


SA DTP  
16.06.2014

**FUNDAȚIA CRESTINA R.C.E. SPERANȚA COPIILOR**  
 Arad, str. Diogene, nr. 12, Cod 310 257  
 Tel: 0257/256392, tel: 0257/338411, fax 0257/256392  
 Cod Fiscal 13767030  
 Cont: RO09BPOS02002595060ROL01, Banc Post  
 Cont : RO69BTRL00201205A15908XX, Banca Transilvania  
 www.rcesperantacopiilorarad.org



**CENTRUL DE PLASAMENT PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI „ORHIDEEA”**  
 mun. Arad, str. Diogene, nr. 6, tel / fax: 0257 / 285257; 0257 / 285262

Boğdan  
 de la S. Popescu  


Nr. 308/14.06.2014

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD  
 Nr. 1000  
 ziua 14 luna 06 anul 2014

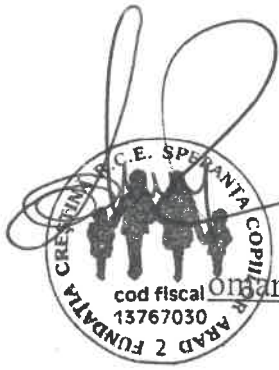
**Către**  
**Consiliul Județean Arad,**

Fundația Creștină RCE Speranța Copiilor, prin reprezentant Director general Martin Ovidiu, solicită acordarea clădirilor celor 3 căsuțe (actual Centrul de Plasament pentru Copii cu Dizabilități „Orhideea”), din loc. Arad, str. Diogene nr.6, în administrare cu titlu gratuit.

Menționăm că intenția noastră este de a-i lua pe toți cei 30 de copii/tineri în plasament la Fundația Creștină RCE Speranța Copiilor, iar aceste clădiri ne sunt necesare pentru derularea acestui proiect, în regie proprie. De asemenea pe termen lung intenționăm să reducem numărul de copii copii/tineri în centru, crescând condițiile de trai și calitatea serviciilor sociale.

În consecință avem rugămintea de a ne sprijini în pornirea demersurilor în acest sens.

Cu considerație și mulțumire



Director General:  
 Martin Ovidiu  
 Tel. 0723656986  
 martin@rcenterprises.org



CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
ȘI PROTECȚIA COPILULUI  
Str. 1 Decembrie 1918, nr. 14, cod 310134  
tel./ fax. – 0040 – (0)257 – 210055, 210035  
mobilephone: 0040 – (0)745 – 534965; 0040 – (0)735 – 203423  
e – mail: [secretariat@dgaspc-arad.ro](mailto:secretariat@dgaspc-arad.ro)  
web: [www.dgaspc-arad.ro](http://www.dgaspc-arad.ro)



Nr. 23197 / 15.06.2017

*J-aa A. Popescu*

Către  
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

*SADPP*  
*16.06.2017*

STIMATE DOMNULE PREȘEDINTE,

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

Nr. 101.09

ziua 15 luna 06 anul 2017

În urma solicitării Fundației Creștine RCE Speranta Copiilor Arad, înregistrată la unitatea noastră cu nr. 23075/14.06.2017, vă informăm că suntem de acord cu plasamentul celor 30 de copii cu dizabilități aflați în Centrul de plasament pentru copii cu dizabilități "Orhideea", în situația în care spațiul în care funcționează în prezent acest centru va fi dat de Consiliul Județean Arad, spre administrare, fundației.

De asemenea, în măsura realizării în timp a (re)integrărilor familiale, suntem de acord cu reducerea numărului de copii/tineri în centru până la minim 21 de beneficiari.

Cu considerație,

Director general  
Stark Erika



45

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
CONSILIUL JUDEȚEAN

**HOTĂRÂREA NR. 24**  
din data: 31.01.2017

**privind trecerea unor clădiri aflate în patrimoniul public al județului Arad din folosința gratuită a Fundației Creștine RCE Speranța Copiilor în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad**

Consiliul Județean Arad;

Având în vedere,

- Referatul nr. 587/13.01.2017 al Direcției Tehnice Investiții;
- Contractul de transmitere în folosință gratuită nr. 1.555/134/2014 încheiat între Județul Arad prin Consiliul Județean Arad și Fundația Creștină R.C.E. Speranța Copiilor;
- Contractul de administrare directă nr. 8.650/27.927/2006 încheiat între Consiliul Județean Arad și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad;
- Prevederile art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 97 alin (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă trecerea clădirilor evidențiate în anexa la prezenta hotărâre aflate în domeniul public al județului Arad, din folosința gratuită a Fundației Creștine R.C.E. Speranța Copiilor în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad.

**Art.2.** Anexa la Contractul de administrare directă nr. 8.650/27.927/2006 încheiat între Consiliul Județean Arad și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad se modifică corespunzător prevederilor art.1.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică Investiții și Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Arad.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Arad
- Fundația Creștină R.C.E. Speranța Copiilor
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad
- Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Arad
- Direcția Tehnică Investiții din cadrul Consiliului Județean Arad.

**PREȘEDINTE,**  
**IUSTIN CIONCA**



**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**  
**SILVANA LUPU**

**CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD**

**B-DUL REVOLUȚIEI, NR. 75  
TEL./FAX: 0257/281600-212188**

NR. 8650 / 17.10.2006

**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ  
SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI ARAD  
STR. 1 DECEMBRIE 1918, NR. 10-12  
TEL.0257/210055, 210035**

NR. 27927 / 16.10.2006

### CONTRACT DE ADMINISTRARE DIRECTĂ

#### **I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:**

**Consiliul Județean Arad**, cu sediul în municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, telefon: 0257/281600, fax: 0257/212188, reprezentat prin dl. Președinte Ing. **IOSIF MATULA**, în calitate de PROPRIETAR, și

**Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad**, cu sediul în municipiul Arad, str. 1 Decembrie 1918, nr.10-12, telefon: 0257/210055, fax: 0257/210035, reprezentată prin d-na director executiv dr. **IUHASZ EDITA**, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit asupra încheierii prezentului contract.

#### **II. OBIECTUL CONTRACTULUI:**

Art.1- Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare al **Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad** asupra imobilelor aflate în patrimoniul Consiliului Județean Arad, conform **Anexa nr. 1** la prezentul contract și care face parte integrantă din acesta.

#### **III. DURATA CONTRACTULUI:**

Art. 2 Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 4 ani și se prelungește de drept, dacă nici una din părțile contractante nu notifică celeilalte, până în luna noiembrie a fiecărui an, intenția sa motivată de a înceta Contractul.

#### **IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR:**

##### **Art. 3 OBLIGAȚIILE PROPRIETARULUI**

1. PROPRIETARUL predă ADMINISTRATORULUI clădirile și terenurile aferente în care **DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI ARAD** își desfășoară activitatea, conform **Anexa nr. 1** la prezentul Contract și care face parte integrantă din acesta;
2. Să asigure folosința spațiului dat în administrare pe toată durata prezentului contract;
3. Să nu facă nimic de natură a stânjeni activitatea specifică a ADMINISTRATORULUI.

#### **Art.4 OBLIGAȚIILE ADMINISTRATORULUI**

1. Să preia de la PROPRIETAR, imobilele (teren și clădiri) aferente spațiului în care își desfășoară activitatea;
2. Să exploateze imobilele aflate în administrare ca un bun proprietar, distrugerea, degradarea sau deteriorarea lor;
3. Să inventarieze anual, până în luna noiembrie și să transmită PROPRIETARULUI, listele de inventariere privind imobilele din patrimoniul Consiliului Județean Arad, aflate în administrarea ADMINISTRATORULUI;
4. Să asigure fondurile necesare plății impozitelor și taxelor locale și să efectueze plățile aferente, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 36/2002 privind impozitele și taxele locale, cu modificările și completările ulterioare;
5. Să nu schimbe destinația imobilelor și să folosească spațiul numai conform destinației sale;
6. Să suporte cheltuielile de întreținere și gospodărire curentă ale imobilului administrat (energie electrică, gaze, apă potabilă, canalizare, termoficare, igienizări, etc.);
7. Să suporte cheltuielile necesare și să organizeze servicii privind paza, PSI, salubritate (atât pentru resturi menajere cât și pentru materialele specifice medicale), curățenie, deszăpezire;
8. Să prezinte propunerile de reparații capitale, consolidări, extinderi și modernizări PROPRIETARULUI până în luna noiembrie a fiecărui an, pentru lucrările aferente anului viitor;
9. Să suporte costul lucrărilor de reparații interioare și exterioare la clădiri și accesoriile aferente;
10. Să nu execute nici un fel de reparații sau modificări în spațiul administrat sau la instalațiile aferente, fără acordul prealabil al PROPRIETARULUI;
11. Să restituie PROPRIETARULUI imobilele administrate la termenul stabilit pentru încetarea contractului.

#### **V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI:**

**Art. 5** Neîndeplinirea, în parte sau în totalitate, a condițiilor stabilite prin prezentul contract și la termenele fixate, dă dreptul PROPRIETARULUI, ca fără somație să considere Contractul reziliat.

**Art. 6** Contractul poate înceta ca urmare a revocării de către PROPRIETAR a dreptului de administrare, cu un preaviz de 30 de zile.

## **VI. INTERDICȚIA SUBÎNCHIRIERII SAU CEDĂRII SPAȚIULUI:**

**Art.7** Este interzisă subînchirierea sau cedarea sub orice formă, a imobilelor aferente prezentului Contract, fără aprobarea prealabilă a PROPRIETARULUI. În cazul aprobării de către PROPRIETAR a subînchirierii, cota aferentă PROPRIETARULUI din chiria încasată va fi de minim 50%.

**Art.8** Închirierea, concesiunea imobilelor administrate se face prin licitație publică, în condițiile legii, cu acordul prealabil al PROPRIETARULUI.

## **VII. ÎMBUNĂTĂȚIRI:**

**Art.9** Orice îmbunătățiri, transformări sau instalații s-ar face de către ADMINISTRATOR, acestea rămân bunuri câștigate spațiului închiriat în momentul executării lor, fără ca prin aceasta să le poată opune drept compensație pentru stricăciunile făcute sau pentru alte sume datorate de el PROPRIETARULUI ca daune interese pentru violarea dispozițiilor din acest contract. Ele nu se vor putea face decât cu autorizația scrisă prealabilă a PROPRIETARULUI.

**Art. 10** Instalarea de antene pentru recepționarea de semnale radio, audio-vizuale, altele decât cele cu care au fost dotate imobilele din construcție, se va face numai cu acordul prealabil al PROPRIETARULUI, pe cheltuiala ADMINISTRATORULUI, acesta din urmă având obligația să obțină și celelalte avize necesare și să plătească taxele și costul abonamentelor conform reglementărilor legale.

**Art. 11** ADMINISTRATORUL va putea monta firme sau reclame numai cu acordul prealabil al PROPRIETARULUI, în locurile acceptate de acesta și după obținerea autorizațiilor legale.

## **VIII. FORȚA MAJORĂ:**

**Art. 12** Forța majoră invocată cu respectarea prevederilor legale exonerează de răspundere partea care o invocă.

## **IX. LITIGII:**

**Art. 13** Toate litigiile născute din aplicarea prevederilor prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă, prin negocieri directe între părți.

**Art. 14** Litigiile nesoluționate pe cale amiabilă vor fi înaintate spre soluționare instanței judecătorești competente.

## **X. DISPOZIȚII FINALE:**

**Art. 15** În litigiile privitoare la dreptul de administrare, în instanță titularul acestui drept va sta în nume propriu.

**Art. 16** În litigiile referitoare la dreptul de proprietate asupra bunului, titularul dreptului de administrare are obligația să arate instanței cine este titularul dreptului de proprietate, potrivit prevederilor Codului de procedură civilă. Titularul dreptului de administrare răspunde, în condițiile legii, pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligații. De asemenea, neîndeplinirea acestei obligații poate atrage revocarea dreptului de administrare.

**Art. 17** Prezentul Contract poate fi modificat și completat prin acte adiționale, prin acordul însoțit de ambele părți.

**Art. 18** Prezentul contract se încheie în 3 exemplare originale.

#### **XI. Alte clauze.**


La data semnării și intrării în vigoare a prezentului contract încetează prevederile Contractului de administrare directă cu nr. CJA 8/17.03.2004 și cu nr. DGASPC Arad 2525/18.02.2004 precum și Contractul de administrare directă cu nr. CJArad 2119/15.03.2006 și nr. DGASPC Arad 4003/23.02.2006.

#### **PROPRIETAR**

**COSILIUL JUDEȚEAN ARAD**

**PREȘEDINTE,**

**Ing. IOSIF MATULA**



**Directia Economică**

**Ec. Gheorghina Ribovici, director**

**Biroul Juridic,**

**Jr. Adrian Zăhoi**



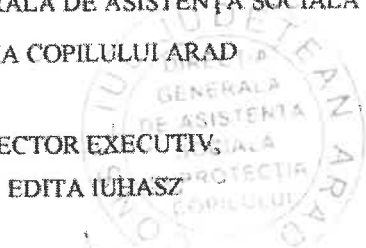
#### **ADMINISTRATOR**

**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ**

**ȘI PROTECȚIA COPILULUI ARAD**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Dr. EDITA IUHASZ**



**Director executiv adj. ec.,**

**Ec. Claudia Pantea**



**Vizat compartimentul juridic,**

**Florin Popa**



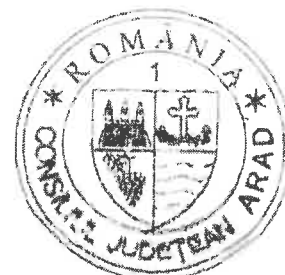
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

ANEXA NR. 1  
la Contractul de administrare directă  
Nr. 8650/A.10.2006  
2006

Nr. Crt.	Nr. inventar C.J.A.	Codul de clasificare	Denumirea imobil și adresă	Elemente de identificare imobil 1 Suprafață totală teren, St teren 2 Suprafață totală utilă clădire I, Su Cl I 3 Suprafață construită totală clădire I, Sc Cl I 4 Suprafața construită deslășurată clădire I, Sod Cl I =	CF Nr. topo	An construire imobil	Anul dobândirii sau după caz, dării în folosință a imobilului	Valoarea de inventar totală a imobilului	Ultima dată a reactualizării valorii
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1		1.6.2	Adăpost de zi și noapte pentru copiii străzii Clădire str. Udrea, nr. 4-6, Arad	P + E Sc = 130 mp Su = 212 mp St = 2398 mp Sd = 253 mp	43438	2002	2002	254 421,83	31.12.2005
2		1.6.2	Centrul de primire minori Clădire str. Udrea, nr. 4-6, Arad	S + P + E Sc = 686,9 mp Su = 584,18 mp St = 2398 mp Sd = 1373,8 mp	53438	1978	2000	792 061,54	
3		1.6.2	Centrul de consiliere Curtici str. Revoluției, nr. 36A	S + P + E Sc = 130 mp Su = 227 mp St = 1117 mp Sd = 255 mp	669	2002	2002	277 927,96	
4		1.6.2	Centrul de consiliere Pincota str. Luncii, nr. 2 A	S + P + E Sc = 130 mp Su = 150 mp St = 1221 mp Sd = 255 mp	353	2002	2002	286 644,01	
5		1.6.2	Centrul de consiliere Ineu str. Republicii, nr. 16	S + P + E Sc = 130 mp Su = 227 mp St = 1000 mp Sd = 255 mp	8150	2002	2002	290 944,08	
6		1.6.2	Centrul de îngrijire de zi Arad - Casa Oituz str. Oituz, nr. 131 A	P + E Sc = 105 mp Su = 112 mp St = 351 mp	22752	1960-1970	2003	154 605,47	
7		1.6.1	Centrul de îngrijire de zi Arad - Casa Poiana str. Poienii, nr. 5	P Sc = 270 mp St = 540 mp	3530	1960-1970	2003	193 443,99	
8		1.6.1	Centrul de îngrijire de zi Arad - Casa Baba Novac str. Baba Novac nr. 15 D	P St = 435 mp Sc = 156 mp Su = 117 mp	20536	1960-1970	2003	152 697,39	
9		1.6.2	Centrul de consiliere Nădlac str. Independenței, nr. 43 bis	S + P + E St = 759 mp Sc = 130 mp Su = 190 mp Sd = 205 mp	8904	2002	2002	272 768,50	
10		1.6.1	Casa de tip familial pentru copii cu dizabilități severe Arad - Casele: Orhideea, Iris, Magnolia str. Diogene, nr. 6	P St = 1500 mp Sc sol/casă = 199 mp Sc sol/total = 597 mp Su = 458 mp Sc desf = 597	64318	2003	2003	Orhideea 209 620,24 Iris 209 620,24 Magnolia 209 620,24	
11		1.6.2	Centrul maternal str. Vicențiu Babeș, nr. 11-13	P + M St = - Sc = 408 mp Su = 314 mp	5101	1903	2001	209 805,63	
12		1.6.2	Centrul de îngrijire și recuperare pentru copii cu nevoi speciale Ghiocel str. T. Vladimirescu, nr. 29	P + E St = 2473 mp Sc = 463 mp Su = 733 mp	14968	1964-1981	2003	1 223 960,04	
13		1.6.2	Centrul de tineret Arad Centrul de consiliere	P + E St = 3957 mp		1976	1999	1 480 558,72	

		Centrul de pregătire și sprijinire a reintegrării și integrării copilului în familie Biroul pentru dezvoltarea deprinderilor de viață independentă str. I. Marsieșu, nr. 22 A	Sc = 1200 mp Su = 2140 mp					
14	161	Centru de plasament nr 4 Arad str. Bărișiu, nr. 16	St = 802 mp Su = 1548 mp Clădire internat Sc = 536 mp Anexă Sc = 127,4 mp Centrală termică 75 mp	65395	1974	2000	183 498,69	
15	16.1	Casă de tip familial Bocsig nr 891 B	St = 756 mp Sc = 165 mp Su = 142 mp	2946	1950-1960	2000	1 890,00	
16	16.1	Casa de tineret Ineu str. Republicii, nr. 88A	St = 1439 mp Sc = 220 mp Su = 196 mp	95	1950-1960	2000	6 158,00	
17		Complex pentru tineret Șicula, Ineu, str. Eminescu, FN	St = 134 mp Ferma Șicula Sc = 648 mp Su = 606 mp Solar Sere Sc = 380 mp	HG 260/00 HG 261/00 OUG 206/00	1950-1960 1995	2003	Fermă 437 783,08 Solar 39 242,66 Sere 19 749,57	
18	161	Centrul de plasament Șiria str Regiment 85 Infanterie, nr. 186	St = 7463 mp Clădire internat Sc = 453,90 mp Su = 1029,24 mp Sd = 1361,70 mp Clădire WC Sc = 32 mp Su = 29,4 mp Sd = 32 mp Clădire ateliere Sc = 145,20 mp Su = 133,44 mp Sd = 145,00 mp Clădire administrativă Sc = 420,92 mp Su = 335,90 mp Sd = 676,26 mp Clădire cantină Sc = 499 mp Su = 467 mp Sd = 499 mp Clădire centrală termică Sc = 77 mp Su = 70 mp Sd = 77 mp Anexa animale Sc = 180 mp Su = 162 mp Sd = 180 mp	6380 9225	1982	2000	Clădire internat 606 000,00 Clădire WC 7 800,00 Clădire ateliere 20 500,00 Clădire activă 78 000,00 Clădire cantină 63 500,00 Clădire centrală termică 15 500,00 Anexa animale 17 000,00	
19	161	Centrul de plasament Vărădia de Mureș, nr. 38	St = 12592 mp Clădirea nr. 1 - birouri + dormitoare Sc = 397,9 mp Clădirea nr. 2 - dormitoare Sc = 481,4 mp Clădirea nr. 3 - bucătărie + sală de masă Sc = 416 mp Clădirea nr. 4 - magazii peste șosea Sc = 32 mp Clădirea nr 5 - punct sanitar Sc = 39 mp Clădirea nr 6 - anexă gospodărească	1155 1155	1747 1983 1936 1936 1968 1936	2000	10,14 305 080,75 10,99 3,80 33 235,88 43 887,59	

14	Complex Servicii Sociale Arad	P+E				1.480.558,72
	Arad, str. Iustin Marsieu nr. 22A	Sc = 1.200 mp Su = 2.140 mp	1001	1.6.2	1976.01	1.480.558,72
	Teren	St = 3.957 mp				
15	CP Sirla	Sc = 1.808 mp				918.689,58
	Sirla, str. Regiment nr. 85 Infanterie, nr. 186					
	Cladire internat		229	1.6.1.1	2003.03	606.000,00
	Cladire WC		234	1.6.4	2003.03	7.800,00
	Cladire ateliere		228	1.6.4	2003.03	20.500,00
	Cladire administrativa		230	1.6.4	2003.03	78.000,00
	Cladire cantina + Mag.		232	1.6.4	2003.03	63.500,00
	Cladire Centrala Termica		233	1.6.5	2003.03	15.500,00
	Centrala Termica	2 Cazane FERROLI PEGASUS 73 - M 255 kw	10014	2.1.1.73	2.1.17.3	110.389,56
	Cladire anexe animale		231	1.2.7	2003.03	17.000,00
Teren	St = 7.463 mp					
16	CP Varadia de Mures nr. 38	Sc = 1.788 mp				603.834,38
	Cladirea Nr. 7 Anexa gospodareasca		1271	1.2.7	1995.09	43.887,59
	Cladirea Nr. 6 Punct sanitar		1625	1.6.2	1968.03	33.235,88
	Cladirea Nr. 2 Dormitoare+Spalatorie		1626	1.6.2	1983.08	305.080,75
	Cladirea Nr. 8 Centrala termica		1657	1.6.5	1993.09	125.517,17
	Cladirea Nr. 1 Birouri+Dormitoare		16230	1.6.2	1947.06	10,14
	Cladirea Nr. 3 Bucat.+sala mese		16231	1.6.2	1936.06	10,99
	Cladirea Nr. 5 Magazii peste sosea		16232	1.6.2	1938.04	3,60
	Decantor apa reziduala		16233	2.1.24.4	2005	54.827,19
	Platforma orizontala		10015	1.3.22	iun 05	41.260,87
Teren	St = 12.592 mp					
17	CP Ineu					8.048,00
	Casa Bocsig Bocsig, nr. 891 B	P Sc = 165 mp Su = 142 mp	1001	1.6.2	1996.04	1.890,00
	Teren, C.F. 2946	St = 756 mp				
	Casa de Tineret Ineu Ineu, str. Republicii nr. 88 A	P Sc = 220 mp Su = 196 mp	1003	1.6.2	1997.11	6.158,00
Teren, C.F. 95 - INEU	St = 1.439 mp					
18	Complex pentru tineret Sicala, Ineu str. Eminescu nr. FN					496.775,31
	Anexa ferma Sicala	Sc = 648 mp	1004	1.2.11	1996.01	437.783,08
	Solar		1001	1.2.10	1993.05	39.242,66
	Sere	Sc = 380 mp	1002	1.2.10	1993.05	19.749,57
Teren	St = ..... mp					
19	Centrul de recuperare si reabilitare copii cu handicap Arad, str. Tudor Vladimirescu nr. 10	S+P+E				531.609,76
	Dormitoare, Cabinet medical, Bucatarie, Sala de mese		162-100	1.6.2	1985.02	420.086,89
	Centrala Termica		102	1.6.2	1998.08	15.982,00
	2 cazane ARISTON, UNOBLOC G 64R1 63,5 kw		20003	2.1.17.3.	iun.05	45.486,87
	Platforma orizontala		2004	1.6.8.	iun.05	49.954,00
Teren	St = 1.073 mp					
20	Centrul de Primire Minorii Arad	S+P+E				854.530,31
	Arad, Cladire Udrea Nr. 4-6	Sc = 686 mp Su = 212 mp Sd = 253 mp	1359-6B	1.6.2	1978.08	792.061,54
	Panou PSI		1360-36b	1.6.6	2006	0,91
	Platforma orizontala		20002	1.6.8	2005	62.467,86
Teren	St = 2.398 mp					



			Sc = 326 mp Clădirea nr. 7 – centrală termică Sc = 88 mp		1993		125 517,17
20		Complex de servicii sociale – Petris, Petriș, nr 84	St = 18464 mp Clădirea nr. 1 Castel: P + E Sc = 767 mp Sd = 1447 mp Clădire școală Petriș: P + E Sc = 241 mp Su = 346 mp Sd = 482 mp Atelier școală Sc = 74 mp Spălătorie + grajd Sc = 224 mp Garaj Sc = 133 mp Magazii + sală de sport Sc = 454 mp Anexe Sc = 222 mp	1258	1947	2000	289 935,00
21	1.6.2	Centrul de recuperare și reabilitare copii cu handicap Arad str. T. Vladimirescu, nr 10	S + P + E St = 600 mp Sc = 443 mp Su = 665 mp	59921	1978	2000	420 086,89
22	1.6.2	Casa de tip familial Zădăreni, nr. 473	St = 3000 mp Sc = 220 mp Su = 180 mp	HG 44/99 CJA	1930	1999	50 841,88
23	1.6.2	Centrul de îngrijire și asistență Pecica, Pecica, str. 2, nr 199	St = 2138 mp Clădirea nr. 1: P + E Sc = 570 mp Su = 458 mp Sd = 985 mp Clădirea nr. 2: P Sc = 372 mp Su = 261 mp Clădirea nr. 3: P Sc = 387 mp Su = 295 mp Clădirea nr. 4: P Sc = 117 mp Su = 75 mp	42	1860	2005	
24	1.6.2	Centrul de asistență și protecție a victimelor traficului de persoane Arad str. Oituz, nr 135 A	St = 2000 mp Sc = 345 mp Sd = 690 mp	Lege nr 99 din 2004		2005	
25	1.6.2	Centrul de îngrijire și asistență Târnăveni	St = 120230 mp Sc = 2725 mp	3839	1950	2005	

PROPRIETAR  
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

PRESEDINTE  
Ing. Iosif Manuila

Direcția economică,  
Ec. Gherghina Ribovici

Bucolul juridic,  
Ing. Adrian Zăvor

Intocmit  
Ing. Viorel Sabău

TOTAL: 8 895 631,97  
ADMINISTRATOR  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
ȘI PROTECȚIA COPILULUI ARAD

DIRECTOR EXECUTIV ASISTENȚA  
SOCIALĂ  
ȘI PROTECȚIA  
COPILULUI

Director executiv al economice  
Ec. Claudia Pantea

Intocmit  
Ing. Cristian I. Brăgău

ACT ADIȚIONAL Nr. 6  
LA CONTRACTUL DE ADMINISTRARE DIRECTĂ  
nr. 8650/17.10.2006

Având în vedere:

- Contractul de administrare directă nr. 8650/17.10.2006, actualizat;
- Adresa nr. 5506/14.02.2017 a Serviciului Juridic Contencios din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad, privind actualizarea unor date cadastrale, redenumirea unor servicii și centre, conform ultimei Organigrame a D.G.A.S.P.C. Arad din Ianuarie 2017, precum și datorită modificării valorii de inventar a patrimoniului public al Județului Arad ca urmare a efectuării unor lucrări de îmbunătățiri și adăugiri în cadrul unor centre ce fac obiectul contractului de administrare;
- Hotărârea nr. 24 / 31.01.2017 privind trecerea unor clădiri aflate în patrimoniul public al județului Arad din folosința gratuită a Fundației Creștine RCE Speranța Copiilor în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad;
- Hotărârea nr. 110/31.03.2017 privind majorarea valorii de inventar a patrimoniului public al Județului Arad, ca urmare a realizării obiectivelor de investiții „Lucrări de înlocuire a două cazane termice din centrala termică la CRRN Petriș” și „Realizare șarpantă de lemn cu învelitori de tablă la Centrul de Primire Copii” din Arad, str. Udrea, nr. 6, jud. Arad;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 312159, localitatea Arad, str. Neculce, nr. 8, jud. Arad, teren intravilan cu nr. cad. 312159-C1 și suprafața de 1.016 mp (din acte);
- Extrasul de Carte Funciară nr. 330109, localitatea Arad, str. Iustin Marsieu, nr. 30, jud. Arad, teren intravilan cu nr. cad.topo. 330109 și suprafața din acte și măsurată de 375 mp;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 301298, localitatea Ineu, Aleea Șicului, nr. 1, Cc 731/1, jud. Arad, teren intravilan cu nr. cad.topo. 301298 și suprafața din acte și măsurată de 6.811 mp
- Actualizarea bazei de date.

**Părțile contractante:**

**UAT Județul Arad**, reprezentat prin **Președintele Consiliului Județean Arad Iustin CIONCA**, cu sediul în municipiul Arad, str. Corneliu Coposu, nr. 22, cod fiscal 3519941, tel. 0357/731100, fax. 0357.731.280, în calitate de PROPRIETAR

și

**Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad**, cu sediul în municipiul Arad, str. 1 Decembrie 1918, nr. 14, cod fiscal (CUI) 17090393, tel./fax. 0257/210.055; 210.035, reprezentat de doamna Erika Stark, Director general, în calitate de ADMINISTRATOR,

Convin de comun acord următoarele:

Anexa nr. 1 la Contractul de administrare directă nr. 8650/17.10.2006 privind bunurile, proprietatea publică a Județului Arad, date în administrare directă către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad, se modifică și se actualizează conform Anexei la prezentul Act adițional, care face parte integrantă din CONTRACTUL DE ADMINISTRARE DIRECTĂ nr. C.J.A. 8650 / 17.10.2006.

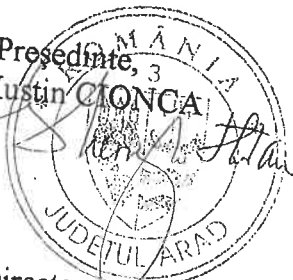
Poziția nr. 4.1 și 16.2 din Anexa la Contractul de administrare directă nr. 8.650/17.10.2006, se modifică și se actualizează conform Anexei la prezentul Act adițional. De asemenea, se modifică corespunzător, conform actualizării unor date cadastrale sau redenumiri, poziția 3, poziția 6, poziția 9 și poziția 13 denumirea imobilului și adresa imobilelor iar pentru poziția 12.1 s-a redenumit imobilul. De asemenea, după poziția 16 se introduce o nouă poziție, poziția nr. 17.

Celelalte prevederi ale contractului de administrare directă nr. 8650 /17.10.2006, actualizat, rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional, s-a încheiat azi 19.05.2017 în 5 exemplare.

**PROPRIETAR,**  
JUDEȚUL ARAD  
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

Președinte,  
Justin CIONCA



Director economic,  
ec. Gheorghina RIBOVICI

Director executiv,  
arh. Dana POPESCU

Serviciul juridic, contencios – administrativ,  
c.j. Daniel JURJ

**ADMINISTRATOR,**  
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI ARAD

Director General,  
Erika STARK



Director general adjunct economic,  
ec. Valentina Elena BUZURA

Compartiment juridic,  
Jr. Florin POPA



Întocmit, 5 ex.  
ing. Sighete Ioan Florian