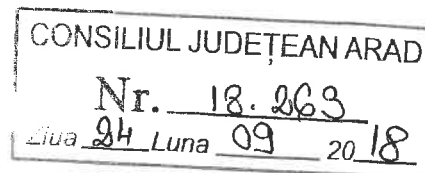


CONTRACT DE LUCRĂRI
LOT 1
Nr. 157 / 24.09.2018



1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru cu modificările și completările ulterioare, conform Raportului procedurii nr. 17.079/06.09.2018, prin procedura de „Licitație deschisă” s-a încheiat prezentul contract,

Între:

JUDEȚUL ARAD reprezentat prin prin Iustin-Marinel CIONCA-ARGHIR, având funcția de președinte al Consiliului Județean Arad, cu sediul în Arad, Str. Corneliu Coposu, nr. 22 cod poștal 310003, telefon/fax 0357731100 / 0357731287, cod fiscal 3519941, cont RO 54TREZ24A840301710101X deschis la Trezoreria Municipiului Arad, în calitate de *achizitor*, pe de o parte,

și

ASOCIEREA

S.C. INTECO HOLDING S.R.L. -LIDER DE ASOCIERE, cu sediul central în localitatea Bocsig, nr. 856/A, adresa de corespondență: Municipiul Arad, str. Voinicilor nr. 2/3, Zona Industrială Micalaca, Județul Arad, cod postal 310304, telefon: 0357-402220, fax: 0357-402040, Certificat de înmatriculare J02/909/2002, Codul fiscal RO 14989507, cont RO88TREZ0215069XXX022443 deschis la Trezoreria Arad reprezentată prin Ovidiu-Iulian PALCU, având funcția de administrator, în calitate de *executant*

și

S.C. ROAD DESIGN S.R.L. -ASOCIAT, cu sediul în Localitatea Moșnița Nouă, str. Nucilor, nr. 12 Județul Timiș, telefon: 0746 123453 Certificat de înmatriculare J35/2436/2008, Codul fiscal RO 24132190, reprezentată prin Ion-Marius DULCU, având funcția de administrator.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. standarde - standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- e. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- f. forța majoră - astfel cum este definită la art. 1.351 alin.2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- g. zi - zile - zilele calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare;
- h) data de începere a proiectării - înseamnă data notificată de către achizitor cu privire la începerea activității de proiectare;
- i) data de începere a lucrărilor de execuție - înseamnă data precizată în ordinul de începere a lucrărilor de execuție emis de achizitor;
- j) durata de execuție înseamnă durata de realizare a serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuție, conform graficului general de realizare a investiției, calculată de la data de începere a lucrărilor;
- k) perioada de garanție - perioadă de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract

4. Obiectul principal al contractului

4.1(1)-Prestatorul se obligă să presteze: **Servicii de proiectare și execuție Reabilitare DJ 792 km 5+000-26+130 NĂDAB-SELEUȘ-LOT 1**, Cod CPV: 71322500-6 Servicii de proiectare tehnică pentru infrastructura de transport; 45233120 Lucrări de construcții de drumuri, în termenul convenit și în conformitate cu tema de proiectare, propunerea tehnică, propunerea financiară și a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

(2)-Prestatorul se obligă să presteze servicii în vederea întocmirii de documentației PT+DE+CS, care se vor elabora conform legislației specifice în vigoare. Devizul general se va întocmi conform H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și conform temei de proiectare.

5. Prețul contractului

5.1-Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **12.682.640.26** lei, exclusiv TVA.

5.2-Prețul se compune din:

a) prețul pentru întocmirea și predarea documentației PT+DE+CS este de **315.000** lei exclusiv TVA;

b) prețul pentru executarea lucrării este de **12.367.640,26** lei exclusiv TVA.

5.3-În cazul deplasărilor pe teren, prestatorul trebuie să asigure pentru echipa sa, pe toată durata deplasărilor, întreaga logistică și echipamentul necesar. Costurile implicate de aceste activități sunt considerate ca incluse în prețul contractului.

5.4-Costurile legate de redactarea, multiplicarea și transmiterea documentației precum și ale oricăror materiale, elaborate de către prestator sunt considerate ca incluse în prețul contractului.

5.5-Prețul este ferm în lei. Achizitorul își rezervă dreptul de a efectua modificări ale contractului de lucrări, inclusiv prețul, numai în condițiile prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, prin act adițional.

6. Durata contractului

6.1- Prezentul contract începe să producă efecte de la data semnării acestuia de către părți.

6.2. Durata contractului este de la data semnării acestuia de către părți și se compune din:

- durata serviciilor de proiectare, conform graficului detaliat de proiectare cuprins în propunerea tehnică, anexă la contract.

- durata de execuție a lucrărilor, care este de 24 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor

6.3-Prezentul contract încetează să producă efecte după semnarea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor executate.

7. Executarea contractului

7.1 (1)-Executarea contractului începe după data semnării prezentului contract de către părți și constituirea garanției de bună execuție.

(2)-După obținerea autorizației de construire și recepției proiectului tehnic, achizitorul va preda amplasamentul și va emite ordinul de începere a lucrărilor.

(3)-Executarea lucrărilor va începe doar în urma emiterii de către achizitor a adresei privind disponibilitatea financiară, în funcție de posibilitatea acestuia de alocare a fondurilor, precum și a ordinului de începere a lucrărilor.

7.2 (1)-În cazul în care executarea lucrărilor aferente contractului nu poate continua datorită lipsei fondurilor, achizitorul va suspenda termenul de prestare/executare a contractului până la data asigurării fondurilor necesare.

(2)-În cazul în care, până la împlinirea duratei contractului, nu se asigură fondurile necesare continuării lucrărilor, contractul încetează prin împlinirea termenului pentru care s-a încheiat fără a implica vreo despăgubire din partea vreunei părți.

(3)-Durata contractului poate fi prelungită de părți cu o durată egală cu durata suspendărilor intervenite, în cazul prevăzut la alin. (2).

8. Documentele contractului

8.1-Documentele contractului sunt:

a) tema de proiectare;

b) Certificatul de Urbanism nr. 80/2017 și nr. 77/2017+avizele aferente;

c) oferta financiară și ofertă tehnică;

d) garanția de bună execuție;

e) metodologia de decontare a lucrărilor;



- f) acordul de asociere, dacă este cazul;
- g) actele adiționale dacă vor fi încheiate;
- h) documentația D.A.L.I.;
- i) Hotărârea C.J.A. nr.287/2017, 298/2017 și 297/2017;
- î) alte anexe la contract.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 (1)-Executantul are obligația să presteze **Servicii de proiectare și execuție Reabilitare DJ 792 km 5+000-26+130 NĂDAB-SELEUȘ-LOT 1**, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu tema de proiectare, oferta tehnică și cu obligațiile asumate prin contract.

(2)-Executantul are obligația de a executa și supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3)-Prestatorul se obligă să presteze următoarele servicii privind elaborarea documentației faza PT+DE+CS respectând întocmai soluțiile de proiectare aprobate la faza D.A.L.I., respectiv a indicatorilor tehnico-economici aprobați:

a) toate documentele se vor elabora în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 cu modificările și completările ulterioare și a regulamentelor referitoare la instituirea sistemului calității în construcții. În funcție de categoria și importanța construcției se vor prevedea măsurile necesare pentru realizarea următoarelor cerințe : rezistență, stabilitate, siguranță în exploatare, refacerea și protecția mediului;

b) la elaborarea documentației se vor respecta dispozițiile legale în vigoare ale Legii nr.50/1991, republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare, precum și celelalte standarde și normative din domeniu în vigoare;

c) documentația se va preda prin proces verbal de predare primire și va conține următoarele volume :

- piese scrise și piese desenate (PT) în 5 exemplare și un exemplar pe suport electronic CD;
- caiet de sarcini pentru toate specialitățile de lucrări, semnate și verificate, explicite și întocmite în concordanță cu prevederile tehnice în vigoare la data întocmirii acestora (se va anexa lista actelor normative în baza cărora au fost elaborate caietele de sarcini) în 5 în exemplare și un exemplar pe suport electronic CD;

- referatul verficatorului de proiect ;

- documentația DTAC în 2 exemplare+avizele aferente.

(4)-Toată documentația se va preda în format original editabil în 5 exemplare+ pe support electronic (CD, DVD, BD, flash disc, în format original Word, Excel, Autocad, dar și în format pdf pentru toate fișierele, va fi însușită, semnată și ștampilată prin grija prestatorului).

(5)-Prestatorul va întocmi documentația pentru obținerea autorizației de construire sau documentațiile de specialitate solicitate de avizatori, necesare pentru obținerea autorizației de construire.

9.2 (1)-Executantul are obligația de a efectua lucrările în baza comenzii achizitorului și în funcție de prioritățile stabilite de achizitor și comunicate prin intermediul persoanelor împuternicite în acest scop.

(2)-Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, pentru aprobare, înainte de emiterea facturii, situațiile de lucrări efectuate, în conformitate cu Metodologia de decontare a lucrărilor, anexă la prezentul contract.

9.3 (1)-Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

(2)-Personalul care va presta activitățile ce fac obiectul contractului, respectiv, specialistii/personalul-cheie, vor răspunde de realizarea efectivă a proceselor de execuție aferente implementării respectivului contract, de calificarea, de experiența profesională și de modul de organizare a activității.

(3) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspecția de Stat în Construcții-Inspectoratul Județean în Construcții Arad, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

9.4-Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.5-Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care



acestea contravin prevederilor legale.

9.6 (1)-Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

9.7 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarma și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afară șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.8-Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data emiterii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrării.

9.9 (1)-Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

9.10 (1)-Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2)-În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3)-Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.11-(1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2)-Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.12-Executantul are obligația de a obține, pe cheltuiala sa, înainte de începerea lucrărilor, avizele eliberate de I.P.J.ARAD pentru execuția lucrărilor în ampriză și în zona de siguranță a drumurilor județene, conform prevederilor legale. Din autorizația de lucrări va rezulta că în timpul execuției lucrărilor circulația nu va fi blocată.

9.13.-În cazul producerii unui eveniment rutier pe durata de execuție a lucrărilor, ca urmare a stării tehnice necorespunzătoare a drumului public, a nesemnălizării sau semnălizării necorespunzătoare a acestuia, precum și a obstacolelor ori lucrărilor care se execută pe acesta, executantul lucrărilor răspunde, după caz, administrativ, contravențional, civil sau penal, în condițiile legii.

9.14- În condițiile art. 9.13 executantul este răspunzător pentru daunele suferite de participanții la traficul



rutier, urmând a achita toate cheltuielile suportate de achizitor și/sau de persoana prejudiciată pentru repararea prejudiciului.

9.15- (1) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, în perioada 1-10 a lunii următoare, pentru lucrările executate în luna anterioară documentele prevăzute în metodologia de decontare a lucrărilor, anexă la prezentul Contract, corespunzător lucrărilor efectuate.

(2) Documentele vor fi susținute de reprezentantul executantului, în prezența reprezentantului achizitorului (responsabilul de sector), la sediul Consiliului Județean Arad – Serviciul Administrare Drumuri și Poduri din Municipiul Arad.

(3) Documentele verificate și certificate de achizitor conform metodologiei de decontare a lucrărilor, anexă la contract, se înregistrează de executant la Registratura Consiliului Județean Arad.

9.16- Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, folosite pentru sau în legătură cu lucrările executate și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, pentru sau în legătură cu serviciile prestate, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din documentația întocmită de către achizitor.

9.17- Executantul își va instrui personalul propriu (instructaj introductiv general, la locul de munca și periodic) privind securitatea muncii și situații de urgență, în funcție de specificul activităților desfășurate în folosul beneficiarului.

9.18- Executantul va verifica periodic, modul în care sunt asigurate și respectate măsurile de securitate și sănătate în muncă și protecție la incendii cunoscând faptul că este direct răspunzător de producerea unor evenimente de natura celor care fac obiectul prezentului contract.

9.19- Accidentele de muncă suferite de personalul executantului, pe amplasamentul unde execută lucrarea, datorate neasigurării sau nerespectării măsurilor de securitate a muncii și/sau prevenire a incendiilor, se comunică, în cel mai scurt timp posibil, de către prestator la ITM Arad respectiv la ISU "Vasile Goldiș" Arad.

9.20- Accidentele de muncă de traseu (pe traseul normal și în timpul normal de deplasare de la locația unde se execută lucrarea contractată spre domiciliu și invers), precum și accidentele de muncă de circulație suferite de personalul executantului se înregistrează de către acesta.

9.21- Executantul se obligă în momentul recepționării și plății serviciilor de întocmire a documentațiilor PT+DE+CS realizate conform contractului, să cedeze dreptul său de autor în favoarea autorității contractante, fără a mai emite nici un fel de pretenții legate de aceasta.

9.22 (1)- Executantul are obligația de a prezenta și respecta graficul general de realizare a investiției alcătuit în ordinea tehnologică de execuție a lucrărilor.

(2)- Dacă achizitorul constată că desfășurarea lucrărilor nu este în concordanță cu graficul de realizare a lucrărilor din motive neimputabile executantului, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit în vederea finalizării lucrărilor.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1- Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru documentația PT+DE+CS și pentru execuția și finalizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

9.2 (1)- Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină, precum și suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier.

(2)- Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se vor suporta de către executant.

9.3- Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară, de care acesta dispune, pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, la termenele stabilite de comun acord de către părți.

9.4- Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

9.5- Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

9.6- Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile sale.



10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 (1)-În cazul în care, executantul nu își îndeplinește obligațiile prevăzute în contract, precum și în cazul nerespectării clauzei prevăzute la pct. 9.22, are obligația de a plăti achizitorului penalități de întârziere în cuantum de 0,2% pentru fiecare zi de întârziere, la valoarea rămasă de executat, începând cu ziua următoare datei de la care acesta avea obligația executării lucrărilor care fac obiectul contractului.

10.2-În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenele și condițiile prevăzute la pct. 16.1, atunci acesta are obligația de a plăti penalități de întârziere de 0,2% pentru fiecare zi de întârziere la valoarea facturii neachitate, începând cu data scadenței facturii.

10.3 (1)-Oricare dintre părți poate proceda la denunțarea unilaterală a prezentului contract, prin notificarea scrisă a debitorului, atunci când acesta se află în întârziere pentru o perioadă mai mare de 15 zile.

(2)-În cazul denunțării unilaterale a prezentului contract, partea care nu este în culpă are dreptul de a fi despăgubită pentru întregul prejudiciu care i-a fost cauzat ca urmare încetării prezentului contract

(3)-În cazul în care contractul încetează datorită neîndeplinirii obligațiilor contractuale, de către executant, acesta este obligat să achite achizitorului daune interese la valoarea totală a contractului prevăzută la pct. 5.1 din contract.

10.4 (1)-Achizitorul își rezervă dreptul de a solicita denunțarea contractului aflat în derulare, printr-o notificare scrisă, transmisă administratorului judiciar/lichidatorului în situația în care executantul a intrat în insolvență, în condițiile stabilite de Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, fără ca denunțarea să prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru achizitor. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

(2)-În condițiile prevăzute la pct alin (1), achizitorul va întreprinde toate măsurile de preluare a amplasamentului și de evaluare a lucrărilor executate până la acea dată, precum și a materialelor identificate pe șantier.

10.5 (1)-În cazul în care executantul nu își va îndeplini obligațiile, le va îndeplini defectuos, nu respectă perioadele convenite sau produce orice alte prejudicii achizitorului, executantul va fi direct răspunzător pentru daunele produse. În acest caz achizitorul are dreptul de a solicita executantului toate cheltuielile pentru repararea prejudiciului produs.

(2) Valoarea prejudiciului este compusă din valoarea contractului sau după caz, din valoarea care a mai rămas din contract și valoarea ce rezultă, cu titlu de daune, ca urmare a producerii unor evenimente rutiere, degradări, pagube umane sau materiale.

10.6-Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul dacă:

a) executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului i având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

11. Garanția de bună execuție

11.1-Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului, fără TVA, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract.

11.2 (1)- Garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări. În acest caz, instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției de buna execuție se va executa necondiționat, și la prima solicitare a achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa executantului. În cazul în care instrumentul de garantare este emis de o societate de asigurări, executantul va face dovada că a achitat integral prima de asigurare în termenul prevăzut la pct. 11.1.

(2)-Forma de constituire a garanției de bună execuție nu va putea fi modificata pe toata durata derularii contractului.

(3)-Garanția de bună execuție este irevocabilă.

11.3-Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul derulării contractului, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător din culpa sa, obligațiile asumate prin prezentul contract.

Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât executantului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună

execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

11.4 (1)-În cazul contractelor de lucrări, achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

(2)-Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

11.5-Restituirea garanției se va face pe baza unei solicitări adresată în acest sens.

11.6-Garanția acordată lucrării, în baza prezentului contract, este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

12. Începerea și execuția lucrărilor

12.1 (1)-Executantul are obligația de a începe executarea după semnarea contractului, la data prevăzută în Ordinul de începere a lucrărilor și după constituirea garanției de bună execuție și încheierea Procesului verbal de predare a amplasamentului.

(2)-Executantul trebuie să notifice emitentul autorizației de construcție și Inspectoratul Județean în Construcții Arad, cu privire la data începerii lucrărilor.

12.2 (1)-Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție a lucrărilor, ofertei tehnice și să fie terminate la data stabilită prin contract.

(2)-În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește obligațiile contractuale, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

12.3 (1)-Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract.

(2)-Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13. Alte responsabilități ale executantului

13.1-Executantul se obligă să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2-Executantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu tema de proiectare și propunerea tehnică.

13.3-Executantul, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute sau

ii) condițiile climaterice nefavorabile sau

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

14.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în pct. 10.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la pct. 16.1, în acest caz, va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1-Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzută a fi finalizată în termenul



stabilit prin contract, trebuie finalizat în termenul contractual, termen care se calculează de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

15.2- La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului faptul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

15.3- Achizitorul va organiza începerea recepției la terminarea lucrărilor în maxim 15 zile de la data înregistrării notificării executantului privind terminarea lucrărilor.

15.4-Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare.

15.5-Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Modalități de plată

16.1 (1)-Achizitorul se obligă să plătească prețul astfel:

a) contravaloarea serviciilor de proiectare se achită după predarea întregii documentații, inclusiv a documentației DTAC și a avizelor aferente, obținerea autorizației de construire și numai după întocmirea procesului verbal de recepție al serviciului prestat;

b) contravaloarea lucrărilor executate se achită la data înregistrării facturii însoțite de procesul verbal de recepție care confirmă situația de lucrări; contravaloarea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului se achită concomitent cu valoarea lucrărilor executate și recepționate care confirmă situația de lucrări.

(2)-Plata se va face către executant sau către subcontractanții acestuia, dacă subcontractanții solicită ca plata facturii să fie efectuată direct către ei, în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data înregistrării facturii însoțite de procesul verbal de recepție a documentației, respectiv a lucrării executate în baza documentației recepționate de achizitor, la registratura Consiliului Județean Arad. Plata se va face în contul RO88TREZ0215069XXX022443 deschis la Trezoreria Arad.

(3)-Dacă executantul înregistrează factura fără documentele prevăzute la pct.(2), termenul de plată este de 30 de zile de la data înregistrării la registratura Consiliului Județean Arad a documentelor solicitate.

(4)-Contravaloarea serviciilor de proiectare se va face doar după predarea întregii documentații, inclusiv a documentației DTAC și a avizelor aferente, obținerea autorizației de construire și numai după întocmirea procesului verbal al serviciului prestat.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1-Perioada de garanție este de 48 de luni și curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

17.2 (1)-În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2)-Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

17.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la alin. (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1-Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2-Prețul este ferm în lei. Achizitorul își rezervă dreptul de a efectua modificări ale prețului, în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, prin act adițional.

19.Modalitatea de înlocuire a personalului nominalizat pentru îndeplinirea contractului

19.1 (1)-Personalul de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului poate fi înlocuit numai cu acceptul achizitorului și numai dacă noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului îndeplinește cerințele prevăzute inițial în documentația de atribuire.

(2)-Noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului trebuie să obțină cel puțin



aceiași punctaj ca personalul propus la momentul evaluării ofertelor inițiale.

19.2-În această situație, executantul are obligația de a transmite pentru noul personal aceleași documente solicitate inițial personalului înlocuit.

20. Asigurări

20.1 (1)-Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea în legătură cu lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice. Asigurarea trebuie să fie valabilă pe toată perioada executării contractului.

(2)-Asigurarea se va încheia cu o persoană juridică cu obiect de activitate servicii de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant și va fi achitată integral până la data începerii lucrărilor.

(3)-Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor de asigurare. Primele de asigurare trebuie să fie irevocabile.

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări în condițiile prevăzute la alin (1) și (2). El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor de asigurare.

20.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

21. Amendamente

21.1-Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22. Prezentul contract încetează de plin drept:

22.1-La expirarea duratei pentru care a fost încheiat;

22.2- Prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și a legislației aplicabile;

22.3- La o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat contractul, prin acordul de voință al părților contractante;

22.4- Prin denunțare unilaterală, conform pct. 10.3 și 10.4;

22.5- În caz de forță majoră, conform art. 23;

22.6- În caz de reziliere unilaterală de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul contract, de către cealaltă parte, cu o notificare prealabilă de 30 de zile a părții aflate în culpă.

23 Forța majoră

23.1-Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2-Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3-Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

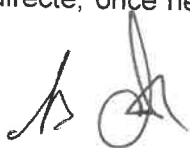
23.4-Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în maxim 3 zile și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5-Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.

23.6-Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1-Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea



contractului.

24.2-Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din raza teritorială unde își are sediul achizitorul.

25. Limba care guvernează contractul

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

28.1-(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2- Comunicările între părți se pot face prin: scrisoare, telefon, fax sau e-mail, cu condiția ca partea care a făcut comunicarea să probeze primirea acesteia de către cealaltă parte prin mijloacele proprii fiecărui mod de comunicare.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 24.09.2018 prezentul contract în două exemplare, un exemplare pentru achizitor și unul pentru executant.

Achizitor,
ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
PREȘEDINTE
Iustin-Marinel CIONCA-ARGHIR

AVIZAT CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU

DATE
24.09.18
Data

DIRECTOR EXECUTIV D.T.I,
Răzvan-Ioan CIUBOTARU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ȘEF SERVICIU JURIDIC,
Daniel-Vasile JURJ

ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE,
Oana-Georgiana MICLE

Consilier juridic
Silvia-Elena BALINT

Executant,
S.C. INTECO HOLDING S.R.L
ADMINISTRATOR
Ovidiu-Iulian PALCU

