



**ROMÂNIA**

**CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD**

**310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22**



Tel. 0040-357-731100

<http://www.cjarad.ro>



**ISO 9001**

LL-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280

[consiliul@cjarad.ro](mailto:consiliul@cjarad.ro)



**Nr. 3.204/09.02.2026**

## **REFERAT DE APROBARE**

**privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea acordării unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ -Teritoriale Județul Arad în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad**

### **1. Descrierea situației actuale**

În conformitate cu dispozițiile art. 182 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectele de hotărâri pot fi propuse de președintele consiliului județean, iar conform art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (5) lit. m, consiliul județean are ca prerogative principale și cele privind gestionarea serviciilor publice de interes județean, iar în exercitarea acestora asigură, în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de interes județean prin serviciile comunitare de utilitate publică de interes județean.

### **2. Motivele de fapt care impun reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre**

Prin adresa nr. 101/05.02.2026 înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 2.988/05.02.2026, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad s-a adresat autorității deliberative în vederea aprobării modificării prin Actul adițional nr. 34 a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Alimentare cu Apă și Canalizare nr.648/30.12.2009, având ca temei necesitatea actualizării listei cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică sau privată, aferente serviciilor, care sunt transmise operatorului regional, spre folosință, pe durata contractului de delegare.

Astfel, în vederea finalizării procedurii de aprobare a modificărilor propuse la Contractul de Delegare a Gestiunii nr. 648/30.12.2009 este necesară acordarea unui mandat special, în temeiul dispozițiilor art. 10, alin (5) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată. Propunerea de modificare a contractului de delegare prin Actul adițional nr.34 vizează actualizarea listei cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică sau privată aferente Serviciilor și care sunt transmise spre folosință Operatorului regional pe durata contractului de delegare, redat în cuprinsul Anexei E și F prevăzută la pct.1 art. 78 cap. VI Dispoziții Generale din Contractul de delegare privind Inventarul bunurilor proprietate publică și privată, precum și pentru modificarea unor prevederi din contract, după cum urmează:

- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Județul Arad către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 466/23.12.2025 a Consiliului Județean Arad *privind declararea de interes public județean a unor bunuri, majorarea patrimoniului public al județului Arad și concesionarea bunurilor la SC Compania de Apă Arad SA;*
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Municipiul Arad către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 712/17.12.2025 a Consiliului Local al

Municipiului Arad *privind aprobarea transmiterii unor bunuri din domeniul public al UAT Municipiul Arad, aferente serviciului de canalizare, în concesiunea operatorului regional S.C. Compania de Apă Arad S.A. și modificarea Contractului de Delegare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/2009 prin act adițional; Hotărârea nr. 832/22.12.2025 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind declararea unor bunuri de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării; Hotărârea nr. 8/28.01.2026 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind concesiunea unor bunuri declarate ca aparținând inventarului domeniului public al municipiului Arad prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 638/2025 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 832/2025 operatorului regional Compania de Apă Arad S.A., pe durata Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009;*

- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Zădăreni către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 132/27.11.2025 a Consiliului Local Zădăreni *privind declararea de interes public local a bunurilor cuprinse în anexele 1 și 2 și darea în concesiune la Compania de Apă Arad SA în conformitate cu Contractul de Delegare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009;*
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Olari către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 115/28.11.2025 a Consiliului Local Olari *privind însușirea și aprobarea situației bunurilor recepționate de Compania de Apă Arad SA;*
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Săvârșin către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 100/05.12.2025 a Consiliului Local Săvârșin *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și intrate pe raza UAT Săvârșin, înregistrarea acestora în evidentele contabile ale UAT Săvârșin și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;*
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Dezna către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 72/16.12.2025 a Consiliului Local Dezna *privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și intrate pe raza UAT Dezna, înregistrarea acestora în evidentele contabile ale UAT Dezna și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;*
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Iratoșu către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 71/17.12.2025 a Consiliului Local Iratoșu *privind declararea de interes public local a unor bunuri ce deserveșc rețeaua de alimentare cu apă a localității Iratoșu și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;*
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Livada către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 196/18.12.2025 a Consiliului Local Livada *privind transferul din domeniul public al Județului Arad în domeniul public al Comunei Livada a bunurilor aferente sistemului de alimentare cu apă și canalizare situate pe raza Unității Administrativ Teritoriale Comuna Livada, care deserveșc exclusiv comunei Livada;*
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Vladimirescu către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: Hotărârea nr. 8/27.01.2026 a Consiliului Local Vladimirescu *privind declararea de interes public local a unor bunuri aferente serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, realizate în cadrul a două investiții, delegate operatorului regional - Compania de Apă Arad SA;*

De asemenea, Anexa prevăzută la lit. F, pct. 1, art. 78, cap. VI, Dispoziții Generale din Contract privind Procesele-verbale de predare-preluare a bunurilor proprietate publică și privată aferente serviciilor, încheiate ulterior intrării în vigoare a Contractului se actualizează prin cuprinderea și a proceselor verbale de predare preluare încheiate între UAT-urile individualizate mai sus și operatorul

regional – Compania de Apă Arad SA, și care cuprind inventarul bunurilor proprietate publică sau privată aferente Serviciului, care sunt transmise spre folosință operatorului regional/scoase din concesiunea operatorului regional, după caz, conform celor aprobate prin hotărârile enumerate mai sus, și totodată se actualizează inventarul bunurilor proprietate publică sau privată aferente Serviciilor, elaborat în format electronic – care generează Registrul Mijloacelor Fixe, aflat în gestiunea operatorului și condus de autoritatea delegantă la data de 31.12.2025.

În ceea ce privește prevederile Dispozițiilor Generale ale Contractului de delegare se va modifica și completa după cum urmează:

- Referitor la dispozițiile Art. 36 – **Prețurile, Tarifele și alte surse de venit, subpunctul 36.18 se modifică definiția alineatului (2<sup>1</sup>) astfel:**

*„(2<sup>1</sup>) Analizarea documentațiilor și eliberarea avizelor/acordurilor necesare pentru emiterea autorizațiilor de construire pentru proiectele de lucrări publice, atât pentru construcții noi, cât și pentru intervenții la construcții existente, se face fără perceperea de taxe sau tarife de analiză, tarife de consultanță sau altele asemenea.”*

- La același art. 36, după alineatul (2<sup>1</sup>) se adaugă alineatele (2<sup>2</sup>), (2<sup>3</sup>), (2<sup>4</sup>) și (2<sup>5</sup>) care vor avea următoarea definiție:

*(2<sup>2</sup>) Analizarea documentațiilor și eliberarea avizelor/ acordurilor necesare pentru fundamentarea aprobării planurilor de amenajare a teritoriului, a planurilor urbanistice generale, a planurilor de urbanism zonale și a planurilor urbanistice de detaliu inițiate de autoritățile și instituțiile administrației publice se fac fără perceperea de taxe și/sau tarife.*

*(2<sup>3</sup>) Pentru planurile de urbanism zonale sau de detaliu inițiate de beneficiari privați este interzisă perceperea de taxe sau tarife multiple în etapa de avizare. Taxele sau tarifele achitate la prima depunere a documentației rămân valabile, chiar dacă a fost solicitată modificarea sau completarea documentației și aceasta trebuie reanalizată după revizuire sau dacă avizele sau acordurile emise inițial trebuie reconfirmate.*

*(2<sup>4</sup>) Lucrările publice prevăzute la alin. (2<sup>1</sup>) reprezintă acele investiții care vizează realizarea de construcții noi sau intervenții la construcții existente, care îndeplinesc cel puțin unul din următoarele criterii:*

*a) cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții se finanțează total sau parțial din fonduri publice;*

*b) beneficiarul lucrărilor sau titularul autorizației de construire sau de desființare este autoritate/instituție publică, inclusiv entitate aflată în subordinea, sub autoritatea sau în coordonarea acesteia.*

*(2<sup>5</sup>) Termenul construcție în sensul prevăzut la alin. (2<sup>4</sup>) include atât clădirile civile și industriale, cât și construcțiile inginerești, infrastructurile tehnico-edilitare, de transport, energetice, hidrotehnice, agricole sau de protecție a mediului, precum și instalațiile aferente acestora.”*

Propunerea este fundamentată legal potrivit dispozițiilor art. 43 alin. (8<sup>1</sup>) – (8<sup>3</sup>) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice așa cum au fost modificate de art. III din O.G. nr. 7/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului, construcțiilor și disciplinei în construcții și potrivit dispozițiilor art. V din O.G. nr. 7/2026.

### **3. Schimbări preconizate prin propunere**

Urmare interesului comun al asociaților – membri ADIAC, prin prezentul proiect de hotărâre se acordă mandat special domnului Iustin Cionca, președintele Consiliului Județean, să voteze pentru:

*-aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009, prin Actul Adițional nr. 34, în forma prevăzută în Anexa nr. 1 la proiectul de hotărâre;*

*-aprobarea formei consolidate a Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009, în forma prevăzută în Anexa nr. 2 la proiectul de hotărâre.*

#### **4. Argumentarea oportunității și eficienței propunerii prin compararea obiectivelor propuse cu rezultatele existente în domeniul supus reglementării, în baza unor informații reale, exacte și complete**

Potrivit dispozițiilor art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, apreciem că adoptarea proiectului de hotărâre este necesară și oportună, în vederea asigurării respectării obligațiilor izvorâte din contractul de finanțare.

#### **5. Impactul economic, social, impactul asupra mediului, după caz**

Aprobarea modificărilor și completărilor contractului de delegare a gestiunii prin Actul adițional nr. 34, contribuie la sustenabilitatea serviciului public delegat în contextul în care reprezintă condiția de finanțare a proiectelor de investiții în infrastructura de apă și canalizare realizate din fonduri publice acordate de la bugetul de stat și/sau din fonduri nerambursabile, respectiv fazarea proiectului – „Sprijin pentru pregătirea aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad, în perioada 2-14-2020” Cos SMIS 2014+106397.

#### **6. Impactul financiar asupra bugetului județului**

Nu este cazul

#### **7. Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Județean Arad în vigoare**

Nu este cazul

#### **8. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz:**

Prin adresa nr. 97/04.02.2026, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad a notificat Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, Direcția Generală Programe Europene Infrastructură Mare – Autoritate de Management pentru P.O.I.M. intenția de modificare și completare a contractului de delegare a gestiunii prin Actul adițional nr. 34.

#### **9. Temeiul legal care stă la baza adoptării hotărârii**

În vederea aprobării prezentului proiect de hotărâre, în drept sunt incidente dispozițiile:

- art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (5) lit. m), art. 175 și art. 182 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în sensul că *județul este reprezentat de drept de către președintele consiliului județean în adunările generalele asociațiilor de dezvoltare intercomunitară și în adunările generale ale operatorilor regionali și locali de servicii comunitare de utilități publice;*
- art. 35 alin. (2) – (4) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 8 alin. (3) lit. d<sup>2</sup> și art. 10 alin. (5) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 17 alin. (2) lit. d) pct. 3-4 și art. 20 alin. (6) din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad.

În sensul celor de mai sus, și în baza art. 182 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez și supun spre aprobare proiectul de hotărâre pentru aprobarea acordării unui mandat special reprezentantului Unității Administrative Teritoriale Județul Arad în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad.

PREȘEDINTE,  
**Iustin CIONCA**