



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22

Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro



DIRECȚIA TEHNICĂ - INVESTIȚII

Serviciul Administrarea Drumuri și Poduri

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Serviciul Administrarea Domeniului

Public și Privat

Nr. 21.863/15.09.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea majorării patrimoniului public al Județului Arad ca urmare a investiției „Modernizare DJ 572 km 102+500 – 128+519 Limita județ Timiș - Lipova”

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art. 182 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat în calitatea sa de compartiment de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, a analizat referatul nr. 21.862/15.09.2025 de aprobare pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea majorării patrimoniului public al Județului Arad ca urmare a investiției „Modernizare DJ 572 km 102+500 – 108+519 Limita județ Timiș - Lipova”, propus de președintele Consiliului Județean Arad, domnul Iustin Cionca.

Conform prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului, iar conform prevederilor art. 190 alin. (4) din actul normativ menționat, Președintele consiliului județean asigură respectarea prevederilor Constituției, punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, a hotărârilor consiliului județean, precum și a altor acte normative.

Potrivit art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 alin.(3) Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național. Bunurile proprietate publică sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile.

Sectoarele de drumuri județene sunt părți integrante ale domeniului public al Județului Arad și sunt evidențiate în Anexa nr.1 la H.G. nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad, pozițiile nr.crt. 1 și 30 și în Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 282/18.12.2012 privind

aprobarea modificării inventarului patrimoniului public al județului Arad, inclusiv sectoarele de drum care fac obiectul prezentei hotărâri.

2. Documentarea juridică ce are ca obiect cercetarea temeiului legal al proiectului de hotărâre, stabilirea corectă a stării de fapt și legalitatea prin corecta încadrare în drept a stării de fapt, respectarea competenței și concordanței dispozițiilor propuse în proiecte cu prevederile legale și principiile de drept

Sectoarele de drumuri județene sunt părți integrante ale domeniului public al Județului Arad potrivit prevederile art. 173 alin. (1) lit. c și f și art. 286 alin.3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Anexei nr. 3 pct. 1 la O.U.G. nr. 57/2019.

În considerarea prevederilor art. 7 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare, drumurile de interes județean fac parte din proprietatea publică a județului și cuprind drumurile județene care asigură legătura între:

- reședințele de județ cu municipiile, cu orașele, cu reședințele de comună, cu stațiunile balneo-climaterice și turistice, cu porturile aeroporturilor, cu obiectivele importante legate de apărarea țării și cu obiectivele istorice importante;
- orașe și municipii, precum și între acestea și reședințele de comună;
- reședințe de comună.

În vederea realizării investiției au fost create premisele legale prin aprobarea unor hotărâri ale Județului Arad, după cum urmează:

-Hotărârea Consiliul Județean Arad nr. 211 din 24.07.2018 privind aprobarea documentației tehnico – economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiție "Modernizare DJ 572, km 102+500 – 128+519, Limită Județ Timiș – Lipova"

-Hotărârea Consiliul Județean Arad nr. 64 din 11.03.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiție „Modernizare DJ 572, km 102+500-128+519, Limită Județ Timiș-Lipova”

-Hotărârea Consiliul Județean Arad nr. 280 din 24.09.2021 privind aprobarea cererii de finanțare prin programul național de investiții „Anghel Saligny” și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 572, km 102+500-128+519, limită județ Timiș-Lipova”

-Hotărârea Consiliul Județean Arad nr. 424 din 22.11.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice – Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico – economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 572 km 102+500-128+519 Limită Jud. Timiș-Lipova” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

-Hotărârea nr. 42 din 31.01.2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Arad nr. 280/24.09.2021 privind aprobarea Cererii de finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 572, km 102+500-128+519, Limită Județ Timiș-Lipova”

-Hotărârea Consiliul Județean Arad nr. 264 din 29.06.2023 privind modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 42/31.01.2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Arad nr. 280/24.09.2021 privind aprobarea Cererii de finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 572, km 102+500-128+519, Limită Județ Timiș-Lipova”

-Hotărârea Consiliul Județean Arad nr. 276 din 13.07.2023 privind aprobarea Devizului general – rest de executat și a indicatorilor tehnico-economici – rest de executat pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare DJ 572 km 102+500-128+519 Limită Jud. Timiș – Lipova” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local aferente restului de executat pentru realizarea obiectivului

-Hotărârea nr. 372 din 09.12.2024 privind aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 572 km 102+500-128+519 Limită Jud. Timiș-Lipova” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Drumul județean DJ 572, până la realizarea investiției de modernizare, a fost un drum neasfaltat, care în condițiile exploatarei intensive, a prezentat o serie de defectiuni majore. Solicităriile la care a fost supus drumul județean pe durata exploatarei lui, au provocat uzura și degradarea tuturor componentelor sale. Acțiunea traficului intens și a intemperțiilor, imposibilitatea scurgerii apelor (dispozitivele pentru colectarea și evacuarea apelor nu au mai funcționat sau au lipsit în totalitate) a determinat condiții de circulație improprii pentru un drum județean.

Identificare sectoarelor de drumul județean DJ572 între km 102+500-128+519 și caracteristici tehnice pe sectoarele acestuia au fost diferite, după cum urmează:

1. Sectorul km 102+500-106+700 limită jud Timiș -Cuveșdia, drumul județean are partea carosabilă de 3-4 m. Drumul este dintr-o pietruire ușoară, fiind degradat (cu multe gropi)
2. Sectorul de drum cuprins între km 106+700 și km 116+804 are o parte carosabilă cu lățime variabilă de 3-5 m și o îmbrăcăminte rutieră de piatră, ce prezintă stare necorespunzătoare. Degradările specifice sunt denivelări și gropi în care stagnează apa pe timp ploios. Structura rutieră este din materiale granulare
Capacitatea portantă pe aceste sectoare de drum este depășită.
3. Sectorul de drum cuprins între km 116+804,051-124+600 al drumului județean are partea carosabilă de 6 m, două benzi de circulație și o îmbrăcăminte rutieră bituminoasă ușoară, care prezintă degradări multiple. Degradările specifice sunt gropi, faianțări, rupturi de margini, etc.
Capacitatea portantă pe acest tronson de drum este medie.
4. Sectorul de drum cuprins între km 124+600 -128+519 este situat în intravilanul orașului Lipova și este în administrarea UAT Lipova, fiind reabilitat și nu a făcut obiectul investiției.

În aceste condiții, nemaifiind asigurate exigentele de calitate, conform cu prevederile Normativului privind stabilirea cerintelor tehnice de calitate a drumurilor legate de cerintele utilizatorilor, indicativ NE 021-2003, s-a impus modernizarea acestui drum, corespunzător stării fiecăruia dintre sectoarele acestuia.

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului României nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, drumul județean supus modernizării, este în proprietatea publică a Județului Arad prin Consiliul Județean Arad, calitate în care acestuia îi revine obligația de a menține acest drum în stare tehnică corespunzătoare desfășurării traficului în condiții de siguranță.

În ansamblu, sectorul de drum care a făcut obiectul investiției, nu a mai corespuns prevederilor „Normativului privind stabilirea cerințelor tehnice de calitate a drumurilor legate de cerințele utilizatorilor”, indicativ NE 021 – 2003 și a „Instrucțiunilor tehnice privind determinarea stării tehnice a drumurilor publice”, indicativ CD 155 – 2001, motiv pentru care a fost realizată investiția de modernizare a tronsonelor de drum indicate.

Pentru docu mentația aferentă lucrărilor de modernizare au fost obținute avizele de la instituțiile abilitate (Administrația Națională Apele Române, Administrația Bazinală Ape Mureș,

Agenția pentru Protecția Mediului Arad, E- Distribuție Banat, Compania de Apă Arad, Telekom Romania, OCPI), după care a fost emisă Autorizația de construire nr. 4 din 28.07.2022 eliberată de Județul Arad, cu perioada de valabilitate până la data de 04.07.2026.

Execuția de lucrări de construcții a fost realizată pentru:

- investiția „Modernizare DJ 572 km 102+500 – 128+519 Limita județ Timiș – Lipova lucrări de stabilizare teren fundare sector km 102+500 -116+795 și lucrări accesorii” în cadrul Acordului Contractual pentru contractul de execuție lucrări 112/18.08.2023, înregistrat la Consiliul Județean Arad sub nr. 19809/18.08.2024, încheiat între U.A.T. Județul Arad prin Consiliul Județean Arad și S.C. Sylc Con Trans S.R.L., și

- investiția Proiectare și Execuție de lucrări pentru Lotul 2 „Modernizare DJ 572 km 102+500 – 128+519 Limita județ Timiș – Lipova” în cadrul Acordului Contractual pentru contractul proiectare și execuție lucrări nr. 138/01.09.2021 și Acordului Contractual pentru contractul de execuție lucrări nr. 112/18.08.2023, încheiate între U.A.T. Județul Arad prin Consiliul Județean Arad și S.C. Sylc Con Trans S.R.L.,

Lucrările au fost recepționate prin încheierea proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr.19758/29.08.2024, respectiv nr. 16.083/03.07.2025.

Constatările comisiei de recepție consemnate în procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.19758/29.08.2024, referitor la lucrările pentru stabilizarea terenului de fundare a sectorului de la km 102+500 la km 119+795 și lucrări accesorii, au evidențiat capacitățile fizice realizate, după cum urmează: lungimea totală a tronsonului de drum 14.295 m, respectiv 129.706 mp, fiind realizate și 12 bucăți de accese la proprietăți, 1194 ml de rigole prefabricate și 3038 ml de parapete de siguranță.

Constatările comisiei de recepție consemnate în cadrul procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.16083/03.07.2025 referitor la caracteristicile principale ale lucrărilor executate au fost:

- lungime totală sector de drum: 22100ml;
- lățime parte carosabilă: 8m;
- profil transversal tip acoperiș
- structura rutieră caseta de lărgire km 116+765 – km 124+593:
 - 6 cm strat de uzură din AB22,4
 - 20 cm strat superior de fundație din piatră spartă împănată
 - 30 cm strat inferior de balast
- structura rutieră pe km 116+765 – 124+593 :
 - 4 cm strat de uzură din BA16
 - 8 cm strat de legătură din AB22,4
 - 30 cm reciclare structură rutieră existentă cu adaos de material granular
- structura rutieră pe km 102+500 – 116+765
 - 4 cm strat de uzură din BA16
 - 8 cm strat de legătură din AB22,4
 - 25 cm strat superior de fundație din piatră spartă împănată
 - 30 cm strat inferior de balast
 - 30 cm stabilizare pietruire existentă cu adaos de liant hidraulic
- suprafață îmbrăcăminte rutieră 147.586 mp
- drumuri laterale 41 buc.
- lungime șant betonat 6784,5 ml
- lungime șant de pământ 20.444 ml
- lungime rigolă carosabilă 1580,20 ml
- parcare 1 buc la km 123+675

- podețe transversale – 3 buc podețe dalate tip C2, 1 buc podeț dalat tip D4, podețe Ø800 43 buc. l=9 m, podeț Ø600 1 buc. l=9 m, podețe existente reparate 9 buc, pod existent reparat 1 buc (identificate kilometric în procesul verbal de recepție)
- podețe drumuri laterale Ø600 25 buc
- accese 102 buc
- stații de autobuz 4 buc
- lungime parapet 4247 ml

Serviciile prestate pentru realizarea obiectivului de investiții, așa cum sunt identificate în documentele elaborate de Serviciul contabilitate (situație plăți aferente contractelor derulate pentru realizarea investiției, fișă cont și fișa obiectivului de investiții) au fost realizate de:

DRUM PROIECT SRL a asigurat serviciile de elaborare/actualizare DALI pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 709 km 102+500 – 128+519 **Limita județ Timiș - Lipova**” conform contractelor de servicii: nr. 4/04.03.2015 în valoare de 68.200,00 lei și nr.101/19.06.2018 în valoare de 65.450,00 lei.

SYLC CON TRANS S.R.L. a efectuat lucrările pentru investiția „Modernizare DJ 709 km 102+500 – 128+519 **Limita județ Timiș - Lipova**”, inclusiv lucrările de stabilizare teren fundare sector km102+500 -116+795 și lucrări accesorii, în valoare de 68.010.042,72 lei conform contractului de proiectare și execuție lucrări nr.138/01.09.2021, respectiv 18.312.709,79 lei conform contractului de execuție lucrări nr.112/18.08.2023.

SEAL CONTROL SRL a asigurat serviciile de dirigenție de șantier pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 709 km 102+500 – 128+519 **Limita județ Timiș - Lipova**”, inclusiv lucrările de stabilizare teren fundare sector km102+500 -116+795 și lucrări accesorii, conform contractului de servicii nr.24/31.03.2021 în valoare de 104.909,00 lei.

La Inspectoratul de Stat în Construcții a fost achitată, după regularizări suma de 428.806,16 lei, iar la Casa Socială a Constructorilor suma de 357.338,47 lei.

S-au mai achitat sume pentru taxe/avize după cum urmează: Administrația Națională Apele Române, Administrația Bazinală Ape Mureș, Agenția pentru Protecția Mediului Arad, E-Distribuție Banat, Compania de Apă Arad, Telekom Romania, OCPI, în valoare totală de 12.601,72 lei (conform fisei de evidență a investiției atașată).

Valoare totală a investiției rezultă din plățile aferente contractelor/serviciilor și taxelor plătite este de 87.369.244,67 lei.

3.Schimbările preconizate legate de domeniul de activitate

Adoptarea proiectului de hotărâre se impune în vederea majorării patrimoniului public al Județului Arad ca urmare a finalizării investiției „Modernizare DJ 572 km 102+500 – 128+519 Limita județ Timiș - Lipova”.

5. Măsuri concrete de implementare

Având în vedere cele de mai sus este necesară majorarea patrimoniului public al Județului Arad cu valoarea de 87.369.244,67 lei și modificarea în mod corespunzător a evidențele financiar-contabile ale Consiliului Județean Arad.

Solicitarea formulată de către președintele Consiliului Județean Arad în referatul pentru aprobarea proiectului de hotărâre se încadrează în următoarele prevederi legale:

-art. 863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 6, alin. (1) din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 173, alin. (1) lit. c și art. 286 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În sensul celor de mai sus, proiectul de hotărâre privind aprobarea majorării patrimoniului public al Județului Arad ca urmare a investiției „**Modernizare DJ 572 km 102+500 – 108+519 Limita județ Timiș - Lipova**” a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Director executiv,
ec. Gheorghina RIBOVICI

Director Executiv D.T.I.,
ing. Ioan Răzvan CIUBOTARU

Director executiv adj.
ec. Liliana TURJUC

Director Executiv Adjunct D.T.I.,
ing. Cristian CÂRLUGEA

Șef Serviciul S.A.D.P.P
ec. Angela JURCA

Șef Serviciul S.A.D.P
ing. Adrian GURĂU

Redactat
Lucian Palcu / 2ex.doc
S.A.D.P.P.