



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22
Tel. 0040-357-731100 Fax. 0040-357-731280



<http://www.cjarad.ro>

consiliu@cjarad.ro

Direcția Tehnică –Investiții
Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat

Nr. 24.572/08.11.2019

RAPORT
pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra apartamentului nr. 3 - parter, din imobilul situat în municipiul Arad, Bd. Revoluției, nr.40

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat în calitate sa de compartiment de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, a analizat referatul pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra apartamentului nr. 3 - parter din imobilul situat în municipiul Arad, Bd. Revoluției, nr.40, propus de președintele Consiliului Județean Arad, domnul Iustin Cionca.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 23950/04.11.2019, proprietarul prin împuternicit Sandru Dragos Ion notifică intenția de vânzare a apartamentului mai sus menționat, la prețul de 180.000 lei.

Prin adresa nr. 743/31.10.2019 Direcția Județeană pentru Cultură Arad a comunicat faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune asupra apartamentului mai sus menționat și transferă dreptul de preemțiune al statului către autoritățile publice locale.

Solicitarea formulată de către președintele Consiliului Județean Arad în referatul pentru aprobarea proiectului de hotărâre se încadrează în următoarele prevederi legale:

- art. 139 alin. (2), art. 182 alin. (1) și alin. (4), art.190 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- art. 4 alin. (4) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În sensul celor de mai sus, proiectul de hotărâre pentru neexercitarea dreptului de preemțiune asupra apartamentului nr. 3 - parter din imobilul situat în municipiul Arad, Bd. Revoluției, nr.40, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

**Director executiv,
ing. Răzvan CIUBOTARU**

**Șef serviciu,
ec. Radu BLAGA**