



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100

<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001

LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280

consiliul@ciarad.ro



Nr. 3063/07.02.2022

REFERAT DE APROBARE

privind proiectul de hotărâre pentru solicitarea către Consiliul Local al Municipiului Arad de trecere a unor bunuri din domeniul public al Municipiului Arad în domeniul public al Județului Arad

Având în vedere prevederile art. 173 alin. 1 lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului.

Regimul juridic al proprietății este dat de Constituția României, care consacră proprietatea publică și privată. Din punctul de vedere al tehnicii juridice, legiuitorul constituant determină titularul proprietății publice - statul sau unitățile administrativ-teritoriale - stabilind bunurile care fac obiectul exclusiv al proprietății publice.

Potrivit art. 286 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

Prin adresa nr. 8.545/04.02.2022, înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 2.884/04.02.2022, Primăria Municipiului Arad ne informează că imobilele în care și-a desfășurat activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad au fost date în administrare Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad prin contractul de administrare nr. 54.249/11.08.2011 care va expira în data de 14.02.2022. Un nou contract de acest tip nu poate fi încheiat de Consiliul Local al Municipiului Arad în condițiile prevăzute de legislația în vigoare, iar imobilele nu pot fi atribuite direct și gratuit nici prin alt tip de contract.

Posibilitatea legală identificată pentru soluționarea modului de utilizare a clădirilor, terenurilor și a unor echipamente medicale, aflate în proprietatea publică a Municipiului Arad, de către Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad este trecerea bunurilor din proprietatea publică a Municipiului Arad în proprietatea publică a Județului Arad, în temeiul art. 294 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare și în final, darea în administrare a acestora de către Județul Arad Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad.

Conform art. 294 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Conform art. 108 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;

b) concesionate;

c) închiriate;

d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;

e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.

Având în vedere Anexa nr. 2 la H.G. nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad, poziția nr. 280, cod clasificare 1.6.2, și extrasul C.F. nr. 302024-C1-U14 Arad, extrasul C.F. nr. 302879 Arad, extrasul C.F. nr. 319526 Arad, respectiv extrasul C.F. nr. 353638 Arad, este necesară formularea unei solicitări către Consiliul Local al Municipiului Arad de trecere a unor bunuri din domeniul public al Municipiului Arad în domeniul public al Județului Arad. Bunurile amintite mai sus sunt prevăzute în anexa la proiectul de hotărâre. Transferul dreptului de proprietate asupra investițiilor aflate în derulare la imobilele prevăzute în Anexă va fi reglementat în conformitate cu prevederile legale în vigoare, după finalizarea acestora.

Față de cele de mai sus, în conformitate cu prevederile art. 294 alin. (3) și Anexei nr. 3 pct. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez și supun spre aprobare următorul proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul Local al Municipiului Arad de trecere a unor bunuri din domeniul public al Municipiului Arad în domeniul public al Județului Arad.

PREȘEDINTE,
Iustin – Marinel CIONCA - ARGHIR

