



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100

<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001
LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280

consiliul@cjarad.ro



Nr. 24.235/23.10.2024

REFERAT DE APROBARE

pentru proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de actualizare informații tehnice în vederea modificării limitei de proprietate între imobilele înscrise în C.F. nr. 311487 Curtici și C.F. nr. 311489 Curtici, aflate în domeniul public al Județului Arad

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. c, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului și ale art.190 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, președintele consiliului județean asigură respectarea prevederilor Constituției, punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, a hotărârilor consiliului județean, precum și a altor acte normative.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 22.241/01.10.2024, S.C. Digital Mapping S.R.L. solicită modificarea limitei de proprietate între imobilele-terenuri înscrise în C.F. nr. 311487 Curtici și C.F. nr. 311489 Curtici, aflate în domeniul public al Județului Arad și administrarea Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad.

Aceste terenuri sunt concesionate unor societăți comerciale care desfășoară activitate economică în Zona Liberă Curtici-Arad - Platforma Curtici, respectiv S.C. Bader România S.R.L. și S.C. Ert Group Automotive S.R.L., societăți care dețin în proprietate construcții pe terenurile respective.

S.C. Digital Mapping S.R.L. a realizat documentația cadastrală în vederea modificării limitei de proprietate între imobilele-terenuri mai sus menționate, respectiv Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor.

Modificarea limitei de proprietate se face cu acordul Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, pe latura vecină menționată în planurile de amplasament și delimitare între punctele 1-2-3-4-5-6, fără a se modifica suprafața terenurilor, aceasta rămânând neschimbată. De asemenea, modificarea coordonatelor terenului se face cu consimțământul societăților comerciale S.C. Bader România S.R.L. și S.C. Ert Group Automotive S.R.L., beneficiare a drepturilor de concesiune pe terenurile respective.

Prin adresa nr. 4391/17.10.2024 înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 23.690/17.10.2024 Regia Autonomă Administrația Zonei Libere Curtici-Arad consideră ca fiind oportun și legal demersul de actualizare a datelor cadastrale cu noua geometrie propusă.

În sensul celor de mai sus și în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) și art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare inițiez și supun spre aprobare următorul proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de actualizare informații tehnice în vederea modificării limitei de proprietate între imobilele înscrise în C.F. nr. 311487 Curtici și C.F. nr. 311489 Curtici, aflate în domeniul public al Județului Arad.

**PREȘEDINTE,
IUSTIN CIONCA**