



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001
LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro



Direcția Tehnică Investiții

Serviciul Administrarea Domeniului

Public și Privat

Nr.16.986/19.07.2022

RAPORT DE SPECIALITATE
privind majorarea patrimoniului public al județului Arad cu imobile-terenuri
extravilane aflate pe teritoriul administrativ al comunei Olari

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat și Direcția Economică în calitatea lor de compartimente de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, au analizat referatul Președintelui Consiliului Județean Arad de aprobare a proiectului de hotărâre privind majorarea patrimoniului public al județului Arad cu unele imobile-terenuri extravilane.

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului.

Potrivit art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 alin. (3) Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

În conformitate cu articolul nr. 294 alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 119/29.03.2022 s-a solicitat către Consiliul Local al Comunei Olari trecerea din domeniul public al Comunei Olari în domeniul public al Județului Arad a unor imobile.

Hotărârea Consiliului Local al Comunei Olari nr. 42/21.04.2022 a aprobat trecerea din domeniul public al Comunei Olari, în domeniul public al Județului Arad a unor imobile terenuri extravilane.

Prin protocolul de predare – primire nr. 3.737/16.933/19.07.2022 încheiat între Comuna Olari și Județul Arad, unele imobile-terenuri extravilane s-au transferat din domeniul public al Comunei Olari, în domeniul public al Județului Arad.

Necesitatea transferului imobilelor - terenuri extravilane situate în localitatea Olari cu:

- nr. cadastral 303940, C.F. nr. 303940 Olari evidențiat sub A1, în suprafață de 8.105 mp, în valoare de 13.211,15 lei, care va avea nr. de inventar 1037917902
- nr. cadastral 304289, C.F. nr. 304289 Olari evidențiat sub A1, în suprafață de 6.997 mp, în valoare de 11.405,11 lei, care va avea nr. de inventar 1037917903
- nr. cadastral 304373, C.F. nr. 304373 Olari evidențiat sub A1, în suprafață de 2.810 mp, în valoare de 4.580,30 lei, care va avea nr. de inventar 800011867
- nr. cadastral 304479, C.F. nr. 304479 Olari evidențiat sub A1, în suprafață de 3.398 mp, în valoare de 5.538,74 lei, care va avea nr. de inventar 800011868
- nr. cadastral 304975, C.F. nr. 304975 Olari evidențiat sub A1, în suprafață de 35.665 mp, în valoare de 58.133,95 lei, care va avea nr. de inventar 1037917904, din domeniul public al comunei Olari, în domeniul public al județului Arad, este oportună și necesară pentru realizarea obiectivului de investiție modernizare DJ 709F km 0+000 – 23+540 Sânmartin – Olari – Caporal Alexa, pentru amenajarea de șanțuri și accese la proprietățile situate pe drumul județean DJ 709F.

Solicitarea formulată de către președintele Consiliului Județean Arad în referatul pentru aprobarea proiectului de hotărâre se încadrează în următoarele prevederi legale: art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182 alin. (1) și alin. (4), art. 286 alin. (3) și art. 294 alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În sensul celor de mai sus, proiectul de hotărâre privind majorarea patrimoniului public al județului Arad cu imobile-terenuri extravilane aflate pe teritoriul administrativ al comunei Olari, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Director Executiv D.T.I.,
ing. Ioan Răzvan Ciubotaru

Director Executiv D.E.,
ec. Ribovici Gheorghina

Șef Serviciu S.A.D.P.P.- exerc. temporară,
ec. Ramona Fekete

Director Executiv Adjunct D.E.,
ec. Liliana Turjuc

Consilier Superior,
ec. Laura Pop

Șef Serviciu S.C.,
ec. Maria Todor