

Anexa nr. 2 la Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Arad nr. 89/27.03.2026

Lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean "MODERNIZARE DJ682A KM 0+000 - 8+300 FĂNTÂNELE - TISA NOUĂ – CRUCENI" situate pe raza localității Cruceeni, comuna Șagu, județul Arad, proprietarii sau deținătorii acestora

| Nr. crt. | Județ | UAT | Nume proprietar | Tarla | Parcela | Categoria de folosință | Nr. Cadastral/Nr. Topografic/Nr. registrul cadastral al imobilelor | Nr. Carte funciară/Nr. Titlu de proprietate | Suprafața totală act (mp) | Intravilan/ Extravilan | Suprafața de expropriat (mp) | Valoarea de piață lei/mp | Valoarea de desp. conf. L 255/2010 lei |
|----------|-------|------|---|-------|------------------|------------------------|--|---|---------------------------|------------------------|------------------------------|--------------------------|--|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Arad | SAGU | COMUNA SAGU | 90 | 659/3-LOT1 | P | 311591 | 311591 | 43748 | E | 153 | 4,3302 | 662,00 |
| 2 | Arad | SAGU | COMUNA SAGU | 90 | 664 | P | 311593 | 311593 | 13301 | E | 67,18 | 4,3302 | 290,00 |
| 3 | Arad | SAGU | RAD GAVRIL RAD FLORICA | 90 | 666/11 667/11 | A, FN | 311607 | 311607 | 20000 | E | 118,46 | 4,3302 | 513,00 |
| 4 | Arad | SAGU | RAD GAVRIL | 90 | 666/10/3 | A | 311606 | 311606 | 20000 | E | 112,73 | 4,3302 | 488,00 |
| 5 | Arad | SAGU | RAD ANA | 90 | 666/10/2 | A | 311605 | 311605 | 39000 | E | 225,43 | 4,3302 | 976,00 |
| 6 | Arad | SAGU | RAD ANA | 90 | 666/10/1 | A | 311604 | 311604 | 5000 | E | 32,79 | 4,3302 | 142,00 |
| 7 | Arad | SAGU | HERESCU NICOLAE | 90 | 666/9 | A | 311603 | 311603 | 9000 | E | 65,63 | 4,3302 | 284,00 |
| 8 | Arad | SAGU | HAINZLSCHMID JOSEF CHRISTIAN | 90 | 666/8 | A | 311602 | 311602 | 18000 | E | 134,01 | 4,3302 | 580,00 |
| 9 | Arad | SAGU | TARCEA FLOARE | 90 | 666/7 | A | 311601 | 311601 | 9000 | E | 66,38 | 4,3302 | 287,00 |
| 10 | Arad | SAGU | TARCEA VIORICA-FLORICA TARCEA RARES-BOGDAN | 90 | 666/6 | A | 311600 | 311600 | 18000 | E | 151,97 | 4,3302 | 658,00 |
| 11 | Arad | SAGU | BOSCAI MANUEL-LUCIAN BOSCAI CRISTINA FLORINA | 90 | 666/5-LOT2 | A | 311639 | 311639 | 9177 | E | 84,69 | 4,3302 | 366,00 |
| 12 | Arad | SAGU | TARCEA DUMITRU | 90 | 666/5-LOT 1 | A | 311599 | 311599 | 17823 | E | 159,5 | 4,3302 | 690,00 |
| 13 | Arad | SAGU | LEFTER IOAN | 90 | 667/4 | A | 311598 | 311598 | 18500 | E | 162,71 | 4,3302 | 704,00 |
| 14 | Arad | SAGU | CHERECHES DUMITRU | 90 | 666/3 | A | 311597 | 311597 | 18500 | E | 170,33 | 4,3302 | 737,00 |
| 15 | Arad | SAGU | ARDELEAN VASILE JUN. | 90 | 666/3 | A | 311596 | 311596 | 18500 | E | 189,24 | 4,3302 | 819,00 |
| 16 | Arad | SAGU | DAN ADRIANA | 90 | 666/2 | A | 311595 | 311595 | 46300 | E | 647,17 | 4,3302 | 2.802,00 |
| 17 | Arad | SAGU | COMUNA SAGU | 90 | 666/1 | A | 311594 | 311594 | 10000 | E | 614,52 | 4,3302 | 2.660,00 |
| 18 | Arad | SAGU | COMUNA SAGU | 90 | 667/1 | F | 311620 | 311620 | 1801 | E | 51,74 | 4,3302 | 224,00 |

| Nr. crt. | Județ | UAT | Nume proprietar | Tarla | Parcela | Categoria de folosință | Nr. Cadastral/Nr. Topografic/Nr. registrul cadastral al imobilelor | Nr. Carte funciară/Nr. Titlu de proprietate | Suprafața totală act (mp) | Intravilan/ Extravilan | Suprafața de expropriat (mp) | Valoarea de piață lei/mp | Valoarea de desp. conf. L 255/2010 lei |
|----------|-------|------|--|-------|-------------------|------------------------|--|---|---------------------------|------------------------|------------------------------|--------------------------|--|
| 19 | Arad | SAGU | BOSCAI MANUEL-LUCIAN BOSCAI CRISTINA FLORINA | 90 | 667/12 - LOT 4 | F | 311625 | 311625 | 2212 | E | 127,26 | 4,3302 | 551,00 |
| 20 | Arad | SAGU | BOSCAI MANUEL-LUCIAN BOSCAI CRISTINA FLORINA | 90 | 668-LOT4 | A | 311624 | 311624 | 7687 | E | 320,33 | 4,3302 | 1.387,00 |
| 21 | Arad | SAGU | ARDELEAN MARIA | 84 | 518/32 | A | 310848 | 310848 | 20000 | E | 28,96 | 4,3302 | 125,00 |
| 22 | Arad | SAGU | PATROI TRAIAN PATROI AUREL SIFER SILVIA PATROI OCTAVIAN | 84 | 518/31 | A | 310847 | 310847 | 25000 | E | 107,18 | 4,3302 | 464,00 |
| 23 | Arad | SAGU | BUBOI DUMITRU BUBOI MARIA | 84 | 518/30 | A | 310846 | 310846 | 19000 | E | 79,74 | 4,3302 | 345,00 |
| 24 | Arad | SAGU | CIOBANU PETRU CIOBANU ZENAIDA | 84 | 518/29 | A | 310845 | 310845 | 20000 | E | 81,13 | 4,3302 | 351,00 |
| 25 | Arad | SAGU | CIOBANU IOSIF | 84 | 518/28 | A | 310844 | 310844 | 20000 | E | 78,26 | 4,3302 | 338,00 |
| 26 | Arad | SAGU | CIOBANU ANTON | 84 | 518/27 | A | 310843 | 310843 | 20000 | E | 75,44 | 4,3302 | 326,00 |
| 27 | Arad | SAGU | CIOBANU ANTON | 84 | 518/26/2 | A | 310842 | 310842 | 15000 | E | 58,27 | 4,3302 | 252,00 |
| 28 | Arad | SAGU | CIOBANU VICTOR CIOBANU MIOARA VIOLETA | 84 | 518/26/1 | A | 310841 | 310841 | 5000 | E | 21,59 | 4,3302 | 93,00 |
| 29 | Arad | SAGU | BUBOI RADU-FLORIN FOGHIS DORINA | 84 | 518/25 | A | 310840 | 310840 | 20000 | E | 96,57 | 4,3302 | 418,00 |
| 30 | Arad | SAGU | CHIOREANU COSMIN- FLORIN CHIOREANU SIMONA PETRONELA | 84 | 518/24 | A | 310839 | 310839 | 20000 | E | 138,5 | 4,3302 | 600,00 |
| 31 | Arad | SAGU | DAVID FLOREA | 84 | 518/23 | A | 310838 | 310838 | 10000 | E | 65,27 | 4,3302 | 283,00 |
| 32 | Arad | SAGU | CIOBANU IOSIF | 84 | 518/22 | A | 310837 | 310837 | 10000 | E | 53,75 | 4,3302 | 233,00 |
| 33 | Arad | SAGU | OPRIS LIVIU | 84 | 518/21 | A | 310836 | 310836 | 20000 | E | 93,45 | 4,3302 | 405,00 |
| 34 | Arad | SAGU | ARDELEAN VASILE JUN. | 84 | 518/20 | A | 310835 | 310835 | 20000 | E | 97,35 | 4,3302 | 421,00 |
| 35 | Arad | SAGU | BORZ DUMITRU | 84 | 518/19 | A | 310834 | 310834 | 20000 | E | 91,79 | 4,3302 | 397,00 |
| 36 | Arad | SAGU | GEMANARU NICOLAE | 84 | 518/18 | A | 310833 | 310833 | 20000 | E | 86,39 | 4,3302 | 374,00 |
| 37 | Arad | SAGU | CIOBANU PETRU CIOBANU ZENAIDA | 84 | 518/17 | A | 310832 | 310832 | 20000 | E | 66,73 | 4,3302 | 289,00 |
| 38 | Arad | SAGU | MOSINCAT EMILIA | 84 | 518/16/2 | A | 310831 | 310831 | 10000 | E | 36,69 | 4,3302 | 159,00 |

| Nr. crt. | Județ | UAT | Nume proprietar | Tarla | Parcela | Categoria de folosință | Nr. Cadastral/Nr. Topografic/Nr. registrul cadastral al imobilelor | Nr. Carte funciară/Nr. Titlu de proprietate | Suprafața totală act (mp) | Intravilan/ Extravilan | Suprafața de expropriat (mp) | Valoarea de piață lei/mp | Valoarea de desp. conf. L 255/2010 lei |
|----------|-------|------|---|-------|-----------|------------------------|--|---|---------------------------|------------------------|------------------------------|--------------------------|--|
| 39 | Arad | SAGU | MOSINCAT DANUT | 84 | 518/16/1 | A | 310830 | 310830 | 10000 | E | 35,09 | 4,3302 | 152,00 |
| 40 | Arad | SAGU | DANCIU IOAN | 84 | 518/15 | A | 310829 | 310829 | 20000 | E | 56 | 4,3302 | 242,00 |
| 41 | Arad | SAGU | DEM MARIA | 84 | 518/14 | A | 310828 | 310828 | 20000 | E | 60,68 | 4,3302 | 263,00 |
| 42 | Arad | SAGU | CIOBANU IOSIF | 84 | 518/13 | A | 310827 | 310827 | 10000 | E | 35,7 | 4,3302 | 155,00 |
| 43 | Arad | SAGU | CIOBANU ANTON | 84 | 518/12 | A | 310826 | 310826 | 10000 | E | 36,17 | 4,3302 | 157,00 |
| 44 | Arad | SAGU | DRAGAN ANGELA | 84 | 518/11/2 | A | 310825 | 310825 | 5000 | E | 17,91 | 4,3302 | 78,00 |
| 45 | Arad | SAGU | DRAGAN ANGELA | 84 | 518/11/1 | A | 310824 | 310824 | 5000 | E | 17,93 | 4,3302 | 78,00 |
| 46 | Arad | SAGU | MANEA NICOLAE | 84 | 518/10 | A | 310823 | 310823 | 20000 | E | 74,14 | 4,3302 | 321,00 |
| 47 | Arad | SAGU | CIOBANU VICTOR CIOBANU MIOARA VIOLETA | 84 | 518/9 | A | 310822 | 310822 | 20000 | E | 78,82 | 4,3302 | 341,00 |
| 48 | Arad | SAGU | CIOBANU VICTOR CIOBANU MIOARA VIOLETA | 84 | 518/8 | A | 310821 | 310821 | 20000 | E | 80,69 | 4,3302 | 349,00 |
| 49 | Arad | SAGU | MOISI IOSIF-DUMITRU | 84 | 518/7 | A | 310820 | 310820 | 20000 | E | 80,37 | 4,3302 | 348,00 |
| 50 | Arad | SAGU | CRISTEA MARIUS-DOREL CRISTEA SORINA | 84 | 518/6 | A | 310819 | 310819 | 20000 | E | 82,46 | 4,3302 | 357,00 |
| 51 | Arad | SAGU | TOMA CONSTANTIN | 84 | 518/5/2 | A | 310818 | 310818 | 14000 | E | 58,15 | 4,3302 | 252,00 |
| 52 | Arad | SAGU | TOMA CONSTANTIN | 84 | 518/5/1 | A | 310817 | 310817 | 5000 | E | 20,31 | 4,3302 | 88,00 |
| 53 | Arad | SAGU | UTA CONSTANTIN | 84 | 518/4 | A | 310816 | 310816 | 20000 | E | 77,44 | 4,3302 | 335,00 |
| 54 | Arad | SAGU | CRISTEA MARIUS-DOREL CRISTEA SORINA | 84 | 518/3 | A | 310815 | 310815 | 20000 | E | 45,61 | 4,3302 | 197,00 |
| 55 | Arad | SAGU | SC JUKOLA SRL | 95 | 674/1 | A | 306356 | 306356 | 50000 | E | 723,12 | 4,3302 | 3.131,00 |
| 56 | Arad | SAGU | MIHUT TRAIAN | 95 | 674/2 | A | 306604 | 306604 | 50000 | E | 332,53 | 4,3302 | 1.440,00 |
| 57 | Arad | SAGU | DRAGAN TEODOR | 95 | 674/3 | A | 3120 | | 38500 | E | 200,21 | 4,3302 | 867,00 |
| 58 | Arad | SAGU | SILAGHI IULIANA SILAGHI PETRU-SEBASTIAN | 95 | 674/4 | A | 303139 | 303139 | 63900 | E | 960,3 | 4,3302 | 4.158,00 |
| 59 | Arad | SAGU | WERSCHING RICHARD CHRISTOPH | 95 | 677/1 | A | 306871 | 306871 | 39400 | E | 1437,28 | 4,3302 | 6.224,00 |
| 60 | Arad | SAGU | ARDELEAN VASILE JR. | 95 | 688/1/1/1 | A | 301776 | 301776 | 10000 | E | 650 | 4,3302 | 2.815,00 |
| | | | TOTAL | | | | | | | | 10.173,04 | | 44.041,00 |

Președinte,
Iustin Cionca

Secretar General al Județului,
Silvana Lupu