



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100

<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001
LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280

consiliul@cjarad.ro



DIRECȚIA ECONOMICĂ

Serviciul Administrarea Domeniului

Public și Privat

Nr. 24.125/13.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al județului Arad în domeniul privat al județului Arad a unor bunuri aflate în concesiune la S.C. Compania de Apă Arad S.A., în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat în calitate de compartiment de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, a analizat referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al județului Arad în domeniul privat al județului Arad, a unor bunuri aflate în concesiune la S.C. Compania de Apă Arad S.A., în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării, propus de președintele Consiliului Județean Arad, domnul Iustin Cionca.

În baza prevederilor art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.

2. Documentarea juridică ce are ca obiect cercetarea temeiului legal al proiectului de hotărâre, stabilirea corectă a stării de fapt și legalitatea prin corecta încadrare în drept a stării de fapt, respectarea competenței și concordanței dispozițiilor propuse în proiecte cu prevederile legale și principiile de drept

Casarea mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale se face în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.112/2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale care prevede:

Art.1 „Activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe”;

Art.2. „Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării,

activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia”.

De asemenea, conform art. 4 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale „sumele rezultate din valorificarea activelor corporale, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul de stat sau la bugetele comunelor, orașelor sau județelor, după caz.”

Posibilitatea trecerii unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia, coroborat cu art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, este una din modalitățile de stingere a dreptului de proprietate publică.

Bunurile din domeniului public al Județului Arad, aferente Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare al Județului Arad, sunt date în concesiune la S.C. Compania de Apă Arad S.A., în baza Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/2009 încheiat cu Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare - Județul Arad, din care Județul Arad, prin Consiliul Județean Arad face parte.

3. Schimbările preconizate legate de domeniul de activitate

Adoptarea hotărârii nu are efect asupra hotărârilor Consiliului Județean Arad în vigoare, și nu are impact financiar asupra bugetului Județului Arad.

4. Măsurile concrete de implementare

Prin adresa nr.24078/02.10.2025, înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 23334/02.10.2025, S.C. Compania de Apă Arad S.A., solicită trecerea din domeniul public al județului Arad în domeniul privat al județului Arad, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării unor bunuri aflate în concesiune la S.C. Compania de Apă Arad S.A., având datele de identificare prevăzute în lista bunurilor avizate la casare, anexă la adresa nr. 24078/02.10.2025.

Lista bunurilor propuse spre casare, analizată și avizată de către Comisia de analiză și avizare a propunerilor de casare, a fost aprobată de Consiliul de Administrație al S.C. Compania de Apă Arad S.A., conform Deciziei nr. 111 din data de 29.08.2025.

În urma analizării listei bunurilor avizate la casare de către Comisia de analiză și avizare a propunerilor de casare, rezultă că acestea necesită a fi scoase din funcțiune și casate, întrucât au fost înlocuite sau reabilitate prin proiect finanțat în cadrul Programului Operațional Sectorial Mediu (POS Mediu).

Astfel, având în vedere faptul că prin cele precizate mai sus se justifică pierderea interesului și a uzului public județean, se impune trecerea unor bunuri aflate în concesiune la S.C. Compania de Apă Arad S.A., în valoare de 179.301,31 lei, din domeniul public al județului Arad în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării conform prevederilor art. 2 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ teritoriale.

S.C. Compania de Apă Arad S.A. prin comisia constituită la nivelul operatorului regional va efectua procedurile de scoatere din funcțiune, casarea și valorificarea bunurilor menționate, care vor rămâne în concesiune până la finalizarea procesului de casare. Sumele rezultate în urma valorificării bunurilor se virează la bugetul Județului Arad.

De asemenea, se actualizează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Arad și evidențele financiar-contabile ale Consiliului Județean Arad, iar Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare

Județul Arad și S.C. Compania de Apă Arad S.A. se modifică în mod corespunzător.

În sensul celor de mai sus, proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al județului Arad în domeniul privat al județului Arad a unor bunuri aflate în concesiune la S.C. Compania de Apă Arad S.A., în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Director executiv,
ec.Gheorghina RIBOVICI

Director executiv adj.
ec. Liliana TURJUC

**Șef Serviciu
exercit. temp.**
ec. Angela JURCA

Întocmit, 2 EX.
Hotăran Ovidiu// S.A.D.P.P.