

DEVIZ GENERAL - Faza P.T.

pentru obiectivul de investiții „Reabilitare energetică, imunizare la schimbările climatice și realizarea unor servicii paliative la Spitalul de Psihiatrie și Îngrijiri Paliative Căpâlnaș”

TOTAL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	- studii topografice	0,00	0,00	0,00
	- studii geotehnice	0,00	0,00	0,00
	- studii hidrologice	0,00	0,00	0,00
	- studii calitate beton	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	1.000,00	210,00	1.210,00
3,5	Proiectare	493.920,00	103.723,20	597.643,20
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	202.920,00	42.613,20	245.533,20
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	276.000,00	57.960,00	333.960,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	37.000,00	7.770,00	44.770,00
3,7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	82.231,28	17.268,57	99.499,85
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	6.000,00	1.260,00	7.260,00
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	3.000,00	630,00	3.630,00
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.000,00	630,00	3.630,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	71.231,28	14.958,57	86.189,85
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform HG nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	1050,00	6050,00
	TOTAL CAPITOL 3	614.151,28	128.971,77	743.123,05
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	5.277.639,62	1.108.304,32	6.385.943,94
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	182.847,31	38.397,94	221.245,25
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	716.151,07	150.391,72	866.542,79
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	2.033.226,23	426.977,51	2.460.203,74
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	8.209.864,23	1.724.071,49	9.933.935,72
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	22.000,00	4.620,00	26.620,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22.000,00	4.620,00	26.620,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	115.757,06	0,00	115.757,06
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5	27.412,43	0,00	27412,43

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1	5.482,49	0,00	5482,49
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5	27.412,43	0,00	27412,43
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	55.449,71	0,00	55449,71
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%*(1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	878.601,55	184.506,33	1.063.107,88
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	14.750,00	3.097,50	17.847,50
	TOTAL CAPITOL 5	1.031.108,61	192.223,83	1.223.332,44
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de bugetși pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 0,19% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	16.610,24	3.488,15	20.098,39
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	441.243,44	92.661,12	533.904,56
	TOTAL CAPITOL 7	457.853,68	96.149,27	554.002,95
	TOTAL GENERAL	10.312.977,80	2.141.416,36	12.454.394,16
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	5.482.486,93	1.151.322,26	6.633.809,19

Președinte,
Iustin Cionca

Secretar General al Județului,
Silvana Lupu