

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 71 / 03.05.2019

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
Nr. 8989
Ziua 03 Luna 05 2019

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru, cu modificările și completările ulterioare, codul unic de identificare a contractului: 3519941/2018/1048759, conform Raportului procedurii nr. 8.323/19.04.2019, prin Procedură simplificată, s-a încheiat prezentul contract de lucrări:

Între:

JUDEȚUL ARAD reprezentat prin Iustin-Marinel CIONCA-ARGHIR, având funcția de președinte al Consiliului Județean Arad, cu sediul în Arad, Str. Corneliu Coposu, nr. 22 cod poștal 310003, telefon/fax 0357731100 / 0357731287, cod fiscal 3519941, cont RO54TREZ24A840301710101X deschis la Trezoreria Municipiului Arad, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

ASOCIEREA

S.C. INTECO HOLDING S.R.L. -LIDER DE ASOCIERE, cu sediul în localitatea Bocsig, nr. 856/A, adresa de corespondență: Municipiul Arad, str. Voinicilor nr. 2/3, Zona Industrială Micalaca, Județul Arad, cod postal 310304, telefon: 0357-402220, fax: 0357-402040, Certificat de înmatriculare J02/909/2002, Codul fiscal RO 1498507, cont RO88TREZ0215069XXX022443 deschis la Trezoreria Arad reprezentată prin Ovidiu-Iulian PALCU, având funcția de administrator, în calitate de **executant**

și

S.C. ROAD DESIGN S.R.L. -ASOCIAT, cu sediul în Localitatea Moșnița Nouă, str. Nucilor, nr. 12 Județul Timiș, telefon: 0746 123453 Certificat de înmatriculare J35/2436/2008, Codul fiscal RO 24132190, reprezentată prin Ion-Marius DULCU, având funcția de administrator.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract și succesorii legali ai acestei persoane;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **standarde-standardele**, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- e. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- f. **forța majoră** - astfel cum este definită la art. 1.351 alin.2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- g. **zi-zile** - zilele calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare;
- h. **data de începere a proiectării** - înseamnă data semnării contractului de către părți, dată de la care începerea să curgă termenul pentru activitatea de proiectare;
- i. **data de începere a lucrărilor de execuție** - înseamnă data precizată în ordinul de începere a lucrărilor de execuție emis de achizitor;
- j. **durata de execuție** - înseamnă durata de realizare a serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuție, conform graficului general de realizare a investiției, calculată de la data de începere a lucrărilor;
- k. **perioada de garanție acordată lucrării** - perioadă de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia executantul are obligația înlăturării pe cheltuielile sale a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare.
- l. **lucrări permanente** - lucrările permanente necesare a fi executate de către executant potrivit prevederilor contractului (inclusiv echipamentele și documentele executantului);
- m. **lucrări provizorii** - toate lucrările provizorii de orice tip (altele decât utilajele executantului),

necesare pentru proiectarea, execuția și terminarea lucrărilor permanente și remedierea oricăror defecțiuni;

n. **șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările permanente și unde se vor livra echipamentele și materialele și oricare alte locuri prevăzute ca fiind parte componentă a șantierului;

o. **ordin de începere a lucrărilor**- document emis de către achizitor

3. Interpretare

3.1-În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2-Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3-Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract

4. Obiectul principal al contractului

4.1 (1)-Executantul se obligă să presteze: **Servicii de proiectare și execuție: „Reabilitare DJ 791, km 14+000-23+960, SÂNTANA-SINTEA MICĂ”**, Cod CPV: 71322500-6 Servicii de proiectare tehnică pentru infrastructura de transport; 45233120 Lucrări de construcții de drumuri, în termenul convenit și în conformitate cu tema de proiectare, propunerea tehnică, propunerea financiară graficul de realizare a serviciului/lucrării și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2)-Executantul se obligă să presteze servicii în vederea întocmirii de documentației PT+DE+CS, care se vor elabora conform legislației specifice în vigoare. Devizul general se va întocmi conform H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și conform temei de proiectare.

5. Prețul contractului

5.1-Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de **11.529.737,60 lei**, la care se adaugă TVA.

5.2-Prețul se compune din:

a) prețul pentru întocmirea și predarea documentației PT+DE+CS+DTAC este de **247.600 lei**, la care se adaugă TVA iar prețul pentru asistență tehnică din partea proiectantului este de **18.500 lei** la care se adaugă TVA;

b) prețul pentru executarea lucrării este de **11.263.637,60 lei** la care se adaugă TVA.

5.3-În cazul deplasărilor pe teren, prestatorul trebuie să asigure pentru echipa sa, pe toată durata deplasărilor, întreaga logistică și echipamentul necesar. Costurile implicate de aceste activități sunt considerate ca incluse în prețul contractului.

5.4-Costurile legate de redactarea, multiplicarea și transmiterea documentației precum și ale oricăror materiale, elaborate de către prestator sunt considerate ca incluse în prețul contractului.

5.5-Achizitorul își rezervă dreptul de a efectua modificări ale contractului, numai în condițiile prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, prin act adițional.

6. Durata contractului

6.1-Prezentul contract începe să producă efecte de la data semnării acestuia de către părți.

6.2 (1)-Durata contractului este de **11 luni**, din care:

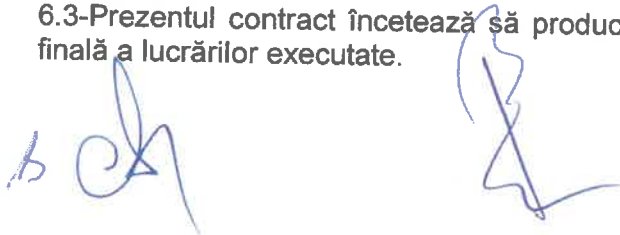
-durata serviciilor de proiectare este de **2 luni** de la data semnării contractului;

-durata de execuție a lucrărilor este de **9 luni** de la data prevăzută în ordinul de începere a lucrărilor emis de achizitor.

(2)-Achizitorul va emite ordinul de începere a lucrărilor doar după predarea proiectului tehnic și obținerea autorizației de construire.

(3)-Durata asistenței tehnice din partea proiectantului se întinde pe toată perioada de execuție a lucrărilor.

6.3-Prezentul contract încetează să producă efecte după semnarea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor executate.



7. Executarea contractului

7.1 (1)-Executarea contractului începe conform prevederilor cuprinse la pct. 6.2.

(2)-După obținerea autorizației de construire și recepția proiectului tehnic, achizitorul va preda amplasamentul și va emite ordinul de începere a lucrărilor.

(3)-Durata serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului acoperă întreaga durată de execuție a lucrărilor.

(4)-Prestatorul va emite Nota proiectantului la terminarea lucrărilor și va participa obligatoriu la recepția finală în calitate de invitat.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) tema de proiectare;
- b) Certificatul de Urbanism și avizele aferente;
- c) oferta tehnică și oferta financiară precum și toate clarificările aferente acestora;
- d) garanția de bună execuție;
- e) metodologia de decontare a lucrărilor;
- f) contractele de subcontractare;
- g) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț dacă este cazul;
- h) acordul de asociere;
- i) graficul detaliat de realizare a serviciului/lucrării;
- î) documentația D.A.L.I.;
- j) Hotărârea C.J.A. nr.373/29.11.2018;
- k) actele adiționale dacă vor fi încheiate;
- l) alte anexe la contract.

9. Standarde

9.1 (1)-Executantul garantează că, la data recepției, lucrarea executată va avea calitățile declarate de către executant în propunerea tehnică, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor specificate în contract.

(2) La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

10. Protecția patrimoniului cultural național

10.1-Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2-Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

10.3-Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunostință despre descoperirea obiectelor prevăzute la pct.10.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural Național Arad.

11. Obligațiile principale ale executantului

11.1 (1)-Executantul are obligația să presteze Servicii de proiectare și execuție: „Reabilitare DJ 791, km 14+000-23+960, SÂNTANA-SINTEA MICĂ”, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu tema de proiectare, oferta tehnică, graficul de realizare a serviciului/lucrării și cu obligațiile asumate prin contract.

(2)-Executantul are obligația de a executa și supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie

definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3)-Executantul se obligă să presteze următoarele servicii privind elaborarea documentației faza PT+DE+CS respectând întocmai soluțiile de proiectare aprobate la faza D.A.L.I., respectiv a indicatorilor tehnico-economici aprobați.

(4)-Documentația PT+DE+CS se va preda prin proces verbal de predare primire și va conține următoarele volume :

- piese scrise și piese desenate (PT) în 5 exemplare și un exemplar pe suport electronic CD;
- caiet de sarcini pentru toate specialitățile de lucrări, semnate și verificate, explicite și întocmite în concordanță cu prevederile tehnice în vigoare la data întocmirii acestora (se va anexa lista actelor normative în baza cărora au fost elaborate caietele de sarcini) în 5 în exemplare și un exemplar pe suport electronic CD;

- referatul verificatorului de proiect ;

- documentația DTAC în 2 exemplare+avizele aferente.

- măsurătorile topografice în format editabil.

(4)-Toată documentația se va preda în format original editabil în 5 exemplare+ pe suport electronic (CD, DVD, BD, în format original Word, Excel, Autocad, etc., dar și în format pdf pentru toate fișierele, va fi însușită, semnată și ștampilată prin grija prestatorului). Documentația va conține și planul de securitate și sănătate conform H.G. nr. 300/2006.

(5)-Executantul va obține acordul Inspectoratului de Stat în Construcții și va întocmi documentația tehnică în vederea obținerii autorizației de construire.

(6)-În cadrul contractului de lucrări **proiectantul are următoarele obligații:**

Elaborarea documentației PT, a detaliilor de execuție DE, caietelor de sarcini CS, în conformitate cu HG 907/2016;

Întocmirea documentațiilor pe specialități prin prestatori autorizați și obținerea tuturor avizelor favorabile, dacă este cazul, întocmirea DTAC;

Verificarea proiectului de către verificatori atestați pe specialități;

Revizuirea după caz a documentației tehnice funcție de condițiile impuse de modificările legislative privind sursa de finanțare, completarea și actualizarea documentației, dacă este cazul, conform dispozițiilor legale, fără costuri suplimentare;

Asigurarea asistenței tehnice pe toată perioada de execuție a lucrării și până la recepția finală a obiectivului de investiții;

Stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului;

Participarea la toate fazele de execuție stabilite prin proiect;

Întocmirea referatului de prezentare cu privire la modul în care a fost executată lucrarea raportat la proiectul tehnic, conform HG. 273/1994 cu modificările și completările ulterioare;

Pe toată durata de execuție a lucrării proiectantul, prin responsabilul de proiect, va răspunde ori de câte este nevoie și va acorda asistența tehnică pe șantier;

Proiectantul își va asuma întreaga răspundere pentru soluțiile proiectate, cât și estimarea cantităților de lucrări și încadrările în categoriile de lucrări. De asemenea are obligația de a prelua toate condițiile din avizele/acordurile solicitate prin certificatul de urbanism.

(7)-În cadrul contractului de lucrări **executantul lucrărilor de construcții are următoarele obligații:**

Sesizarea investitorilor asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte, în vederea soluționării;

Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe bază și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;

Asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată;

Convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

Soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;

Utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor;

Înlocuirea produselor și a procedeelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;

Respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;

Sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

Supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

Întocmirea cărții tehnice a construcției și predarea acesteia beneficiarului;

Aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

Remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;

Readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;

Stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare

11.2 (1)-Executantul are obligația de a executa lucrările de la data prevăzută în ordinul de începere și în funcție de prioritățile stabilite de achizitor și comunicate prin intermediul persoanelor împuternicite în acest scop.

(2)-Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, pentru aprobare, înainte de emiterea facturii, situațiile de lucrări efectuate, în conformitate cu Metodologia de decontare a lucrărilor, anexă la prezentul contract.

11.3 (1)-Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

(2)-Personalul care va presta activitățile ce fac obiectul contractului, respectiv, specialistii/personalul-cheie, vor răspunde de realizarea efectivă a proceselor de execuție aferente implementării respectivului contract, de calificarea, de experiența profesională și de modul de organizare a activității.

(3) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții-Inspectoratul Județean în Construcții Arad, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

11.4-Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

11.5-Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

11.5 (1)-Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2)-În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

11.6-Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarma și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afară șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

11.7-Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data emiterii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrării.

11.8 (1)-Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

11.9 (1)-Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2)-În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3)-Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

11.10 (1)-Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărămăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2)-Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

11.11-Executantul are obligația de a obține, pe cheltuiala sa, înainte de începerea lucrărilor, avizele eliberate de I.P.J.ARAD pentru execuția lucrărilor în ampriză și în zona de siguranță a drumurilor județene, conform prevederilor legale. Din autorizația de lucrări va rezulta că în timpul execuției lucrărilor circulația nu va fi blocată.

11.12-În cazul producerii unui eveniment rutier pe durata de execuție a lucrărilor, ca urmare a stării tehnice necorespunzătoare a drumului public, a nesemnalezării sau semnalezării necorespunzătoare a acestuia, precum și a obstacolelor ori lucrărilor care se execută pe acesta, executantul lucrărilor răspunde, după caz, administrativ, contravențional, civil sau penal, în condițiile legii.

11.13-În condițiile art. 11.12 executantul este răspunzător pentru daunele suferite de participanții la traficul rutier, urmând a achiziți toate cheltuielile suportate de achizitor și/sau de persoana prejudiciată pentru repararea prejudiciului.

11.14 (1)-Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, în perioada 1-10 a lunii următoare, pentru lucrările executate în luna anterioară documentele prevăzute în metodologia de decontare a lucrărilor, anexă la prezentul Contract, corespunzător lucrărilor efectuate.

(2)-Documentele vor fi susținute de reprezentantul executantului, în prezența reprezentantului achizitorului (responsabilul de sector), la sediul Consiliului Județean Arad – Serviciul Administrare Drumuri și Poduri din Municipiul Arad.

(3)-Documentele verificate și certificate de achizitor conform metodologiei de decontare a lucrărilor, anexă la Contract, se înregistrează de executant la registratura Consiliului Județean Arad.

11.15-Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală

(brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, folosite pentru sau în legătură cu lucrările executate și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, pentru sau în legătură cu serviciile prestate, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din documentația întocmită de către achizitor.

11.16-Executantul își va instrui personalul propriu (instructaj introductiv general, la locul de munca și periodic) privind securitatea muncii și situații de urgență, în funcție de specificul activităților desfășurate în folosul beneficiarului.

11.17-Executantul va verifica periodic, modul în care sunt asigurate și respectate măsurile de securitate și sănătate în muncă și protecție la incendii cunoscând faptul că este direct răspunzător de producerea unor evenimente de natura celor care fac obiectul prezentului contract.

11.18-Accidentele de muncă suferite de personalul executantului, pe amplasamentul unde execută lucrarea, datorate neasigurării sau nerespectării măsurilor de securitate a muncii și/sau prevenire a incendiilor, se comunică, în cel mai scurt timp posibil, de către prestator la ITM Arad respectiv la ISU "Vasile Goldiș" Arad.

11.19-Accidentele de muncă de traseu (pe traseul normal și în timpul normal de deplasare de la locația unde se execută lucrarea contractată spre domiciliu și invers), precum și accidentele de muncă de circulație suferite de personalul executantului se înregistrează de către acesta.

11.20-Executantul se obligă în momentul recepționării și plății serviciilor de întocmire a documentațiilor PT+DE+CS realizate conform contractului, să cedeze dreptul său de autor în favoarea autorității contractante, fără a mai emite nici un fel de pretenții legate de aceasta.

11.21 (1)-Executantul are obligația de a prezenta și respecta graficul detaliat de realizare a serviciului/ execuție lucrări și asistentă tehnică pe durata de execuție a lucrărilor, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție/prestare a obligațiilor contractuale.

(2)-Dacă achizitorul constată că desfășurarea lucrărilor nu este în concordanță cu graficul detaliat de realizare a serviciului/execuție lucrări și asistentă tehnică pe durata de execuție a lucrărilor din motive neimputabile executantului, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit în vederea finalizării lucrărilor.

11.22-Executantul are obligația, ca în situația în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, să preia partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant, respectând condițiile de la art. 25 din prezentul contract.

12. Obligațiile principale ale achizitorului

12.1-Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru documentația PT+DE+CS și pentru execuția și finalizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

12.2 (1)-Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină, precum și suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier.

(2)-Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se vor suporta de către executant.

9.3-Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară, de care dispune, pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, la termenele stabilite de comun acord de către părți.

12.4-Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

12.5-Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

12.6-Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile sale.

12.7 (1)-Achizitorul prin reprezentantul său (responsabilul de sector) are obligația de a verifica documentația prezentată de executant conform art. 11.14 și de a certifica prin semnătură corectitudinea întocmirii acesteia, în concordanță cu lucrările executate.

(2)-Verificarea de către reprezentantul achizitorului a documentației depusă de executant și

certificarea acesteia se face în termen de 5 zile de la data prezentării documentației de către executant.

12.8-Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în contract conform art. 20.

13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

13.1 (1)-În cazul în care, executantul nu își îndeplinește obligațiile prevăzute în contract, precum și în cazul nerespectării clauzei prevăzute la pct. 11.21, are obligația de a plăti achizitorului penalități de întârziere în cuantum de 0,2% pentru fiecare zi de întârziere, la valoarea rămasă de executat/prestat, începând cu ziua următoare datei de la care acesta avea obligația executării obligațiilor care fac obiectul contractului și până la executarea efectivă a acestora.

13.2 (1)-În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenele și condițiile prevăzute la pct. 20.1 alin (2) sau (3), atunci acesta are obligația de a plăti penalități de întârziere de 0,2% pentru fiecare zi de întârziere la valoarea facturii neachitate, începând cu data scadenței facturii.

13.3 (1)-Oricare dintre părți poate proceda la denunțarea unilaterală a prezentului contract, prin notificarea scrisă a debitorului, atunci când acesta se află în întârziere pentru o perioadă mai mare de 15 zile.

(2)-În cazul denunțării unilaterale a prezentului contract, partea care nu este în culpă are dreptul de a fi despăgubită pentru întregul prejudiciu care i-a fost cauzat ca urmare încetării prezentului contract

(3)-În cazul în care contractul încetează datorită neîndeplinirii obligațiilor contractuale, de către executant, acesta este obligat să achite achizitorului daune interese la valoarea totală a contractului prevăzută la pct. 5.1 din contract.

13.4 (1)-Achizitorul își rezervă dreptul de a solicita denunțarea contractului aflat în derulare, printr-o notificare scrisă, transmisă administratorului judiciar/lichidatorului în situația în care executantul a intrat în insolvență, în condițiile stabilite de Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, fără ca denunțarea să prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru achizitor. În acest caz, executantul/subcontractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

(2)-În condițiile prevăzute la pct alin (1), achizitorul va întreprinde toate măsurile de preluare a amplasamentului și de evaluare a lucrărilor executate până la acea dată, precum și a materialelor identificate pe șantier.

(3)-Executantul, în cazul prevăzut la alin. (1), este plătit doar pentru lucrările/serviciile efectiv executate/prestate.

13.5 (1)-În cazul în care executantul/subcontractantul nu își va îndeplini obligațiile, le va îndeplini defectuos, nu respectă perioadele convenite sau produce orice alte prejudicii achizitorului, executantul va fi direct răspunzător pentru daunele produse. În acest caz achizitorul are dreptul de a solicita executantului toate cheltuielile pentru repararea prejudiciului produs.

(2)-Valoarea prejudiciului este compusă din valoarea contractului sau după caz, din valoarea care a mai rămas din contract și valoarea ce rezultă, cu titlu de daune, ca urmare a producerii unor evenimente rutiere, degradări, pagube umane sau materiale.

13.6-Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul dacă:

a) executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului i având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

14. Garanția de bună execuție

14.1-Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului, fără TVA, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract.

14. 2 (1)- Garanția de bună execuție se constituie, conform modalității pentru care executantul a optat, printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii. În cazul în care instrumentul de garantare este

emis de o societate de asigurări, executantul va face dovada că a achitat integral prima de asigurare în termenul prevăzut la pct.14.1.

(2)-Forma de constituire a garanției de bună execuție nu va putea fi modificata pe toata durata derularii contractului.

(3)-Garanția de bună execuție este irevocabilă.

14.3-Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul derulării contractului, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător din culpa sa, obligațiile asumate prin prezentul contract.

Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât executantului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

14.4 (1)-Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

(2)-Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

14.5-Restituirea garanției se va face pe baza unei solicitări adresată în acest sens.

14.6-Garanția acordată lucrării, în baza prezentului contract, este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

15. Începerea și execuția lucrărilor

15.1 (1)-Executantul are obligația de a începe executarea obligațiilor care fac obiectul contractului, după semnarea contractului, pentru serviciile de proiectare, iar pentru execuția lucrărilor, de la data prevăzută în Ordinul de începere a lucrărilor.

(2)-Executantul trebuie să notifice emitentul autorizației de construcție și Inspectoratul Județean în Construcții Arad, cu privire la data începerii lucrărilor.

15.2 (1)-Lucrările trebuie să se deruleze conform prevederilor cuprinse în caietul de sarcini, conform graficului de execuție a lucrărilor, ofertei tehnice și să fie terminate la data stabilită prin contract.

(2)-În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește obligațiile contractuale, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

15.3 (1)-Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract.

(2)-Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.4 (1)-Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției cantitative și calitative sunt descrise în caietul de sarcini și anexele la contract.

(2)-Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. După caz costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3)-Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

15.5 (1)-Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

15.6 Executantul este răspunzător pentru daunele suferite de participanții la traficul rutier datorită stării necorespunzătoare a drumului, pe perioada derulării prezentului contract, urmând a achita toate cheltuielile suportate de achizitor și/sau de persoana prejudiciată pentru repararea prejudiciului.

16. Alte responsabilități ale executantului

16.1-Executantul se obligă să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

16.2-Executantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu tema de proiectare și propunerea tehnică.

16.3-Executantul, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

16.4-Executantul sesizează Inspectoratul de Stat în Construcții producerea oricăror accidente tehnice în timpul execuției lucrării, în termen de 24 de ore de la producerea evenimentului.

16.5- Executantul este responsabil de întocmirea cărții tehnice a construcției și transmiterea acesteia achizitorului.

17. Întârzierea și sistarea lucrărilor

17.1 - În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute sau

ii) condițiile climaterice nefavorabile sau

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

17.2-Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în pct. 13.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la pct.20.1 alin (2) sau (3), în acest caz, va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

18. Finalizarea lucrărilor

18.1-Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie realizate în termenele prevăzute la pct. 6.2 și 6.3.

18.2-Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

18.3-Executantul va notifica achizitorul și responsabilului de sector, cu cel puțin 15 zile înainte ca lucrările sau un sector de lucrări, să fie, din punctul de vedere al executantului, terminate și pregătite de recepție și va solicita achizitorului efectuarea recepției la terminare.

18.4-În termen de 10 zile de la data notificării executantului, responsabilul de sector va verifica dacă sunt îndeplinite condițiile de recepție și va emite către achizitor, cu o copie a notificării executantului, un raport la terminarea lucrărilor prin care va recomanda achizitorului, cu o motivare detaliată, admiterea, amânarea sau respingerea recepției lucrărilor.

18.5-Achizitorul va organiza începerea recepției și va comunica executantului data stabilită și

componența comisiei de recepție. Comisia de recepție va consemna observațiile și concluziile într-un proces-verbal conform legii.

18.6-În termen de 5 zile după ce semnează procesul-verbal, achizitorul va notifica executantul cu privire la hotărârea de admitere, suspendare sau respingere a recepției la terminare, împreună cu o copie a procesului-verbal aferent semnat de achizitor.

18.7-În cazul suspendării sau respingerii recepției, achizitorul va prezenta, în notificarea sa dacă nu sunt prezentate în procesul-verbal, motivele, precum și lucrările pe care să le realizeze executantul și obligațiile pe care să le îndeplinească pentru a face posibilă admiterea recepției în conformitate cu prevederile contractului. Executantul va remedia și/sau finaliza lucrările și va îndeplini obligațiile, înainte de a transmite o nouă înștiințare potrivit prevederilor pct. 18.3.

18.8-În cazul în care achizitorul aprobă recepția la terminarea lucrărilor, achizitorul va consemna, în notificarea sa dacă nu sunt consemnate în procesul-verbal,

(i) data la care lucrările sau sectorul de lucrări au fost terminate în conformitate cu prevederile contractului,

(ii) lucrările rămase de executat și termenele aferente,

(iii) defecțiunile, neconformitățile și alte neconcordanțe, cu termenele aferente de remediere,

(iiii) revendicările achizitorului privind penalizări, diminuări de valori și altele asemenea.

18.9-Recepția lucrărilor se efectuează conform cu HG nr. 273/1994 (actualizată) privind recepția lucrărilor de construcții și instalații și conform cu Ind. AND 554/2002.

19. Perioada de garanție acordată lucrărilor

19.1-Perioada de garanție a lucrărilor este de **72 de luni** și curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

19.2 (1)-În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2)-Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

19.3-În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la pct. 19.2 alin. (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

20. Modalități de plată

20.1 (1)-Achizitorul se obligă să plătească prețul astfel:

a) contravaloarea serviciilor de proiectare se achită după predarea întregii documentații, inclusiv a documentației DTAC și a avizelor aferente, obținerea autorizației de construire și numai după întocmirea procesului verbal de recepție al serviciului prestat.

b) în perioada de execuție a lucrărilor, plățile vor fi efectuate, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate, cu o frecvență cel puțin lunară. Contravaloarea lucrărilor executate se achită la data înregistrării facturii însoțită de situația de lucrări executate întocmită conform metodologiei de decontare, anexă la contract. Lucrările vor fi dovedite ca fiind executate, printr-o situație de lucrări întocmită de executant;

c) contravaloarea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului se achită concomitent și în concordanță cu procentul de realizare a lucrărilor de construcții montaj executate.

(2)-Plata se va face către executant sau către subcontractanții acestuia, dacă subcontractanții solicită ca plata facturii să fie efectuată direct către ei, în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data înregistrării facturii însoțite de procesul verbal de recepție a documentației, respectiv proces verbal de recepție a lucrării executate în baza documentației recepționate de achizitor, prin care se confirmă situațiile de lucrări executate, avizate de achizitor sau de responsabilul de sector, la

registratura Consiliului Județean Arad. Plata se va face în contul RO88TREZ0215069XXX022443 deschis la Trezoreria Arad.

(3)-Dacă executantul înregistrează factura fără documentele prevăzute la pct.(2), termenul de plată este de 30 de zile de la data înregistrării la registratura Consiliului Județean Arad a documentelor solicitate.

(4)-Contravaloarea serviciilor de proiectare se va face doar după predarea întregii documentații, inclusiv a documentației DTAC și a avizelor aferente, obținerea autorizației de construire și numai după întocmirea procesului verbal de recepție al serviciului prestat.

20.2-Plățile vor fi efectuate direct către executant/subcontractant, doar pentru partea/părțile îndeplinite de aceștia și doar dacă ei solicită în mod expres acest lucru fie la momentul încheierii contractului fie la momentul introducerii lor ulterioare ca subcontractanți.

20.3-Achizitorul va plăti direct subcontractantului agreat prețul lucrării, doar atunci când prestația acestuia este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, executant și subcontractant sau după caz, de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

20.4-Executantul va cesiona dreptul la plată în favoarea subcontractanților săi, dacă aceștia și-au exprimat în mod expres opțiunea de a fi plătiți direct de achizitor, pentru partea/părțile din contract îndeplinite de ei.

20.5-Chiar dacă executantul va cesiona dreptul la plată în favoarea subcontractanților săi, răspunderea acestuia, în ceea ce privește modalitatea de aducere la îndeplinire a contractului, nu va fi diminuată

21. Ajustarea prețului contractului

21.1-Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

21.2-Achizitorul își rezervă dreptul de a efectua modificări ale prețului, în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, prin act adițional.

22. Modalitatea de înlocuire a personalului nominalizat pentru îndeplinirea contractului

22.1 (1)-Personalul de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului poate fi înlocuit numai cu aprobarea scrisă a achizitorului și numai dacă noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului îndeplinește cel puțin criteriile de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire.

(2)-Noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului trebuie să obțină cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul evaluării ofertelor inițiale a factorilor.

22.2-În această situație, executantul are obligația de a transmite pentru noul personal aceleași documente solicitate inițial personalului înlocuit.

23. Asigurări

23.1 (1)-Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea în legătură cu lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice. Asigurarea trebuie să fie valabilă pe toată perioada executării contractului.

(2)-Asigurarea se va încheia cu o persoană juridică cu obiect de activitate servicii de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant și va fi achitată integral până la data începerii lucrărilor.

(3)-Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor de asigurare. Primele de asigurare trebuie să fie irevocabile.

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări în condițiile prevăzute la alin (1) și (2). El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor de asigurare.

23.2-Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin

lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

24. Amendamente

24.1-Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

25. Subcontractanți

25.1 (1)-Executantul are obligația de a prezenta contractele încheiate cu subcontractanții, la momentul semnării acordului cadru în baza căruia s-a încheiat prezentul contract.

(2)-Executantul are obligația să comunice achizitorului denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile corespunzătoare lucrării executate.

(3)-Executantul a declarat, următorii subcontractanți:

S.C. M.D. ELECTRIC S.R.L. cu sediul în Localitatea Timișoara, str. Constantin Brâncoveanu, nr. 52A, sc. C, Ap. 1, Județ Timiș, cu adresa de corespondență în Localitatea Timișoara, Calea Stan Vidrighin, nr. 20, Județ Timiș, Cod poștal 300571, Codul fiscal RO 19002568, Cod Registrul Comerțului J35/2813/2006, reprezentată prin Daniel-Gheorghiu MODALCA, având funcția de administrator, pentru prestarea serviciilor relocare stâlpi de iluminat, procentul de subcontractare fiind de 0,5%.

25.2 (1)-Înlocuirea subcontractantului de către executant în perioada de implementare a contractului poate interveni:

a) în cazul înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;

b) în situația în care executantul declară noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c) în cazul renunțării/retragerii subcontractanților din contract.

(2)-În cazurile prevăzute la alin. (1) înlocuirea subcontractanților, în perioada de implementare a contractului, va fi făcută doar cu acordul scris al achizitorului obținut anterior acestei înlocuiri.

(3)-Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

25.3 (1)-În situațiile prevăzute la pct. 25.2 alin (1), achizitorul va solicita prezentarea contractului încheiat între executant și subcontractantul declarat ulterior, care va conține obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentantul legal al noului subcontractant;

c) valoarea aferentă prestațiilor noului subcontractant.

(2)-Subcontractantul înlocuit are obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor din caietului de sarcini precum și a propunerii tehnice depuse de executant, aferentă activității supuse subcontractării.

25.4 (1)-Contractele încheiate cu noii subcontractanți care conțin elementele prevăzute la pct. 25.3 alin (1), precum și declarațiile solicitate conform pct. 25.3 alin (2) vor trebui prezentate obligatoriu achizitorului cu cel puțin 15 zile înainte data începerii executării lucrării, vor conține activitățile ce urmează a fi executate, fără ca obiectul noului contract de subcontractare să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior și vor menționa valoarea aferentă prestațiilor.

(2)-În toate situațiile în care se înlocuiește subcontractantul inițial, valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată.

(3)-Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține și lucrările executate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

25.5 (1)-Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata prestării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului, în condițiile art. 221 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

(2)-În cazul prevăzut la pct. 25.2 alin (1) lit. b) nu reprezintă o modificare substanțială așa cum este aceasta definită la art. 221 din din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

- a) introducerea noului subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;
- b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului;
- c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului;
- d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

25.6-În cazul prevăzut la pct. 25.2 alin (1) lit. c) dacă un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, executantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile prevăzute la pct. 25.2 alin. (1) lit. a).

26. Terțul susținător

26.1 (1)-Prezentul contract reprezintă un contract de cesiune de drepturi în favoarea achizitorului ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexă la contract.

(2)-Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, executantul consimte că achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de acesta.

26.2 (1)-În cazul în care executantul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm.

(2)-Înlocuirea executantului cu terțul susținător nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

27. Situații în care poate opera modificarea contractului

27.1-La contract nu se aduc modificări care nu au fost prevăzute în documentele achiziției inițiale sau care ar afecta natura generală a acestuia.

Prin natura generală a contractului, în sensul legii se înțelege:

- obiectivele principale urmărite de autoritatea contractantă la realizarea achiziției inițiale,
- obiectul principal al contractului,
- drepturile și obligațiile principale ale contractului, inclusiv principalele cerințe de calitate și performanță.

27.2-Modificarea substanțială a clauzelor contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, prevăzută la art. 6, este considerată ca fiind o noua atribuire și necesită derularea unei noi proceduri de achiziție publică.

27.3-O modificare este considerată substanțială atunci când este îndeplinită una din următoarele condiții:

- a) modificarea introduce condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire inițială, ar fi permis selecția altor candidați decât cei selectați inițial sau acceptarea unei alte oferte decât cea acceptată inițial sau ar fi atras și alți participanți la procedura de atribuire;
- b) modificarea schimbă echilibrul economic al contractului în favoarea executantului într-un mod care nu a fost stipulat inițial în contract;
- c) modificarea extinde în mod considerabil obiectul prezentului contract;
- d) un nou executant înlocuiește executantul cu care achizitorul a încheiat inițial contractul, în alte condiții decât:

1. drepturile și obligațiile executantului inițial rezultate din prezentul contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu

presupună alte modificări substanțiale ale contractului și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;

2. în cazul în care achizitorul își asumă obligațiile executantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de achizitor.

28.Revizuirea și modificarea contractului precum și dispoziții conexe

28.1-Orice situație care ar putea fi identificată ca fiind o modificare a contractului va fi analizată prin prisma prevederilor art. 222 din Lege nr. 98/2016 privind achizițiile publice

28.2-Achizitorul își rezervă dreptul de a efectua modificări ale contractului, numai în condițiile prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, doar prin act adițional.

28.3-Clauzele de revizuire se aplică atunci când contractantul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică este înlocuit de un nou contractant, dar numai în situația în care sunt îndeplinite următoarele condiții cumulative:

a) drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;

b) operatorul economic care preia drepturile și obligațiile contractantului inițial trebuie îndeplinească toate cerințele solicitate prin documentația de atribuire;

c) prețul contractului stabilit cu contractantul inițial ca urmare a derulării procedurii de atribuire va rămâne nemodificat.

28.4 (1)-Înlocuirea contractantului inițial cu un nou contractant se face doar în cazul apariției unor situații excepționale, situații pe care orice operator economic diligent nu le putea prevedea la momentul semnării contractului. Înlocuirea contractantului inițial cu un alt contractant se face doar în urma unor solicitări temeinic argumentate și fundamentate în acest sens, în scris și aduse la cunoștință achizitorului, cu minim 30 de zile înainte de înlocuire. Înlocuirea va fi acceptată doar printr-un înscris transmis de către achizitor executantului. Înlocuirea Contractantului inițial în condițiile descrise mai sus, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

(2)-Modificarea contractului referitoare la înlocuire a personalului nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu aprobarea scrisă a achizitorului și numai dacă noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului îndeplinește cerințele prevăzute inițial în documentația de atribuire.

(3)-Achizitorul poate cere retragerea oricărei persoane din cadrul personalului executantului în următoarele situații:

(1) persoana nu îndeplinește, în mod grav sau repetat, obligațiile contractuale și/sau

(ii) prin acțiunile sau inacțiunile acestei persoane, siguranța și securitatea muncii și/sau protecția mediului sunt puse în pericol.

(4)-Noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului trebuie să obțină cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul evaluării ofertelor inițiale.

(5)-În această situație, executantul are obligația de a transmite pentru noul personal aceleași documente solicitate inițial personalului înlocuit.

(6)-Executantul va înlocui imediat orice membru al personalului său pentru care achizitorul cere retragerea, prin notificare motivată.

28.5-Executantul va lua toate măsurile pentru angajarea întregului personal și a forței de muncă, în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

28.6 (1)-Executantul va asigura personalul cheie conform propunerii sale din ofertă. Personalul-cheie este personalul în privința căruia au existat cerințe minime stabilite în documentația de atribuire a contractului. Reprezentantul executantului și personalul cheie al acestuia vor fi menținuți pe toată durata execuției a lucrărilor, cu excepția situațiilor în care achizitorul solicită înlocuirea din

motive întemeiate sau atunci când este necesară înlocuirea din alte motive independente de executant (ex. demisie din cadrul societății/asocierii, boală, deces etc.).

(2)-Orice înlocuire a personalului cheie se va face cu personal cu calificare și experiență cel puțin echivalente cu cele (dacă există) stabilite în documentația de atribuire, cu consimțământul prealabil al achizitorului. În cazul în care un membru al personalului-cheie a fost evaluat în cadrul criteriului de atribuire, executantul va propune un înlocuitor care să obțină cel puțin același punctaj ca urmare a aplicării factorilor de evaluare.

(3)-Executantul va transmite achizitorului toate documentele necesare pentru a verifica îndeplinirea criteriilor de calificare/selecție stabilite și/sau a calcula punctajul aferent factorilor de evaluare, pentru orice înlocuire a personalului-cheie.

28.7-Sunt considerate clauze de revizuire cele referitoare la prelungirea duratei de finalizare a lucrărilor dacă se respectă în mod cumulativ următoarele condiții:

a) prelungirea nu se datorează acțiunilor sau inacțiunilor executantului (cum ar fi dar fără a se limita la: neasigurarea personalului, mijloacelor tehnice sau materialelor necesare realizării contractului, ritmul lent de lucru, managementul defectuos etc.);

b) necesitatea prelungirii contractului de achiziție se datorează unor situații care nu puteau fi prevăzute în mod rezonabil de executant sau achizitor. Sunt considerate astfel de situații: cutremurele, inundațiile, alunecările de teren, incendiile, războaiele, revoluțiile, reducerile bugetare, modificările tehnice care trebuie făcute și care trebuie aprobate, suplimentarea obiectului contractului cu activități/lucrări care nu au fost prevăzute inițial dar care sunt necesare pentru realizarea lucrărilor și finalizarea acestora (activitățile nu trebuie să ducă la modificarea obiectului contractului), modificările legislative intervenite care au impact asupra lucrărilor ce trebuie executate.

28.8-În toate cazurile prevăzute la aliniatul precedent, prelungirea contractului se va face, prin act adițional, cu perioada de timp strict necesară pentru înlăturarea efectelor situațiilor care au generat decalarea termenului de finalizare a lucrărilor.

28.9-În situația în care contractantul nu finalizează în termen executia lucrărilor, iar acest lucru nu se poate încadra în unul din cazurile menționate anterior cu privire la prelungirea duratei contractului, se vor aplica prevederile referitoare la penalitățile de întârziere din prezentul contract.

28.10-Înlocuirea/introducerea subcontractanților din/în contract va fi considerată ca încadrându-se în clauzele de revizuire dacă se respectă condițiile stabilite în mod cumulativ la art. 25 „Subcontractanți” și art. 26 „Terțul sustinător” din prezentul contract, iar acest aspect nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislația privind achizițiile publice.

28.11 (1)-În cazul în care contractantul solicită aplicarea prevederilor referitoare la clauzele de revizuire din prezentul contract el va trebui să adreseze achizitorului o cerere motivată în acces sens și să aștepte acordul scris al acestuia.

(2)-După primirea cererii, achizitorul se va pronunța asupra acesteia sau, după caz, se va adresa organelor abilitate pentru a obține un punct de vedere în acest sens.

(3)-Răspunsul motivat al achizitorului va fi comunicat în scris executantului. În cazul în care executantul nu așteaptă răspunsul achizitorului sau în ciuda răspunsului negativ, procedează la implementarea măsurilor propuse, acesta va suporta toate pagubele produse achizitorului.

28.12 (1)-Clauzele de revizuire se aplică și în ce privește modificarea/diminuarea/suplimentarea lucrărilor/activităților/subactivităților rezultate din modificarea/actualizarea și adaptarea la situația practică din teren, constatată în procesul de execuție efectivă a lucrărilor, care nu au fost prevăzute inițial în contract, dar care sunt strict necesare pentru îndeplinirea obiectului general al contractului.

Modificarea, diminuarea, suplimentarea, lucrărilor, activităților, subactivităților, rezultat al modificării, actualizării și adaptării la situația practică din teren, nu trebuie să ducă la modificarea obiectului general al contractului, lucrările, activitățile, subactivitățile modificate, diminuate, suplimentate trebuie să fie pentru realizarea obiectului general al contractului, respectiv să fie necesare pentru finalizarea și funcționalitatea rezultatului lucrărilor.

(2)-Modificarea, diminuarea, suplimentarea lucrărilor, activităților, subactivităților rezultate din modificarea, actualizarea și adaptarea la situația practică din teren, constatată în procesul de execuție efectivă a lucrărilor, va fi considerată ca încadrându-se în limitele clauzelor de revizuire doar în condițiile în care modificarea/actualizarea nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislația privind achizițiile publice.

(3)-În cazul în care executantul solicită aplicarea prevederilor referitoare la clauzele de revizuire din prezentul contract în ce privește introducerea, modificare, diminuarea unor lucrări, activități, subactivități el va trebui să adreseze achizitorului o cerere motivată și fundamentată în acest sens și să aștepte acordul scris al acestuia,

28.13-Sunt considerate clauze de revizuire suplimentările/diminuările de cantități de lucrări, activități, subactivități dacă se respectă în mod cumulativ următoarele condiții:

-sunt datorate diferențelor dintre estimarea lucrărilor prevăzute în documentatia de atribuire și necesitatea acestora pe parcursul derularii contractului.

-suplimentările/diminuările se referă la lucrări cuprinse în documentatia inițială pusă la dispoziția operatorilor economici interesați de participarea la procedura în baza căreia s-a încheiat prezentul contract sau/si lucrări care nu au fost cuprinse în documentatia inițială dar care sunt necesare pentru finalizarea contractului și a punerii proiectului în funcțiune și care nu duc la modificarea obiectului contractului.

-în oferta depusă de contractant se găsesc preturi unitare pentru lucrările, materialele, manopera, activitățile care fac obiectul suplimentării/diminuării sau care pot fi asimilate (preturi care se vor utiliza pentru efectuarea acestor operațiuni nefiind permisă modificarea lor) sau/si utilizarea unor prețuri rezonabile de pe piață în situația în care nu există în ofertă prețuri pentru lucrările, materialele, manopera, activitățile care trebuie realizate.

28.14-Implementarea modificărilor valorice pe parcursul execuției contractului se formalizează prin înscrisuri semnate de ambele părți.

29. Prezentul contract încetează de plin drept:

29.1-La expirarea duratei pentru care a fost încheiat;

29.2- Prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și a legislației aplicabile;

29.3- La o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat contractul, prin acordul de voință al părților contractante;

29.4- Prin denunțare unilaterală, conform pct. 13.3 și 13.4, 13.6;

29.5- În caz de forță majoră, conform art. 30;

29.6- În caz de reziliere unilaterală de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul contract, de către cealaltă parte, cu o notificare prealabilă de 30 de zile a părții aflate în culpă.

30 Forța majoră

30.1-Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

30.2-Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

30.3-Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

30.4-Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în maxim 3 zile și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

30.5-Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.

30.6-Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

31. Soluționarea litigiilor

31.1-Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

31.2-Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din raza teritorială unde își are sediul achizitorul.

32. Limba care guvernează contractul

32.1-Limba care guvernează contractul este limba română.

33. Comunicări

33.1 (1)-Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2)-Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

33.2-Comunicările între părți se pot face prin: scrisoare, telefon, fax sau e-mail, cu condiția ca partea care a făcut comunicarea să probeze primirea acesteia de către cealaltă parte prin mijloacele proprii fiecărui mod de comunicare.

34 Legea aplicabilă contractului

34.1-Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

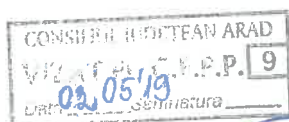
Părțile au înțeles să încheie azi 05.05.2019 prezentul contract în două exemplare, un exemplare pentru achizitor și unul pentru executant.

Achizitor,
JUDEȚUL ARAD
PREȘEDINTE,
Iustin-Marinel CIONCA-ARGHIR



Executant,
ASOCIEREA
S.C. INTECO HOLDING S.R.L.-LIDER DE ASOCIERE
și
S.C. ROAD DESIGN S.R.L. -ASOCIAT
Prin împuternicit
ADMINISTRATOR
Ovidiu-Iulian PALCU

AVIZAT CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU



DIRECTOR EXECUTIV D.T.I.,
Răzvan-Ioan CIUBOTARU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ȘEF SERVICIU JURIDIC,
Daniel-Vasile JURJ

ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE,
Oana-Georgiana MICLE

Consilier juridic
Silvia-Elena BALINT