



**ROMÂNIA**

**CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD**

**310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22**



Tel. 0040-357-731100  
<http://www.cjarad.ro>



Fax. 0040-357-731280  
[consiliul@cjarad.ro](mailto:consiliul@cjarad.ro)



**Nr. 26.646/07.11.2022**

### **REFERAT DE APROBARE**

**privind darea în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad a unui spațiu în suprafață de 73,08 mp din imobilul înscris în C.F. nr. 301566 Arad, aflat în domeniul public al Județului Arad**

Având în vedere prevederile art. 173, alin. 1, lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului.

Autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public sau privat al unităților administrativ-teritoriale decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv darea în folosință gratuită.

Conform art. 349 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se aprobă darea în folosință gratuită, cuprinde cel puțin următoarele elemente:

- a) datele de identificare a bunului și valoarea de inventar a acestuia;
- b) în cazul bunurilor cu regim special, indicarea reglementărilor legale specifice privind paza și protecția;
- c) destinația bunului;
- d) durata pentru care se acordă folosința gratuită;
- e) termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului;
- f) obligațiile instituției de utilitate publică beneficiară;
- g) entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale;
- h) modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni.

Conform art. 350, alin. 2 și art. 351 din același act normativ se stabilesc și obligațiile referitoare la darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică și privată.

În conformitate cu prevederile art. 874, alin.(1) din Codul civil al României, republicat, cu modificările ulterioare „Dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică.”.

Potrivit art. 136, alin. (1) din Constituție, proprietatea este publică sau privată.  
În acest moment spațiul în suprafață de 73,08 mp din imobilului înscris în C.F. nr. 301566 Arad, situat în municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 81, parter, aflat în domeniul public al județului Arad, se află liber de sarcini.

Prin adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad nr. 659/18.10.2022 și înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 24.723/18.10.2022, se adresează cererea cu privire la punerea la dispoziția aparatului tehnic al Asociației a unui spațiu cu destinația de sediu al asociației, amplasat pe raza municipiului Arad, în proximitatea operatorului – S.C. Compania de Apă Arad S.A. Spațiul identificat se află în imobilul înscris în C.F. nr. 301566, cu nr. de inventar 10011093, în valoare de 96.235,25 lei, este în domeniul public al județului Arad și în administrarea Consiliului Județean Arad. Spațiul prevăzut se va da în folosință gratuită Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad cu destinația de sediu al asociației.

La data intrării în vigoare a Hotărârii Consiliului Județean Arad, imobilul în cauză se dă în folosință gratuită Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad având destinație spații de birou în vederea desfășurării activității aparatului tehnic al Asociației.

Față de cele de mai sus, în conformitate cu prevederile art.182 alin. (1) și alin. (4), art. 349, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare și art.874 art. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, inițiez și supun spre aprobare următorul proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad a unui spațiu în suprafață de 73,08 mp din imobilul înscris în C.F. nr. 301566 Arad, aflat în domeniul public al Județului Arad.

**PREȘEDINTE,  
IUSTIN CIONCA**