



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100

<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001
LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280

consiliul@cjarad.ro



Nr. 1.472/21.01.2026

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea proiectul de hotărâre pentru acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Județul Arad în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A. din data de 19/20 februarie 2026

1. Descrierea situației actuale

Având în vedere prevederile art.173 alin.(1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean are atribuții privind înființarea, organizarea și funcționarea societăților și regiilor autonome de interes județean.

În conformitate cu art. 182 alin. (2), din Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare proiectele de hotărâri pot fi propuse de Președintele consiliului județean, iar conform art. 191 alin. (1) lit. a) președintele consiliului județean coordonează funcționarea societăților și regiilor autonome de interes județean, înființate de consiliul județean și subordonate acestuia.

2. Motivele de fapt care impun reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre

Prin adresa nr. 815/19.01.2026 înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 1.322/20.01.2026, S.C. Compania de Apă Arad S.A. a înaintat documentația aferentă promovării prezentului proiect de hotărâre, precum și convocatorul ședinței Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor din data de 19/20 februarie 2026, având pe ordinea de zi următoarele puncte:

1. *Aprobarea modificării Contractului de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009, pentru actualizarea inventarului bunurilor proprietate publică sau privată, aferente serviciilor și care sunt transmise spre folosință operatorului regional pe durata Contractului de Delegare, redat în cuprinsul Anexelor E și F de la pct.1, art.78, cap.VI, Dispoziții Generale, precum și pentru modificarea unor prevederi din Contract, prin Actul Adițional nr.33;*
2. *Aprobarea formei consolidate a Contractului de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 cu toate modificările aduse prin cele 33 de acte adiționale;*
3. *Mandatarea Directorului general al Companiei de Apă Arad S.A. să semneze în numele și pentru Compania de Apă Arad S.A. Actul Adițional nr. 33 la Contractul de Delegare nr. 648/30.12.2009 cât și forma consolidată a Contractului de Delegare nr. 648/30.12.2009;*
4. *Mandatarea reprezentantului acționarului majoritar să semneze hotărârea A.G.E.A.*

Consiliul de Administrație al S.C. Compania de Apă Arad S.A., prin Decizia nr. 2/15.01.2026, a avizat modificarea Contractului de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin actul adițional 33, forma consolidată a Contractului de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 cu toate modificările aduse prin cele 33 de acte

adiționale și mandatarea Directorului general al Companiei de Apă Arad S.A. să semneze în numele și pentru Compania de Apă Arad S.A. Actul Adițional nr. 33 la Contractul de Delegare nr. 648/30.12.2009, cât și forma consolidată a Contractului de Delegare nr. 648/30.12.2009.

În temeiul art. 15, alin . (4), lit. i) din Actul Constitutiv al S.C. Compania de Apă Arad S.A., aprobarea clauzelor și modificărilor Contractului de Gestiune este una dintre atribuțiile Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor.

Conform art. 125 din Legea 31/1990 acționarii pot participa și vota în adunarea generală prin reprezentare, în baza unei împuterniciri acordate pentru respectiva adunare generală.

Potrivit art. 175 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, Președintele consiliului județean poate delega calitatea sa de reprezentant de drept în adunările generale ale operatorilor regionali și locali de servicii comunitare de utilități publice, oricăror altor persoane din cadrul aparatului de specialitate propriu.

3. Schimbări preconizate prin propunere

Modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009, prin Actul Adițional nr. 33, vizează următoarele:

„Art.1 (1) Anexa prevăzută la lit. E, pct. 1, art. 78, cap. VI, Dispoziții Generale din Contract privind inventarul bunurilor proprietate publică și privată, aferente serviciilor și care sunt transmise spre folosință operatorului pe durata contractului, se modifică prin actualizarea listei cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică sau privată, aferente Serviciului și care sunt transmise spre folosință Operatorului regional pe durata Contractului de Delegare, odată cu semnarea procesului verbal de predare – preluare despre care se face vorbire la art. 10 pct. 8 din Dispozițiile Generale ale Contractului, după cum urmează:

- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Orașul Curtici către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 222/29.10.2025 a Consiliului Local Curtici privind declararea de interes public local a bunurilor aferente investiției „Extindere rețea de apă pe raza orașului Curtici (str. 1 Decembrie 1918 – Centura Nord, str. Vasile Goldiș), Hotărârea nr. 223/29.10.2025 a Consiliului Local Curtici privind declararea de interes public local a bunurilor aferente investiției „Extindere rețea de canalizare pe raza UAT Curtici (str. 1 Decembrie 1918 – Centura Nord, str. Alba Iulia, str. Zorilor) și Hotărârea nr. 224/29.10.2025 a Consiliului Local Curtici privind aprobarea transmiterii în concesiune către Compania de Apă Arad SA a bunurilor mijloace fixe: 2 racorduri de canal și 1 bransament de apă realizate de persoane fizice, preluate în domeniul public al Orașului Curtici prin HCL nr. 219/29.10.2025;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Șagu către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 39/22.04.2025 a Consiliului Local Șagu privind declararea de interes public local a unor bunuri intrate pe raza Comunei Șagu, înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2023; Hotărârea nr. 114/25.11.2025 a Consiliului Local Șagu privind declararea de interes public local a unor bunuri intrate pe raza Comunei Șagu, înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Vladimirescu către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 65/29.04.2025 a Consiliului Local Vladimirescu privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2023 și intrate pe raza UAT Vladimirescu, înregistrarea acestora în evidentele contabile ale UAT Vladimirescu și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Orașul Nădlac către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 190/25.11.2025 a Consiliului Local Nădlac privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și intrate pe raza UAT Nădlac, înregistrarea acestora în evidentele contabile ale UAT Nădlac și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;

- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Orașul Pâncota către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 89/28.10.2025 a Consiliului Local Pâncota privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și intrate pe raza UAT Pâncota, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Pâncota și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Ghioroc către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 85/27.08.2025 a Consiliului Local Ghioroc privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și intrate pe raza UAT Comuna Ghioroc, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Comuna Ghioroc și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Moneasa către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 60/31.10.2025 a Consiliului Local Moneasa privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și intrate pe raza UAT Moneasa, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Moneasa și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Șiria către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 181/27.11.2025 a Consiliului Local Șiria privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și intrate pe raza UAT Șiria, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Șiria și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Pilu către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 73/21.11.2025 a Consiliului Local Pilu privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al UAT Comuna Pilu a bunurilor, mijloace fixe care nu au fost casate în baza HCL nr. 37/27.06.2025 aflate în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Chisindia către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 55/07.11.2025 a Consiliului Local Chisindia privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și intrate pe raza UAT Chisindia, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Chisindia și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Frumușeni către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 85/29.10.2025 a Consiliului Local Frumușeni privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și intrate pe raza UAT Comuna Frumușeni, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Comuna Frumușeni și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Zădăreni către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 84/30.07.2025 a Consiliului Local Zădăreni privind trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al UAT Zădăreni în vederea scoaterii din funcțiune și casării;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Șimand către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 76/18.09.2025 a Consiliului Local Șimand privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și intrate pe raza UAT Șimand, înregistrarea acestora în evidențele contabile ale UAT Șimand și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Bocsig către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 79/27.11.2025 a Consiliului Local Bocsig privind

- declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA și trecerea lor din domeniul privat în domeniul public al comunei Bocsig;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Apateu către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 49/27.11.2025 a Consiliului Local Apateu privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și intrate pe raza Comunei Apateu, înregistrarea acestora în evidentele contabile ale Comunei Apateu și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
 - Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Dorobanți către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 76/20.11.2025 a Consiliului Local Dorobanți privind declararea de interes public local a unor bunuri intrate pe raza Comunei Dorobanți în anul 2024 și înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA precum și înregistrarea acestora în evidentele contabile ale Primăriei Comunei Dorobanți;
 - Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Zerind către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 136/26.11.2025 a Consiliului Local Zerind privind declararea de interes public local a unor bunuri și includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Comunei Zerind;
 - Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Municipiul Arad către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 638/26.11.2025 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind declararea unor bunuri de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune casării și valorificării;
 - Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Șofronea către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 89/27.11.2025 a Consiliului Local Șofronea privind însușirea și aprobarea situației bunurilor recepționate de Compania de Apă Arad SA la data de 31.12.2024;
 - Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Seleuș către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 62/29.08.2025 a Consiliului Local Seleuș privind declararea de interes public local a bunurilor aferente serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare delegat operatorului regional Compania de Apă Arad SA”, și care în anexă are doar lista bunurilor aferente serviciului de alimentare cu apă;
 - Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Tauț către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 66/27.11.2025 a Consiliului Local Tauț privind declararea de interes public local a unor bunuri aferente sistemului de alimentare cu apă ce deservește comuna Tauț care au fost înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024;
 - Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Brazii către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 80/28.11.2025 a Consiliului Local Brazii privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și darea acestor bunuri în concesiunea Companiei de Apă Arad SA pe durata Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009;
 - Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Macea către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 91/27.11.2025 a Consiliului Local Macea privind declararea de interes public local a unor bunuri aferente rețelei de alimentare cu apă de pe raza comunei Macea, realizate în anul 2024.

Lista bunurilor ce fac obiectul Actului Adițional nr. 33 se compune din anexele hotărârilor enumerate în cele de mai sus. În cazul bunurilor concesionate de UAT Comuna Seleuș către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin Hotărârea nr. 62/29.08.2025 a Consiliului Local Seleuș și anexelor la aceasta se cuprind în inventarul bunurilor doar cele aferente serviciului de alimentare cu

apă.

De asemenea, Anexa prevăzută la lit. F, pct. 1, art. 78, cap. VI, Dispoziții Generale din Contract privind Procesele-verbale de predare-preluare a bunurilor proprietate publică și privată aferente serviciilor, încheiate ulterior intrării în vigoare a Contractului se actualizează prin cuprinderea și a proceselor verbale de predare preluare încheiate între UAT-urile individualizate mai sus și operatorul regional – Compania de Apă Arad SA, și care cuprind inventarul bunurilor proprietate publică sau privată aferente Serviciului, care sunt transmise spre folosință operatorului regional/scoase din concesiunea operatorului regional, după caz, conform celor aprobate prin hotărârile enumerate mai sus.

Totodată, în ceea ce privește prevederile Dispozițiilor Generale, Contractul de delegare se va modifica și completa după cum urmează:

- Referitor la dispozițiile Art. 36 – Prețurile, Tarifele și alte surse de venit, subpunctul 36.18 după alin. (2) se introduce un nou alineat (2[^]1) care va avea următoarea definiție:

„(2[^]1) Prin excepție analiza și emiterea avizelor/acordurilor pentru avizarea proiectelor de lucrări publice atât pentru construcții noi, cât și pentru intervenții la construcțiile existente, a căror finanțare se asigură prin Politica de coeziune respectiv prin Mecanismul de redresare și reziliență se face fără perceperea de taxe sau tarife de analiză, tarife de consultanță sau altele asemenea.”

Propunerea este fundamentată legal potrivit dispozițiilor art. VI din O.U.G. nr. 31/2025 privind unele măsuri pentru simplificarea procedurilor în domeniul urbanismului și construcțiilor și accelerarea investițiilor, potrivit căruia „Analiza și emiterea de avize/acorduri pentru avizarea proiectelor de lucrări publice atât pentru construcții noi, cât și pentru intervenții la construcții existente se face fără perceperea de taxe sau tarife de analiză, tarife de consultanță sau altele asemenea”, precum și ale dispozițiilor art. 43 alin. (8) din Legea nr. 51/2006 serviciilor comunitare de utilități publice (republicată) cu modificările și completările ulterioare.

În ceea ce privește prevederile referitoare la redevență din Dispozițiile Generale ale Contractului de delegare, se vor modifica și completa astfel:

- Art.39 alin.39.2 pct. 9 și pct. 9[^]1 se modifică după cum urmează:

„9. Nivelul redevenței pentru fiecare autoritate delegantă în parte se stabilește în funcție de ponderea amortizării patrimoniului public concesionat operatorului de către fiecare autoritate delegantă în parte, până la data de 31 decembrie a anului precedent, în totalul amortizării patrimoniului public concesionat operatorului de către toate autoritățile delegante, până la aceeași dată.

9[^]1. Nivelul redevenței se ajustează până la data de 28 februarie avându-se în vedere patrimoniul public aflat în concesiunea operatorului la data de 31 decembrie a anului precedent”

- Art. 39 alin. 39.2., după punctul 9[^]1 se adaugă pct. 9[^]2 care va avea următoarea definiție:

„9[^]2 Valoarea redevenței, rezultată în urma ajustării conform celor de la art. 9[^]1, va fi virată de operator autorităților delegante până la data de 31 martie a anului în curs, conform celor convenite la pct. 13 și pct. 13[^]1, autoritățile delegante având obligația virării sumelor astfel încasate în contul IID în termen de 5 zile lucrătoare de la încasare.”

- Art. 39 alin. 39.2 pct. 13 se modifică după cum urmează:

„13. Redevența se va vira direct în contul bancar deschis de operator pentru constituirea Fondului IID, până la data de 25 a lunii următoare fiecărui trimestru, cu excepția redevenței pentru bunurile concesionate de județul Arad ce se va vira în condițiile pct. 13[^]1. Pentru trimestrul IV virarea sumelor redevenței în contul IID se va face, în aceleași condiții, până la data de 15 decembrie a anului în curs. Scadența plăților poate fi modificată prin acordul părților.”

- Art. 39 alin. 39.2 pct. 17, sbpct. 17[^]4 se modifică după cum urmează:

„17[^]4 Redevența va fi virată de către Operator în contul IID. Alimentarea contului IID se va face trimestrial până la data de 25 a lunii următoare încheierii trimestrului. Pentru trimestru IV alimentarea contului IID se va face până la data de 15 decembrie a anului în curs.”

4. Argumentarea oportunității și eficienței propunerii prin compararea obiectivelor propuse cu rezultatele existente în domeniul supus reglementării, în baza unor informații reale, exacte și complete

Potrivit dispozițiilor art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, apreciem că adoptarea proiectului de hotărâre este necesară și oportună, în vederea asigurării respectării obligațiilor izvorâte din contractul de finanțare.

5. Impactul economic, social, impactul asupra mediului, după caz

Aprobarea modificărilor și completărilor contractului de delegare a gestiunii prin Actul adițional nr. 33, contribuie la sustenabilitatea serviciului public delegat în contextul în care reprezintă condiția de finanțare a proiectelor de investiții în infrastructura de apă și canalizare realizate din fonduri publice acordate de la bugetul de stat și/sau din fonduri nerambursabile, respectiv fazarea proiectului – Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Arad, cod SMIS 106974., conform art.35 alin. (3) din Legea nr.241/2006 a serviciului de apă și canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

6. Impactul financiar asupra bugetului județului

Hotărârea privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrative-Teritoriale Județul Arad în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A., nu are impact asupra bugetului județului Arad.

7. Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Județean Arad în vigoare

Nu este cazul

8. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz:

Prin adresa nr. 1001/12.12.2025 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad a fost notificată Autoritatea de Management pentru P.O.I.M. cu privire la intenția de modificare a Contractului de Delegare prin Actul Adițional nr. 33.

9. Temeiul legal care stă la baza adoptării hotărârii

În vederea aprobării prezentului proiect de hotărâre, în drept sunt incidente dispozițiile:

- Prevederile art.15 alin (4) lit. i) din Actul Constitutiv al S.C. Compania de Apă Arad S.A.
- Prevederile art. 125 alin. (1) din Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.U.G nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 173 alin. (1) lit. a și d, alin. (2) lit. d, alin. (5) lit. m și art. 175 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În sensul celor de mai sus, și în baza art. 182 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez și supun spre aprobare proiectul de hotărâre pentru aprobarea acordării unui mandat special reprezentantului Unității Administrative-Teritoriale Județul Arad în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A. din data de 19/20 februarie 2026.

PREȘEDINTE,
Iustin CIONCA