

DECLARAȚIE DE AVERE

Nr. 7 din 12 04 2021

Subsemnatul Talpeș (P). Mirel-Petru, având funcția de consilier județean, la Consiliul Județean Arad, CNP _____, domiciliul _____, cunoscând prevederile art.292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobând.	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Arad	1	2004	5 ha	1/4	cumpărare	1/4Talpeș Mirel, coproprietari 1/4Stoica Lucian, 1/2Pribac Gheorghe
Șiștarovăț	1	2005	11500 mp	½	Cumpărare	Talpeș Mirel coproprietar Stoica Lucian
Șiștarovăț	1	2006	2,5 ha	1/1	Cumpărare	Talpeș Mirel-Petru și Talpeș Viorica
Zăbrani	1	2006	4,4 ha	1/1	Cumpărare	Talpeș Mirel-Petru și Talpeș Viorica
Arad,	3	2000	1080	1/1	Cumpărare	Talpeș Mirel-Petru și Talpeș Viorica

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. Clădiri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobând	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Arad,	2	2000	250 mp	1/1	Cumpărare	Talpeș Mirel-Petru și Talpeș Viorica
Arad,	1	1991	79 mp	1/1	Cumpărare	Talpeș Mirel-Petru și Talpeș Viorica
-	-	-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale / de producție.

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

*2) La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule / autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr.de bucati	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Renault Megane	1	2004	cumpărare
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro.

Notă: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoare estimată
-		

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3.000 DE EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	Iulie 2020	Petcut Iosif, Seleus	Vânzare	6500 euro

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-				

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu/ societatea în care persoana este acționar sau asociat / beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri / Cota de participare	Valoare totală la zi
Comagro Vest SRL	2	50%	
Arstal Invest SRL	2	50%	
Quick Credit SRL	2	50%	

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale (3) împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

Creditor	Contractat în anul	Scadent la:	Valoare
ING Bank	2020	2025	26000 lei

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii / societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresă	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/Soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tranzacțiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art.41 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Notă: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresă	Serviciul prestat / Obiectul generator de venit	Venit anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	SC Comagro Vest SRL, str. Aurel Crisan nr. 7B Arad	Salariu	58.405 lei
1.2. Soție Talpeș Viorica	SC Farmavit SRL adresa str. Antim Ivireanu nr. 41 Arad	Salariu	27.000 lei
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular	Casa Corpului Didactic Arad str. Mucios Scaevola nr. 9 Arad	Activități didactice	3.920 LEI
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soție	Imobil, str. Aleea Răsăritul bl.21 sc. B ap. 14	Închiriere	3.600 lei
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular	Arenda		4380 lei
6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular	Comagro Vest srl, str. Aurel Crisan nr. 7B Arad	Dividende	60000 lei
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

12.04.2024

Semnătura: