

**JUDEȚUL ARAD**

Nr...../.....

**SPITALUL CLINIC  
JUDEȚEAN DE URGENȚĂ ARAD**

Nr...../.....

**ACT ADIȚIONAL NR. 54  
LA CONTRACTUL DE ADMINISTRARE  
nr. 4.367/3.454/2011**

Având în vedere:

1. Contractul de administrare directă nr. 4.367/3.454/2011, încheiat între Județul Arad și Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad, modificat prin actele adiționale înregistrate sub nr. 535/1.757/2013, nr. 5.311/8.725/2013, nr. 14.031/20.550/2013, nr. 18.815/28.937/2014, nr. 3.731/8.411/2015, nr. 1.132/25.017/2016, nr. 3.197/25.154/2016, nr. 3.157/5.667/2017, nr. 6.901/13.054/2019, nr. 12.211/21.417/2019, nr. 17.254/30.034/2019, nr. 9.065/16.671/2020, nr. 10.543/18.091/2020, nr. 11.095/18.864/2020, nr. 13.438/22.869/2020, nr. 14.101/23.920/2020, nr. 16.784/28.485/2020, nr. 18.842/31.889/2020, nr. 19.699/33.441/2020, nr. 21.312/36.096/2020, nr. 22.242/37.827/2020, nr. 27.859/47.347/2020, nr. 29.817/50.914/2020, nr. 30.309/51.677/2020, nr. 8.033/14.909/2021, nr. 10.483/19.420/2021, nr. 6.313/9.694/2022, nr. 7.916/11.998/2022, nr. 13.248/20.417/2022, nr. 20.451/32.966/2022, nr. 26.182/41.274/2022, nr. 5.160/8.342/2023, nr. 8.676/13.762/2023, nr. 9.362/14.694/2023, nr. 12.693/20.180/2023, nr. 13.318/21.027/2023, nr. 16.669/28.888/2023, nr. 27.283/44.509/2023, nr. 29.339/46.559/2023, nr. 6.233/9.760/2024, nr. 12.538/19.489/2024, nr. 18.886/29.644/2024, nr. 28.764/43.865/2024, nr. 518/670/2025, nr. 7.338/9.299/2025, nr. 11.100/14.410/2025, nr. 13.325/17.750/2025, nr. 18.848/25.654/2025, nr. 29.837/41.957/2025, nr. 30.767/43.028/2025, nr. 4.103/6.328/2026, nr. 5.817/9.040/2026, nr. 6.994/10.922/2026;

-Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2026 privind aprobarea modificării prin act adițional a Contractului de administrare nr. 4.367/3.454/2011 încheiat între Județul Arad și Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad.

Părțile contractante:

**Județul Arad**, cu sediul în Municipiul Arad, str. Corneliu Coposu, nr. 22, cod poștal 310003, tel. 0357/731100, fax. 0357/731280 reprezentat prin domnul Iustin Cionca, președintele Consiliului Județean Arad, în calitate de PROPRIETAR

și

**Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad**, cu sediul în Municipiul Arad, str. Andreny Karoly nr. 2-4, tel. 0357/407200, fax. 0357/407211, reprezentat prin domnul/doamna \_\_\_\_\_, în calitate de ADMINISTRATOR,

Convin de comun acord următoarele:

Pozițiile nr. crt. 25 până la nr. crt. 27, pozițiile nr. crt. 43 până la nr. crt. 45, poziția nr. crt. 50 și poziția nr. crt. 51, poziția nr. crt. B, poziția nr. crt. 54, poziția nr. crt. C, poziția nr. crt. 59, poziția nr. crt. D, poziția nr. crt. F, poziția nr. crt. 83, poziția nr. crt. 101, poziția nr. crt. G, pozițiile nr. crt. 108 până la nr. crt. 110, poziția nr. crt. H, poziția nr. crt. 117, poziția nr. crt. I, poziția nr. crt. 119, poziția nr. crt. 120, poziția nr. crt. J și poziția nr. crt. 121 din Anexa nr.1 la Contractul de administrare nr. 4.367/3.454/2011 încheiat între Județul Arad și Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad, se modifică urmând a avea următorul conținut:

<b>A.</b>	<b>Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad, Arad str. Andrenyi Karoly nr. 2-4 proprietate publică</b>					<b>132.865.975,29 lei</b>
25	Instalații de climatizare Unitatea clinică de Primire Urgență-SMURD		200299241	2.1.17.6	2015	352.876,77 lei
26	Chiller Unitatea clinică de Primire Urgență-SMURD	109/99 kw	200299251	2.1.17.3.1	2015	72.068,80 lei
27	Centrala tratare aer Unitatea clinică de Primire Urgență-SMURD		200299261	2.1.17.3.1	2015	55.948,80 lei
43	C17. Clădire Secția Clinică Pediatrie I	Sc = 759 mp, D+P+1E	100000141	1.6.2.	1910	1.728.936,54 lei
44	C18. Clădire Secția Clinică Pediatrie II	Sc = 503 mp	100000151	1.6.2.	1910	1.229.387,69 lei
45	C20. Clădire Secția Clinică Hematologie	Sc = 577 mp, D+P+M	100000171	1.6.2.	1912	1.566.121,41 lei
50	Instalație de alarmare la incendii (clădire Secția Clinică Hematologie)		230000001	3.3.4.	2010	47.002,09 lei
51	Sistem interfon video spital (la clădire principală, Compartiment Psihiatrie Pediatrică, Secția Clinică Hematologie)		230000002	3.3.5.	2010	47.895,97 lei
<b>B.</b>	<b>Imobil, Arad str. O. Goga nr. 15, 17</b>					<b>4.320.842,48 lei</b>
54	Clădire Corp C3 Arad, str. O. Goga nr. 15	<b>S+P+M</b> Sc = 123 mp	100001291	1.6.2.	2000	499.867,69 lei

<b>C.</b>	<b>Secția Clinică Psihiatrie, Arad, str. Cicio Pop nr. 13</b>					<b>2.490.956,34 lei</b>
59	Corp C1	Regim înălțime S+P, Sconstruită=474 mp, Scd=676 mp	1037917658	1.6.2.	2003	407.200,20 lei
<b>D.</b>	<b>Secția Clinică Obstetrică Ginecologie, Secția Clinică Neonatologie Arad, str. Episcopiei nr. 5</b>					<b>8.302.654,90 lei</b>
<b>F.</b>	<b>Imobil, str. Stephan Ludwig Roth nr. 2</b>					<b>23.994.185,98</b>
83	Secție Clinică Pneumologie, Secția Clinică Boli Infecțioase Adulți (Compartiment HIV/SIDA, Centrul Antirabic) și Compartiment Recuperare Medicală Respiratorie	Regim înălțime construcție: S/D+P+1E+2E Sc=1659,6 mp Scd=4.438,9 mp	100430171	1.6.2.	2016	15.010.018,84 lei
101	Amenajare spații verzi la imobilul Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad din str. Stephan Ludwig Roth nr. 2	989 buc. arbuști ornamentali, rulou de gazon înierbat	800011781		2015	251.490,93 lei
<b>G</b>	<b>Imobil Piața Mihai Viteazul nr.5-8</b>					<b>32.328.937,40 lei</b>
108	C7 Compartiment Reumatologie, Secția Clinică Medicină Internă II Compartiment Nefrologie și Stație de hemodializă	Suprafață construită =1801 mp, Suprafață desfășurată =5.403 mp, Regim înălțime D+P+1E	1037917879	1.6.2.	2022	7.953.874,92 lei
109	C10 Secția Clinică Chirurgie Generală II, Secția Clinică	Suprafață construită =678 mp, Suprafață desfășurată	1037917882	1.6.2.	2022	3.943.384,54 lei

	A.T.I. II, Secția Clinică Urologie	=2.712 mp, Regim înălțime D+P+2E				
110	C11 Secția Clinică Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie	Suprafață construită =628 mp Suprafață desfășurată =1.256 mp, Regim înălțime D+P	1037917883	1.6.2.	2022	2.176.743,50 lei
<b>H.</b>	<b>Imobil Piața Mihai Viteazul nr.10</b>					<b>1.966.066,35 lei</b>
117	Clădire Secția Clinică Dermatologie și Secția Clinică Medicina Muncii	Suprafață desfășurată=1.437 mp, Regim înălțime D+P+1E, C.F. nr. 302879 Arad,Nr. Top: 307/a	1037917888	1.6.2.	2022	1.293.846,64 lei
<b>I.</b>	<b>Imobil str. Tudor Vladimirescu nr. 1</b>					<b>12.721.457,78 lei</b>
119	Clădire Secția Clinică ORL și Compartiment Clinic Oftalmologie	Suprafață desfășurată =3.776 mp, Regim înălțime D+P+2E	1037917889	1.6.2.	2022	1.639.412,90 lei
120	Teren	C.F. nr. 319526 Arad, Nr. Top: 263/b.3.b.2.a.1.c; 263/b.3.b.2.a.2; 263/b.3.b.2.b; 264/b/1, Steren= 1.381 mp	800011838		2022	11.082.044,88 lei
<b>J.</b>	<b>Imobil Calea Victoriei nr. 39</b>					<b>1.977.294,70 lei</b>
121	Clădire Dispensar TBC/Radiologie	Sconstruită =318 mp, Suprafață construită desfășurată =954 mp , nr. cadastral 362643 -C1, 362643 -C2	1037917890	1.6.2.	2022	764.905,16 lei

II.Celelalte prevederi ale Contractului de administrare nr. 4.367/3.454/2011 rămân nemodificate.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi \_\_\_\_\_ în \_\_\_\_\_ exemplare.

**Președinte,  
Iustin Cionca**

**Secretar General al Județului,  
Silvana Lupu**