

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului cadru, prin *licitație deschisă*, conform Raportului procedurii nr. 23959/22.12.2017, s-a încheiat prezentul **contract de prestări servicii**, între:

1. Părțile contractante

JUDEȚUL ARAD reprezentat prin Iustin-Marinel CIONCA-ARGHIR, având funcția de președinte al Consiliului Județean Arad, cu sediul în Arad, Str. Corneliu Coposu, nr. 22 cod poștal 310003, telefon/fax: 0357731100/0357731287, cod fiscal 3519941, cont RO25TREZ24A840301580101X deschis la Trezoreria Municipiului Arad, în calitate de achizitor pe de o parte

și

S.C. STARCOM EXIM S.R.L., cu sediul în Municipiul Cluj-Napoca, str. Locomotivei, nr. 4, județul Cluj, Cod poștal 400218 nr. tel./fax 0264/433217, înregistrată la ORC sub nr. J12/2489/1995, CUI: RO 8030228, având contul RO 65TREZ2165069XXX011640 deschis la Trezoreria Cluj, reprezentată legal prin Mircea STAN, având funcția administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

e. forță majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de proiectare tehnică – elaborare documentații tehnico-economice și asistență tehnică din partea proiectantului – urmărirea execuției, pentru obiectivul de investiție „Modernizare DJ 709, km 0+800...30+700 Arad – Pîncota și Reabilitare DJ 792C, km 0+000...21+000 și 26+000...36+300 Buteni - Pîncota”**, servicii clasificate conform CPV 71322500-6 **Servicii de proiectare tehnică pentru infrastructura de transport, 71311100-2 Servicii de asistență în domeniul lucrărilor publice**, în termenul convenit și în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerea tehnică și financiară, cu respectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

4.2. Potrivit obiectului, prestatorul se obligă să asigure:

(1) **ETAPA I: ACTUALIZARE STUDII DE FUNDAMENTARE**, respectiv:

- a) actualizare studii topografice, dacă este cazul, inclusiv obținerea vizei OCPI pe ridicarea topo-cadastrală;

- b) actualizare studii geotehnice, dacă este cazul;
- (2) **ETAPA II: ELABORARE DOCUMENTAȚII TEHNICO-ECONOMICE, EXPERTIZĂ DE SPECIALITATE**, respectiv:
- a) elaborare proiect pentru autorizarea execuției lucrărilor (PAC), și documentații tehnice (DT) pentru obținere avize/ autorizații/ acorduri necesare pentru obținerea Autorizației de Construire (AC);
 - b) elaborare proiect pentru organizarea execuției lucrărilor (POE), și documentații tehnice (DT) pentru obținere avize/ autorizații/ acorduri necesare pentru organizarea lucrărilor, finalizate prin emiterea Autorizației de construire (AC);
 - c) elaborare Proiect Tehnic de execuție (PTh), inclusiv Detalii de Execuție (DE);
 - d) elaborarea programului de urmărire a comportării în exploatare a construcției;
 - e) elaborarea planului de coordonare de securitate și sănătate în muncă, conform prevederilor legale în vigoare aplicabile;
 - f) elaborarea documentației de atribuire a contractului de lucrări de execuție (*cuprinzând strategia de contractare, fișa de date a achiziției, DUAE, model de contract, formulare și modele, Caiete de sarcini*);
 - g) elaborarea documentației de atribuire a contractului de supraveghere tehnică a execuției lucrărilor – dirigenție de șantier (*cuprinzând strategia de contractare, fișa de date a achiziției, DUAE, model de contract, formulare și modele, Caiete de sarcini*);
 - h) expertiză de specialitate pe parcursul derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări de execuție;
 - i) expertiză de specialitate pe parcursul derulării procedurii de achiziție publică a contractului de servicii de supraveghere tehnică a execuției lucrărilor – dirigenție de șantier;
- (3) **ETAPA III: ASISTENȚĂ TEHNICĂ**, respectiv:
- a) asistență tehnică – urmărirea execuției (UE) din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor de construire.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **662.123,67 lei**, la care se adaugă TVA.

5.2. Prețul contractului s-a stabilit în baza ofertei înaintată financiară a prestatorului depusă în cadrul procedurii de atribuire a contractului și cuprinde:

- a) suma de **35.107,34 lei** la care se adaugă TVA, reprezentând contravaloarea serviciilor de actualizare a studiilor de fundamentare (studii topografice și studii geotehnice);
- b) suma de **363.664,41 lei** la care se adaugă TVA, reprezentând contravaloarea serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (*PAC, DT, PTh, programul de urmărire a comportării în exploatare a construcției, plan de coordonare de securitate și sănătate în muncă, documentații de atribuire a contractelor de execuție lucrări și servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor – dirigenție de șantier*), expertiză de specialitate în derularea procedurilor de achiziție publică și a activităților conexe acestora;
- c) suma de **263.351,92 lei** la care se adaugă TVA, reprezentând contravaloarea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor – urmărirea execuției.

5.3. Cu încadrare în prețul contractului prevăzut la pct. 5.1., prestatorul va preda achizitorului:

- a) patru exemplare originale, 2 copii și 4 exemplare în format electronic (CD/ DVD/ USB Flash drive) ale documentațiilor care fac obiectul prezentului contract, în volume distincte, cuprinzând toate semnăturile și certificările aplicabile, cât și în format editabil, conform cerintelor Caietului de sarcini, anexa la prezentul contract;

5.4.(1) În cazul deplasărilor pe teren, prestatorul trebuie să asigure pentru echipa sa, pe toată durata deplasărilor, toate cheltuielile, întreaga logistică precum și echipamentul necesar. Costurile implicate de aceste activități sunt considerate ca incluse în prețul contractului.

(2) Costurile legate de redactarea, multiplicarea și transmiterea documentației precum și ale oricăror materiale elaborate de către prestator sunt considerate ca incluse în prețul contractului.

(3) Costurile reprezentând taxele/ avizele/ acordurile/ autorizațiile care fac obiectul prezentului contract nu sunt incluse în prețul contractului, cu excepția serviciilor prestate în vederea obținerii lor.

5.5. Prețul este ferm în lei și nu poate fi modificat pe perioada de derulare a contractului.

6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și încetează să producă efecte după încheierea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor.

6.2. Durata prezentului contract cuprinde:

- a) termenul de realizare a activitatilor din ETAPA I și II de derulare a contractului: actualizare studii de fundamentare și elaborare documentații tehnico-economice, expertiză de specialitate:
 - i. maxim 59 zile de la semnarea contractului/ emiterea comenzii pentru actualizarea studiilor topografice și geotehnice (*dacă este cazul*), elaborarea DT, PAC, POE, PTh și predarea acestora conform cerințelor achizitorului, însoțite de referatele de verificare necesare. Termenele necesare pentru operarea eventualelor modificări/ completări solicitate în urma ședinței Comisiei Tehnico-Economice (CTE) din cadrul Consiliului Județean Arad (*daca acestea nu sunt din culpa prestatorului*), respectiv cele necesare pentru emiterea avizelor/ autorizațiilor/ acordurilor necesare și a AC **nu vor fi luate în considerare** la calculul termenului de realizare a activitatilor din etapele I și II de erulare a contractului;
 - ii. maxim 30 zile de la emiterea comenzii pentru elaborarea documentației de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări;
 - iii. maxim 30 zile de la emiterea comenzii pentru elaborarea documentației de atribuire a contractului de achiziție publică de servicii de dirigenție de șantier.
 - iv. 1-3 zile lucrătoare de la primirea oricărei solicitări privind:
 1. modificarea documentației de atribuire a contractului de execuție/ contractului de servicii de dirigenție de șantier, în urma verificărilor desfășurate de ANAP în vederea validării acestora și publicarea anunțurilor de participare în SEAP;
 2. formularea răspunsurilor la solicitările de clarificări/ notificări/ contestații formulate de potențialii ofertanți în etapa de elaborare și evaluare a ofertelor pentru atribuirea contractului de execuție, respectiv a serviciilor de dirigenție de șantier;
 3. analiza aspectelor de natură tehnică și financiară a fiecărei oferte depuse în cadrul procedurilor de atribuire a contractului de execuție a lucrărilor de construire, respectiv a contractului de prestări servicii de dirigenție de șantier și elaborarea rapoartelor de specialitate, conform prevederilor art. 128 din HG nr. 395/2016 (termenul se aplică pentru fiecare ofertă și pentru fiecare etapă de evaluare);
- b) ETAPA III: Asistența tehnică din partea proiectantului, urmărirea execuției:
 - i. asistența tehnică va fi asigurată pe toata durata de execuție a lucrărilor, inclusiv în perioada de pregătire a execuției (predarea amplasamentului, instiințarea instituțiilor abilitate referior la începerea lucrărilor, organizarea șantierului) și ulterior, în perioada de garanție tehnică acordată lucrărilor, începând de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor și până la încheierea procesului-verbal de recepție finală, în urma expirării perioadei de garanție tehnică acordată lucrărilor.
 - ii. urmărirea execuției va fi asigurată pe durata execuției lucrărilor, prin raportare la graficul de realizare a investiției și conform graficului de execuție a lucrărilor elaborat la faza de proiectare PTh, luând în considerare orice posibile prelungiri a acestuia, prelungirea termenului de prestare a serviciilor de urmărire a execuției operând în mod automat la prelungirea duratei de execuție a lucrărilor.

6.3. Alte termene avute în vedere:

- a) Termenul necesar pentru atribuirea contractelor de execuție a lucrărilor, respectiv de prestare a serviciilor de dirigenție de șantier: 150 zile de la data publicării anunțurilor de participare în SEAP; în cazul în care devine necesară prelungirea acestui termen, prestatorul va asigura prestarea serviciilor care-i revin pe toata perioada necesară până la data atribuirii contractelor pentru care se asigură expertiza de specialitate (dată la care se consideră finalizată etapa II de prestare a serviciilor)
- b) maxim 10 zile de la data luării la cunoștință, în cazul în care sunt necesare completări/ modificări ale documentației tehnice (PAC, POE, PTh), respectiv a soluțiilor tehnice propuse prin acestea, ca urmare a respingerii documentatiilor de catre CTE sau achizitor.
- c) maxim 15 zile de la data luării la cunoștință, în cazul în care sunt necesare completări/ modificări/ actualizari ale documentațiilor, studiilor si expertizelor elaborate la faza DALE, respectiv ale

documentației tehnice (PAC, POE, PTh) sau a soluțiilor tehnice propuse prin acestea, ca urmare a solicitărilor avizatorilor sau ale altor instituții abilitate.

d) maxim 5 zile de la data luării la cunoștință, în cazul în care sunt necesare modificări ale PTh pe parcursul execuției lucrărilor.

7. Executarea contractului

7.1 – Prestatorul va începe executarea contractului nu mai târziu de 3 zile de la data emiterii comenzii prin care achizitorul dispune începerea prestării serviciilor, cu respectarea și încadrarea în termenele prevăzute la art. 6 din prezentul contract.

7.2. În cazul în care, în urma ședinței Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Județean Arad desfășurată pentru aprobarea PAC, POE și DT, se vor formula observații/ se vor solicita completări/ modificări care nu sunt rezultatul culpei prestatorului, prestatorul va opera acele completări/ modificări pe propria cheltuială și într-un interval care nu va depăși 10 zile de la data luării la cunoștință. În acest caz, termenul de operare a completărilor/ modificărilor, precum și termenul de emiterie a avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor necesare, inclusiv termenul de emiterie a AC nu vor fi luate în considerare la calculul termenului de prestare a serviciilor aferente etapei I și II a Contractului de achiziție publică. În cazul în care PAC, POE și/ sau DT nu sunt aprobate din culpa prestatorului, timpul necesar refacerii/ completării documentației constituie întârziere și se penalizează conform clauzelor contractuale, dacă se depășește termenul contractual prevăzut la art. 6.2 lit. a).

7.3. Termenele necesare pentru modificarea/ completarea/ actualizarea documentațiilor elaborate conform obiectului prezentului contract, fără a fi constatată culpa prestatorului, cât și cele necesare pentru modificarea/ completarea/ actualizarea documentațiilor elaborate la faza DALI, nu vor fi cuantificate la stabilirea termenelor de prestare stipulate la pct. 6.2. din prezentul contract, cu condiția ca durata de realizare a acestora să nu depășească durata maximă de realizare, conform prevederilor art. 6.3 din prezentul contract. Orice depășire a termenelor prevăzute prin prezentul contract constituie întârziere și se penalizează conform prevederilor art. 11. din prezentul contract.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- Oferta prestatorului: propunerea tehnică și financiară;
- Graficul de prestare a serviciilor
- Caietul de sarcini;
- Garanția de bună execuție a contractului, constituită conform modalității stabilite la data depunerii ofertei;
- Asigurarea de răspundere civilă profesională;
- Acte adiționale, dacă este cazul;
- Alte anexe la contract, dacă este cazul.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile de proiectare tehnică – elaborare documentații tehnico-economice și asistență tehnică din partea proiectantului – urmărirea execuției, pentru obiectivul de investiție „Modernizare DJ 709, km 0+800...30+700 Arad – Pîncota și DJ 792C, km 0+000...21+000 și 26+000...36+300 Buteni – Pîncota ETAPIZAT, după cum urmează:

etapa I: ACTUALIZARE STUDII DE FUNDAMENTARE

- a) actualizare studii topografice, dacă este cazul, inclusiv obținerea vizei OCPI pe ridicarea topocadastrală;
- b) actualizare studii geotehnice, dacă este cazul;

etapa II: ELABORARE DOCUMENTAȚII TEHNICO-ECONOMICE, EXPERTIZĂ DE SPECIALITATE

- a) **elaborare proiect pentru autorizarea execuției lucrărilor (PAC), inclusiv elaborare documentații tehnice (DT) pentru obținere avize/ autorizații/ acorduri necesare pentru obținerea Autorizației de Construire (AC), în conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată și completată și cu respectarea HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;**
- b) **elaborare proiect pentru organizarea execuției lucrărilor (POE), inclusiv elaborare documentații tehnice (DT) pentru obținere avize/ autorizații/ acorduri necesare pentru**

- organizarea lucrărilor**, în conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată și completată și cu respectarea HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- c) **verificarea PAC, POE și DT**, după caz, pe specialități și faze de proiectare, conform prevederilor art. 7 alin (2), (2¹) și (2²) din Legea nr. 50/1991 republicată și completată și cu aplicarea corespunzătoare a prevederilor art. 13 alin (1) din Legea nr. 10/1995, republicată și completată, privind calitatea în construcții ;
 - d) **susținere PAC și POE. în fața Comisiei Tehnico-Economice (CTE) din cadrul Consiliului Județean Arad (CJ Arad) înainte de depunerea PAC în vederea obținerii AC. obținerea AC;**
 - e) **elaborare Proiect Tehnic de execuție (P.Th), inclusiv Detalii de Execuție (DE)**, cu respectarea prevederilor legale în vigoare aplicabile și a conținutului-cadru aprobat prin HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - f) **verificarea PTh pe specialități și faze de proiectare**, prin verificatori tehnici atestați, cu respectarea cerințelor legale aplicabile și a prevederilor art. 13 alin (1) din Legea nr. 10/1995, republicată și completată, privind calitatea în construcții;
 - g) **elaborarea programului de urmărire a comportării în exploatare a construcției**, conform prevederilor HG 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții (inclusiv urmărire specială și intervenții în timp, dacă este cazul)
 - h) **elaborarea planului de coordonare de securitate și sănătate în muncă**, conform prevederilor legale în vigoare aplicabile;
 - i) **elaborarea documentației de atribuire a contractului de lucrări de execuție**: prezentarea tuturor volumelor P.Th în format digital și dimensiuni adecvate pentru publicare în SEAP, însoțite de avizele/ acordurile/ autorizațiile necesare, referatele de verificare, liste cu cantități de lucrări în format Excel, elaborarea documentelor de achiziție: strategia de contractare, fișa de date a achiziției, formularele și modele utilizate în cadrul procedurii, modelul de contract, inclusiv studierea oportunității de a utiliza împărțirea pe loturi și justificarea acesteia, formularea criteriilor de atribuire și a factorilor de evaluare a ofertelor și justificarea utilizării acestora;
 - j) **elaborarea documentației de atribuire a contractului de supraveghere a execuției lucrărilor – dirigenție de șantier**: elaborarea caietelor de sarcini pentru dirigințele/ diriginții de șantier, stabilirea cerințelor minime care vor fi solicitate, elaborarea documentelor de achiziție: strategia de contractare, fișa de date a achiziției, formularele și modele utilizate în cadrul procedurii, modelul de contract, inclusiv studierea oportunității de a utiliza împărțirea pe loturi și justificarea acesteia, formularea criteriilor de atribuire și a factorilor de evaluare a ofertelor și justificarea utilizării acestora;
 - k) **expertiză de specialitate pe parcursul derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări de execuție**, inclusiv formularea răspunsurilor la solicitările de clarificări formulate de potențialii ofertanți, asistența pe parcursul procedurii de soluționare a notificărilor/ contestațiilor, dacă este cazul, aplicarea măsurilor de remediere dispuse de autoritatea contractantă/ CNSC/ instanțe, dacă este cazul, asistența pe parcursul procesului de evaluare a ofertelor depuse în cadrul procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări de execuție, prin experți cooptați care vor asigura analiza de specialitate a elementelor tehnice și financiare ale ofertelor depuse, conform prevederilor art. 126 alin (3) și art. 128 din HG nr. 395/2016;
 - l) **expertiză de specialitate pe parcursul derulării procedurii de achiziție publică a contractului de servicii de supraveghere a execuției lucrărilor – dirigenție de șantier**, inclusiv formularea răspunsurilor la solicitările de clarificări formulate de potențialii ofertanți, asistența pe parcursul procedurii de soluționare a notificărilor/ contestațiilor, dacă este cazul, aplicarea măsurilor de remediere dispuse de autoritatea contractantă/ CNSC/ instanțe, dacă este cazul, asistența pe parcursul procesului de evaluare a ofertelor depuse în cadrul procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări de execuție, prin experți cooptați care vor asigura analiza de specialitate a elementelor tehnice și financiare ale ofertelor depuse, conform prevederilor art. 126 alin (3) și art. 128 din HG nr. 395/2016;

etapa III: ASISTENȚA TEHNICĂ



a) **asistența tehnică – urmărirea execuției (U.E.)** din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor de construire;

9.2.(1) Prestatorul se obligă să întocmească documentațiile tehnice care fac obiectul etapei II a contractului (*PAC/PAD/POE, documentații pentru avize/ acorduri/ autorizații și proiect tehnic de execuție*) în conformitate cu legislația română în vigoare, conform conținutului-cadru prevăzut în Anexele 9 și 10 la HG nr. 907/2016.

(2) Totodată prestatorul se obligă să respecte, la elaborarea documentațiilor tehnice (*etapele de proiectare PAC/PAD/POE., elaborare documentații avize/ acorduri/ autorizații și elaborare proiect tehnic de execuție*), instrucțiunile din: HG nr. 907/2016, reglementările tehnice în construcții privind cerințele de calitate conform Legii nr. 10/1995, reglementările privind autorizarea executării lucrărilor de construcții conform Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare și alte reglementări privind elaborarea documentațiilor tehnico-economice, documentațiilor pentru avize, acorduri și autorizații.

9.3 Prestatorul se obligă să întocmească documentațiile pentru avizele și acordurile necesare obținerii autorizației de construire pentru obiectivul de investiții mai sus menționat.

9.4.(1) Prestatorul se obligă să întocmească documentațiile tehnico-economice (*PAC/PAD/POE, documentații pentru avize/ acorduri/ autorizații și proiect tehnic de execuție* conform indicatorilor tehnico-economici aprobați de ordonatorul principal de credite și a scenariilor aprobate la faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție.

(2) În cazul în care, pe parcursul elaborării documentațiilor tehnice care fac obiectul prezentului contract, se constată necesitatea adaptării/ optimizării scenariilor aprobate la faza DALI, acestea se vor realiza doar cu aprobarea scrisă a achizitorului.

9.5. Prestatorul se obligă să efectueze eventualele modificări/ completări la documentațiile tehnico-economice elaborate conform obiectului prezentului contract, în cazul în care acestea sunt solicitate de avizatori, emițătorii autorizațiilor sau alte instituții și persoane abilitate, cu profesionalism și promptitudine, fără ca acestea să conducă la modificarea prețului prezentului contract.

9.6. Dacă pe parcursul elaborării documentațiilor de proiectare se constată diferențe față de concluziile și recomandările specificate în Expertiza tehnică sau în Studiile preliminare elaborate, se va notifica achizitorul, urmând ca prestatorul să completeze documentațiile pe cheltuiala sa și fără a majora prețul contractului cu noile soluții ce se impun conform situației reale constatate.

9.7. Soluțiile tehnice proiectate vor fi conciliate cu beneficiarul înainte de depunerea documentațiilor tehnice pentru obținerea avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor, la fiecare fază de proiectare și pe parcursul elaborării proiectului pentru modificări aduse acestuia în urma obținerii avizelor și acordurilor.

9.8. Prestatorul se obligă să actualizeze Devizul General și devizele pe obiecte, conform dispozițiilor HG nr.907/2016, ori de câte ori solicită achizitorul pe toată perioada de derulare a contractului, până la finalizarea execuției lucrărilor, cu condiția încadrării în termenul de execuție menționat în proiectul tehnic de execuție. Actualizările Devizului General și ale devizelor pe obiecte după această dată nu fac obiectul prezentului contract.

9.9. Predarea documentațiilor tehnico-economice se face în 4 exemplare originale, semnate și ștampilate (cuprinzând toate ștampilele conform cerințelor fundamentale de calitate în construcții), 2 exemplare în copie, 4 exemplare în format electronic editabil (doc., xls., dwg. etc.), pe CD/ DVD/ USB Flash drive, pe volume și 4 exemplare în format electronic needitabil (jpeg., pdf. etc.), pe CD/ DVD/ USB Flash drive, cuprinzând toate semnăturile și ștampilele conform cerințelor fundamentale de calitate în construcții, dintre care minim un exemplar va fi în format și dimensiune acceptabile pentru încărcare în SEAP (dimensiunea fișierelor nu va depăși 40 Mb) însoțite de Borderou general pe obiecte de investiție și specialități, în format pe hârtie și electronic, cuprinzând toate fișierele de referință.

9.10. Prestatorul se obligă să asigure asistența tehnică pe parcursul execuției lucrărilor de construcții, urmând a depune în acest sens toate diligențele pentru realizarea investiției în condiții optime, inclusiv, dacă este cazul, prin adaptarea/ optimizarea soluțiilor tehnice prin detalii de execuție/ dispoziții de șantier/ alte documente legale elaborate pe parcursul execuției lucrărilor, de la începerea lucrărilor de execuție și până la terminarea acestora.

9.11. Etapa de urmărire a execuției va cuprinde toate activitățile necesare pentru realizarea obiectivului de investiție la standardele propuse, respectiv (lista prezentată mai jos are caracter enunțiativ, nu exhaustiv):

a) Urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate prin proiect, conform reglementărilor tehnice în vigoare și a celor mai bune tehnologii de execuție existente;

15. Recepție și verificări

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din documentația tehnico-economică aprobată și legislația în vigoare.

15.2- Prestatorul se obligă să predea achizitorului documentațiile care fac obiectul prezentului contract după cum urmează:

- Documentația tehnică faza PAC/ POE - în 4 (patru) exemplare scrise originale, 2 (două) copii și 4 (patru) exemplare în format electronic (CD/DVD/USB Flash Drive);

- Documentația tehnică faza de proiectare *Proiect tehnic de execuție* – în 4 (patru) exemplare scrise originale, 2 (două) copii și 4 (patru) exemplare în format electronic (CD/DVD/USB Flash Drive);

- Documentațiile pentru obținerea avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor, precum și a autorizațiilor de funcționare – într-un exemplar (original) pe hârtie și un exemplar în format electronic pentru achizitor și numărul minim necesar, în conformitate cu specificațiile emitenților avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor, pentru fiecare situație (aviz) în parte;

15.3 - După predarea documentațiilor, prestatorul se obligă să opereze modificări sau să completeze documentația ca urmare a obiecțiilor achizitorului, dacă acestea sunt în concordanță cu tema de proiectare, sau ca urmare a observațiilor și precizărilor emitenților de avize și acorduri.

15.4 - Documentațiile elaborate în baza prezentului contract devin proprietatea achizitorului din momentul achitării integrale.

15.5–Verificările menționate mai sus vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

15.6. Verificările făcute de achizitor nu îl vor absolve pe prestator de răspunderea pentru erorile/ omisiunile făcute în realizarea documentațiilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea în termen de 3 zile de la emiterea ordinului de începere de către achizitor.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/ sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) modificarea perioadei de prestare a serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnice, cu aplicarea corespunzătoare a prevederilor prezentului contract (*fără modificarea efectivă a termenului de prestare a serviciilor oferit de prestator*) și/ sau prelungirea perioadei de prestare a serviciilor de asistență tehnică pe parcursul execuției lucrărilor;

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, conform prevederilor legale aplicabile.

16.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita modificarea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare.

16.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul nu respectă termenul de plată, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, prestatorului. Modificarea termenelor de plată se face cu acordul părților.

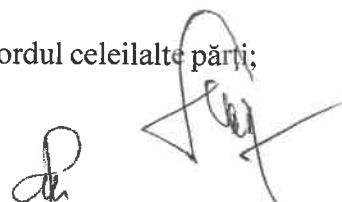
16.4 – Sistarea prestării serviciilor, din motive neimputabile prestatorului, determină în mod automat suspendarea executării contractului, calculul termenelor de prestare urmând a fi realizat cu luarea în considerare a perioadelor de suspendare a contractului.

17. Încetarea contractului

17.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal/ unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

a) este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;

b) cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;



- c) își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract,
- sau
- d) în termen de 30 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin, dacă în această perioadă de 30 de zile care nu și-a realizat obligațiile care au făcut obiectul notificării.

17.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

17.3. Rezilierea/ încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

17.4. Dacă prestatorul înlocuiește nemotivat oricare din specialiștii declarați în ofertă, beneficiarul are dreptul de a rezilia contractul sau de a aplica penalități de până la 5% din valoarea contractului.

17.5. Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

17.6. Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică, în cazurile prevăzute de art. 223 din Legea 98/2016.

18. Modalități de plată

18.1. Achizitorul va verifica dacă serviciile prestate îndeplinesc condițiile din caietul de sarcini, oferta tehnică, legislația în vigoare, după care va confirma sau va respinge situațiile de plată emise de către prestator.

18.2. Contravaloarea serviciilor prestate se va achita în tranșe, în termen de 30 zile de la înregistrarea facturii emisă de către prestator la registratura Consiliului Județean Arad, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

18.3. Plata contravalorii contractului se va realiza conform graficului de plată stabilit de comun acord între părțile contractante, în următoarele condiții:

(1) Contravaloarea serviciilor de elaborare a studiilor de fundamentare și a documentațiilor tehnico-economice (etapele I și II de derulare a contractului):

- tranșa 1 – 70% din valoarea serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnice și expertiză de specialitate (etapa I și II de derulare a contractului) – în termen de 30 zile de la emiterea facturii, în urma recepției serviciilor de elaborare P.Th. și D.E.;
- tranșa 2 – 15% din valoarea serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnice și expertiză de specialitate (etapa I și II de derulare a contractului) – în termen de 30 zile de la emiterea facturii, în urma atribuirii contractului de execuție a lucrărilor ;
- tranșa 3 – 15% din valoarea serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnice și expertiză de specialitate (etapa I și II de derulare a contractului) – în termen de 30 zile de la emiterea facturii, în urma atribuirii contractului de prestări servicii de dirigenție de șantier;

(2) Contravaloarea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului (etapa III de derulare a contractului):

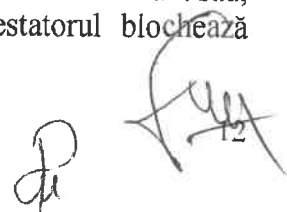
- conform graficului de plăți stabilit de comun acord cu prestatorul, dar maxim cu frecvență trimestrială, în baza rapoartelor de activitate acceptate de către achizitor;

18.4. Facturile fiscale vor fi emise de către prestator doar în urma acceptării la plată a documentelor justificative depuse de către prestator (*procese-verbale de recepție parțială a serviciilor, rapoarte de activitate*), acceptare care se va realiza în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data înaintării lor de către prestator.

18.5. În cazul în care achizitorul are observații cu privire la corectitudinea documentelor justificative prezentate de către prestator, acesta va acorda prestatorului un termen de maxim 5 zile lucrătoare pentru remedierea lor, după care curge un nou termen de 30 zile pentru plata facturilor.

18.6 Plățile vor fi efectuate direct către prestator/ subcontractant, doar pentru partea/ părțile îndeplinite de aceștia și doar dacă ei solicită în mod expres acest lucru fie la momentul încheierii contractului fie la momentul introducerii lor ulterioare ca subcontractanți.

18.7 Achizitorul va plăti direct subcontractantului agreat prețul serviciului doar atunci când acesta este confirmat prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, prestator și subcontractant sau, după caz, de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.



18.8 Prestatorul va cesiona dreptul la plată în favoarea subcontractanților săi, dacă aceștia și-au exprimat în mod expres opțiunea de a fi plătiți direct de achizitor, pentru partea/ părțile din contract îndeplinite de ei.

18.9 Chiar dacă prestatorul va cesiona dreptul la plată în favoarea subcontractanților săi, răspunderea acestuia, în ceea ce privește modalitatea de aducere la îndeplinire a contractului, nu va fi diminuată.

19. Ajustarea pretului contractului

19.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt conform tarifelor declarate în propunerea financiară, anexă la contract și menționate la art. 5 din acesta.

19.2 - Prețul contractului **nu** se actualizează.

20. Amendamente

20.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și cu aplicarea corespunzătoare a prevederilor art. 221 din Legea nr.98/2016.

20.2. – În cazul nerespectării prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016, achizitorul are dreptul de a denunța în mod unilateral contractul, în conformitate cu prevederile art. 222 din Legea nr. 98/2016.

21. Cesiunea

21.1 - **Părților prezentului contract le este permisă doar cesiunea creanțelor (drepturilor) născute din executarea contractului, cesiune care însă nu va afecta obligațiile născute din acesta și care vor rămâne în sarcina părților contractante așa cum au fost stipulate și asumate inițial.**

21.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

22. Forta majoră

22.1 - Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 24 ore și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5- Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Solutionarea litigiilor

23.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 - Dacă după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, fie prin mediere de către un mediator autorizat, fie de către instanțele judecătorești din România.

24. Limba care guvernează contractul

24.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris direct, prin poștă, fax sau e-mail.

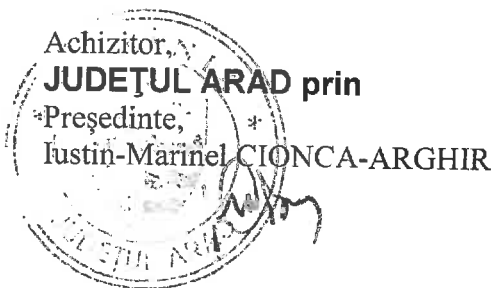
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Părțile au înțeles să încheie azi 28.12.2017 data semnării de fiecare parte contractantă, prezentul contract în 2 exemplare, 1 pentru achizitor și unul pentru prestator.



DIRECTOR EXECUTIV,
Gheorghina-Mirela RIBOVICI



DIRECTOR EXECUTIV Adj.,
Cristian CIRLUGEA



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ȘEF SERVICIU JURIDIC,
Daniel JURJ



ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE,
Oana Georgiana MICLE



Consilier juridic,
Silvia-Elena BALINT



Prestator,
S.C. STARCOM EXIM S.R.L.
ADMINISTRATOR
Mircea STAN

