

Consiliul Județean Arad
Nr.

S.C. Continental Hotels S.A.
Nr.

ACT ADIȚIONAL NR. _____
**la Contractul de închiriere nr. 12.909/275/2019 încheiat între Unitatea Administrativ-
Teritorială Județul Arad și S.C. Continental Hotels S.A.**

Având în vedere:

- Prevederile art. 17. din Contractul de închiriere nr. 12.909/275/2019 încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad și S.C. Continental Hotels S.A.;
- Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 417/18.12.2020 privind aprobarea modificării prin act adițional a Contractului de închiriere nr. 12.909/275/2019 încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad și S.C. Continental Hotels S.A.

Părțile contractante:

Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad, cu sediul în municipiul Arad, str. Corneliu Coposu, nr. 22, telefon 0357/731100, fax 0357/731270, având contul: RO40TREZ0215004XXX011037 deschis la Trezoreria Municipiului Arad, cod fiscal 3519941, reprezentat prin domnul Iustin Cionca – Președinte al Consiliului Județean Arad și doamna Gheorghina Ribovici – director economic, în calitate de proprietar

și

S.C. Continental Hotels S.A. având sediul social în municipiul București, Calea Griviței, nr. 143, tel. 0372/121721, fax: 0372/121720, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr..... având CUI....., cont nr..... deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentată prin _____, în calitate de chiriaș,

Convin de comun acord următoarele:

I. Capitolul II. „OBIECTUL CONTRACTULUI”, Art.1. se modifică, urmând a avea următorul conținut: „Art.1. Obiectul contractului este închirierea a 36 locuri de parcare, situate în municipiul Arad, B-dul. Revoluției nr. 79A bis, județul Arad, pe imobilul-teren, înscris în C.F. 355870 Arad, nr. cad. 355870.”

II. Capitolul IV. „PREȚUL CONTRACTULUI”, Art. 4. se modifică, urmând a avea următorul conținut: „Art.4. Prețul închirierii – chiria – este echivalentul în lei a 55 euro/loc parcare/lună, respectiv 1980 euro/lună pentru 36 locuri de parcare. ”

III. Capitolul VI. „OBLIGAȚIILE CHIRIAȘULUI”, Art. 9. lit. f) se modifică, urmând a avea următorul conținut: „f) să acorde accesul la imobilele înscrise în C.F. 348334 Arad, C.F. 355869 Arad și C.F. 355870 Arad, cu pasul și auto în favoarea proprietarilor și a titularilor contractelor de închiriere având ca obiect locurile de parcare situate pe imobilele-teren înscrise în C.F. 348334 Arad, C.F.355869 Arad, C.F.355870 Arad. Accesul se va face în baza unor cartele de acces; ”

Celelalte prevederi ale contractului de închiriere nr. 12.909/275/2019 încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad și S.C. Continental Hotels S.A., rămân neschimbate.

Prezentul Act Adițional s-a încheiat azi _____ în _____ exemplare.

PROPRIETAR,
JUDEȚUL ARAD
Consiliul Județean Arad
Președinte,

CHIRIAȘ,
Director executiv,

Director Economic,

Director executiv,

Director executiv adjunct,

Șef Serviciul Juridic și Executări Silite,