

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂREA NR. 25**

**din data: 30.01.2025**

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru apartamentul nr. 10 situat în  
imobilul din municipiul Arad, str. Vasile Goldiș nr. 1-3, sc. B, etajul III, înscris în C.F.  
nr. 300609-C1-U9 Arad**

Consiliul Județean Arad,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1.495/21.01.2025 al Președintelui Consiliului Județean Arad;
- Raportul de specialitate nr. 1.496/21.01.2025 al Direcției Economice;
- Adresa nr. 9/13.01.2025 a Direcției Județene pentru Cultură Arad, înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 1.345/17.01.2025;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate;
- Extrasul de Carte Funciară pentru informare nr. 300609-C1-U9 Arad;
- Prevederile art. 4 alin. (4) și alin. (9) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (2) și art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.**Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad, prin Consiliul Județean Arad, nu își exercită dreptul de preemțiune pentru apartamentul nr. 10 situat în imobilul din municipiul Arad, str. Vasile Goldiș nr. 1-3, sc. B, etajul III, înscris în C.F. nr. 300609-C1-U9 Arad, ofertat spre vânzare la prețul de 900.000 lei respectiv 180.000 euro.

**Art.2.**Hotărârea privind neexercitarea dreptului de preemțiune are valabilitate pentru întregul an calendaristic 2025, inclusiv pentru situațiile în care imobilul monument istoric este vândut de mai multe ori.

**Art.3.**Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică a Consiliului Județean Arad.

**Art.4.**Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Arad și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Arad
- Direcția Economică a Consiliului Județean Arad
- Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat al Consiliului Județean Arad
- S.C. GB Company Europe S.R.L.

**PREȘEDINTE,**  
**IUSTIN CIONCA**

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**SILVANA LUPU**