

## HOTĂRÂRE

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru apartamentul nr. 3 situat în imobilul din municipiul Arad, str. Horia nr. 2, județul Arad, înscris în C.F. nr. 300103-C1-U24 Arad**

Consiliul Județean Arad,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 9.368/23.04.2026 al Președintelui Consiliului Județean Arad;
- Raportul de specialitate nr. 9.369/23.04.2026 al Direcției Economice;
- Cerera S.C. Picadilly S.R.L. înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 9.356/23.04.2026;
- Extrasul de Carte Funciară pentru informare nr. 300103-C1-U24 Arad;
- Prevederile art. 4 alin. (4) și alin. (9) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (2) și art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.**Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad, prin Consiliul Județean Arad, nu își exercită dreptul de preemțiune pentru apartamentul nr. 3 situat în imobilul din municipiul Arad, str. Horia nr. 2, județul Arad, înscris în C.F. nr. 300103-C1-U24 Arad, ofertat spre vânzare la prețul de 5.000 euro.

**Art.2.**Hotărârea privind neexercitarea dreptului de preemțiune are valabilitate pentru întregul an calendaristic 2026, inclusiv pentru situațiile în care imobilul monument istoric este vândut de mai multe ori.

**Art.3.**Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică a Consiliului Județean Arad.

**Art.4.**Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Arad la adresa <https://www.cjarad.ro/monitorul-oficial-local/> și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Arad
- Direcția Economică a Consiliului Județean Arad
- Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat al Consiliului Județean Arad
- S.C. Picadilly S.R.L.

**PREȘEDINTE,  
IUSTIN CIONCA**

**CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
SILVANA LUPU**