

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂREA NR. 286**

**din data: 14.08.2025**

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru apartamentul nr. 1 situat în  
imobilul din municipiul Arad, strada Episcopiei nr. 46, corp A, înscris în C.F.  
nr. 301298-C1-U19 Arad**

Consiliul Județean Arad,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 18.620/01.08.2025 al Președintelui Consiliului Județean Arad;
- Raportul de specialitate nr. 18.622/01.08.2025 al Direcției Economice;
- Adresa nr. 824/25.07.2025 a Direcției Județene pentru Cultură Arad, înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 18.147/28.07.2025;
- Extrasul de Carte Funciară pentru informare nr. 301298-C1-U19 Arad;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate;
- Prevederile art. 4 alin. (4) și alin. (9) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (2) și art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.**Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad, prin Consiliul Județean Arad, nu își exercită dreptul de preemțiune pentru apartamentul nr. 1 situat în imobilul din municipiul Arad, strada Episcopiei nr. 46, corp A, înscris în C.F. nr. 301298-C1-U19 Arad, ofertat spre vânzare la prețul de 110.000 euro.

**Art.2.**Hotărârea privind neexercitarea dreptului de preemțiune are valabilitate pentru întregul an calendaristic 2025, inclusiv pentru situațiile în care imobilul monument istoric este vândut de mai multe ori.

**Art.3.**Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică a Consiliului Județean Arad.

**Art.4.**Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Arad la adresa <https://www.cjarad.ro/monitorul-oficial-local/> și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Arad
- Direcția Economică a Consiliului Județean Arad
- Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat al Consiliului Județean Arad
- Doamna [REDACTED]
- Doamna [REDACTED].

**PREȘEDINTE,**  
**IUSTIN CIONCA**

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**SILVANA LUPU**