



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro



Nr.15008/20.06.2025

REFERAT DE APROBARE

privind declararea unor bunuri ca fiind de interes public județean și constituirea dreptului de administrare asupra acestora în favoarea Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad

1. Descrierea situației actuale

Conform prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului, iar conform prevederilor art. 190 alin. (4) din actul normativ menționat, Președintele consiliului județean asigură respectarea prevederilor Constituției, punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, a hotărârilor consiliului județean, precum și a altor acte normative.

2. Motivele de fapt care impun reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre

Prin Adresa nr. 4568/30.10.2024, înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 24925/30.10.2024, Regia Autonomă Administrația Zonei Libere Curtici-Arad solicită întreprinderea demersurilor de preluare a unor bunuri conform Contractului de concesiune nr.09 din 12.01.2000 încheiat între Regia Autonomă Administrația Zonei Libere Curtici și S.C. Total Distribution Group & Logistics S.R.L., în condițiile ajungerii acestuia la termen, investițiile realizate intrând în categoria bunurilor de retur.

Bunurile ce urmează a fi preluate de Județul Arad în patrimoniul public reprezintă <Magazin prezentare și depozitare mărfuri alimentare și nealimentare P+1 în suprafață construită desfășurată de 640,1 mp și platforma betonată în suprafață construită de 614 mp, situate în localitatea Curtici, str. A.I.Cuza nr.1, parcela 4, lotul d, Județul Arad, identificat în CF nr.311492 Curtici cu nr. cadastral 311492>

Pentru a se realiza majorarea patrimoniului Județului Arad este necesară o hotărâre de consiliu județean pentru declararea acestora ca bun de interes județean, iar ulterior acestea se vor transmite în administrarea Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad în condițiile legii.

3. Schimbări preconizate prin propunere

Adoptarea proiectului de hotărâre conduce la majorarea patrimoniului Județului Arad, cu evidențierea corespunzătoare din punct de vedere financiar-contabil și a titularului dreptului de

administrare.

4. Argumentarea oportunității și eficienței propunerii prin compararea obiectivelor propuse cu rezultatele existente în domeniul supus reglementării, în baza unor informații reale, exacte și complete

După adoptarea de către Consiliul Județean Arad a proiectului de hotărâre, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad va intabula apartenența la domeniul public al Județului Arad și dreptul de administrare în favoarea Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad .

Inventarul bunurilor din domeniul public al Județului Arad se va actualiza conform datelor de identificare ale imobilelor preluate.

5. Impactul economic, social, impactul asupra mediului, după caz

Nu este cazul

6. Impactul financiar asupra bugetului județului

Adoptarea proiectului de hotărâre nu are impact financiar asupra bugetului Județului Arad.

7. Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Județean Arad în vigoare

Nu este cazul

8. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz

Nu este cazul

9. Temeiul legal care stă la baza adoptării hotărârii

În vederea aprobării prezentului proiect de hotărâre, în drept sunt incidente următoarele dispoziții:

- Prevederile art.12 alin.2 din Regulamentul de organizare și funcționare al Regiei Autonome Zona Liberă Cutici-Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 489/2023 al Consiliului Județean Arad;
- Prevederile art.863 lit.f, art.867, art.868 din Legea nr.287/2009 privind Cod civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.108 lit.a, art. 173 alin.(1) lit. c și alin.4 lit.a, art. 286 alin. (1) și alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În sensul celor de mai sus, și în baza art. 182 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, inițiez și supun spre aprobare următorul proiect de hotărâre privind declararea unor bunuri de interes public județean și constituirea dreptului de administrare asupra acestora în favoarea Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Curtici-Arad”.

PREȘEDINTE,
Iustin CIONCA