai scurt timp posibil, de către prestator la ITM Arad respectiv la ISU "Vasile Goldiș" Arad.

8.11-Accidentele de muncă de traseu (pe traseul normal și în timpul normal de deplasare de la locația unde se prestează serviciul, spre domiciliu și invers), precum și accidentele de muncă de circulație suferite de personalul prestatorului se înregistrează de către prestator.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1-Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului, gratuit, proiectul tehnic al investiției și orice alte documente de care dispune și care sunt necesare îndeplinirii sarcinilor și obligațiilor de către prestator, în termen de 5 zile de la data semnării prezentului contract.

9.2-Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul prevăzut la pct.16.2 sau 16.3.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1-În cazul în care, prestatorul nu își îndeplinește în totalitate obligațiile prevăzute în contract, are obligația de a plăti achizitorului penalități de întârziere în cuantum de 0,2% pentru fiecare zi de întârziere, la valoarea serviciilor rămase de prestat, conform graficului de execuție a lucrărilor pentru care se prestează serviciile care fac obiectul contractului, începând cu ziua următoare datei de la care acesta avea obligația prestării serviciilor și până la prestarea lor efectivă.

10.2-În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenele și condițiile prevăzute la pct.16.1 sau 16.2, atunci acesta are obligația de a plăti penalități de întârziere de 0,2% pentru fiecare zi de întârziere la valoarea facturii neachitate, începând cu data scadenței facturii.

10.3 (1)-Oricare dintre părți poate proceda la denunțarea unilaterală a prezentului contract, atunci când acesta se află în întârziere pentru o perioadă mai mare de 15 zile.

(2)-În cazul denunțării unilaterale a prezentului contract, partea care nu este în culpă are dreptul de a fi despăgubită pentru întregul prejudiciu care i-a fost cauzat ca urmare încetării prezentului contract.

10.4-Achizitorul își rezervă dreptul de a solicita denunțarea contractului aflat în derulare, printr-o notificare scrisă, transmisă administratorului judiciar/lichidatorului în situația în care prestatorul a intrat în insolvență, în condițiile stabilite de Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, fără ca denunțarea să prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru achizitor. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.5-În cazul în care prestatorul nu își va îndeplini obligațiile, le va îndeplini defectuos, nu respectă perioadele convenite sau produce orice alte prejudicii achizitorului, prestatorul va fi direct

răspunzător pentru daunele produse. În acest caz achizitorul are dreptul de a solicita prestatorului toate cheltuielile pentru repararea prejudiciului produs.

10.6-Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul dacă:

- a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

11. Garanția de bună execuție

11.1-Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului, fără TVA, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, conform modalității pentru care a optat.

11.2 (1)-Garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări. În cazul în care instrumentul de garantare este emis de o societate de asigurări, prestatorul va face dovada că a achitat integral prima de asigurare în termenul prevăzut la pct.11.1.

(2)-Forma de constituire a garanției de bună execuție nu va putea fi modificata pe toata durata derularii contractului.

(3)-Garanția de bună execuție este irevocabilă.

(4)-În situația suplimentării valorii contractului, pe parcursul presării serviciilor, prestatorul are obligația de a competa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului.

11.3 (1)-Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul derulării contractului, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător din culpa sa, obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2)-Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

11.4-Valoarea garanției de bună execuție aferentă serviciilor de supervizare a lucrărilor se restituie în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

11.5-Restituirea garanției se va face pe baza unei solicitări adresată în acest sens.

11.6-Garanția acordată lucrărilor la care se prestează serviciile care fac obiectul contractului este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1-Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu propunerea tehnică și financiară precum și cu obligațiile asumate în prezentul contract.

12.2-Prestatorul este pe deplin responsabil de prestarea serviciilor în conformitate cu perioada de prestare convenite. Totodată, acesta este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1-Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului informațiile pe care acesta le deține și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

13.2-Achizitorul va pune la dispoziția prestatorului, în termen de 5 zile de la data semnării contractului, contractul de lucrări Nr. 164/08.10.2018, având ca obiect: Elaborare documentații tehnico-economice aferente realizării investiției proiect tehnic, respectiv să execute lucrări și să presteze servicii de asistență tehnică-urmărirea execuției lucrărilor, pentru obiectivul de investiții "Secția de Oncologie a Spitalului Clinic-Județean de Urgență Arad, Municipiul Arad, str. Vincentiu Babeș nr. 11-13".

14. Recepție și verificare

14.1-Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu obligațiile asumate de prestator, respectiv, cu prevederile din caietul de sarcini și propunerea tehnică.

14.2-Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 (1)-Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data prevăzută la pct. 6.2. (2)-În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului și vor încheia un act adițional.

15.2 (1)-Serviciile prestate în baza contractului, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, care nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3-Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă perioada de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate de prestator se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4-În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a perioadei de prestare a serviciului, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15.5-Obligațiile dirigintelui de șantier încetează numai după recepția finală a lucrărilor aferente obiectivului de investiții "Secția de Oncologie a Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad, municipiul Arad, str. Vicențiu Babeș nr. 11-13".

16. Modalități de plată

16.1-Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 (treizeci) de zile de la data înregistrării facturii însoțită, obligatoriu de raportul lunar de activitate a prestatorului, jurnalele zilnice de șantier aferente perioadei prestate și de procesul-verbal de recepție pentru serviciul prestat, la registratura Consiliului Județean Arad. Plata se va efectua în contul nr. RO86 TREZ 0215 069X XX01 5010 deschis la Trezoreria Municipiului Arad.

16.2-Dacă prestatorul înregistrează factura fără documentele prevăzute la pct 16.1, termenul de plată este de 30 de zile de la data înregistrării acestor documente la registratura Consiliului Județean Arad.

16.3-Plata se va efectua către prestator procentual cu lucrările executate în baza contractului de lucrări, respectând graficul de prestare a acestora.

17. Amendamente

17.1-Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1-Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2 (1)-Achizitorul își rezervă dreptul de a efectua modificări ale contractului de servicii, inclusiv prețul, numai în condițiile prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, prin act adițional.

(2)-Prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau

renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

18.3-Pe parcursul îndeplinirii contractului actualizarea prețului se aplică doar după expirarea unei perioade de 24 de luni de la data semnării acestuia.

18.4-Ajustarea prețului se face conform formulei:

$$V = \frac{V(0) \times IPC}{100}$$

Unde:

V = reprezintă valoarea ajustată a prețului unitar oferit a restului de executat a serviciilor;

V (0) = reprezintă valoarea prețurilor unitare declarate în propunerea financiară a restului de executarea serviciilor;

IPC= reprezintă Indicele prețurilor de Consum pentru servicii comunicat de către INS în perioada de referință pentru care se face actualizarea.

19. Prezentul contract încetează:

19.1-La expirarea duratei pentru care a fost încheiat;

19.2-Prin îndeplinirea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și a legislației aplicabile;

19.3-La o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;

20. Prezentul contract încetează de plin drept, fără punerea în întârziere și fără sesizarea instanței judecătorești:

20.1-Prin denunțare unilaterală, conform pct. 10.3, pct. 10.4 și pct. 10.6;

20.2-În caz de forță majoră, conform art. 21;

20.3-În caz de reziliere unilaterală de către o parte ca urmare a îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul contract, de către cealaltă parte, cu o notificare prealabilă de 30 de zile a părții aflate în culpă.

21. Forta majoră

21.1-Forța majoră trebuie constatată de o autoritate competentă.

21.2-Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3-Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4-Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5-Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1-Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2-Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare dintre părți poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din raza teritorială unde își are sediul achizitorul.

23. Limba care guvernează contractul

23.1-Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 (1)-Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
24.2-Comunicările între părți se pot face prin: servicii poștale, fax sau e-mail, cu condiția ca partea care a făcut comunicarea să probeze primirea acesteia de către cealaltă parte prin mijloacele proprii fiecărui mod de comunicare. Dacă comunicarea se realizează prin scrisoare însoțită de confirmare de primire, atunci la data primei avizări de către serviciul poștal se consideră îndeplinită procedura de comunicare.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1-Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 30.09.2019 prezentul contract în două exemplare, un exemplar pentru achizitor și unul pentru prestator.

**ACHIZITOR,
JUDEȚUL ARAD
PREȘEDINTE,**

Iustin-Marinel CIONCA-ARGHIR



**VIZAT CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU**



**DIRECTOR EXECUTIV DTI,
Răzvan CIUBOTARU**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ȘEF SERVICIU JURIDIC**

Daniel-Vasile JURJ

**ȘEF SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE,
Oana-Georgiana MICLE**

Consilier achiziții publice
Claudia RĂVAȘ

**PRESTATOR
S.C. CHRIS INDUSTRY S.R.L.,
ADMINISTRATOR**

