

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

NOTA 1 - INFORMAȚII DESPRE SOCIETATE

Aeroportul din Arad a fost înființat în anul 1937, inițial, ca un aeroport local. La înființare, pista de aterizare-decolare a aeroportului era înierbată. În anul 1953 abia, au fost date în folosință pista de aterizare-decolare precum și căile de rulare din beton. În timp, aeroportul a suferit o mulțime de extinderi, modificări și modernizări.

După anul 1989, ca urmare a aplicării prevederilor Legii 15/1990, și Aeroportul Arad a fost transformat din punct de vedere juridic, în Regie autonomă, ca de-altfel toate celelalte întreprinderi înființate înainte de 1989. Noua denumire a fost "Regia Autonomă Aeroportul Arad". Sub această denumire a funcționat până în anul 1998, când, în urma modificării legislației în domeniu, s-a transformat în societate pe acțiuni sub denumirea de S.C. Aeroportul Arad S.A.

Societatea nu deține pachete semnificative sau majoritare în alte societăți comerciale.

S.C. Aeroportul Arad S.A. a fost înființată la data de 01.01.1999 prin reorganizarea Regiei Autonome „Aeroportul Arad”, conform Hotărârii Consiliului Județean Arad nr. 48/25.11.1998 în conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990, republicată cu modificările și completările ulterioare. Forma juridică este de societate pe acțiuni iar sediul social este în Arad, Aleea Aeroport nr.4.

Capitalul social, la înființarea societății comerciale pe acțiuni, prin reorganizarea fostei Regii Autonome Aeroportul Arad, s-a constituit prin preluarea integrală a patrimoniului Regiei, actualizat potrivit legii și evidențiat în bilanțul contabil al acesteia, încheiat la 31 decembrie 1998.

La preluarea patrimoniului regiei, în baza datelor înscrise în bilanțul contabil încheiat la data de 31 Decembrie 1998, acesta era compus din următoarele:

- patrimoniul regiei	2.879.590.324 lei
- patrimoniul public	<u>13.409.537.804 lei</u>
TOTAL	16.289.128.128 lei

Patrimoniul public preluat la înființarea ca societate comercială pe acțiuni, în sumă de 13.409.537.804 lei era compus din următoarele:

- pista de aterizare-decolare	13.239.701.207 lei
- platformă staționare	11.514.365 lei
- căi de rulare	143.929.280 lei
- bretele de legătură	14.392.952 lei

Ca urmare a actului de transformare a Regiei Autonome Aeroportul Arad în Societate Comercială pe acțiuni, s-a încheiat contractul de concesiune înregistrat sub nr. 7400/02.12.1998 prin care Consiliul Județean Arad a dat în concesiune directă patrimoniul public deținut de acesta, Aeroportului Arad. În anul 2019 a fost încheiat un nou contract de concesiune nr. 3563/4/19.02.2019 pentru o perioadă de 19 ani, cu o redevență anuală de 271.000 Ron. Ulterior prin actul ational nr.5/06.07.2023 redeventa anuală s-a stabilit la 386.600 lei pe an.

Concesiunile au fost evidențiate în conturi din afara bilanțului – 8038 bunuri publice primite în concesiune (conform act adițional nr. 10/30.12.2025 la contractul de concesiune nr.3563/4/2019 din 31.03.2022):

- RON -

1.	Pistă de decolare-aterizare	28.844.374,00
2.	Platformă staționare avioane	522.194,96
3.	Cale de rulare Alfa*	18.149.653,43

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025

Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

4.	Cale de rulare Delta	2.404.644,97
5.	Bretele de legătură - Căi de rulare	256.035,37
6.	Platforma de operare aeronave cargo	5.522.349,47
7.	Teren aeroport	134.678.828

** Calea de rulare Alfa a fost refăcută în baza "Contractului de finanțare Programul 2014 RO16M1OP001OP1 nr. 234/24.05.2023" – proiect cod SMIS 2014+ 157658. Valoarea inițială a fost de 638.754,99 Ron la care s-a adăugat valoarea investiției în valoare de 17.510.898,44 Ron, total 18.149.653,43 Ron. Prin Hotărârea nr. 500/28.12.2023, Consiliul județean Arad a aprobat majorarea patrimoniului public al județului Arad ca urmare a investiției "Refacere cale rulare Alfa (TWY A)" și concesionarea acesteia către S.C. Aeroportul Arad S.A. și implicit modificarea în mod corespunzător a contractului de concesiune nr. 3563/19.02.2019 încheiat între Județul Arad și S.C. Aeroportul Arad S.A.*

Conform actului constitutiv actualizat la data de 22 Octombrie 2019, domeniul principal de activitate al societății este - Cod CAEN – 5.2.2. – Activități anexe pentru transporturi, iar activitatea principală a societății este - Cod CAEN – 5.2.2.3 - Activități de servicii anexe transporturilor aeriene.

Aeroportul Arad are ca obiect principal de activitate din punct de vedere tehnic, administrarea, exploatarea, dezvoltarea, modernizarea și întreținerea întregii infrastructuri aeroportuare: pistă, căi de rulare, platforme, drumuri de acces, parkinguri, aerogara, hangare și alte construcții sau dotări care concură la buna desfășurare a activității aeroportuare, în concordanță cu standardele internaționale.

Aeroportul Internațional Arad, prima poartă aeriană în partea de vest a țării, deservește transportul de pasageri și marfă, în trafic intern și internațional. Se bucură de o bună poziție strategică, fiind la 250 km de Budapesta și 300 km de Belgrad, pe Coridorul IV pan-european. Aproape de frontiera cu Ungaria și la intersecția principalelor rute auto și feroviare ale țării, Aeroportul Internațional Arad se află într-o zonă economică în plină dezvoltare.

Unul dintre avantajele Aeroportului Internațional Arad este faptul că acesta se află la mai puțin de 100m de nodul rutier care face legătura cu Autostrada A1 și la 4 km de centrul municipiului Arad.

Societatea deține Certificatul RO – 01/08.12.2023 emis de Autoritatea Aeronautică Civilă Română în temeiul Regulamentului (CE) nr. 216/2008 al Parlamentului European și al Consiliului și a Regulamentului (UE) nr. 139/2014 al Comisiei Europene. În baza acestui certificat S.C. Aeroportul Arad S.A. este autorizată să opereze aerodromul și are valabilitate pe o durată nelimitată.

Certificat de furnizare de servicii de handling nr. FSH 24/2021 emis în baza prevederilor art.72 alin(1) din Legea nr.21/2020 privind Codul Aerian, OMTI nr.275/2021 pentru aprobarea reglementărilor aeronautice civile române privind certificarea furnizorilor de servicii de handling la sol RACR-AD-FSH și a rezultatelor evaluării consemnate în Raportul nr.FSH 24 din 12.11.2021. Acest certificat rămâne valabil pe o durată nedeterminată, cu excepția cazurilor când este predat sau revocat.

NOTA 2 - PRINCIPII, POLITICI ȘI METODE CONTABILE

Principiile care au stat la baza întocmirii situațiilor financiare

Aceste situații financiare sunt responsabilitatea conducerii Societății AEROPORTUL ARAD S.A. Arad și sunt întocmite în conformitate cu Reglementările Contabile Românești, respectiv Reglementările contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 ("OMF 1802") cu modificările și completările ulterioare. Conform cerințelor OMF 1802, situațiile financiare trebuie să fie întocmite în baza prevederilor Legii Contabilității nr. 82/1991 republicată. Reglementările contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate aprobate conform OMF nr.1802, transpun parțial prevederile Directivei 2013/34/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind situațiile financiare

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025

Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

anuale, situațiile financiare consolidate și rapoartele conexe ale anumitor tipuri de întreprinderi, de modificare a Directivei 2006/43/CE a Parlamentului European și a Consiliului și de abrogare a Directivelor 78/660/CEE și 83/349/CEE al Consiliului, publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. L 182 din 29 iunie 2013.

Elementele prezentate în situațiile financiare anuale sunt recunoscute și evaluate în conformitate cu următoarele principii generale:

- **Principiul continuității activității** – presupune că Societatea își va continua în mod normal funcționarea într-un viitor previzibil fără a intra în imposibilitatea continuării activității sau fără reducerea semnificativă a acesteia;
- **Principiul permanenței metodelor** – politicile contabile și metodele de evaluare trebuie aplicate în mod consecvent de la un exercițiu financiar la altul;
- **Principiul prudenței** – la întocmirea situațiilor financiare anuale, recunoașterea și evaluarea trebuie realizate pe o bază prudentă, și în special:
 - a. În contul de profit și pierdere poate fi inclus numai profitul realizat la data bilanțului;
 - b. Sunt recunoscute datoriile apărute în cursul exercițiului financiar curent sau al unui exercițiu precedent, chiar dacă acestea devin evidente numai între data bilanțului și data întocmirii acestuia;
 - c. Sunt recunoscute deprecierea, indiferent dacă rezultatul exercițiului financiar este pierdere sau profit. Înregistrarea ajustărilor pentru depreciere sau pierdere de valoare se efectuează pe seama conturilor de cheltuieli, indiferent de impactul acestora asupra contului de profit și pierdere.
 - d. Activele și veniturile nu trebuie să fie supraevaluate, iar datoriile și cheltuielile subevaluate. Exercițarea prudenței nu permite, de exemplu, constituirea de provizioane excesive, subevaluarea deliberată a activelor sau veniturilor, dar nici supraevaluarea deliberată a datoriilor sau cheltuielilor, deoarece situațiile financiare nu ar mai fi neutre și nu ar mai avea calitatea de a fi credibile. Totuși, trebuie recunoscute toate datoriile previzibile și pierderile potențiale care au apărut în cursul exercițiului financiar respectiv sau în cursul unui exercițiu precedent, chiar dacă acestea devin evidente numai între data bilanțului și data întocmirii acestuia.
- **Principiul contabilității de angajamente** - efectele tranzacțiilor și ale altor evenimente sunt recunoscute atunci când tranzacțiile și evenimentele se produc (și nu pe măsură ce numerarul sau echivalentul său este încasat sau plătit) și sunt înregistrate în contabilitate și raportate în situațiile financiare ale perioadei aferente. Veniturile și cheltuielile care rezultă direct și concomitent din aceeași tranzacție sunt recunoscute simultan în contabilitate, prin asocierea directă între cheltuielile și veniturile aferente, cu evidențierea distinctă a acestor venituri și cheltuieli. Principiul contabilității de angajamente se aplică inclusiv la recunoașterea dobânzii aferente perioadei, indiferent de scadența acesteia.
- **Principiul intangibilității** – bilanțul de deschidere al unui exercițiu trebuie să corespundă cu bilanțul de închidere al exercițiului precedent. Corectarea pe seama rezultatului reportat a erorilor semnificative aferente exercițiilor financiare precedente, nu se consideră încălcarea principiului intangibilității.
- **Principiul evaluării separate a elementelor de activ și de datorii** – presupune determinarea separată a valorii aferente fiecărui element individual de activ sau de datorii;
- **Principiul necompensării** – valorile elementelor ce reprezintă active nu pot fi compensate cu valorile elementelor ce reprezintă pasive, respectiv veniturile cu cheltuielile. Toate creanțele și datoriile trebuie înregistrate distinct în contabilitate, pe bază de documente justificative. Eventualele compensări între

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

creanțe și datorii față de aceeași entitate efectuate cu respectarea prevederilor legale pot fi înregistrate numai după contabilizarea veniturilor și cheltuielilor corespunzătoare.

- **Principiul evaluării la cost de achiziție sau cost de producție** – elementele prezentate în situațiile financiare se evaluează, de regulă, pe baza principiului costului de achiziție sau al costului de producție. Cazurile în care nu se folosește costul de achiziție sau costul de producție sunt cele prevăzute în reglementările contabile specifice și în politicile contabile proprii. Societatea a optat pentru reevaluarea imobilizărilor corporale sau a investițiilor imobiliare la valoarea justă, conform politicilor contabile proprii.
- **Principiul pragului de semnificație** – entitățile se pot abate de la cerințele cuprinse în reglementările contabile românești în vigoare, referitoare la prezentările de informații și publicare, atunci când efectele respectării lor sunt nesemnificative.

Bazele contabilității

Societatea își întocmește situațiile contabile în limba română și în moneda națională – RON, în conformitate cu legea românească, iar conturile statutare anuale sunt întocmite în conformitate cu Legea contabilității nr. 82/1991 republicată și reglementările contabile conforme cu directivele europene, emise prin OMF nr.1802/2014, de către Ministerul Finanțelor Publice din România, cu modificările și completările ulterioare.

Situațiile financiare aici prezentate au la bază înregistrările statutare ale societății, care sunt întocmite pe baza costului de achiziție sau a costului de producție, al valorii de aport sau al valorii juste care se substituie costului de achiziție, și pe principiul continuității activității.

Contabilitatea operațiunilor efectuate în valută se ține atât în moneda națională, cât și în valută.

Cursul utilizat pentru conversia în moneda națională a situațiilor financiare anuale întocmite într-o altă monedă este cursul de schimb valutar comunicat de Banca Națională a României valabil la data încheierii exercițiului financiar.

Continuitatea activității

În condițiile existenței unei incertitudini permanente în mediul economic Românesc, incertitudini referitoare la rezultatul politicilor economice curente implementate în condiții operaționale, reale, este posibilă apariția unor variații imprevizibile semnificative în ceea ce privește intrările de numerar viitoare. Totuși Consiliul de Administrație al Societății consideră că aceasta va putea să-și continue activitatea în anul 2026 pe baza principiului continuității activității în viitorul apropiat, neavând cunoștință de incertitudini semnificative legate de evenimente sau condiții care pot cauza îndoiele semnificative asupra capacității entității de a-și continua activitatea, și deci aceste situații financiare au fost întocmite pe baza acestui principiu.

În contextul incertitudinii post-31.12.2026 (termenul limită de valabilitate al Schemei de ajutor de stat pentru acoperirea deficitului rezultat din exploatare, aprobată prin Ordinul MDRAP nr. 1259/2019), se va introduce un risc sistemic începând cu anul 2027, deoarece la data elaborării prezentului document:

- nu au fost adoptate acte normative privind prelungirea schemei după 31.12.2026;
- nu există o nouă schemă aprobată pentru perioada 2027–2030;
- nu există un mecanism alternativ de compensare.

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

Folosirea estimărilor

Pentru a întocmi aceste situații financiare în conformitate cu Ordinele Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014, cu modificările și completările ulterioare, a fost necesară operarea unor ajustări asupra conturilor statutare și obținerea unor informații care nu pot fi disponibile direct din conturile Societății.

Ca rezultat al incertitudinilor inerente în desfășurarea activităților, unele elemente ale situațiilor financiare anuale nu pot fi evaluate cu precizie, ci doar estimate. Astfel, se pot efectua estimări ale clienților incerți, uzurii morale a stocurilor, duratei de viață utile, precum și a modului preconizat de consumare a beneficiilor economice viitoare incorporate în activele amortizabile, etc.

Procesul de estimare implică raționamente bazate pe cele mai recente informații credibile avute la dispoziție. O estimare poate necesita revizuirea dacă au loc schimbări privind circumstanțele pe care s-a bazat această estimare sau ca urmare a unor informații sau a unei mai bune experiențe.

Efectul modificării unei estimări contabile se va recunoaște prospectiv prin includerea sa în rezultatul:

- perioadei în care are loc modificarea, dacă aceasta afectează numai perioada respectivă, sau
- perioadei în care are loc modificarea și al perioadei viitoare, dacă modificarea are efect și asupra acestora.

Înregistrările contabile statutare nu furnizează întotdeauna suficiente informații pentru a stabili cu acuratețe ajustările și prezentarea unor informații necesare, motiv pentru care sunt făcute estimări pe baza celor mai bune informații disponibile. Deși aceste estimări individuale prezintă un oarecare grad de incertitudine, efectul general al acestuia asupra situațiilor financiare este considerat ca nesemnificativ.

Imobilizări

Imobilizări necorporale

O imobilizare necorporală este un activ nemonetar identificabil fără formă fizică.

Un activ necorporal este recunoscut în bilanț dacă se estimează că va genera beneficii economice pentru entitate și costul activului poate fi evaluat în mod credibil.

Beneficiile economice viitoare pot rezulta din sinergia între activele identificabile dobândite sau din active care nu îndeplinesc condițiile pentru recunoașterea, în mod individual, în situațiile financiare.

Un activ este identificabil dacă:

- a. este separabil, adică poate fi separat sau desprins din entitate și vândut, transferat, cesionat printr-un contract de licență, închiriat sau schimbat, fie individual, fie împreună cu un alt contract, cu un activ identificabil sau cu o datorie identificabilă aferent(ă), indiferent dacă entitatea intenționează ori nu să facă acest lucru; sau
- b. decurge din drepturile contractuale ori de altă natură legală, indiferent dacă acele drepturi sunt transferabile sau separabile de entitate ori de alte drepturi și obligații.

Concesiunile, brevetele, licențele, mărcile comerciale, drepturile și activele similare reprezentând aport, achiziționate sau dobândite pe alte căi, se înregistrează în conturile de imobilizări necorporale la costul de achiziție sau valoarea de aport, după caz. În această situație valoarea de aport se asimilează valorii juste.

Brevetele, licențele, mărcile comerciale, drepturile și alte active similare se amortizează pe durata prevăzută pentru utilizarea lor de către entitatea care le deține.

Un activ necorporal este prezentat în bilanț la valoarea de intrare, mai puțin ajustările cumulate de valoare.

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

O imobilizare necorporală trebuie scoasă din evidență la cedare sau atunci când niciun beneficiu economic viitor nu mai este așteptat din utilizarea sau cedarea sa.

Imobilizări corporale

Imobilizările corporale de natura terenurilor, clădirilor și a construcțiilor speciale, au fost înregistrate la valoarea reevaluată. Acțiunea de reevaluare la valoarea justă a fost efectuată de societate la finele anului 2024.

Mijloacele fixe intrate după această dată vor fi înregistrate la costul de achiziție.

(i) Cost

O imobilizare corporală recunoscută ca activ trebuie evaluată inițial la costul său determinat potrivit regulilor de evaluare legale, în funcție de modalitatea de intrare în entitate.

În costul unei imobilizări corporale sunt incluse și costurile estimate inițial cu demontarea și mutarea acestora la scoaterea din funcțiune, precum și cu restaurarea amplasamentului pe care este poziționată imobilizarea, atunci când aceste sume pot fi estimate credibil și entitatea are o obligație legată de demontare, mutare a imobilizării corporale și de refacere a amplasamentului.

Conform prevederilor legale, entitățile pot proceda la reevaluarea imobilizărilor corporale existente la sfârșitul exercițiului financiar, astfel încât acestea să fie prezentate în contabilitate la valoarea justă, cu reflectarea rezultatelor acestei reevaluări în situațiile financiare întocmite pentru acel exercițiu.

Imobilizările corporale au fost prezentate inițial la cost de achiziție. Ulterior, imobilizările corporale au fost reevaluate în baza unor hotărâri de guvern, prin indexarea costului istoric cu indicii prevăzuți de Hotărârile de Guvern și pe baza evaluărilor efectuate de către evaluatori acreditați de ANEVAR.

În cazul în care se efectuează reevaluarea imobilizărilor corporale, diferența dintre valoarea rezultată în urma evaluării pe baza costului de achiziție sau a costului de producție și valoarea rezultată în urma reevaluării trebuie prezentată în bilanț la rezerva din reevaluare, ca un subelement distinct în "Capital și rezerve" (contul 105 "Rezerve din reevaluare"). Tratatamentul în scop fiscal al rezervei din reevaluare se prezintă în notele explicative, după caz.

Dacă rezultatul reevaluării este o creștere față de valoarea contabilă netă, atunci aceasta se tratează fie ca o creștere a rezervei din reevaluare prezentată în cadrul elementului „Capital și rezerve”, dacă nu a existat o descreștere anterioară recunoscută ca o cheltuială aferentă aceluși activ, fie ca un venit care să compenseze cheltuielile cu descreșterea recunoscută anterior la acel activ.

În cazul în care valoarea contabilă netă a unui activ este diminuată ca rezultat al unei reevaluări, această diminuare se tratează ca o cheltuială cu întreaga valoare a deprecierei, atunci când în rezerva din reevaluare nu este înregistrată o sumă referitoare la acel activ sau ca o scădere a rezervei din reevaluare prezentată în cadrul elementului „Capital și rezerve”, cu minimum dintre valoarea acelei rezerve și valoarea descreșterii, iar eventuala diferență rămasă neacoperită se înregistrează ca o cheltuială.

Surplusul din reevaluare inclus în rezerva din reevaluare este capitalizat prin transferul direct în rezultatul reportat (contul 1175 "Rezultatul reportat reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare"), atunci când acest surplus reprezintă un câștig realizat.

Conform prevederilor OMFP 1802/2014, sumele reprezentând diferențe de natura veniturilor și cheltuielilor rezultate din reevaluare trebuie prezentate separat în contul de profit și pierdere (contul 755 "Venituri din

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

reevaluarea imobilizărilor corporale", respectiv contul 655 "Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale", după caz).

În sensul noilor reglementări (OMFP 1802/2014), câștigul se consideră realizat la scoaterea din evidență a activului pentru care s-a constituit rezerva din reevaluare. Cu toate acestea, o parte din câștig poate fi realizat pe măsură ce activul este folosit de entitate. În acest caz, valoarea rezervei transferate este diferența dintre amortizarea calculată pe baza valorii contabile reevaluate și valoarea amortizării calculate pe baza costului inițial al activului.

La aplicarea pentru prima dată a prevederilor OMFP 1802/2014, soldul contului 1065 "Rezerve reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare" se transferă asupra contului 1175 "Rezultatul reportat reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare".

Rezerva din reevaluare se reduce în măsura în care sumele transferate la aceasta nu mai sunt necesare pentru aplicarea metodei contabile bazate pe reevaluare.

Cheltuielile ulterioare aferente unei imobilizari corporale sunt recunoscute, de regula, drept cheltuieli în perioada în care au fost efectuate sau majorează valoarea imobilizării respective, în funcție de beneficiile economice aferente acestor cheltuieli potrivit criteriilor generale de recunoaștere.

Cheltuielile efectuate în legătură cu imobilizările corporale utilizate în baza unui contract de închiriere, locație de gestiune, administrare sau alte contracte similare se evidențiază în contabilitatea entității care le-a efectuat, la imobilizări corporale sau drept cheltuieli în perioada în care au fost efectuate, în funcție de beneficiile economice aferente, similar cheltuielilor efectuate în legătură cu imobilizările corporale proprii.

Costul reviziilor și inspecțiilor curente efectuate la imobilizările corporale, în scopul asigurării utilizării continue a acestora, trebuie recunoscut ca o cheltuială în perioada în care este efectuată.

Sunt recunoscute ca o componentă a activului, sub forma cheltuielilor ulterioare, investițiile efectuate la imobilizările corporale. Acestea trebuie să aibă ca efect îmbunătățirea parametrilor tehnici inițiali ai acestora și să conducă la obținerea de beneficii economice viitoare, suplimentare față de cele estimate inițial.

Investiția imobiliară, conform prevederilor OMFP 1802/2014, este proprietatea (un teren sau o clădire - ori o parte a unei clădiri - sau ambele) deținută (de proprietar sau de locatar în baza unui contract de leasing financiar) mai degrabă pentru a obține venituri din chirii sau pentru creșterea valorii capitalului, ori ambele, decât pentru:

- a) a fi utilizată în producerea sau furnizarea de bunuri sau servicii ori în scopuri administrative; sau
- b) a fi vândută pe parcursul desfășurării normale a activității.

O proprietate imobiliară utilizată de posesor este o proprietate imobiliară deținută (de proprietar sau de locatar în temeiul unui contract de leasing financiar) pentru a fi utilizată la producerea sau furnizarea de bunuri ori servicii sau în scopuri administrative.

Urmare a aplicării pentru prima dată a reglementărilor OMFP 1802/2014, au fost efectuate, pe baza politicilor contabile și a raționamentului profesional, reclasificări care s-au referit la proprietățile imobiliare deținute și care îndeplinesc condițiile pentru a fi încadrate la investiții imobiliare.

O imobilizare corporală trebuie scoasă din evidență la cedare sau casare, atunci când niciun beneficiu economic viitor nu mai este așteptat din utilizarea sa ulterioară. În cazul scoaterii din evidență a unei imobilizări corporale, sunt evidențiate distinct veniturile din vânzare, cheltuielile reprezentând valoarea neamortizată a imobilizării și alte cheltuieli legate de cedarea acesteia.

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025

Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

Câștigurile sau pierderile obținute în urma casării sau cedării unei imobilizări corporale trebuie determinate ca diferență între veniturile generate de scoaterea din evidență și valoarea sa neamortizată, inclusiv cheltuielile ocazionate de aceasta și sunt prezentate ca valoare netă, ca venituri sau cheltuieli, după caz, în contul de profit și pierdere, la elementul „Alte venituri din exploatare”, respectiv „Alte cheltuieli din exploatare”, după caz.

(ii) Amortizarea

Amortizarea valorii activelor imobilizate cu durate limitate de utilizare economică reprezintă alocarea sistematică a valorii amortizabile a unui activ pe întreaga durată de utilizare economică. Valoarea amortizabilă este reprezentată de cost sau de altă valoare care substituie costul (de exemplu, valoarea reevaluată). Conform prevederilor OMFP 1802/2014, prin durata de utilizare economică se înțelege durata de viață utilă, aceasta reprezentând:

- a) perioada în care un activ este prevăzut a fi disponibil pentru utilizare de către o entitate; sau
- b) numărul unităților produse sau al unor unități similare ce se estimează că vor fi obținute de entitate prin folosirea activului respectiv.

Atunci când elementele care au stat la baza stabilirii inițiale a duratei de utilizare economică s-au modificat, se stabilește o nouă perioadă de amortizare, cu respectarea prevederilor cuprinse în noile reglementări. Modificarea duratei de utilizare economică reprezintă modificare de estimare contabilă.

Amortizarea se stabilește prin aplicarea cotelor de amortizare asupra valorii de intrare a imobilizărilor, respectiv asupra valorii reevaluate a imobilizărilor.

Amortizarea imobilizărilor corporale se calculează din luna următoare punerii în funcțiune și până la recuperarea integrală a valorii lor de intrare. La stabilirea amortizării imobilizărilor corporale sunt avute în vedere duratele de utilizare economică și condițiile de utilizare a acestora.

Imobilizările corporale sunt amortizate prin metoda liniară, prin includerea uniformă în cheltuielile de exploatare a unor sume fixe, stabilite proporțional cu numărul de ani ai duratei de utilizare economică a acestora.

Investițiile efectuate la imobilizările corporale utilizate în baza unui contract de închiriere, locație de gestiune, administrare sau alte contracte similare se supun amortizării pe durata contractului respectiv. La expirarea contractului, valoarea investițiilor efectuate și a amortizării corespunzătoare se cedează proprietarului imobilizării. În funcție de clauzele cuprinse în contractele încheiate, transferul poate reprezenta o vânzare de active sau o altă modalitate de cedare. Înregistrarea în contabilitate a operațiunilor se efectuează conform prevederilor OMFP 1802/2014.

Terenurile nu se amortizează deoarece se presupune că au o durată de viață nelimitată.

Principalele durate de viață utilizate la diferitele categorii de imobilizări corporale, conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 2139/2004, sunt:

	Ani
Clădiri (inclusiv construcții speciale)	8 - 60
Instalații tehnice, mijloace de transport, animale și plantații	3 - 15
Mobilier, aparatură birotică, echipamente de protecție a valorilor umane și materiale și alte active corporale	5 - 30

Imobilizările financiare

Imobilizările financiare cuprind acțiunile deținute la entitățile afiliate, împrumuturile acordate entităților afiliate, acțiunile deținute la entități asociate și entități controlate în comun, împrumuturile acordate entităților asociate și entităților controlate în comun, alte investiții deținute ca imobilizări, alte împrumuturi.

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

În conturile de creanțe immobilizate reprezentând împrumuturi acordate se înregistrează sumele acordate terților în baza unor contracte.

Alte creanțe immobilizate cuprind garanțiile, depozitele și cauțiunile depuse de entitate la terți.

Evaluarea inițială a immobilizărilor financiare recunoscute ca activ se face la costul de achiziție sau valoarea determinată prin contractul de dobândire a acestora. Immobilizările financiare sunt prezentate în bilanț la valoarea de intrare mai puțin ajustările cumulate pentru pierderea de valoare.

Deprecierea activelor

Atunci când se constată pierderi de valoare pentru immobilizările financiare sunt efectuate ajustări pentru pierderea de valoare astfel încât acestea să fie evaluate la cea mai mică valoare atribuibilă la data bilanțului.

Ajustările de valoare trebuie înregistrate în contul de profit și pierdere și prezentate distinct în notele explicative, dacă acestea nu sunt prezentate separat în contul de profit și pierdere.

Evaluarea la valorile minime nu poate fi continuată dacă nu mai sunt aplicabile motivele pentru care au fost făcute ajustările respective.

Stocuri

Stocurile sunt înregistrate la minimumul dintre cost și valoarea netă realizabilă, prin reflectarea unei ajustări pentru depreciere, după caz. Costul se determină prin metoda FIFO pentru toate tipurile de stocuri.

Creanțe

Creanțele sunt evaluate la valoarea estimată a fi realizată, după ce s-au constituit provizioane pentru creanțele îndoielnice. Pentru clienții incerti s-a efectuat o estimare bazată pe analiza tuturor sumelor restante aflate în sold la data bilanțului contabil.

Creanțele în valută se înregistrează în contabilitate atât în RON la cursul de schimb de la data efectuării operațiunilor, comunicat de Banca Națională a României, cât și în valută. Operațiunile în valută sunt înregistrate în momentul recunoașterii inițiale în moneda de raportare (RON), aplicându-se sumei în valută cursul de schimb dintre moneda de raportare și moneda străină, la data efectuării tranzacției.

Investițiile pe termen scurt

Investițiile pe termen scurt cuprind acțiunile deținute la entitățile afiliate, alte investiții pe termen scurt de natura obligațiunilor emise și răscumparate, a obligațiunilor achiziționate și alte valori mobiliare achiziționate în vederea realizării unui profit într-un termen scurt.

La intrarea în entitate, investițiile pe termen scurt se evaluează la costul de achiziție, prin care se înțelege prețul de cumpărare sau la valoarea stabilită potrivit contractelor.

Pentru deprecierea investițiilor deținute ca active circulante, la sfârșitul exercițiului financiar, cu ocazia inventarierii, se reflectă ajustări pentru pierdere de valoare, înregistrate pe seama cheltuielilor. La ieșirea din entitate a investițiilor pe termen scurt, eventualele ajustări pentru pierderea de valoare se anulează.

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

Disponibilități și echivalente în numerar

Disponibilitățile și alte valori echivalente sunt reprezentate de numerarul existent în conturile bancare și în casierie, precum și de alte valori echivalente în numerar.

Contabilitatea disponibilităților aflate în bănci/casierie și a mișcării acestora, ca urmare a încasărilor și plăților efectuate, se ține distinct în RON și în valută.

Operațiunile privind încasările și plățile în valută se înregistrează în contabilitate la cursul zilei, comunicat de Banca Națională a României, de la data efectuării tranzacției.

Operațiunile de vânzare-cumpărare de valută, inclusiv cele derulate în cadrul contractelor cu decontare la termen, se înregistrează în contabilitate la cursul utilizat de banca comercială la care se efectuează licitația cu valută, fără ca acestea să genereze în contabilitate diferențe de curs valutar.

Contribuția pentru salariați

Societatea plătește contribuții la Bugetul de Stat pentru asigurări sociale, asigurări sociale de sănătate și ajutor de șomaj conform nivelelor stabilite prin lege și aflate în vigoare în cursul anului, calculate pe baza salariilor brute. Valoarea acestor contribuții este înregistrată în contul de profit și pierdere în aceeași perioadă cu cheltuielile salariale aferente.

Societatea nu are alte obligații conform legislației românești în vigoare cu privire la viitoarele pensii, asigurări de sănătate sau alte costuri ale forței de muncă.

Datorii

Datoriile sunt înregistrate la valoarea nominală.

Datoriile în valută se înregistrează în contabilitate atât în RON la cursul de schimb de la data efectuării operațiunilor, comunicat de Banca Națională a României, cât și în valută. Operațiunile în valută sunt înregistrate în momentul recunoașterii inițiale în moneda de raportare (RON), aplicându-se sumei în valută cursul de schimb dintre moneda de raportare și moneda străină, la data efectuării tranzacției.

O datorie este clasificată ca datorie pe termen scurt, denumită și datorie curentă, atunci când se așteaptă să fie decontată în cursul normal al ciclului de exploatare al entității sau este exigibilă în termen de 12 luni de la data bilanțului. Toate celelalte datorii sunt clasificate ca datorii pe termen lung.

Clasificarea datoriilor pe termen lung purtătoare de dobândă se păstrează și atunci când acestea sunt exigibile în 12 luni de la data bilanțului dacă:

- termenul inițial a fost pentru o perioadă mai mare de 12 luni și,
- există un acord de refinanțare sau de reeșalonare a plăților, care este încheiat înainte de data bilanțului.

Impozitul pe profit

Impozitul pe profit aferent exercițiului cuprinde impozitul curent.

Impozitul curent este impozitul de plătit pe profitul perioadei, determinat în baza procentelor aplicate la data bilanțului și a tuturor ajustărilor aferente perioadelor precedente. Impozitul pe profit se calculează pe baza rezultatului anului ajustat pentru diferite elemente care nu sunt taxabile sau deductibile. Este calculat folosindu-se rata impozitului pe profit în vigoare la data bilanțului.

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

Rata impozitului pe profit pentru anul 2025 a fost de 16%.

Recunoașterea veniturilor

Veniturile din prestări de servicii se înregistrează în contabilitate pe măsura efectuării acestora. Prestarea de servicii cuprinde inclusiv executarea de lucrări și orice alte operațiuni care nu pot fi considerate livrări de bunuri.

Evidențierea veniturilor se face net de TVA, eventuale alte taxe de vânzare și rabat comercial. Veniturile se înregistrează pe baza contabilității de angajament.

Subvenții

În categoria subvențiilor se cuprind subvențiile aferente activelor și subvențiile aferente veniturilor. Acestea pot fi primite de la: guvernul propriu-zis, agenții guvernamentale și alte instituții similare naționale și internaționale.

În cadrul subvențiilor se reflectă distinct:

- subvenții guvernamentale;
- împrumuturi nerambursabile cu caracter de subvenții;
- alte sume primite cu caracter de subvenții.

Contabilitatea proiectelor finanțate din subvenții se ține distinct, pe fiecare proiect, sursă de finanțare, potrivit contractelor încheiate, fără a se întocmi situații financiare anuale distincte pentru fiecare asemenea proiect.

Pentru asigurarea corelării cheltuielilor finanțate din subvenții cu veniturile aferente se procedează astfel:

- a) din punctul de vedere al contului de profit și pierdere:
 - în cursul fiecărei luni se evidențiază cheltuielile după natura lor;
 - la sfârșitul lunii se evidențiază la venituri subvențiile corespunzătoare cheltuielilor efectuate;
- b) din punctul de vedere al bilanțului:
 - creanța din subvenții se recunoaște în corespondență cu veniturile din subvenții, dacă au fost efectuate cheltuielile suportate din aceste subvenții, sau pe seama veniturilor amânate, dacă aceste cheltuieli nu au fost efectuate încă;
 - periodic, odată cu cererea de rambursare a contravalorii cheltuielilor suportate sau pe baza altor documente prin care se stabilesc și se aprobă sumele cuvenite, se procedează la regularizarea sumelor înregistrate drept creanță din subvenții.

Subvențiile se recunosc, pe o bază sistematică, drept venituri ale perioadelor corespunzătoare cheltuielilor aferente pe care aceste subvenții urmează să le compenseze.

Subvențiile legate de activele amortizabile sunt recunoscute, de regulă, în contul de profit și pierdere pe parcursul perioadelor și în proporția în care amortizarea acelor active este recunoscută.

Subvențiile pentru active, inclusiv subvențiile nemonetare la valoarea justă, se înregistrează în contabilitate ca subvenții pentru investiții și se recunosc în bilanț ca venit amânat (contul 475 "Subvenții pentru investiții"). Venitul amânat se înregistrează ca venit curent în contul de profit și pierdere pe măsura înregistrării cheltuielilor cu amortizarea sau la casarea ori cedarea activelor.

Cheltuieli de exploatare

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025

Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

Cheltuielile sunt recunoscute în contul de profit și pierdere atunci când a avut loc o reducere a beneficiilor economice viitoare aferentă diminuărilor unui activ sau creșterii unei datorii, iar această reducere poate fi evaluată credibil.

Cheltuielile sunt recunoscute în contul de profit și pierdere pe baza unei asocieri directe între costurile implicate și obținerea elementelor specifice de venit.

Costurile de exploatare sunt trecute pe cheltuieli în perioada în care au fost efectuate.

Instrumente financiare

Instrumentele financiare înregistrate în bilanț includ numerarul și echivalentele acestuia, creanțele și datoriile comerciale, anumite alte active și datorii pe termen lung. Metodele particulare de recunoaștere adoptate sunt prezentate în politicile contabile individuale asociate fiecărui element.

Societatea este supusă unui risc de credit datorat creanțelor sale comerciale și a celorlalte tipuri de creanțe. Pentru toți clienții noi sunt obținute în mod normal referințe privind bonitatea, iar data de scadență a datoriilor este atent monitorizată și sumele datorate după depășirea termenului sunt urmărite cu promptitudine.

Tranzacții în valută

Tranzacțiile exprimate în valută sunt înregistrate în contabilitate la cursul de schimb valutar în vigoare la data efectuării tranzacției. Activele și pasivele monetare exprimate în valută sunt convertite în RON la cursul de schimb valutar în vigoare la data bilanțului contabil.

Câștigurile și pierderile rezultate din decontarea tranzacțiilor într-o monedă străină și din conversia activelor și datoriilor monetare exprimate în monedă străină, sunt recunoscute în contul de profit și pierdere. Avansurile primite, respectiv acordate în valută nu se actualizează la cursul de schimb valutar în vigoare la finele fiecărei luni, respectiv la data bilanțului contabil.

Cursul de schimb

Cursul de schimb aferent monedei Euro și USD a fost după cum urmează:

	31.12.2024	31.12.2025
Euro	4,9741	5,0985
USD	4,7768	4,3417

NOTA 3 - ACTIVE IMOBILIZATE

Variația valorilor brute, a amortizării și a valorilor nete în cursul exercițiului financiar 2025 pe fiecare categorie de imobilizări sunt prezentate după cum urmează:

VALORI BRUTE

	<u>1 ianuarie</u> <u>2025</u>		<u>31 decembrie</u> <u>2025</u>
		<u>Creșteri</u>	<u>Reduceri</u>
Imobilizări necorporale			

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

Cheltuieli de constituire și de dezvoltare	-	-	-	-
Concesiuni, brevete, etc	94.357	-	-	94.357
Avansuri imobilizări necorporale	-	-	-	-
Total	94.357	-	-	94.357

Imobilizările necorporale reprezintă cheltuielile de constituire, concesiune, programe informatice și licențe.

Imobilizări corporale	1 ianuarie 2025	Creșteri	Reduceri	31 decembrie 2025
Terenuri	5.646.749	-	-	5.646.749
Construcții	14.550.521	-	-	14.550.521
Instalații tehnice și mașini	28.524.414	9.107	163.746	28.369.775
Alte instalații, utilaje, mobilier	8.878.762	-	84.605	8.794.157
Imobilizări corporale în curs de execuție	1.007.448	-	-	1.007.448
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	-	-	-	-
Total	58.607.894	9.107	248.351	58.368.650

Imobilizările corporale reprezintă 99,8% din total imobilizări. Imobilizările corporale din grupa I, respectiv terenuri și construcții, sunt prezentate la valoarea justă. Societatea a efectuat reevaluarea terenului și a construcțiilor la 31.12.2024. Reevaluarea a fost făcută de un evaluator autorizat independent membru al ANEVAR. Pentru calculul valorilor reevaluate, evaluatorul a avut în vedere recomandările Standardului de Evaluare IVS 1 și a Standardului Internațional de Aplicație în Evaluare – IVA 1, respectiv prezentarea activelor la valoarea de piață (justă).

Imobilizări financiare	1 ianuarie 2025	Creșteri	Reduceri	31 decembrie 2025
Total	500	-	-	500

AMORTIZAREA

Imobilizări necorporale	1 ianuarie 2025	Amortizări înregistrate în cursul exercițiului	Reduceri sau reluări	31 decembrie 2025
Cheltuieli de constituire și de dezvoltare	-	-	-	-
Alte imobilizări	81.324	6.371	-	87.695
Total	81.324	6.371	-	87.695
Imobilizări corporale				
Terenuri și amenajări	-	4.291	-	4.291
Construcții	-	422.149	-	422.149
Instalații tehnice și mașini	11.111.308	2.768.588	163.746	13.674.150
Alte instalații și utilaje	3.252.552	600.179	84.605	3.768.126
Total	14.363.860	3.753.207	248.351	17.868.716
TOTAL AMORTIZARI	14.445.184	3.759.578	248.351	17.956.411

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

Societatea amortizează imobilizările conform Legii nr.15/1994 cu modificările ulterioare, precum și a Hotărârii nr. 2139/2004. Amortizarea s-a calculat la valoarea contabilă/costul istoric, prin metoda liniară, de-a lungul duratei utile de viață estimată a activelor.

VALOAREA CONTABILĂ NETĂ A IMOBILIZĂRILOR LA 31 decembrie 2025

	<u>Valoare brută</u>	<u>Amortizare</u>	<u>Ajustări pentru pierderea de valoare</u>	<u>Valoare netă contabilă</u>
Imobilizări necorporale	94.357	87.695	-	6.662
Imobilizări corporale	58.368.650	17.868.716	-	40.499.934
Imobilizări financiare	500	-	-	500
Total	58.463.507	17.956.411	-	40.507.096

AJUSTĂRI PENTRU DEPRECIEREA ȘI PIERDEREA DE VALOARE A IMOBILIZĂRILOR CORPORALE

Conducerea societății a revizuit valoarea netă contabilă a imobilizărilor corporale și a considerat că nu este necesară calcularea și înregistrarea de ajustări pentru deprecierea acestor active. Astfel, valoarea la care sunt ele reflectate în bilanț la data de 31 decembrie 2025 este valoarea reală.

NOTA 4 - SITUAȚIA CREAȚELOR ȘI A DATORIILOR

CREANȚE

	31.12.2024	31.12.2025
	- RON -	- RON -
Clienți	234.368	253.455
Clienți facturi de intocmit	-	21.834
Ajustări pentru deprecierea creanțelor – clienți	(107,485)	(124.748)
Alte creanțe imobilizate	27.100	27.100
Debitori diverși	17,023	23.962
Ajustări pentru deprecierea creanțelor – debitori diverși	(4.023)	(4.025)
Alte creanțe sociale	38.937	31.971
TVA de recuperat	32.631	119.802
TVA neexigibilă	2.983	5.934
Alte sume primite cu caracter de subvenție	333.236	298.149
Subvenții guvernamentale pentru investiții	3.732.774	3.732.774
Alte creanțe privind bugetul statului	123.174	17
Alte creanțe	-	-
Total creanțe	<u>4.430.718</u>	<u>4.386.224</u>

DATORII

Datorii ce trebuie plătite într-o perioadă de până la un an

	31.12.2024	31.12.2025
Furnizori	32.283	193.551
Furnizori – facturi nesosite	117.636	83.458
Furnizori de imobilizări	-	-

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025

Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

Retribuții și alte datorii asimilate	180.560	173.870
Asigurări sociale	151.704	147.563
Alte datorii la bugetele fondurilor speciale	8.584	9.032
Impozite și alte taxe datorate bugetului de stat	49.300	47.658
Alte datorii în legătură cu personalul	7.969	8.360
Clienți creditori	611	725
Alte datorii	32.231	33.968
Total datorii	<u>580.878</u>	<u>698.185</u>

Datorii ce trebuie plătite într-o perioadă mai mare de un an

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2025</u>
Garanții	53.009	59.173
Decontări cu asociații pentru capital	3.456	2.916
Total	<u>56.465</u>	<u>62.089</u>

Subvenții pentru investiții

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2025</u>
Subvenții guvernamentale (POIM SMIS 149862,157658)	21.599.700	19.228.526
Alte subvenții pt.investiții	4.607.932	4.363.564
Total	<u>26.607.632</u>	<u>23.592.089</u>

NOTA 5- CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2025</u>
Disponibilități la bănci în lei	2.538.831	4.392.913
Disponibilități la bănci în monedă străină	297.204	443.061
Casa și alte valori	5.246	3.821
Total	<u>2.841.281</u>	<u>4.839.795</u>

Soldurile de disponibilități din bilanță corespund cu cele din extrasele de cont.

Soldurile exprimate în valută au fost transformate în lei folosindu-se cursurile oficiale de schimb comunicate de Banca Națională a României la data încheierii bilanțului.

NOTA 6 Provizioane constituite

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2025</u>
Provizioane pentru riscuri și cheltuieli	90.841	84.360

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

90.841

84.360

Provizioanele au fost constituite pentru concediile neefectuate.

NOTA 7 - ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE

	31.12.2024	31.12.2025
1. Cifra de afaceri netă, din care	9.617.436	10.064.948
- Venituri din subvenții de exploatare af.cifrei de afaceri	7.725.449	8.237.523
2. Venituri din subvenții de exploatare	14.000	-
3. Alte venituri din exploatare	2.933.422	2.758.502
4. Venituri din exploatare (total) (1+2+3)	12.564.858	12.823.450
5. Cheltuielile cu materialele	806.710	870.057
6. Cheltuieli cu personalul	4.832.396	5.049.181
7. Cheltuieli cu amortizarea	3.291.323	3.759.578
8. Ajustări de valoare privind activele circulante	20.621	(79.600)
9. Alte cheltuieli de exploatare	3.033.698	2.967.114
10. Ajustări pentru provizioane	(9.126)	(6.481)
11 Cheltuieli de exploatare (total) (5+6+7+8+9+10)	11.975.622	12.559.849
12. Rezultatul din exploatare	<u>589.236</u>	<u>263.601</u>

NOTA 8 Informații referitoare la impozitul pe profit

	An 2025
Venituri din exploatare	13.011.158
Cheltuieli din exploatare	12.791.554
Rezultat din exploatare (rd1-rd2)	219.604
Venituri financiare	50.676
Cheltuieli financiare	3.432
Rezultat financiar (rd 4-rd 5)	47.244
Profit	589.763
Elemente similar veniturilor	-
Total deduceri	3.676.817
Total cheltuieli nedeductibile	3.908.895
Venituri neimpozabile	187.702
Pierdere fiscala de recuperat din anii precedenti	-
Profit impozabil	<u>295.682</u>
Rata de impozitare	16%
Impozit pe profit	<u>47.309</u>
Alte facilitati reduceri conform OUG 153/2020	3.312
Impozit pe profit datorat	<u>43.997</u>

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

Nota 9– Acțiuni

În anul 2017 valoarea capitalului social era de 14.167.820 RON. Valoarea nominală a unei acțiuni este de 10 RON, iar numărul de acțiuni este de 1.416.782.

Structura acționariatului la finele anului 2018 era următoarea:

	31 decembrie 2018		
	Număr de acțiuni	Valoare nominală totală (RON)	Procent deținut (%)
Consiliul Județean Arad	1.415.639	14.156.390	99,9193
Acționari persoane fizice	755	7.550	0,0533
S.C. Carpatair S.A.	150	1.500	0,0106
Consiliul Local Curtici	<u>238</u>	<u>2.380</u>	<u>0,0168</u>
	<u>1.416.782</u>	<u>14.167.820</u>	<u>100</u>

La finele anului 2019 s-a modificat atât structura acționariatului cât și valoarea capitalului social. Urmare a hotărârii Adunării Generale Extraordinare a acționarilor Societății, nr. 5 din data de 26.11.2018 a fost aprobată "majorarea valorii nominale a acțiunilor de la valoarea curentă de 10 lei pentru fiecare acțiune la valoarea nominală de 10.000 lei pentru fiecare acțiune emisă de S.C. Aeroportul Arad S.A., în termenii și condițiile următoare:

- 1.1. În cazul în care anterior majorării valorii nominale un acționar deține un număr de acțiuni care nu este multiplu de 1.000 (numărul acțiunilor deținute anterior majorării valorii nominale fiind denumit în cele ce urmează "Acțiuni Neconsolidate") și implicit acționarul în cauză ar deține ulterior majorării valorii nominale un număr de acțiuni care nu este număr natural (număr natural de acțiuni deținute ulterior majorării valorii nominale fiind denumit în cele ce urmează "Acțiuni consolidate" iar eventual fracțiune de Acțiune Consolidată rezultată din calcul fiind denumită în cele ce urmează "Fracțiune de Acțiune Consolidată"), acționarul în cauză are dreptul să facă uz de una dintre următoarele două alternative:
 - Să fie compensat de S.C. Aeroportul Arad S.A. cu o sumă de bani brută pentru fiecare Acțiune Consolidată ("Consolidare pentru Rotunjire în Minus"), urmând ca, în acest caz, numărul de acțiuni consolidate care va fi efectiv alocat acționarului după punerea în executare a hotărârii să fie egal cu numărul de Acțiuni Consolidate rezultat din calcul rotunjit în minus până la numărul natural imediat anterior sau,
 - Să contribuie cu numerar, prin transferul unei sume de bani, către S.C. Aeroportul Arad S.A. (Contribuție pentru rotunjire în plus), pentru diferența dintre o Acțiune Consolidată și Fracțiunea de Acțiune Consolidată, urmând ca, în acest caz, numărul de Acțiuni Consolidate care va fi efectiv alocat acționarului după punerea în executare a hotărârii să fie egal cu numărul de Acțiuni Consolidate rezultat din calcul, rotunjit în plus până la numărul natural imediat următor.
- 1.2. Acționarii care nu vor opta în mod expres pentru una dintre alternativele menționate la pct. 1.1 de mai sus, în temeiul și condițiile care vor fi aprobate în cadrul Adunării, se consideră că au optat în mod automat pentru alternativa de la pct. 1.1 lit. a, urmând ca tăcerea acestora să fie considerată ca aprobare tacită a alternativei de a fi Compensați pentru Rotunjire în Minus."

Drepturile și obligațiile conferite, respectiv generate de hotărârea privind majorarea valorii nominale a acțiunilor apățineau persoanelor înregistrate ca acționar la data de 26.11.2018 în registrul acționarilor Societății.

În cadrul aceleiași Adunări generale extraordinare a acționarilor s-a aprobat dobândirea de acțiuni proprii (respectiv Acțiuni Consolidate) de către S.C. Aeroportul Arad S.A. ca efect secundar al mecanismului de implementare a hotărârii de majorare a valorii nominale a unei acțiuni. "Prin urmare, numărul maxim de acțiuni proprii care ar putea fi dobândit de S.C. Aeroportul Arad S.A. este de 2 (două) acțiuni, contravaloarea plătită

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025

Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

de S.C. Aeroportul Arad S.A. pentru fiecare Acțiune Consolidată prin mecanismul de Compensare pentru Rotunjire în Minus va fi egală cu produsul dintre Frațiunea de Acțiune Consolidată, Valoarea de Evaluare și 1.000, iar perioada de deținere nu va depși 18 luni de la data publicării hotărârii în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a."

Conform prevederilor art. 3 din Hotărârea nr. 5/26.11.2018, AGEA "Aprobă modificarea valorii capitalului social al S.C. Aeroportul Arad S.A., ca efect secundar al mecanismului de implementare a hotărârii de majorare a valorii nominale a acțiunii, de la valoarea inițială de 14.167.820 lei la valoarea de 14.170.000 lei, prin încorporarea în capitalul social a sumei de cel mult 2.180 lei din rezervele societății, pentru întregirea unei singure acțiuni. Astfel, după majorarea valorii nominale a acțiunii, S.C. Aeroportul Arad S.A. va avea un capital social de 14.170.000 lei împărțit în 1.417 acțiuni nominative cu o valoare nominală de 10.000 lei fiecare integral subscrise și plătite de acționari."

În baza acestei hotărâri a fost refăcut Actul constitutiv al Societății. Capitalul social conform noului Act Constitutiv era de 14.170.000 Ron, împărțit în 1.417 acțiuni nominative în valoare de 10.000 Ron fiecare.

În urma obținerii unui ajutor de minimis, în baza Hotărârii AGEA nr. 4/22.10.2019, actul constitutiv al Societății a fost actualizat în sensul majorării capitalului social de la valoarea de 14.170.000 Ron la valoarea de 15.110.000 Ron. Majorarea s-a făcut ca urmare a aportului în numerar în valoare de 940.000 Ron sub forma unui Ajutor de Minimis acordat în baza Hotărârii C.J.Ar. nr. 293/10.10.2019, reprezentând un număr de 94 acțiuni a câte 10.000 lei fiecare. Hotărârea A.G.E.A. nr.4/22.10.2019 privind majorarea capitalului social cu suma de 940.000 lei este publicată în Monitorul Oficial nr.4851/20.11.2019, partea a IV-a.

Ajutorul individual de minimis acordat de Consiliul Județean Arad prin majorarea capitalului social este destinat realizării unor investiții, constând în dotări cu mijloace fixe, după cum urmează:

Ground Power Unit (GPU) mobil pentru alimentarea cu energie electrică a aeronavelor la sol	buc	1	332.549,00
Grup electrogen 250KVA	buc	1	190.028,00
Nacelă autopropulsată electrică de lucru la înălțime, cu braț	buc	1	75,373,00
Scară de îmbarcare/debarcare pasageri	buc	2	342.050,00
Total investiții			<u>940.000,00</u>

Noua valoare a capitalului social de 15.110.000 Ron este împărțit în 1.511 acțiuni cu o valoare nominală de 10.000 Ron.

În cursul anului 2021 se procedează la reducerea capitalului social, conform Rezoluției ONRC nr. 7698/02.06.2021, de la valoarea de 15.110.000 Ron, divizat în 1.511 acțiuni nominative a câte 10.000 Ron/acțiune, la valoarea de 15.107.820 lei divizat în 1.510.782 acțiuni nominative a câte 10 Ron/acțiune, urmare punerii în aplicare a Hotărârii AGEA Nr.1/11.02.2021 prin care s-a aprobat efectuarea demersurilor în vederea punerii în aplicare a dispozițiilor sentinței civile nr. 792/02.10.2019 pronunțată de Tribunalul Arad în dosarul civil nr. 1720/108/2019, definitivă prin decizia Curții de Apel Timișoara nr. 150/a/10.03.2020.

În urma aplicării Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr. 1 din data de 11.02.2021, de repunere în drepturi a acționarilor existenți înaintea punerii în aplicare a prevederilor Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr. 5 din data de 26.11.2018 (publicată în MO nr. 4819 din data de 19.12.2018) care prevedea majorarea valorii nominale a acțiunii de la 10 Ron/acțiune la 10.000 Ron/acțiune cu implicații în modificarea structurii acționarilor și creșterea valorii capitalului social de la 14.167.820 Ron la 14.170.000 Ron, structura acționariatului S.C. AEROPORTUL ARAD S.A. este următoarea:

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025

Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

Aționar	Nr. Acțiuni deținut	Capital social (Ron)	Procent din capitalul social
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD	1.509.639	15.096.390	99,92%
CONSILIUL LOCAL CURTICI	238	2.380	0,02%
S.C. CARPATAIR S.R.L.	150	1.500	0,01%
45 Persoane fizice	755	7.550	0,05%
Total	<u>1.510.782</u>	<u>15.107.820</u>	<u>100,00%</u>

Valoarea capitalului social de 15.107.820 Ron, înregistrată în evidența contabilă la data de 02.06.2021 în baza informațiilor prezentate mai sus, este formată din: 14.167.820 Ron (valoare valabilă la 26.11.2018), la care se adaugă creșterea de capital social cu 940.000 lei reprezentând ajutor de minimis acordat de C.J. Arad, acționar majoritar.

Structura capitalul social al societății în valoare totală de 15.107.820 Ron, se schimbă în cursul anului 2021, în urma cesiunii celor 150 acțiuni în valoare de 1.500 Ron, de către S.C. CARPATAIR S.R.L. în favoarea S.C. Aeroportul Arad S.A., cesiune înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Arad în data de 02.06.2021, dar fără editarea unui nou Act constitutiv. Această operațiune este menționată în Certificatul contatator eliberat în data de 03.11.2021 de O.N.R.C. Arad. Noua structură a capitalului social este următoarea:

Aționar	Nr. Acțiuni deținut	Capital social (Ron)	Procent din capitalul social
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD	1.509.639	15.096.390	99,92%
CONSILIUL LOCAL CURTICI	238	2.380	0,02%
S.C. AEROPORTUL ARAD S.A. - Acțiuni proprii răscumpărate de la S.C. CARPATAIR S.R.L	150	1.500	0,01%
45 Persoane fizice	755*	7.550	0,05%
Total	<u>1.510.782</u>	<u>15.107.820</u>	<u>100,00%</u>

* Din cele 755 de acțiuni care aparțin persoanelor fizice au fost răscumpărate de către S.C. Aeroportul Arad S.A. până la data de 31.12.2021 un număr de 336 acțiuni, de la 13 acționari, dar fără ca aceste răscumpărări să fie operate până la finele anului 2021 la Oficiul Registrului Comerțului Arad.

În anul 2022, capitalul social al societății în valoare totală de 15.107.820 lei, în urma:

- înregistrării cesiunii celor 150 acțiuni în valoare de 1.500 lei de către S.C. CARPATAIR S.R.L. în favoarea S.C. Aeroportul Arad S.A., cesiune înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Arad în data de 02.06.2021,
 - cesiunii celor 238 acțiuni de către CONSILIUL LOCAL CURTICI, cesiune înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Arad în data de 17.10.2022, în valoare de 2.380 lei în favoarea S.C. Aeroportul Arad S.A.,
 - înregistrării cesiunii celor 336 acțiuni, de la 13 de acționari, răscumpărate în anul 2021, cesiune înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului în data de 17.10.2022, în valoare de 3.360 lei în favoarea S.C. Aeroportul Arad S.A.,
 - cesiunii celor 92 acțiuni, de la 8 acționari persoane fizice în anul 2022, cesiune înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului în data de 17.10.2022, în valoare de 1.040 lei în favoarea S.C. Aeroportul Arad S.A.,
 - cesiunii celor 12 acțiuni, de la 1 acționar persoană fizică în anul 2022, cesiune înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului la data 14.12.2022, în favoarea S.C. Aeroportul Arad S.A.,
- aparține acționarilor după cum urmează:

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

A acionar	Nr. Acțiuni deținut	Capital social (Ron)	Procent din capitalul social
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD	1.509.639	15.096.390	99,924%
S.C. AEROPORTUL ARAD S.A. - Acțiuni proprii răscumpărate	828	8.280	0,055%
23 Persoane fizice	315	3.150	0,021%
Total	<u>1.510.782</u>	<u>15.107.820</u>	<u>100,00%</u>

În anul 2023, capitalul social al societății se diminuează la 15.100.000 lei, în urma:

- înregistrării anulării unui număr de 782 acțiuni în valoare de 7.820 lei de către S.C. AEROPORTUL ARAD S.A. în urma hotărârii AGOA nr.1/10.01.2023, anulare înregistrate la Oficiul Registrului Comerțului Arad în data de 20.04.2023;
- în urma aprobării procedurii privind mecanismul de Contribuție pentru rotunjire în plus, respectiv de compensare pentru rotunjire în minus aferent consolidării valorilor nominale a acțiunilor s-a aprobat prin Hotărârea AGEA nr.4/13.07.2023 majorarea valorii nominale a acțiunilor societății de la 10 lei la 1000 lei pentru fiecare acțiune și dobândirea de către S.C. Aeroportul Arad S.A. a 4 acțiuni proprii cu o perioadă de deținere de maxim 18 luni de la data publicării HOT.AGEA în Monitorul Oficial al României. Acestea au fost înregistrate la Oficiul Registrului Comerțului Arad în data de 31.10.2023;

A acionar	Nr. Acțiuni deținut	Capital social (lei)	Procent din capitalul social
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD	15.096,00	15.096.000	99,974%
SC AEROPORTUL ARAD SA	4,00	4.000	0,026%
Total	<u>15.100,00</u>	<u>15.100.000</u>	<u>100,00%</u>

În anul 2024, capitalul social al societății se diminuează la 15.096.000 lei, în urma anulării a 4 acțiuni:

A acionar	Nr. Acțiuni deținut	Capital social (lei)	Procent din capitalul social
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD	15.096,00	15.096.000	100,00%
Total	<u>15.096,00</u>	<u>15.096.000</u>	<u>100,00%</u>

NOTA 10– INFORMAȚII PRIVIND SALARIAȚII ȘI MEMBRII ORGANELOR DE ADMINISTRAȚIE, CONDUCERE ȘI SUPRAVEGHERE

a) Salarizarea directorilor și administratorilor

Societatea nu are obligații contractuale legate de pensii față de foștii directori și administratori ai Societății.

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

Societatea este administrată de către un Consiliu de administrație format din 3 (trei) membri. Administratorii sunt desemnați de către Adunarea generală ordinară a acționarilor, pentru o perioadă de patru ani, cu posibilitatea de a fi realeși pe noi perioade de patru ani.

Urmare a procedurii desfășurate în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011 de către autoritatea publică tutelară Consiliul Județean Arad, a fost numit și și-a început activitatea un nou Consiliu de administrație compus din:

- Buda Dan – administrator, președinte al Consiliului de Administrație-numit prin Hot.AGOA nr.8 din 12.06.2025
- Vidac Mile - membru al Consiliului de Administrație- numit prin Hot.AGOA nr.8 din 12.06.2025
- Vekas Andreea - membru al Consiliului de Administrație- numit prin Hot.AGOA nr.14 din 04.11.2025

Pe parcursul exercițiului financiar, nu au fost acordate avansuri și credite directorilor și administratorilor Societății, cu excepția avansurilor pentru deplasări în interesul serviciului, iar aceștia nu datorează nici o sumă Societății la sfârșitul anului provenită din astfel de avansuri.

b) Salariați

La finele anului 2025, Societatea a avut un număr mediu de 56 angajați.

În cursul normal al activității, Societatea face plăți către instituții ale statului român în contul pensiilor angajaților săi. Toți angajații Societății sunt membrii ai planului de pensii al statului român. Societatea nu operează nici un alt plan de pensii sau de beneficii după pensionare și, deci, nu are nici un fel de alte obligații referitoare la pensii. Mai mult, Societatea nu este obligată să ofere beneficii suplimentare angajaților după pensionare.

Nota 11 . Analiza principalilor indicatori economico-financiar

Indicatori de lichiditate

	<u>2024</u>	<u>2025</u>
Indicatorul lichidității curente		
<u>Active curente</u> =	12,88	13.46
Datorii curente		

Indicatorul este foarte ridicat datorita soldului contului 445 Subventii guvernamentale in care sunt inregistrate cele doua contracte de POIM 149862 SI POIM 157658 finalizate in anul 2023 si pentru care nu s-a primit nota fnala de inchidere de la DGOIT pentru a se efectua descarcarea contractului din contabilitate.

Indicatorul lichidității imediate

<u>Active curente- Stocuri</u> =	12,52	13.21
Datorii curente		

Indicatorul este foarte ridicat datorita soldului contului 445 Subventii guvernamentale in care sunt inregistrate cele doua contracte de POIM 149862 SI POIM 157658 finalizate in anul 2023 si pentru care nu s-a primit nota fnala de inchidere de la DGOIT pentru a se efectua descarcarea contractului din contabilitate.

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

Indicatori de risc

Indicatorul privind acoperirea dobânzilor

<u>Profit înaintea plății dobânzi și impozitului pe profit =</u> Cheltuieli cu dobânda	N/A	N/A
---	-----	-----

Indicatori de activitate (indicatori de gestiune)

a)	Viteza de rotație a debitorilor-clienți		
	$\frac{\text{Sold mediu clienți}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365 =$	65 zile	56 zile
b)	Viteza de rotație a creditelor – furnizor		
	$\frac{\text{Sold mediu furnizori}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365 =$	19 zile	39 zile
c)	Viteza de rotație a activelor imobilizate		
	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active imobilizate}}$	0,04	0,05
d)	Viteza de rotație a activelor totale		
	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}} =$	0,04	0,04

NOTA 12 - ALTE INFORMAȚII

a) Venituri și cheltuieli extraordinare

Nu au fost înregistrate.

Venituri și cheltuieli înregistrate în avans

Cheltuieli în avans

	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2025</u>
	41.170	70.353

Venituri in avans (subventii care trebuie restituite)

	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2025</u>
	669.494	1.134.332

b) Efecte comerciale scontate neajunse la scadență

Nu este cazul.

c) Datorii probabile și angajamente acordate

Nu este cazul.

d) Angajamente primite

Nu au fost încheiate angajamente sau garanții de către furnizorii comerciali sau de investiții, în favoarea Societății.

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

e) Asigurări încheiate

Au fost încheiate asigurări pentru activele societății și personal angajat.

f) STOCURI

	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2025</u>
Materii prime, consumabile, obiecte de inventar, ambalaje	169.345	169.186
Total	169.345	169.186

g) Informații privind relațiile întreprinderii cu filiale, întreprinderi asociate sau cu alte întreprinderi în care se dețin titluri de participare strategice

Societatea nu are relații cu întreprinderi afiliate, asociate sau cu alte întreprinderi în care să dețină titluri de participare strategice.

h) Modalitatea folosită pentru exprimarea în moneda națională a elementelor patrimoniale, a veniturilor și cheltuielilor evidențiate într-o monedă străină

Tranzacțiile Societății în monedă străină sunt înregistrate la cursurile de schimb din data tranzacțiilor. Câștigurile și pierderile rezultate din decontarea tranzacțiilor într-o monedă străină și din conversia activelor și datoriilor monetare exprimate în monedă străină, sunt recunoscute în contul de profit și pierdere. Asemenea solduri sunt convertite în lei și prezentate în bilanț, la cursurile de schimb de la sfârșitul anului, la rata oficială a Băncii Naționale a României, existentă la data bilanțului. Avansurile primite, respectiv acordate în valută nu se actualizează la cursul de schimb valutar în vigoare la finele fiecărei luni, respectiv la data bilanțului contabil.

i) Cheltuielile cu chirile și ratele achitate în cadrul unui contract de leasing financiar

Societatea nu a încheiat contracte de leasing financiar.

j) Onorariile plătite auditorilor

Societatea a plătit în anul 2025 onorarii către auditori în baza contractului de prestări servicii încheiat între părți.

NOTA 13 Riscuri financiare

Riscul de piață

Riscul de piață este definit în literatura de specialitate ca fiind riscul înregistrării de pierderi sau al nerealizării profiturilor estimate, care apar din fluctuațiile pe piață ale prețurilor (valorilor mobiliare, mărfurilor și instrumentelor financiare derivate), ratei dobânzii și cursului valutar. Așadar, riscul de preț, riscul valutar și riscul ratei dobânzii sunt principalele componente ale riscului de piață.

Riscul de piață este propriu unei afaceri, investiții sau categorii de afaceri. Tocmai din acest considerent, riscul de piață diferă de la o industrie la alta dar și în interiorul aceleiași industrii.

Aria de activitate a Societății este profilată într-un domeniu restrâns și în economia românească persistă un grad semnificativ de incertitudine în ceea ce privește viitoarea direcție a politicii economice interne și externe. În aceste condiții, conducerea Societății nu este în măsură să prognozeze eventualele schimbări în condițiile

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

din România și efectul pe care acestea l-ar putea avea asupra situației financiare, rezultatelor și fluxurilor de trezorerie ale Societății.

Riscul valutar

Riscul valutar reprezintă riscul ca valoarea unui instrument financiar să fluctueze ca urmare a variației cursurilor de schimb valutar.

Riscul valutar exprimă o probabilitate de a înregistra pierderi din contractele comerciale internaționale sau din alte raporturi economice, din cauza modificării cursului de schimb al valutei în perioada dintre încheierea contractului și scadența acestuia. Cei care sunt supuși riscului valutar sunt exportatorii. Această probabilitate apare atunci când în momentul încasării contravalorii mărfurilor, valuta de contract se depreciază față de momentul încheierii contractului comercial internațional. Pe de altă parte, importatorii suportă la rândul lor efectele riscului valutar în eventualitatea în care valuta de contract se apreciază în perioada dintre încheierea contractului și scadența acestuia.

Societatea în anul 2024 a efectuat tranzacții atât în moneda românească (RON), cât și în valută. Moneda românească nu a avut variații semnificative comparativ cu moneda Euro și cu moneda USD, iar rezultatul financiar al activității curente a anului 2024 a fost expus unor influențe nesemnificative datorită riscului valutar.

Riscul de preț

Riscul de preț este asociat schimbărilor posibile, în structura și nivelul prețului bunurilor și serviciilor oferite pe piață de către o firmă, ca urmare a variațiilor prețului resurselor utilizate. Analiza riscului de preț joacă un rol central în managementul strategic. Riscul de preț are ca surse prețurile producției industriale, cursul de schimb și rata dobânzii. Prețurile producției industriale sunt rezultatul fluctuațiilor prețului energiei electrice, combustibililor, gazului natural etc. care reprezintă „intrări” pentru unele firme și „ieșiri” pentru altele. Cursul de schimb și rata dobânzii afectează, de asemenea, „intrările” și „ieșirile” unei entități.

Pentru exportator există riscul ca prețul la semnarea contractului să fie sub prețul mondial din momentul plății, iar pentru importator riscul este ca prețul la semnarea contractului să fie peste prețul mondial de la data plății. Acest risc de preț este cu atât mai mare cu cât contractul de comerț exterior se încheie pentru o perioadă mai lungă de timp, pentru mai mulți ani de zile.

Riscul de preț se reflectă:

- ✓ asupra întreprinderii producătoare de marfă pentru export, când prețul extern rămâne fix sau scade iar prețul intern crește, datorită creșterii prețului la materii prime și manoperă;
- ✓ asupra ICE (intercontinental exchange), caz în care dacă prețul extern crește față de cel din contract (care este fix) ICE pierde în cazul exportului și câștigă în cazul importului.

Riscul ratei dobânzii

Riscul ratei dobânzii reprezintă riscul ca valoarea unui instrument financiar să fluctueze ca urmare a variației ratelor dobânzilor de pe piață.

Riscul ratei de dobândă este compus din riscul de fluctuație înregistrat în valoarea unui anumit instrument financiar ca urmare a variației ratelor dobânzii și din riscul diferențelor dintre scadența activelor financiare purtătoare de dobândă și cea a datoriilor purtătoare de dobândă folosite pentru finanțarea activelor respective.

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

Perioada pe care se menține rata dobânzii stabilită pentru un instrument financiar indică în ce măsură acesta este expus riscului ratei de dobândă. Instrumentele financiare sunt purtătoare de dobândă la rata pieței, prin urmare se consideră că valorile juste nu diferă în mod semnificativ de valorile contabile.

Majoritatea activelor financiare ale Societății sunt în monede stabile, ale căror rate ale dobânzilor este puțin probabil să varieze semnificativ.

Riscul de creditare

Riscul de creditare reprezintă riscul că una din părțile participante la un instrument financiar să nu-și onoreze obligațiile la scadență, ca urmare a degradării situației financiare a acestora, situație care poate fi determinată de condițiile afacerii sau de situația generală a economiei, fapt ce va determina ca cealaltă parte să înregistreze o pierdere financiară.

Pentru limitarea pierderilor care decurg din neîncasarea la scadență a creditelor și dobânzilor aferente, se impune o gestionare atentă a riscului de credit, care se realizează a priori și a posteriori.

Activele financiare care supun Societatea la concentrări potențiale de riscuri de creditare cuprind în principal creanțele din activitatea de bază. Riscul de credit aferent creanțelor este limitat, ca urmare a numărului restrâns de clienți din portofoliul Societății. Conducerea Societății a monitorizat îndeaproape și în mod constant expunerea la riscul de credit astfel încât să nu sufere pierderi ca urmare a concentrației creditului într-un anumit sector sau domeniu de activitate.

Riscul lichidității

Riscul lichidității, denumit și risc de finanțare, reprezintă riscul ca o întreprindere să aibă dificultăți în acumularea de fonduri pentru a-și îndeplini angajamentele asociate instrumentelor financiare. Riscul lichidității poate să apară ca urmare a incapacității de a vinde rapid un activ financiar la o valoare apropiată de cea justă.

Lichiditatea reprezintă capacitatea activelor de a fi transformate rapid și cu cheltuieli minime în monedă lichidă (numerar sau disponibil în contul curent). Ea este de fapt, o problemă de gestiune a pasivelor și activelor care au grade diferite de lichiditate.

Un nivel de lichiditate necorespunzător poate duce, în situația unei reduceri neașteptate a numerarului, la necesitatea atragerii unor resurse suplimentare de fonduri cu costuri mari, reducând profitabilitatea Societății și determinând, în ultimă instanță, insolvabilitatea. Pe de altă parte, o lichiditate excesivă duce la scăderea rentabilității activelor și, în consecință, la performanțe financiare slabe.

Principalele cauze care determină apariția riscului de lichiditate sunt următoarele: situația economiei reale; influența mass – media; indisciplinarea financiară a agenților economici; dependența pe piața financiară; necorelarea între scadențele de plată și a celor de încasat.

Societatea a urmărit evoluția nivelului lichidităților pentru a-și putea achita obligațiile la data la care acestea devineau scadente. Activele și datoriile sunt analizate în funcție de perioada rămasă până la scadențele contractuale.

Politica Societății referitoare la lichidități este de a păstra suficiente active astfel încât să își poată achita obligațiile la datele scadențelor.

Riscul fluxului de numerar

Riscul fluxului de numerar reprezintă riscul ca fluxurile de numerar viitoare asociate cu un instrument financiar monetar să fluctueze ca mărime. În cazul unui instrument financiar cu o rată fluctuantă, de exemplu, astfel de fluctuații vor avea ca rezultat o modificare a ratei efective a dobânzii instrumentului financiar, de obicei fără a surveni modificări ale valorii sale juste.

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

Prin natura activității Societatea nu este supusă unui risc major de modificare a fluxurilor de numerar prognozate, atât din fluctuația valorică a instrumentelor financiare, cât și din modificarea ratei dobânzii.

Valori juste

Valorile contabile ale următoarelor active și datorii financiare aproximează rezonabil valoarea justă a acestora: numerar, participații, creanțe și datorii, alte creanțe și datorii, împrumuturi pe termen scurt și împrumuturi pe termen lung cu o rată fluctuantă a dobânzii, și dividende de plată.

NOTA 14 Datorii contingente

Litigii și alte dispute

La data bilanțului, împotriva Societății nu erau deschise acțiuni juridice, investigații și proceduri semnificative. Pentru acțiuni juridice aflate pe rol, pe baza consultanței profesionale primite din partea consilierilor juridici ai Societății, conducerea Societății consideră că nu este probabil ca aceasta să înregistreze vreo obligație semnificativă.

Impozitarea

Sistemul de impozitare din România este într-o fază inițială de dezvoltare și este supus unor interpretări variate și unor schimbări constante, care uneori sunt retroactive. În anumite situații, autoritățile fiscale pot fi agresive și arbitrar în evaluarea dobânzilor. Deși impozitul efectiv datorat pentru o tranzacție poate fi minim, dobânzile pot fi semnificative, pentru că ele pot fi calculate la valoarea tranzacției și ajung la 0,03% pe zi. În România, exercițiul fiscal rămâne deschis pentru verificare fiscală timp de 5 ani.

Contracte oneroase

Un contract oneros este un contract în cadrul căruia costurile obligatorii pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale depășesc beneficiile economice care urmează a fi obținute ca urmare a acestuia. Aceste costuri obligatorii reflectă cel puțin costul net aferent ieșirii din contract, care reprezintă minimum dintre costul îndeplinirii contractului și orice compensație sau penalități rezultate din neîndeplinirea acestuia. Societatea nu avea încheiate contracte oneroase la data de 31 decembrie 2025.

Alte elemente privind datoriile contingente

Reglementările privind mediul înconjurător sunt în dezvoltare în România, iar Societatea nu a înregistrat nici un fel de obligații la 31 Decembrie 2025 pentru nici un fel de costuri anticipate, inclusiv onorarii juridice și de consultanță, studii ale locului, designul și implementarea unor planuri de remediere, privind elemente de mediu înconjurător. Conducerea Societății nu consideră cheltuielile asociate cu eventuale probleme de mediu ca fiind semnificative.

NOTA 15 Evenimente ulterioare datei bilanțului

Dosar nr. 544/108/2022

La data de 23.02.2022 Consiliul Județean Arad a înregistrat pe rolul Tribunalului Arad Secția a II- a Civilă cererea de chemare în judecată ce face obiectul dosarului nr. 544/108/2022, având ca obiect "*restituirea a 58 de containere plastic albastru, 112 containere plastic verde, 2383 europubele de culoare maro de 120 litri și 4571 europubele de culoare galbenă de 240 de litri, iar 2./ în subsidiar în situația în care nu se pot restitui în*

SC AEROPORTUL ARAD SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025

Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

natură bunurile, obligarea pârâtei la plata sumei de 274.780,42 euro, echivalentul în lei la cursul BNR din ziua plății, reprezentând prejudiciu. 3./ obligarea pârâtei la plata cheltuielilor de judecată".

Obiectul litigiului îl constituie Contractul de depozit nr. 7392/16.05.2011 încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Județul Arad în calitate de deponent și Aeroportul Arad S.A. în calitate de depozitar. La acesta se adaugă și Contractul 8949/15.06.2011 al cărui obiect " îl constituie încredințarea spre păstrare cu titlu de depozit a bunurilor prevăzute în Anexa 1 ce face parte integrantă din contract". Bunurile depozitate sunt pubele și containere de diverse culori și capacități.

Ambele contracte au fost completate ulterior cu alte acte adiționale.

Conform datelor înscrise în adresa Consiliului Județean Arad, s-a procedat la inventarierea bunurilor depozitate, în două etape, respectiv în perioada 01.11.2020-28.06.2021 și apoi în perioada 30.09.2021-29.10.2021. Constatările rezultate în urma inventarierilor se referă la lipsa unor containere și europubele de diverse dimensiuni.

Oficiul juridic a comunicat și faptul că se solicită și suma de 356.856,99 lei reprezentând prețul de achiziție a elementelor componente necesare pentru repararea unora dintre europubelele amplasate pe terenul Societății. În cauza în anul 2024 au fost efectuate expertiza contabilă și tehnică judiciară.

La termenul de pronunțare din data de 05 martie 2026 prin Hotărârea 239/2026 Tribunalul Arad a admis în parte acțiunea formulată de către reclamantul Județul Arad în contradictoriu cu pârâta AEROPORTUL ARAD SA. Obligă pârâta să achite reclamantului suma de 65.488, 01 euro reprezentând contravaloare bunuri lipsă și suma de 1.170.139, 29 lei reprezentând contravaloare bunuri deteriorate/degradate. Respinge cererea în ceea ce privește suma de 9.132, 8 euro reprezentând componente neachiziționate pentru bunuri deteriorate și restituirea în natură a bunurilor lipsă. Obligă pârâta să achite reclamantului suma de 24.444, 99 lei cu titlu de cheltuieli de judecată. Cu drept de apel în 30 de zile de la comunicare.

Presedinte CA
Dan Florin Buda

Contabil Sef
Cosmina Anisia Toma

SC AEROPORTUL ARAD SA
CONTUL DE PROFIT SI PIERDERI
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

A	Nr. Rd.	Sold la 01.01.2025	Sold la 31.12.2025
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZARI NECORPORALE			
1. Cheltuieli de constituire	1	-	-
2. Cheltuieli de dezvoltare	2		
3. Concesiuni, brevete, licențe, mărci, drepturi și alte imobilizări necorporale	3	13.033	6.662
4. Fondul comercial	4		
5. Active necorporale de exploatare și evaluare a resurselor minerale	5		
5. Avansuri	6		
TOTAL : (rd.01 la 07)	7	13.033	6.662
II. IMOBILIZARI CORPORALE			
1. Terenuri și construcții	8	20.197.270	19.770.830
2. Instalații tehnice și mașini	9	17.413.106	14.695.625
3. Alte instalații, utilaje și mobilier	10	5.626.210	5.026.031
4. Investiții imobiliare	11		
5. Imobilizări corporale în curs de execuție	12	1.007.448	1.007.448
6. Investiții imobiliare în curs de execuție	13		
7. Active corporale de exploatare și evaluare a resurselor minerale	14		
8. Active biologice productive	15		
5. Avansuri	16		-
TOTAL (rd 08 la 16)	17	44.244.034	40.499.934
III. IMOBILIZARI FINANCIARE			
1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate	18		
2. Împrumuturi acordate entităților afiliate	19		
3. Acțiuni deținute la entitățile asociate și la entitățile controlate în comun	20		
4. Împrumuturi acordate entităților asociate și entităților controlate în comun	21		
5. Alte titluri imobilizate	22	500	500
6. Alte împrumuturi	23		
TOTAL (rd 18 la 23)	24	500	500
ACTIVE IMOBILIZATE-TOTAL (rd.07+17+24)	25	44.257.567	40.507.096
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI			
1. Materii prime și materiale consumabile	26	169.345	169.186
2. Producția în curs de execuție	27		
3. Produse finite și marfuri	28		
4. Avansuri	29		
TOTAL (rd.26 la 29)	30	169.345	169.186

SC AEROPORTUL ARAD SA
CONTUL DE PROFIT SI PIERDERI
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

II. CREANTE			
1. Creante comerciale	31	153.983	177.640
2. Sume de încasat de la entitățile afiliate	32		
3. Sume de încasat de la entitățile asociate și entitățile controlate în comun	33		
4. Alte creante	34	4.276.735	4.208.604
5. Capitalul subscris nevarsat	35		
6. Creante reprezentând dividend repartizate în cursul exercitiului	35a		
TOTAL (rd.31 la 35+35a)	36	4.430.718	4.386.244
III. INVESTITII PE TERMEN SCURT			
1. Actiuni deținute la entitățile afiliate	37		
3. Alte investiții pe termen scurt	38		
TOTAL (rd.37+39)	39	-	-
IV. CASA SI CONTURI LA BANCII			
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd.30+36+39+40)	41	2.841.281	4.839.795
C. CHELTUIELI ÎN AVANS			
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an	42	41.170	70.353
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an	43	40.761	58.635
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an	44	409	11.718
D. DATORII CE TREBUIE PLATITE ÎNTR-O PERIOADA DE UN AN			
1. Împrumuturi din emisiuni de obligațiuni	45		
2. Sume datorate instituțiilor de credit	46		
3. Avansuri încasate în contul comenzilor	47	611	725
4. Datorii comerciale - furnizori	48	149.919	277.009
5. Efecte de comerț de platit	49		
6. Sume datorate entităților din grup	50		
7. Sume datorate entităților asociate și entităților controlate în comun	51		
8. Alte datorii, inclusiv datorii fiscale și alte datorii pentru asigurările sociale	52	430.348	420.451
TOTAL : (rd. 45 la 52)	53	580.878	698.185
E. ACTIVE CIRCULANTE, RESPECTIV DATORII CURENTE NETE (rd.41+43-53-70-73-76)			
	54	2.401.602	5.014.729
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.25+44+54)			
	55	46.659.578	45.533.543
G. DATORII CE TREBUIE PLATITE ÎNTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN			
1. Împrumuturi din emisiuni de obligațiuni	56		
2. Sume datorate instituțiilor de credit	57		
3. Avansuri încasate în cadrul comenzilor	58		
4. Datorii comerciale - furnizori	59		
5. Efecte de comerț de plătit	60		
6. Sume datorate entităților din grup	61		
7. Sume datorate entităților asociate și entităților controlate în comun	62		

SC AEROPORTUL ARAD SA
CONTUL DE PROFIT SI PIERDERI
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

8. Alte datorii, inclusiv datorii fiscale si datorii pentru asigurările sociale	63	56.465	62.089
TOTAL (rd. 56 la 63)	64	56.465	62.089
H. PROVIZIOANE			
1. Provizioane pentru beneficiile angajatilor	65		
2. Provizioane pentru impozite	66		
3. Alte provizioane	67	90.841	84.360
TOTAL PROVIZIOANE (rd. 65 la 67)	68	90.841	84.360
I. VENITURI IN AVANS			
1.Subventii pentru investitii (rd 70+71)	69	26.207.632	23.592.089
Sume de reluat dintr-o perioada de pana la un an	70	3.830.131	2.606.614
Sume de reluat dintr-o perioada mai mare de un an	71	22.377.501	20.985.475
2. Venituri inregistrate in avans – total (rd.73+74), din care:	72	669.494	1.134.332
Sume de reluat dintr-o perioada de pana la un an	73	669.494	1.134.332
Sume de reluat dintr-o perioada mai mare de un an	74		
3. Venituri in avans aferente activelor primare prin transfer de la client (rd 76+77)	75		
Sume de reluat dintr-o perioada de pana la un an	76		
Sume de reluat dintr-o perioada mai mare de un an	77		
Fond comercial negativ	78		
TOTAL (rd.69+72+75+78)	79	26.877.126	24.726.421
J. CAPITAL ȘI REZERVE			
I. CAPITAL			
1. Capital subscris vărsat	80	15.096.000	15.096.000
2. Capital subscris nevărsat	81		
3. Patrimoniul regiei	82		
4. Patrimoniul institutiilor nationale de cercetare-dezvoltare	83		
5. Alte elemente de capitaluri proprii	84		
TOTAL (rd.80 la 84)	85	15.096.000	15.096.000
II. PRIME DE CAPITAL	86		
III. REZERVE DIN REEVALUARE	87	9.307.353	9.307.353
IV. REZERVE			
1. Rezerve legale	88	144.074	159.616
2. Rezerve statutare sau contractuale	89		
3. Alte rezerve	90	1.245.994	1.245.994
TOTAL (rd.88 la 90)	91	1.390.068	1.405.610
Actiuni proprii	92	-	-
Castiguri legate de instrumente de capitaluri proprii	93		
Piederi legate de instrumente de capitaluri proprii	94		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTATA	Sold C	95	
	Sold D	96	2.616.230
			1.658.650
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI	Sold C	97	589.763
	Sold D	98	
Repartizarea profitului		99	32.183
			15.542
CAPITALURI PROPRII – TOTAL (ct.85+86+87+91-92+93-94+95-96+97-98-99)	100	24.134.771	24.401.619

SC AEROPORTUL ARAD SA
CONTUL DE PROFIT SI PIERDERI
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

Patrimoniul public	101		
Patrimoniul privat	102		
TOTAL CAPITALURI : (rd. 100+101+102)	103	24.134.771	24.401.619

Presedinte CA
Dan Florin Buda

Contabil Sef
Cosmina Anisia Toma

Denumirea Indicatorului	Nr. Rand	Realizări în perioada de raportare	
		An 2024	An 2025
		1	2
1. Cifra de afaceri neta (rd.02+03-04+06)	1	9.617.436	10.064.948
-din care,cifra de afaceri neta corespunzatoare activitatii preponderente efectiv desfasurate		9.617.436	10.064.948
Productia vanduta	2	1.891.987	1.827.425
Venituri din vanzarea marfurilor	3		
Reduceri comerciale acordate	4		
Venituri din dobanzi inregistrate de enitatile radiate din registrul general si care mai au in derulare contracte de leasing	5		
Venituri din subventii de exploatare aferente cifrei de afaceri nete	6	7.725.449	8.237.523
2. Venituri aferente costului de productie in curs de executie	Sold C 7		
	Sold D 8		
3. Venituri din productia de imobilizari necorporale si corporale	9		
4. Venituri din reevaluarea imobilizarilor corporale	10	18.358	-
5. Venituri din productia de investitii imobiliare	11		
6. Venituri din subventii de exploatare	12	14.000	-
7. Alte venituri din exploatare	13	2.915.064	2.758.502
-in care, venituri din subventii pentru investitii	14	2.630.481	2.615.543
-din care, venituri din fondul comercial	15		
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd. 01+07-08+09+10+11+12+13)	16	12.564.858	12.823.450
8.a) Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile	17	313.584	349.858
Alte cheltuieli materiale	18	34.915	46.926
b) Cheltuieli privind utilitatile (cu energie si apa)	19	458.211	473.273
-cheltuieli privind consumul de energie (ct.6051)	19a	320.080	309.419
-cheltuieli privind consumul de gaze naturale (ct.6053)	19b	101.615	139.805
c) Cheltuieli privind marfurile	20		
Reduceri comerciale primite	21		
9. Cheltuieli cu personalul (rd.23+24), din care:	22	4.832.396	5.049.181
a) Salarii si indemnizatii	23	4.727.200	4.942.559
b) Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala	24	105.196	106.622
10. a)Ajustari de valoare privind imobilizarile corporale si necorporale (rd.25a°+26-27)	25	3.291.323	3.759.578
a.1) Cheltuieli privind amortizarea imobilizarilor	25a	3.291.323	3.759.578

SC AEROPORTUL ARAD SA
CONTUL DE PROFIT SI PIERDERI
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

a.2) Alte cheluieli	26	-	-
a.3) Venituri	27	-	-
b) Ajustari de valoare privind activele circulante (rd. 29-30)	28	20.621	-79.600
b.1) Cheltuieli	29	20.621	17.267
b.2) Venituri	30	-	96.867
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd.32 la 37)	31	3.033.698	2.967.114
11.1 Cheltuieli privind prestatii externe	32	2.281.686	1.930.666
11.2 Cheltuieli cu redevente, locatii de gestiune si chirii	33	387.309	387.660
11.3 Cheltuieli aferente drepturilor de proprietate intelectuala	33	-	-
11.4 Cheltuieli de management	33	-	-
11.5 Cheltuieli de consultanta	33	-	-
11.6 Cheltuieli cu impozite, taxe etc	33	362.353	648.701
11.7 Cheltuieli cu protectia mediului inconjurator	34	-	-
11.8 Cheltuieli din reevaluarea imobiliarilor corporale	35		
11.9 Cheltuieli privind calamitatile si alte evenimente similare	36		
11.10 Alte cheltuieli	37	2.350	87
12. Ajustari privind provizioanele (rd. 40-41)	39	(9.126)	(6.481)
- Cheltuieli	40	90.841	84.360
- Venituri	41	99.967	90.841
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 17+18+19+20-21+22+25+28+31+39)	42	11.975.622	12.559.849
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE - Profit (rd.16-42)	43	589.236	263.601
- Pierdere (rd.42-16)	44	-	-
13. Venituri din interese de participare	45		
- din care , veniturile obtinute de la entitatile afiliate	46		
14. Venituri din dobanzi	47	59.452	39.834
- din care , veniturile obtinute de la entitatile afiliate	48		
15. Venituri din subventii de exploatare	49		
16. Alte venituri financiare	50	1.983	10.842
-din care, venituri din alte imobilizari financiare	51		
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd. 45+47+49+50)	52	61.435	50.676
17. Ajustarea de valoare privind imobilizarile financiare si investitiilor detinute de active circulante (rd.54-55)	53		
Cheltuieli	54		
Venituri	55		
18. Cheltuieli privind dobanzile	56		
- din care , cheltuieli in relatia cu entitatile afiliate	57		
19. Alte cheltuieli financiare	58	7.019	3.432
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (rd. 53+56+58)	59	7.019	3.432
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(A): - Profit (rd.52-59)	60	54.416	47.244
- Pierdere (rd.59-52)	61		
VENITURI TOTALE (rd.16+52)	62	12.626.293	12.874.126
CHELTUIELI TOTALE (rd.42+59)	63	11.982.641	12.563.281
18.PROFITUL SAU PIERDEREA BRUTA: - Profit (rd.62-63)	64	643.652	310.845

SC AEROPORTUL ARAD SA
CONTUL DE PROFIT SI PIERDERI
Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025
Toate sumele sunt exprimate în LEI dacă nu se precizează altfel

	- Pierdere (rd.63-62)	65	-	-
19.Impozitul pe profit		66	53.889	43.997
20.Impozit specificunor activitati		67		
21.Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus		68	-	-
22.PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) A EXERCITIULUI FINANCIAR:				
- Profit (Rd.64-65-66-67-68)		69	589.763	266.848
- Pierdere (Rd.65+66+67+68-64)		70	-	-

Presedinte CA
Dan Florin Buda

Contabil Sef
Cosmina Anisia Toma