

FINANȚAREA ELABORĂRII / ACTUALIZĂRII P.U.G. și R.L.U.

TEMEIUL LEGAL:

1. **Legea nr. 350 din 6 iunie 2001** privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare (**Art. 51^{^1}**);
2. **H.G. nr. 1137 din 16 noiembrie 2023** privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

PROCEDURA privind derularea programului multianual de finanțare P.U.G.-uri

Conform **Art. 51^{^1}, din Legea nr. 350 din 6 iunie 2001** privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare:

(1) În vederea transferării sumelor alocate de la bugetul de stat, prin derogare de la prevederile art. 34 alin. (2) lit. e) și h) și alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, pentru finanțarea activităților și programelor prevăzute la art. 51 alin. (1^{^1}) lit. g) și f), se încheie contracte de finanțare multianuale între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și autoritățile administrației publice locale ale consiliilor județene, precum și cu autoritățile administrației publice locale ale municipiului București pe o perioadă de maximum 4 ani bugetari, în limita creditelor de angajament aprobate și/sau estimate cu această destinație, fără eşalonarea anuală a creditelor bugetare, care se înscriu cumulativ pentru toată perioada de finanțare. Pe durata de valabilitate a contractelor de finanțare, valoarea creditelor de angajament de la bugetul de stat este egală cu valoarea creditelor bugetare.

(2) În funcție de prevederile bugetare aprobate cu această destinație în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin legea bugetară anuală sau în situația în care beneficiarul notifică Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației că nu a recepționat documentația de urbanism, respectiv hărțile de risc, anterior expirării termenului prevăzut la alin. (1), durata contractelor de finanțare prevăzută la alin. (1) poate fi prelungită cu până la maximum 2 ani bugetari.

Conform **Art. 1, din Anexa H.G. nr. 1137 din 16 noiembrie 2023** privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism:

(1) Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, denumit în continuare Program, este un program național multianual, finanțat din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, ale subdiviziunilor administrativ teritoriale, din bugetul de stat în limita creditelor de angajament și a creditelor bugetare aprobate anual cu această destinație și a estimărilor pentru următorii 3 ani, prevăzute în legea bugetară anuală, prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și din venituri proprii ale persoanelor juridice și fizice interesate în dezvoltarea unei localități sau a unei zone din cadrul acesteia, precum și din alte surse legal constituite sau atrase, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și are ca obiectiv general susținerea autorităților administrației publice locale în demersul de elaborare și/sau actualizare a documentațiilor de planificare și reglementare a modului de utilizare a teritoriului.

(2) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în calitate de autoritate a administrației publice centrale competentă în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, gestionează Programul în colaborare cu compartimentele responsabile din aparatul de specialitate al primarului din municipii, orașe și comune și al consiliilor județene, după caz.

În limita creditelor de angajament și a creditelor bugetare aprobate anual cu această destinație și a estimărilor pentru următorii 3 ani, prevăzute în legea bugetară anuală, prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și din venituri proprii ale persoanelor juridice și fizice interesate în dezvoltarea unei localități sau a unei zone din cadrul acesteia, precum și din alte surse legal constituite sau atrase, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în conformitate cu art. 5, 6, 7, 8, 9,10 din **H.G. nr. 1137/2023** cu modificările ulterioare, se procedează astfel:

Articolul 5

În vederea întocmirii cererii de finanțare, conform modelului prevăzut în anexa nr. 1 la prezentele norme metodologice, de către consiliile județene, unitățile administrativ-teritoriale care vor solicita finanțare vor transmite către compartimentul responsabil din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, respectiv din cadrul aparatului de specialitate al primarului general al municipiului București necesarul estimat de sume de la bugetul de stat pentru anul bugetar în curs și estimările pentru următorii ani pentru finanțarea planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism care urmează să fie elaborate și/sau actualizate, însoțit de următoarele documente:

- a) hotărârea consiliului local de aprobare a indicatorilor;
- b) contractele cu operatorii economici pentru elaborarea planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, după caz;
- c) evidențe contabile în baza cărora sunt identificate plățile efectuate din bugetul de stat și/sau bugetul local;
- d) hotărârea consiliului local de aprobare a cofinanțării, după caz;
- e) devizul general, cu identificarea categoriilor de cheltuieli care se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de unitatea/subdiviziunea administrativ-teritorială, aprobat prin hotărâre a consiliului local.

Articolul 6

(1) În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a legii bugetului de stat, consiliile județene transmit Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cererea de finanțare prevăzută la art. 5 privind elaborarea și/sau actualizarea planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

(2) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației centralizează cererile de finanțare transmise conform alin. (1) și, în baza criteriilor prevăzute la art. 11 alin. (1), a analizei proprii de specialitate și în limita creditelor de angajament și a creditelor bugetare aprobate anual cu această destinație și a estimărilor pentru următorii 3 ani, prevăzute în legea bugetară anuală, întocmește lista cu beneficiarii finali ai Programului, care se aprobă prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, în termen de 45 de zile de la încheierea perioadei de depunere a cererilor de finanțare, prevăzută la alin. (1). După aprobare, lista se publică pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și în platforma digitală „investitii.mdlpa.ro“.

(3) Criteriile prevăzute la 11 alin. (1) se aplică unitar tuturor beneficiarilor finali ai Programului propuși la art. finanțare prin cererile de finanțare prevăzute la alin. (1).

(4) După aprobarea prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației a listei prevăzute la alin. (2) se încheie contracte de finanțare multianuale între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și beneficiarii intermediari, în conformitate cu prevederile art. 51¹ alin. (1) din Legea nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare.

(5) Contractele de finanțare prevăzute la alin. (4) se prelungesc în conformitate cu prevederile art. 51¹ alin. (2) din Legea nr. 350/2001, cu modificările și completările ulterioare.

(6) După încheierea contractelor de finanțare dintre Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și beneficiarii intermediari, aceștia vor încheia, în termen de 15 zile, un protocol de finanțare cu beneficiarii finali prevăzuți în anexa la contractul încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

(7) În perioada de valabilitate a contractelor de finanțare dintre Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și beneficiarii intermediari, în toate situațiile în care beneficiarii finali solicită diminuarea valorii alocate de la bugetul de stat, prin beneficiarii intermediari, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației procedează la regularizarea creditelor de angajament alocate, diminuând corespunzător valoarea aprobată prin ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și

administrației prevăzut la alin. (2), precum și contractele de finanțare/protocoalele de finanțare prevăzute la alin. (4) și (6).

Articolul 7

(1) După încheierea contractelor de finanțare multianuală, beneficiarii intermediari transmit Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației solicitarea privind transferul sumelor necesare pentru decontarea serviciilor executate, în limita contractelor de finanțare multianuale încheiate. Solicitarea de transfer se întocmește conform modelului prevăzut în Anexa nr. 2.

(2) Compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, respectiv din cadrul aparatului de specialitate al primarului general al municipiului București verifică documentația primită de la beneficiarii finali prevăzuți în anexa la contractul de finanțare încheiat conform art. 6, acordă viza de control financiar preventiv propriu și întocmesc decontul justificativ pe care îl transmit Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, până la data de 5 a fiecărei luni pentru luna precedentă, potrivit modelului prezentat în Anexa nr. 2 la prezentele norme metodologice.

(3) Suma care se acordă de la bugetul de stat pentru finanțarea serviciilor prin prezentul program se transferă beneficiarilor intermediari, care au obligația să facă transferurile către beneficiarii finali, în limita creditului bugetar anual al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației aprobat cu această destinație, în ordinea cronologică de înregistrare a solicitării de transfer al sumelor necesare pentru decontarea lucrărilor executate.

(4) Beneficiarii finali, în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea sumelor conform alin. (3), vor efectua plățile în conturile celor care au elaborat documentațiile de elaborare și/sau actualizare a planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

(5) În situația în care solicitările de transfer transmise de către beneficiarii intermediari la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea decontării nu sunt complete și/sau conforme cu prevederile legale și/sau necesită clarificări, se comunică acestora, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la data înregistrării, observațiile și/sau propunerile necesare modificării/completării acestora, cu precizarea că solicitarea de transfer revizuită va primi un nou număr de înregistrare, fiind considerată solicitare nouă.

Articolul 8

(1) În situația epuizării creditelor bugetare disponibile în anul în curs, prevăzute în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu această destinație, ministerul va înștiința de îndată beneficiarii intermediari, prin platforma digitală „investitii.mdlpa.ro” și/sau prin e-mail.

(2) După înștiințarea beneficiarilor intermediari în conformitate cu alin (1), în situația suplimentării creditelor bugetare pentru anul în curs, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației anunță beneficiarii intermediari cu privire la reluarea transferurilor de sume și, după caz, cu privire la epuizarea creditelor bugetare suplimentare. Înștiințarea beneficiarilor intermediari se face prin platforma digitală „investitii.mdlpa.ro” și/sau prin e-mail.

(3) După primirea înștiințării prevăzute la alin. (1) și în situația în care nu pot fi suplimentate creditele bugetare conform alin. (2), beneficiarii finali dispun măsurile necesare în vederea evitării înregistrării de arierate, respectiv continuarea serviciilor din surse proprii sau alte surse legal constituite, urmând să fie decontate ulterior din Program și cu prioritate, în măsura în care sunt identificate sursele de finanțare în cadrul acestuia.

(4) În perioada de valabilitate a contractelor de finanțare multianuală, în situația în care beneficiarii finali decontează sumele aferente contribuției de la bugetul de stat, pentru serviciile executate, din surse proprii sau alte surse legal constituite, au dreptul să solicite recuperarea acestora de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în baza solicitărilor de transfer întocmite conform modelului prevăzut în anexa nr. 2 și însoțite de ordinele de plată, certificate pentru conformitate cu originalul. Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației transferă aceste sume în limita creditelor bugetare aprobate în buget cu această destinație, în condițiile prevăzute la . art. 7

(5) Pe perioada de derulare a contractelor de finanțare, în situația în care suma totală aferentă solicitărilor de transfer depuse conform art. 7 alin. (1) și (4) depășește nivelul creditelor bugetare aprobate prin legea bugetară anuală pentru anul în curs, acestea se centralizează la Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, iar sumele aferente se transferă cu prioritate, în anul bugetar următor, în

condițiile legii, în ordinea cronologică de înregistrare a solicitărilor de transfer al sumelor necesare pentru decontarea serviciilor executate.

(6) În situația în care durata contractelor de finanțare încetează, iar solicitările de transfer depuse la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în perioada de valabilitate a contractului de finanțare, conform art. 7 alin. (1), depășesc nivelul creditelor bugetare aprobat prin legea bugetară anuală pentru anul în curs, plata acestora se realizează în condițiile alin. (5) și ale art. 28¹ din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare.

Articolul 9

(1) În cazul în care beneficiarii finali utilizează sumele transferate cu nerespectarea prevederilor legale în vigoare și/sau contractuale, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației notifică beneficiarii intermediari și finali cu privire la prevederile încălcate și solicită restituirea în termen de 30 de zile calendaristice a sumelor decontate necuvenit. Beneficiarii intermediari asigură recuperarea sumelor decontate necuvenit de la beneficiarii finali, în baza protocolului de finanțare încheiat.

(2) Până la clarificarea situației privind utilizarea de către beneficiarii finali a sumelor transferate, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației suspendă transferurile pentru serviciile pentru care beneficiarul final a încălcat prevederile legale sau contractuale. După clarificarea situației, în cazul în care Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației demarează procedura de notificare a beneficiarului intermediar și a beneficiarului final în vederea restituirii sumelor, suspendarea transferurilor se menține până la recuperarea integrală a prejudiciului cauzat bugetului de stat.

(3) Prevederile alin. (1) se aplică și în situațiile în care, ulterior efectuării transferului, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației constată că Anexa nr. 2 a fost transmisă cu nerespectarea prevederilor legale ori, din eroare, au fost efectuate transferuri excedentare către beneficiarul intermediar.

(4) În situația în care beneficiarii finali nu restituie prin beneficiarii intermediari sumele decontate necuvenit, recuperarea creanțelor bugetare astfel înregistrate se va face cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Articolul 10

(1) Beneficiarii intermediari și finali sunt responsabili pentru derularea eficientă a Programului.

(2) Beneficiarii intermediari și finali au obligația să pună la dispoziția Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, la solicitarea acestuia, toate documentele justificative privind derularea serviciilor de elaborare și /sau actualizare a planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, răspunzând de realitatea, exactitatea și legalitatea acestora, precum și de sumele cheltuite în scopul pentru care au fost alocate.