

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 302/05.10.2021
DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

Amenajare Secție de Oncologie a Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad in imobilul situat pe str. Vicentiu Babeș nr. 11-13

		beneficiar:	Judetul Arad			Eligibil	Neeligibil
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ₂ (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fara TVA	Valoare fara TVA	
		lei	lei	lei	lei	lei	
1	2	3	4	5	6	7	
<i>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>							
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1,2	Amenajarea terenului	15.589,21	2.961,95	18.551,16	0,00	15.589,21	
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total capitol 1		15.589,21	2.961,95	18.551,16	0,00	15.589,21	
<i>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</i>							
Total capitol 2		45.481,21	8.641,43	54.122,63	45.481,21	0,00	
<i>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>							
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12.173,00	348,65	12.521,65	0,00	12.173,00	
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3,5	Proiectare	238.051,64	45.229,81	283.281,45	105.551,64	132.500,00	

	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00		
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00		
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	132.500,00	25.175,00	157.675,00	0,00	132.500,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.226,68	1.943,07	12.169,75	10.226,68	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	85.324,96	16.211,74	101.536,70	85.324,96	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	4.000,00	760,00	4.760,00	0,00	4.000,00
3,7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	134.203,61	25.498,69	159.702,30	0,00	134.203,61
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	54.205,61	10.299,07	64.504,68	0,00	54.205,61
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	34.205,61	6.499,07	40.704,68	0,00	34.205,61
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	20.000,00	3.800,00	23.800,00	0,00	20.000,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	79.998,00	15.199,62	95.197,62	0,00	79.998,00
Total capitol 3		388.428,25	71.837,15	460.265,40	105.551,64	282.876,61
<i>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4,1	Construcții și instalații	8.977.487,33	1.705.722,59	10.683.209,92	8.977.487,33	0,00
	4.1.1. Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	75.526,29	14.349,99	89.876,28	75.526,29	0,00

	4.1.2 Rezistență	1.790.538,48	340.202,31	2.130.740,79	1.790.538,48	0,00
	4.1.3 Arhitectură	5.006.622,70	951.258,31	5.957.881,01	5.006.622,70	0,00
	4.1.4 Instalații	2.104.799,87	399.911,97	2.504.711,84	2.104.799,87	0,00
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.726.212,46	327.980,37	2.054.192,82	1.726.212,46	0,00
	4.3.1 Echipamente arhitectură	537.379,74	102.102,15	639.481,89	537.379,74	0,00
	4.3.2 Echipamente instalații	1.182.077,69	224.594,76	1.406.672,45	1.182.077,69	0,00
	4.3.3 Dotări PSI	6.755,02	1.283,45	8.038,48	6.755,02	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	462.352,94	87.847,06	550.200,00	462.352,94	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		11.166.052,73	2.121.550,02	13.287.602,74	11.166.052,73	0,00
<i>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</i>						
5,1	Organizare de șantier	9.680,14	1.839,23	11.519,37	8.891,14	789,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8.891,14	1.689,32	10.580,46	8.891,14	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	789,00	149,91	938,91	0,00	789,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	104.521,94	-	-	0,00	104.521,94
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii	0,00	-	-	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	45.237,24	-	-	0,00	45.237,24
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9.047,45	-	-	0,00	9.047,45

	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	45.237,24	-	-	0,00	45.237,24
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5.000,00	-	-	0,00	5.000,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	74.947,15	14.239,96	89.187,11	74.947,15	0,00
	5.3.1 Eliminare rezervor CLU	58.550,00	11.124,50	69.674,50	58.550,00	0,00
	5.3.2 Rest cheltuieli diverse și neprevăzute	16.097,15	3.058,46	19.155,61	16.097,15	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		189.149,24	16.079,19	205.228,42	83.838,30	105.310,94
<i>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</i>						
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	6.870,00	1.305,30	8.175,30	0,00	6.870,00
Total capitol 6		6.870,00	1.305,30	8.175,30	0,00	6.870,00
TOTAL GENERAL		11.811.570,63	2.222.375,03	14.033.945,66	11.400.923,87	410.646,76
Total cu TVA					13.567.099,40	466.846,25
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		9.047.448,89	1.719.015,29	10.766.464,18	9.031.859,68	15.589,21

În prețuri la data de 05.11.2018

1euro=

4,6612 lei

cota TVA 19,00%

TOTAL EURO	2.534.019,27	476.781,74	3.010.801,01	2.445.920,34	88.098,94
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1.941.012,81	368.792,43	2.309.805,24	1.937.668,34	3.344,46