



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100

<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001
U-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280

consiliul@cjarad.ro



Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru terenurile expropriate aflate pe raza Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Ghioroc

EXTRAS din

Hotărârea nr. 39

din 26.01.2026

privind stabilirea cuantumului despăgubirilor privind terenurile supuse exproprierii înscrise în C.F. nr. 308994 Ghioroc, C.F. nr. 309296 Ghioroc și C.F. nr. 310104 Ghioroc

Art.1. Se constată transferul dreptului de proprietate al imobilelor supuse exproprierii în suprafață de **35,00 mp** din imobilul înscris în C.F. nr. 308994 Ghioroc cu nr. cadastral 308994 în suprafață totală de 1500,00 mp; în suprafață de **76,00 mp** din imobilul înscris în C.F. nr. 309296 Ghioroc cu nr. cadastral 309296 în suprafață totală de 3200,00 mp; în suprafață de **171,00 mp** din imobilul înscris în C.F. nr. 310104 Ghioroc cu nr. cadastral 310104 în suprafață totală de 7200,00 mp.

Art. 2. Despăgubirea stabilită pentru imobilele prevăzute la art. 1 este în cuantum **1.158 lei**.

Art.3.(1) Se constată acceptarea de către persoana îndreptățită a cuantumului despăgubirilor menționate la art. 2.

(2) Plata despăgubirii în cuantum de **1.158 lei**, stabilită în favoarea domnului **FRIEDMAN MIRCEA-ANDREI** pentru terenurile menționate la art. 1, se efectuează prin transfer bancar, în termen de cel mult 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri de stabilire a cuantumului despăgubirilor, conform art. 19 alin. (1) și art. 21 din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi consultată la sediul Consiliului Județean Arad din Municipiul Arad Str. Corneliu Coposu nr. 22 și se afișează în extras atât la sediul Consiliului Local al Comunei Ghioroc, cât și pe pagina de internet a Consiliului Județean Arad la adresa <http://www.cjarad.ro/info-utile/exproprieri>.

Art.5. Actele juridice care se încheie după data afișării hotărârii privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută.

Art.6.(1) Prezenta hotărâre, poate fi atacată la instanța judecătorească competentă în termenul general de prescripție, care curge de la data la care hotărârea a fost comunicată, sub sancțiunea decăderii, fără însă a putea fi contestat transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, conform art. 22 din Legea 255/2010 cu modificările și completările ulterioare.

(2) Exercițarea căilor de atac nu suspendă efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferul dreptului de proprietate.

Art.7. Hotărârea nr.38 din 03.11.2025 privind stabilirea cuantumului despăgubirilor privind terenurile supuse exproprierii în suprafață de **35,00 mp** din imobilul înscris în C.F. nr. 308994 Ghioroc cu nr. cadastral 308994; în suprafață de **76,00 mp** din imobilul înscris în C.F. nr. 309296 Ghioroc cu nr. cadastral 309296; în suprafață de **171,00 mp** din imobilul înscris în C.F. nr. 310104 Ghioroc cu nr. cadastral 310104, își încetează efectele la data adoptării prezentei hotărâri, suma urmând a fi eliberată persoanei îndreptățite.