



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100

<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001  
LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280

[consiliul@cjarad.ro](mailto:consiliul@cjarad.ro)



Direcția Tehnică Investiții  
Directia Economica  
Serviciul Administrare Drumuri și Poduri  
Nr. 16.322/11.07.2022

### RAPORT DE SPECIALITATE

**pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, faza Studiu de fezabilitate (S.F.), pentru obiectivul de investiție „Construire stații de autobuz”**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 105/12.04.2021 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Construire stații de autobuz”.

- In urma licitației prin care s-a atribuit lucrarea Antreprenorului SC PORR CONSTRUCT S.R.L s-a încheiat contractul nr. 10/11.02.2022 înregistrat cu nr. 3506/11.02.2022 în valoare de 410.478,58 lei fara TVA/488.469,51 lei inclusiv TVA.*
- In urma Avizului condiționat nr. 23049 din 23.03.2022 obținut de la TRANSGAZ SA prin care se dispune prelungirea stației de autobuz de pe partea dreaptă a DJ-ului, Proiectantul a soluționat condiționalitatea prin Dispoziția de șantier nr. 1 prin care a făcut modificările solicitate în respectul aviz condiționat. In urma acestei Dispoziții de șantier a fost suplimentat prin Actul aditional nr.1/2022 cu nr. înreg. 11899/16.05.2022, contractul inițial cu valoarea de 51.258,74 lei fără TVA rezultând valoarea Actului aditional nr.1/2022 de 461.737,32 lei fără TVA/549.467,41 lei inclusiv TVA.*
- Ca urmare a modificărilor legislative impuse de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contracte sectoriale /contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, se impune ajustarea prețului contractului ca urmare a majorării prețurilor materialelor de construcții, a prețului pe piața de energie electrică, gaze naturale, a combustibilului, transport de mărfuri, etc.*

Antreprenorul lucrării „SC PORR CONSTRUCT S.R.L” prin adresa nr. 464/30.05.2022, înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 12953/30.05.2022, solicită actualizarea prețului contractual în baza art. 4 alin. (1) din OUG nr. 47/2022.

La data întocmirii prezentului Raport de specialitate indicele provizoriu de cost în construcții total conf. Buletin statistic de prețuri nr.4/2022 pt. luna Aprilie este de 179,90.

Rest de executat la data de 15.04.2022 este de 93.105,26 lei fără TVA/110.795,26 lei cu TVA conform adresei nr. 464/30.05.2022 a SC PORR CONSTRUCT SRL și confirmat de Dirigintele de șantier.

Prin aplicarea formulei de calcul din OUG 47/2022

$V_a = V_o \times [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data\ referință} + (p+a)]$  rezultă

$V_a = 93.105,26 \times [(1-0,043906-0) \times 179,9/161,20 + (0,043906+0)] = 103.431,72$  lei fara TVA

Valoarea ajustării este  $V_a - V_o = 103.431,72 - 93.105,26 = 10.326,46$  lei fara TVA

În urma actualizării indicatorilor tehnico – economici ca urmare a Avizului condiționat nr. 23049 din 23.03.2022 obținut de la TRANSGAZ SA au rezultat următorii indicatori tehnico-economici:

**Indicatori tehnici:**

- Lungime stație	l = 26,00 m
- Lungime pană de racordare	l = 2 x 25,00 m
- Lățime stație	l = 3,00 m
- Lățime trotuar și peron	l = 2,00 m (1,80 m)
- Lungime trotuar + peron	l = 685,5 m (111,5 m dr. + 574,0 m stg.)
- Lungime traseu DJ amenajat	l = 179,00 m
- Lungime alveolă centrală	l = 16,00 m
- Lățime alveolă centrală	l = 3,40 m + 2 x 0,50 m marcaj
Îmbrăcămintele cale de rulare trotuar și peron:	pavaj 6 cm grosime, culoare gri

Ca urmare a actualizării Indicatorilor economici au rezultat alte valori față de valorile din HCJ 105/12.04.2021, astfel valoarea maximală crescând de la 500.396,09 lei fără TVA respectiv 594.411,89 lei cu TVA din care (C+M 435.820,02 lei fără TVA / 518.625,82 lei cu TVA) la 508.847,45 lei fără TVA / 604.467,56 lei cu TVA (C+M 436.514,57 lei fără TVA / 519.452,34 lei cu TVA).

În acest sens solicităm aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați în conformitate cu art. 7 alin. (6) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2018 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, care prevede faptul că: ” în situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, ... ”.

**Indicatori economici:**

Valoarea totală estimată: 508.847,45 lei fără TVA / 604.467,56 lei cu TVA  
din care construcții montaj (C+M): 436.514,57 lei fără TVA / 519.452,34 lei cu TVA

**Durata de realizare:** 4 luni

**Finanțare:** fonduri de la bugetul local

Documentația tehnico-economică actualizată și indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție ” Construire statii de autobuz”, a fost avizat de către consiliul CTE a Consiliului Județean Arad și s-a emis avizul nr. 7/11.07.2022

În sensul celor de mai sus, Proiectul de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați ai obiectivului de investiție „Construire statii de autobuz”, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

**Director executiv,**  
**ing. Ciubotaru Răzvan**

**Director executiv,**  
**ec. Gheorghina Ribovici**

**Director executiv adj.,**  
**ing. Cristian Cîrlugea**

**Director executiv adj.,**  
**ec. Liliana Turjuc**

**Șef Serviciu**  
**ing. Adrian Gurau**

**Șef Serviciu**  
**ec. Maria Todor**