



Proiectant: S.C. CONSTRUCT C.D.P. S.R.L.

Beneficiar: JUDETUL ARAD

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiție

**"REABILITARE DJ794, KM 4+200 - 21+400 SI 23+100-25+800, DN79-MISCA-APATEU-BERECHIU, JUDETUL ARAD"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Cota TVA		Valoare (inclusiv TVA)
		19%	19%	
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	870,808.35	165,453.59	1,036,261.94
1.2.1	Obiect 01 DJ 794, km 4+200-21+400 si 23+100-25+800, DN79-Misca-Apateu-Berechiu	870,808.35	165,453.59	1,036,261.94
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	425,597.89	80,863.60	506,461.49
1.3.1	Obiect 01 DJ 794, km 4+200-21+400 si 23+100-25+800, DN79-Misca-Apateu-Berechiu	425,597.89	80,863.60	506,461.49
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>1,296,406.24</b>	<b>246,317.19</b>	<b>1,542,723.43</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.1.1	Studii de teren	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.1.1.1	Studiu topografic	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.1.1.3	Studiu hidrologic	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice - Nu este cazul	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	154,800.00	29,412.00	184,212.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	18,000.00	3,420.00	21,420.00

3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	57,709.27	10,964.76	68,674.03
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,795.00	721.05	4,516.05
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	75,295.73	14,306.19	89,601.92
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7	Consultanță	180,000.00	34,200.00	214,200.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	180,000.00	34,200.00	214,200.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	215,000.00	40,850.00	255,850.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	10,492.98	1,993.67	12,486.65
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,507.02	856.33	5,363.35
3.8.2	Dirigenție de șantier	200,000.00	38,000.00	238,000.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>606,800.00</b>	<b>115,292.00</b>	<b>722,092.00</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>62,574,315.74</b>	<b>11,889,119.99</b>	<b>74,463,435.73</b>
4.1.1	Obiect 01 DJ 794, km 4+200-21+400 și 23+100-25+800, DN79-Misca-Apateu-Berechiu	62,574,315.74	11,889,119.99	74,463,435.73
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>62,574,315.74</b>	<b>11,889,119.99</b>	<b>74,463,435.73</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>181,733.77</b>	<b>34,529.42</b>	<b>216,263.19</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	80,733.77	15,339.42	96,073.19
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	101,000.00	19,190.00	120,190.00
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	703,466.01	0.00	703,466.01
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00

5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,5%)	319,757.28	0.00	319,757.28
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,1%)	63,951.46	0.00	63,951.46
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorului (0,5%)	319,757.28	0.00	319,757.28
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05%)	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	6,257,431.57	1,188,912.00	7,446,343.57
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	26,000.00	4,940.00	30,940.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>7,168,631.36</b>	<b>1,228,381.42</b>	<b>8,397,012.77</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>71,646,153.34</b>	<b>13,479,110.59</b>	<b>85,125,263.93</b>
<b>Din care C + M</b>		<b>63,951,455.75</b>	<b>12,150,776.60</b>	<b>76,102,232.35</b>

**BENEFICIAR**  
**UAT JUDETUL ARAD**

**PROIECTANT**  
**Ing. Mocuta Andrei**

Președinte,  
 Iustin Cionca

Secretar General al Județului,  
 Silvana Lupu