



**ROMÂNIA**

**CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD**

**310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22**



Tel. 0040-357-731100

<http://www.cjarad.ro>



**ISO 9001**

LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280

[consiliul@ciarad.ro](mailto:consiliul@ciarad.ro)



Nr. 14.738/20.06.2022

### **REFERAT DE APROBARE**

**privind proiectul de hotărâre pentru trecerea din domeniul public al Județului Arad în domeniul privat al Județului Arad a unor bunuri aflate în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării**

Având în vedere prevederile art. 190 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, președintele consiliului județean asigură respectarea prevederilor Constituției, punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, a hotărârilor consiliului județean, precum și a altor acte normative.

În baza prevederilor art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.

Casarea mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ teritoriale se face în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.112/2000, care prevede: Art. 1 "Activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe. Art. 2. Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia".

După preluarea de la Primăria Municipiului Arad a clădirilor fostului Spital Municipal, Consiliul Județean Arad a depus un proiect ce prevede "Creșterea performanței în tratarea eficientă a bolilor oncologice la nivelul județului Arad - compartiment de radioterapie cu energii înalte" municipiul Arad, Piața Mihai Viteazul nr. 5-8.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții se propune demolarea corpurilor C8- Laborator și ordinul asistenților medicali, având suprafață construită 496 mp, cu regim înălțime P, și C9- Sală curs și bucătărie, având suprafață construită 635 mp, cu regim înălțime P, amplasamentul fiind situat în localitatea Arad, Piața Mihai Viteazul nr. 5-8. Este necesară trecerea din domeniul public al Județului Arad în domeniul privat al Județului Arad a unor bunuri aflate în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării, respectiv demolării acestora.

Bunurile menționate mai sus cu datele de identificare prevăzute în anexă la proiectul de hotărâre fac parte din patrimoniul public al Județului Arad și se află în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad conform contractului de administrare nr. 4.367/3.454/2011, încheiat între Județul Arad și Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad și a Hotărârii Consiliului Județean Arad nr. 102/15.03.2022 privind declararea unor bunuri de interes public județean și constituirea dreptului de administrare al Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad asupra acestora.

Corpurile de clădire au durata de funcționare îndeplinită (conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2.139/2004), iar elementele constitutive ale acestora au suferit degradări din cauza deprecierii în timp. Având în vedere faptul că prin cele precizate mai sus se justifică pierderea interesului și a uzului public județean, se impune trecerea construcțiilor menționate mai sus, din domeniul public al județului în domeniul privat al acestuia, prin hotărâre a Consiliului Județean Arad adoptată în temeiul Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, conform prevederilor art. 2 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ teritoriale. Precizăm că bunurile nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

În sensul celor de mai sus inițiez și supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Județului Arad în domeniul privat al Județului Arad a unor bunuri aflate în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării.

**PREȘEDINTE,  
IUSTIN CIONCA**