

**CONTRACT SUBSECVENT DE LUCRĂRI**Nr. 95 / 11.06.2018

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

Nr. 1155Ziua 11 Luna 06 2018**1. Preambul**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru, conform Raportului procedurii nr. 7283/17.04.2018, prin „Procedură simplificată” s-a încheiat prezentul contract subsecvent la acordul cadru nr. 43/26.04.2018

**Între:**

**JUDEȚUL ARAD** reprezentat prin Iustin-Marinel CIONCA-ARGHIR, având funcția de președinte al Consiliului Județean Arad, cu sediul în Arad, Str. Corneliu Coposu, nr. 22 cod poștal 310003, telefon/fax 0357731100 / 0357731287, cod fiscal 3519941, cont RO17TREZ24A840301200200X deschis la Trezoreria Municipiului Arad, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**ASOCIEREA S.C. ELDICLAU S.R.L. ȘI S.C. HOMSTRADÉ S.R.L.**

**S.C. ELDICLAU S.R.L. - LIDER DE ASOCIERE**, cu sediul în Municipiul Craiova, Str. Nanterre, nr.10, Județul Dolj, cod poștal 200485, telefon: 021.311.62.20, e-mail:office@eldiclau.ro, CUI: RO8716154, număr de înmatriculare J16/787/1996, cont RO 15TREZ2915069XXX003234 deschis la Trezoreria Craiova, reprezentată prin Ștefania DINCĂ, având funcția de administrator, în calitate de *executant*, pe de altă parte.

**S.C. HOMSTRADÉ S.R.L. – ASOCIAT**, cu sediul în București, Str. Aleea Someșul Rece, nr. 20-24, camera 1, bloc 3, scara 2 etaj 2, ap. 23, număr de înmatriculare J40/1821/2017, CUI: RO37072014, reprezentată prin Ioan-Adrian HOMAN, având funcția de administrator, în calitate de *executant asociat*.

**2. Definiții**

2.1-În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- standarde - standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- forța majoră- astfel cum este definită la art. 1.351 alin.2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- zi - zile - zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

**3. Interpretare**

3.1-În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2-Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3-Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

**4. Obiectul principal al contractului**

4.1-Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrări constând în: "Tratamente bituminoase", Cod CPV: 45233200 - 1 – Diverse lucrări de îmbrăcare, în termenele convenite și în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, listelor de cantități de lucrări, ofertei tehnice, ofertei financiare și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2-Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru execuția lucrării.

## **5. Prețul contractului subsecvent**

5.1-Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului subsecvent, plătitibil executantului de către achizitor, este de **798.467,34** lei la care se adaugă TVA.

5.2-Prețul contractului subsecvent este ferm și nu va putea fi modificat pe toată perioada derulării acestuia.

## **6. Durata contractului subsecvent**

6.1-Prezentul contract subsecvent începe să producă efecte de la data semnării acestuia de către părți.

6.2-Prezentul contract subsecvent încetează să producă efecte după semnarea procesului-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție acordate lucrării.

## **7. Executarea contractului**

7.1-Executarea contractului subsevent va începe doar în urma emiterii ordinului de începere a lucrărilor, de către achizitor, după constituirea garanției de bună execuție și predarea amplasamentului.

7.2-Durata de execuție a lucrărilor care fac obiectul prezentului contract subsecvent este de 45 zile și se calculează de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor.

## **8. Documentele contractului subsecvent**

8.1-Documentele contractului sunt:

- a) acord cadru nr. 43/26.04.2018
- b) caietul de sarcini
- c) liste de cantități
- d) devizele estimative
- e) oferta financiară și ofertă tehnică
- f) garanția de bună execuție
- g) metodologia prezentării închiderilor de lună
- h) acordul de asociere
- i) actele adiționale, dacă vor fi încheiate
- î) alte anexe la contract.

## **9. Standarde**

9.1 (1)-Executantul garantează că, la data recepției, lucrarea executată va avea calitățile declarate de către executant în propunerea tehnică, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor specificate în contract.

(2)-La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

## **10. Protecția patrimoniului cultural național**

10.1-Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2-Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

10.3-Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunostință despre descoperirea obiectelor prevăzute la pct. 10.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural Național Arad.



## **11. Obligațiile principale ale executantului**

11.1 (1)-Executantul are obligația să execute și să finalizeze lucrări constând în: "Tratamente bituminoase", precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contractul subsecvent, în conformitate cu listele de cantități, caietul de sarcini, oferta tehnică, oferta financiară, în termenele convenite prin graficul de execuție.

11.2-Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contractul subsecvent, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contractul subsecvent sau se poate deduce în mod rezonabil din contractul subsecvent.

11.3 (1)-Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor actelor normative în vigoare privind calitatea în construcții.

(2)-Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții-Direcția Regională în Construcții Vest,-Inspectoratul Județean în Construcții Arad, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3)-Executantul nu va fi răspunzător pentru prevederile caietului de sarcini care nu a fost întocmit de el. Dacă totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4)-Executantul nu va executa lucrări de tratamente bituminoase, pe vreme ploioasă și/sau umedă, lucrările urmând a fi reluate numai după uscarea stratului suport.

(5)-Organizarea lucrărilor cade în sarcina executantului, acesta având obligația ca lucrările atacate în cursul unei zile să fie finalizate în aceeași zi, în scopul evitării eventualelor accidente.

(6)-În cazul în care pe sectorul pe care au fost executate lucrările au apărut ulterior degradări, executantul este obligat să le remedieze imediat.

Materiile prime și materialele utilizate la fabricarea mixturilor vor fi însoțite de declarația de conformitate.

11.4 (1)-Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2)-În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

11.5 (1)-Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2)-În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa,

11.6-Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarma și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;



iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afară șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

11.7-Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție la expirarea perioadei de garanție acordate lucrării.

11.8 (1)-Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului subsecvent, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2)-Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea îi revine executantului.

11.9 (1)-Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2)-În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3)-Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

11.10 (1)- Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2)-Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la finalul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale contractuale în perioada de garanție.

(3)-Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant, dacă este cazul.

11.11-(1) Înainte de începerea lucrărilor, sectorul de lucru trebuie să fie amenajat și semnalizat

conform reglementărilor în vigoare, pentru aceasta,

executantul are obligația de a obține, pe cheltuiala sa, avizele eliberate de I.P.J.ARAD pentru execuția lucrărilor în ampriză și în zona de siguranță a drumurilor județene, conform prevederilor legale.

(2)-Lucrările se vor realiza pe sectoare de drum semnalizate conform Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului, aprobate prin Ordinul comun MT/MI nr.411/1112/2000.



(3)-Circulația va fi deviată pe tronsoane. În cazul în care lucrările se execută pe timp de noapte, ele vor fi semnalizate prin indicatoare reflectorizante sau iluminate cu lumini de culoare galbenă, vizibile de la cel puțin 100 m.

11.12-În cazul producerii unui eveniment rutier pe durata de execuție a lucrărilor, ca urmare a stării tehnice necorespunzătoare a drumului public, a nesemnalizării sau semnalizării necorespunzătoare a acestuia, precum și a obstacolelor ori lucrărilor care se execută pe acesta, executantul lucrărilor răspunde, după caz, administrativ, contravențional, civil sau penal, în condițiile legii, urmând a achita toate cheltuielile suportate de achizitor și/sau de persoana prejudiciată pentru repararea prejudiciului.

11.13-În condițiile art.11.12 executantul este răspunzător pentru daunele suferite de participanții la traficul rutier, urmând a achita toate cheltuielile suportate de achizitor și/sau de persoana prejudiciată pentru repararea prejudiciului.

11.14 (1)-Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, în perioada 1-10 a lunii următoare, pentru lucrările executate în luna anterioară documentele prevăzute în metodologia închiderilor de lună, anexă la prezentul contract, corespunzător lucrărilor efectuate.

(2)-Documentele vor fi susținute de reprezentantul executantului, în prezența reprezentantului achizitorului (responsabilul de sector) la sediul Consiliului Județean Arad – Serviciul Administrare Drumuri și Poduri.

(3)-Documentele verificate și certificate de achizitor conform metodologiei închiderilor de lună, anexă la contract, se înregistrează de executant la registratura Consiliului Județean Arad.

11.15- Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, folosite pentru sau în legătură cu lucrările executate și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, pentru sau în legătură cu serviciile prestate, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din documentația întocmită de către achizitor.

11.16-Executantul își va instrui personalul propriu (instructaj introductiv general, la locul de munca și periodic) privind securitatea muncii și situații de urgență, în funcție de specificul activităților desfășurate în folosul beneficiarului.

11.17-Executantul va verifica periodic, modul în care sunt asigurate și respectate măsurile de securitate și sănătate în muncă și protecție la incendii cunoscând faptul că este direct răspunzător de producerea unor evenimente de natura celor care fac obiectul prezentului contract.

11.18-Accidentele de muncă suferite de personalul executantului, pe amplasamentul unde execută lucrarea, datorate neasigurării sau nerespectării măsurilor de securitate a muncii și/sau prevenire a incendiilor, se comunică, în cel mai scurt timp posibil, de către executant la ITM Arad respectiv la ISU "Vasile Goldiș" Arad.

11.19-Accidentele de muncă de traseu (pe traseul normal și în timpul normal de deplasare de la locația unde se execută lucrarea contractată spre domiciliu și invers), precum și accidentele de muncă de circulație suferite de personalul executantului se înregistrează de către acesta.

11.20- Executantul are obligația de a executa lucrările în conformitate cu graficul de execuție a lucrărilor.

## **12. Obligațiile achizitorului**

12.1-Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract subsecvent.

12.2 (1)-Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină, precum și suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier, căile de acces rutier precum și orice alte suprafețe de teren cerute de și pentru contract, până la limita amplasamentului șantierului.

(2)-Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se vor suporta de către executant.



12.3-Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în două exemplare, la termenele stabilite de comun acord de către părți.

12.4-Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

12.5 (1)-Achizitorul, prin reprezentantul său (responsabilul de sector) are obligația de a verifica documentația prezentată de executant, conform pct. 11.14 alin (2) și de a certifica prin semnătură corectitudinea întocmirii acesteia, în concordanță cu lucrările executate în baza contractului subsecvent.

(2)-Verificarea de către reprezentantul achizitorului a documentației depusă de executant și certificarea acesteia pentru lucrările executate în baza contractului subsecvent, se face în termen de 5 zile de la data prezentării documentației de către promitentul- executant.

12.6-Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile sale.

### **13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

13.1 (1)-În cazul în care, executantul nu își îndeplinește obligațiile prevăzute în contract, precum și în cazul nerespectării clauzei prevăzute la pct. 11.20, are obligația de a plăti achizitorului penalități de întârziere în cuantum de 0,2% pentru fiecare zi de întârziere, la valoarea totală a contractului, începând cu ziua următoare datei de la care acesta avea obligația executării lucrărilor care fac obiectul contractului.

13.2-În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenele și condițiile prevăzute la art. 19.1, atunci acesta are obligația de a plăti penalități de întârziere de 0,2% pentru fiecare zi de întârziere la valoarea facturii neachitate, începând cu data scadenței facturii.

13.3 (1)-Oricare dintre părți poate proceda la denunțarea unilaterală a prezentului contract, prin notificarea scrisă a debitorului, atunci când acesta se află în întârziere pentru o perioadă mai mare de 15 zile.

(2)-În cazul denunțării unilaterale a prezentului contract, partea care nu este în culpă are dreptul de a fi despăgubită pentru întregul prejudiciu care i-a fost cauzat ca urmare încetării prezentului contract.

13.4-Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, dacă acestuia din urmă i se deschide procedura insolvenței, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

13.5- În cazul în care executantul nu își va îndeplini obligațiile, le va îndeplini defectuos, nu respectă perioadele convenite sau produce orice alte prejudicii achizitorului, executantul va fi direct răspunzător pentru daunele produse. În acest caz achizitorul are dreptul de a solicita executantului toate cheltuielile pentru repararea prejudiciului produs.

13.6-Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia dacă:

a) executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului i având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

### **14. Garanția de bună execuție**

14. 1- Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului, fără TVA, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract .

14. 2 (1)- Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din situațiile de plată. În acest caz executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția



achizitorului, unde va depune o sumă inițială de minim de 0,5% din valoarea totală a contractului, fără TVA.

(2)-Forma de constituire a garanției de bună execuție nu va putea fi modificată pe toată durata derulării contractului.

(3)-Garanția de bună execuție este irevocabilă.

14.3-Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul derulării contractului, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător din culpa sa, obligațiile asumate prin prezentul contract.

Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția executantului precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

14.4 (1)-În cazul contractelor de lucrări, achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

(2)-Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

14.5- Restituirea garanției se va face pe baza unei solicitări adresată în acest sens.

14.6- Garanția acordată lucrării executate în baza prezentului contract subsecvent este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

## **15. Începerea și execuția lucrărilor**

15.1 (1)-Executantul are obligația de a începe executarea după semnarea contractului, la data prevăzută în Ordinul de începere a lucrărilor și după constituirea garanției de bună execuție și încheierea Procesului verbal de predare a amplasamentului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului data începerii efective a lucrărilor.

15.2-(1) Lucrările trebuie să se deruleze conform caietului de sarcini, ofertei tehnice, graficului de execuție și să fie terminate la data stabilită în contractul subsecvent.

(2)-În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește obligațiile prevăzute în prezentul contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul subsecvent și implicit acordul-cadru.

15.3 (1)-Achizitorul va supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și va stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și responsabilul de sector sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului, delegată în acest sens.

(2)-Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.4 (1)-Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției cantitative și calitative sunt descrise în caietul de sarcini și anexele la contract.

(2)-Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3)-Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

15.5 (1)-Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2)-Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori intervin astfel de lucrări ascunse, pe parcursul derulării prezentului contract subsecvent.

(3)-Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, pe cheltuiala sa, dacă este cazul.

## **16. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

16.1-În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute sau

ii) condițiile climaterice nefavorabile sau

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

16.2-Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut la pct. 13.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii confirmate de achizitor la registratura Consiliului Județean Arad, în acest caz, va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

## **17. Finalizarea lucrărilor**

17.1-Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul contractual, termen care se calculează de la data prevăzută la pct.15.1.

17.2 (1)-Recepția la terminarea lucrărilor va fi efectuată de către achizitor, atunci când toate lucrările prevăzute în contractul subsecvent sunt terminate, după trecerea unui termen de cel puțin 30 zile de la finalizarea execuției lucrărilor.

(2)-În termen de maxim 15 zile de la data prevăzută la alin (1), executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție a lucrărilor, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Recepția lucrărilor se efectuează în două etape, în conformitate cu "Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora", cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin HG 273/1994 și "Metodologia privind efectuarea recepției lucrărilor de întreținere și reparații curente drumuri și poduri" – Ind. AND 514/2007, respective:

Recepția la terminarea lucrărilor;

Recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrării executate în baza prezentului contract subsecvent.

(3)-Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului subsecvent prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare, cu prevederile cuprinse în caietul de sarcini precum și cele din oferta tehnică. Evidența tuturor verificărilor efectuate în timpul execuției lucrărilor face parte din documentația de control a recepției la terminarea lucrărilor. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

(4)-Recepția finală se va face la expirarea perioadei de garanție a lucrării, pentru fiecare contract subsecvent, în care se face verificarea comportării în exploatare a lucrării executate și se remediază eventualele defecțiuni apărute în perioada de garanție.

(5)-Eventualele defecțiuni ce apar în perioada de garanție a lucrărilor efectuate se vor remedia de către executant pe cheltuiala acestuia, în mod corespunzător și la termenele stabilite, în baza soluțiilor de remediere.

17.3 (1)-Pe baza situațiilor de lucrări executate, confirmate de responsabilul de sector și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a

convoca comisia de recepție. Comisia de recepție recomandă admiterea recepției, în cazul în care nu există obiecții sau cele care s-au consemnat nu sunt de natură să afecteze utilizarea lucrării conform destinației sale, sau respingerea recepției în situația în care comisia de recepție constată existența unor elemente care sunt de natură să afecteze utilizarea lucrării conform destinației sale.

(2) -În interiorul perioadei de garanție a lucrării, executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării prevederilor caietului de sarcini, a clauzelor și specificațiilor contractuale sau a prevederilor ofertei tehnice.

### **18. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

18.1-Perioada de garanție acordată lucrării, este de 24 de luni și curge de la data recepției la terminarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract subsecvent și până la recepția finală la expirarea perioadei de garanție.

18.2 (1)-În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este dată de nerespectarea clauzelor contractuale.

(2)-Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului subsecvent.

18.3-În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la pct. 18.2 alin. (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia

### **19. Modalități de plată**

19.1 (1)-Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor executate către în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data înregistrării facturii însoțite de procesul verbal de recepție, la registratura Consiliului Județean Arad. Plata se va face în contul RO 15TREZ2915069XXX003234 deschis la Trezoreria Craiova.

(2)-Dacă executantul înregistrează factura fără procesul verbal de recepție, termenul de plată este de 30 de zile de la data înregistrării la registratura Consiliului Județean Arad a documentelor solicitate.

### **20. Ajustarea prețului contractului subsecvent**

20.1-Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului, sunt cele declarate în propunerea financiară.

20.2-Prețul este ferm în lei. Nu se acceptă ajustarea prețului contractului subsecvent.

### **21.Modalitatea de înlocuire a personalului nominalizat pentru îndeplinirea contractului subsecvent**

21.1 (1)-Personalul de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului subsecvent poate fi înlocuit numai cu aprobarea scrisă a achizitorului și numai dacă noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului subsecvent îndeplinește cerințele prevăzute inițial în documentația de atribuire.

(2)-Noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului subsecvent trebuie să obțină cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul evaluării ofertelor inițiale.

21.2-În această situație, executantul are obligația de a transmite pentru noul personal aceleași documente solicitate inițial personalului înlocuit.

## **22. Asigurări**

22.1 (1)-Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea în legătură cu lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice. Asigurarea trebuie să fie valabilă pe toată perioada executării contractului.

(2)-Asigurarea se va încheia cu o persoană juridică cu obiect de activitate servicii de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3)-Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4)-Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări în condițiile prevăzute la alin (1) și (2). El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

22.2-Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## **23. Amendamente**

23.1-Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu excepția ajustării prețului contractului prevăzut la pct. 5.1.

## **24. Forța majoră**

24.1-Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2-Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3-Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4-Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în maxim 3 zile și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5-Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.

24.6-Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **25. Soluționarea litigiilor**

25.1-Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2-Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din raza teritorială unde își are sediul achizitorul.

## **2.6 Limba care guvernează contractul subsecvent**

28.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## 27. Comunicări

27.1-(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2)-Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2-Comunicările între părți se pot face prin: scrisoare, telefon, fax sau e-mail, cu condiția ca partea care a făcut comunicarea să probeze primirea acesteia de către cealaltă parte prin mijloacele proprii fiecărui mod de comunicare.

## 28. Legea aplicabilă contractului subsecvent

29.1-Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 11.06.2018 prezentul contract în două exemplare, un exemplare pentru achizitor și unul pentru executant.

Achizitor,

JUDEȚUL ARAD

PREȘEDINTE

Iustin-Marinel CIONCA ARGHIR



AVIZAT CONTROL FINANCIAR  
PREVENTIV PROPRIU



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.

Cristian CÎRLUȚEA

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

ȘEF SERVICIU JURIDIC,

Daniel-Vasile JURJ

ȘEF SERVICIUL ACHZIȚII PUBLICE,

Oana-Georgiana MICLE

c.j. Silvia-Elena BALINT

Executant,

ASOCIEREA S.C. ELDICLAU S.R.L.

-lider de asociere

ȘI S.C. HOMSTRAD S.R.L.

ADMINISTRATOR,

Ștefania DINCĂ,

