



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro



DIRECȚIA ECONOMICĂ

Serviciul Administrarea Domeniului

Public și Privat

Nr. 29.935/17.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean a unor bunuri, majorarea patrimoniului public al județului Arad și concesionarea bunurilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A.

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art. 182 alin.(1) și alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat în calitate sa de compartiment de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Arad, a analizat referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean a unor bunuri, majorarea patrimoniului public al județului Arad și concesionarea bunurilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A. propus de președintele Consiliului Județean Arad, domnul Iustin Cionca.

2. Documentarea juridică ce are ca obiect cercetarea temeiului legal al proiectului de hotărâre, stabilirea corectă a stării de fapt și legalitatea prin corecta încadrare în drept a stării de fapt, respectarea competenței și concordanței dispozițiilor propuse în proiecte cu prevederile legale și principiile de drept

Potrivit prevederilor art. 286 alin (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național”.

Bunurile proprietate publică sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile.

Potrivit legislației în vigoare, infrastructura de apă și canalizare face parte din domeniul public al autorităților locale.

Conform prevederilor art. 44 alin. (4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă finanțarea este asigurată din alocații bugetare publice, respectiv fonduri de la bugete locale sau de la bugetul de stat, fonduri garantate de bugetele locale sau bugetul de stat, bunurile realizate în cadrul programelor de investiții aparțin domeniului public al U.A.T.

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. c, alin. (4) lit.a, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliului județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului, hotărăște concesionarea bunurilor proprietate publică a județului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes județean și asigură potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean.

Prin adresele nr. 28087/CP 878/19.11.2025 înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 27541/21.11.2025 și nr. 30379/CP 961/17.12.2025, înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 29913/17.12.2025, S.C. Compania de Apă Arad S.A. solicită Consiliului Județean Arad majorarea patrimoniului public al județului Arad cu bunurile realizate urmare a investiției „CL3 - Reabilitare rețea de canalizare în Municipiul Arad și facilitare tratare nămol cu var la Stația de Epurare Arad” în valoare de 664.300,45 lei, identificate în anexa nr. 1 și cu bunurile de retur finanțate din sursele Companiei de Apă S.A. în valoare totală de 1.447.241,74 lei, identificate în anexa nr. 2 la proiectul de hotărâre și darea acestora în concesiune la S.C. Compania de Apă Arad S.A.

2. Schimbările preconizate legate de domeniul de activitate

Adoptarea hotărârii nu are efect asupra hotărârilor Consiliului Județean Arad în vigoare, și nu are impact financiar asupra bugetului județului Arad.

3. Măsurile concrete de implementare

Având în vedere cele de mai sus este necesară declararea de interes public județean a unor bunuri, majorarea patrimoniului public al județului Arad și concesiunea acestora la S.C. Compania de Apă Arad S.A.

Solicitarea formulată de către președintele Consiliului Județean Arad în referatul pentru aprobarea proiectului de hotărâre se încadrează în următoarele prevederi legale:

- prevederile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. c, alin. (4) lit. a și art. 286 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 863 lit. a din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În sensul celor de mai sus, proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean a unor bunuri, majorarea patrimoniului public al județului Arad și concesiunea bunurilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A. a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Director executiv,
ec. Gheorghina RIBOVICI

Director executiv adj.
ec. Liliana TURJUC

Șef Serviciu cu exerc. temp.
ec. Angela JURCA

Redactat
consilier Aldea Ioan
S.A.D.P.P.